دار « الأهرام »
القاهرة : شارع الجلاء ت ٤٦٤٦٤
الاسكندرية : ١٠ طريق الحرية
ت ٢٠١٠٠
العنوان التلغرافى : الأهرام بالقاهرة

١٥ مليما

الاعلانات [فى القاهرة : دار «الاهرام» شارع الجلاء
فى الاسكندرية : دار «الاهرام» ١٠ طريق الحرية

الاشتراكات [خمسة جنيهات مصرية لسنة كاملة
٢٥٠ قرشا لستة اشهر — ١٢٥ قرشا لثلاثة اشهر
وتضاف مصاريف البريد بالنسبة للاشتراكات الخارجية

الأهرام

أسس الاهرام سنة ١٨٧٥ : سليم وبشارة تقلا
رئيس التحرير
محمد حسنين هيكل
السنة — ٩٥ — العدد ٣٠١٩٢

١٨ صفحة

السبت
٩ اغسطس [آب] ١٩٦٩
٢٦ جمادى الأولى ١٣٨٩
٣ مسرى ١٦٨٥
9 AOUT 1969
Al-Ahram

ئات من قوات المقاومة تشن أعنف هجوم مشترك لها ضد اسرائيل

ات المقاومة تخترق الحاجز المكهرب فى وادى الأردن تهاجم مستعمرات ومواقع اسرائيل على امتداد ٧ كيلو مترات

أعلام فلسطين ترتفع فوق المواقع الاسرائيلية فى الوادى

هجوم استمر ٣ ساعات وتم فيه تدمير عدة أهداف

هجمات مركزة للمقاومة تمتد من جولان حتى البحر الميت

سف مصانع البوتاس فى سودوم ونسف جسر فى الجليل

تل أبيب فى ٨ — وكالات الانباء هاجمت مجموعات كبيرة من المقاومة ، أوسع وأعنف عملياتها المشتركة منذ معارك يونيو ١٩٦٧ ، مستعمرات رائيل ومواقعها العسكرية على امتداد ٧ كيلو مترات فى وادى ردن ، مسجلة تطورا هاما فى حجم وطبيعة ضربات المقاومة داخل راضى المحتلة وداخل اسرائيل نفسها •

وتم الهجوم الكبير فى الساعة الثالثة قبل فجر اليوم ، بعد ان اخترقت القوات الزاحفة من داخل ض المحتلة قبل يونيو ١٩٦٧ ، الحاجز الالكترونى المكهرب [باعتراف السلطات الاسرائيلية] ، شترك فيه قوات من ثلاث منظمات رئيسية للمقاومة يقدر عددها بالمئات •

وخلال ٣ ساعات من الهجوم والاشتباكات الكبيرة التى تخللته ، تم تدمير كثير من المنشآت فى ثلاث مستعمرات — وخاصة فى مستعمرة ياردينا — وعدد كبير من شبكات الكهرباء والتليفون ، وتدمير ثلاثة من المواقع الاسرائيلية العسكرية تتضمن وحدة صواريخ أرضية فى تل روس و ٤ دبابات و ٥ ناقلات للجنود ، الذين أصيب منهم عشرات بين قتلى وجرحى ، كما ارتفعت خلاله اعلام فلسطين فوق مواقع الوادى ، التى تركتها قوات المقاومة منشورات بالعبرية . وسبق هذا الهجوم الكبير بساعات ، هجوم مشترك آخر لقوات المقاومة فى الحمة على مشارف المنطقة الجنوبية لمرتفعات جولان السورية المحتلة ، حيث خسرت القوات الاسرائيلية سيارتين عسكريتين وعددا من الجنود . وكان هجوم الحمة اشارة البدء لهجمات شنتها قوات المقاومة فى مناطق تمتد من مرتفعات جولان حتى المناطق الواقعة جنوب البحر الميت حيث قصفت قوات المقاومة مصانع البوتاس الاسرائيلية فى « سودوم » للخامس مرة منذ شهر فبراير الماضى •

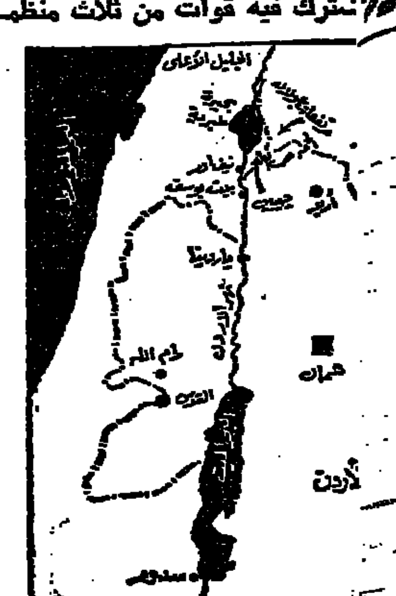
وفى العمليات التى تعد اكثر الهجمات تركيزا فى يوم واحد نسف رجال المقاومة جسرا فى الجليل الاعلى وفجروا شحنة متفجرات فى مركز للبوليس فى رام الله بالضفة الغربية المحتلة للاردن ، وقذفوا اقوة اسرائيلية بالقنابل اليدوية فى خان يونس . وخرجت صحف اسرائيل المسائية تطالب بحرق المزروعات فى الاردن بحجة أن معظم الهجمات تمت من الضفة الشرقية وتمت فى الجليل بدرجة أقل من الاراضى اللبنانية •

عملية « الحزام الاخضر » للمقاومة

وقد بدأ الهجوم المشترك لاكبر مجموعات من قوات المقاومة تقوم بعملية عسكرية حتى الآن ، بقطع طريق تقدم القوات الاسرائيلية فى ٦ مواقع رئيسية وصلت الى اهدافها دون أن يكتشفها أحد . وتقدمت قوات المساندة لاحتلال مراكزها المحددة لها فى العملية التى أطلق عليها اسم « الحزام الاخضر » طبقا لبيان قيادة الكفاح الفلسطينى المسلح •

وفى اليوم المحدد ، بموافقى الثالثة صباحا ، تقدمت ٣ مجموعات ، من قوات العاصفة [جيش تحرير فلسطين] وقوات العاصفة [التابعة لمنظمة فتح] وقوات التحرير الشعبية [التابعة لمنظمة تحرير فلسطين] تهاجم المواقع المحددة لها بعد أن نسفت بالطوربيدات ثغرات لها فى الحاجز الالكترونى المكهرب وعبرت الى داخل المستعمرات والمواقع العسكرية على امتداد ٧ كيلومترات •

وقد وقع الهجوم على مستعمرات تيف أور ، وياردينا — المركز الحيوى لمستعمرات بيسان — وبيت يوسف . كما شمل ثلاثة (البقية صفحة ٩ عمود ٧)



المناطق التى جرت فيها عمليات ... خلال الاربع والعشرين ساعة ... ، وبينها المستعمرات الثلاث ... وقع عندها اكبر هجوم مشترك ... المقاومة على المواقع الاسرائيلية ... سدوم التى قصفت فيها مصانع البوتاس •

صراع فى اسرائيل

... نتائجه قبل الانتخابات

... أبيب فى ٨ — و.ا.ف — تزايدت احتمالات الانقسام فى حزب ... ل الاسرائيلى الذى يحتدم صراع ... طة فى داخله ، بصدور « قائمة ... حين » مستقلة للجماعة التى اطلقت نفسها اسم « امتداد حزب رافى » ... فى بها الانتخابات النقابية التى ... يوم ٢ سبتمبر قبل الانتخابات ... ة فى اكتوبر •

... تبنى هذه القائمة دافيد بن جوريون ... الوزراء الاسبق ، الذى كان قد ... عن حزب الماباى وشكل حزب ... ، الذى عاد واندمج مع الماباى ... اشتوت مافودا

... قد طلبت قيادة حزب العمال من ... ديان وزير الدفاع وغيره من ... حزب رافى « ادانة » عمل بن ... ن ، ولكنهم رفضوا ذلك مما يزيد ... حدة الصراع بين مجموعة ديان ... أعضاء الحزب

غارة جوية على الأردن

بعد ساعات من اشتباك عنيف بالمدفعية

عمان فى ٨ — وكالات الانباء — لليوم الثالث على التوالى ، عاودت الطائرات الاسرائيلية العدوان على الاراضى الاردنية . فقد اغارت ١٢ طائرة لمدة ساعة على منطقة غور الصافى بعد ظهر اليوم ، مستخدمة الصواريخ والمدافع الرشاشة . وقد تصدت المدفعية المضادة للطائرات المغيرة واجبرتها على الفرار . وقد أصيب جندى اردنى كما دمرت سيارتان . وجاءت الغارة على ما زعمت اسرائيل ردا على ضرب المقاومة امس لمصنع البوتاس فى سدوم بالصواريخ •

وقد جاء هذا العدوان الجوى على الاردن ، فى اعقاب معركة عنيفة بالمدفعية وقعت فى ساعة متأخرة من مساء أمس شملت القطاع الجنوبى لوادى الاردن . وقد بدأت فى الساعة العاشرة والربع بعد ان ضربت القوات الاردنية قوة اسرائيلية حاولت عبور خط المواجهة الى الضفة الشرقية فى القطاع الشمالى وعلى اثر فشل المحاولة الاسرائيلية بدأ الاشتباك بالمدفعية والرشاشات المتوسطة فى منطقة المغطس التى تبعد ٦ كيلومتر شمالى البحر الميت [المنطقة التى تم فيها تعميد السيد المسيح فى نهر الاردن] ، ثم وسعت القوات الاسرائيلية بعد ذلك نيران مدفعيتها بتدخل المراكز الموجودة فى منطقة اريحا التى تبعد ١٢ كيلومترا شمالى غرب البحر الميت .

ودام الاشتباك العنيف حتى الساعة الحادية عشرة و ٤٥ دقيقة مساء ، عندما توقف تبادل النيران الذى لم يسفر عن اية خسائر فى الجانب الاردنى •

وقد جرت معركة المدفعية بعد ساعات من مهاجمة الطيران الاسرائيلى لمنطقة اربد فى شمال الاردن على بعد ٧٠ كيلومترا شمال غربى عمان لمدة ساعة ، بحجة الانتقام لنسف الاوتوبيس الاسرائيلى فى جولان . واسفر الهجوم الجوى — طبقا لبيان المتحدث العسكرى الاردنى عن اسقاط طائرتين من بين ١٤ طائرة اسرائيلية اشتركت فى الهجوم . واصيب ٥ اردنيون من بينهم اثنان من العسكريين بجراح • □

التقطت هاتان الصورتان لاحدى مراحل التدريب العنيف والاختبارات التعذيبية التى يتمرن عليها جنود المظلات فى البرازيل كجزء من برنامج مكافحة حرب العصابات ويشمل التدريب صلب الجندى وتقييده لفترة طويلة كوسيلة للضغط عليه لحمله على الاعتراف [كذلك يشمل التدريب وضع الجندى فى قفص وتعليقه طويلا بعيدا من الارض مع تعريضه للمطر المنهمر] وفى كلتا الحالتين يمنع الطعام والماء عن الجنود خلال عمليات التعذيب التى تجرى احيانا فى درجة حرارة تقل عن الصفر [صورة بالراديو للاهرام]

صدى واسع لتسليم الفانتوم

محادثات أخرى بين أمريكا واسرائيل لتسليمها صفقة جديدة من الطائرات الحربية

واشنطن فى ٨ — خاص للاهرام [ن.ى.ت] — احدث نبأ بدء تسليم طائرات « الفانتوم » الامريكية الخمسين لاسرائيل صدى واسعا فى الدوائر الدبلوماسية فى العاصمة الامريكية وكان له نفس الاثر فى وفود الامم المتحدة بنيويورك . ومما ضاعف رد الفعل فى هذه الدوائر ، سواء فى واشنطن أو فى نيويورك ، ان اعلان النبأ جاء فى وقت مازالت الجهود تبذل فيه لايجاد تسوية لازمة الشرق الاوسط على المستوى الدبلوماسى ، سواء فى المحادثات الرباعية [بين الولايات المتحدة والاتحاد السوفييتى وفرنسا وبريطانيا] أو فى المحادثات الثنائية [بين الاتحاد السوفييتى والولايات المتحدة] •

ورغم هذا ، ورغم توتر الموقف فى الشرق الاوسط ، فقد أصبح من المحقق أن تقوم الولايات المتحدة بتسليم اسرائيل الدفعة الاولى من طائرات الفانتوم ، وهى اكبر دفعة — ١٦ طائرة — فى شهر سبتمبر القادم ، ثم يتوالى تسليم باقى الصفقة فى الاشهر التالية •

وفى نفس الوقت الذى تقوم فيه الولايات المتحدة بتسليم هذه الصفقة تجرى مباحثات الصفقة الجديدة من طائرات سكاى هوك [٨٠ طائرة] ودفعة أخرى من طائرات الفانتوم [٢٥ طائرة] •

وتقول المصادر العليمة فى واشنطن ان اسرائيل تقدمت بطلب الصفقة الجديدة [١٠٥ طائرات] فى الشهر الماضى ، وان الذى تقدم بهذا الطلب الى حكومة الرئيس نيكسون هو اسحاق رابين سفير اسرائيل فى واشنطن ، وتبلغ قيمة هذه الصفقة على حد تقدير هذه المصادر ١٥٠ مليون دولار •

وتضيف الدوائر العليمة ان اسرائيل تقدمت بهذا الطلب قبل فترة قصيرة من تجدد القتال الجوى بينها وبين الجمهورية العربية المتحدة على طول جبهة القناة وفوق سيناء . وفى هذا الوقت تقريبا كان الرئيس الفرنسى جورج بومبيدو قد اعلن ان فرنسا ستستمر فى فرض الحظر الذى قرره الرئيس الفرنسى السابق شارل ديجول على ارسال الطائرات الميراج الى اسرائيل •

والمعتقد أن حكومة نيكسون لم ترد بعد على طلب اسرائيل الجديد ، ولكنها لم ترفضه بل وضعته قيد البحث . وترجح الدوائر العليمة فى العاصمة الامريكية ان تبدأ المحادثات التفصيلية بشأن الصفقة الجديدة فى الخريف القادم أى بعد سبتمبر القادم . [رأى للاهرام ص ٥] •

سفيرا مصر والاردن

يجتمعان بوزير الدولة البريطانى

لندن فى ٩ — ر — ا.ب — اجتمع اليوم السيد احمد حسن الفقى سفير الجمهورية العربية المتحدة فى لندن والسيد صلاح ابو زيد السفير الاردنى مع جورونوى روبرتس وزير الدولة البريطانى للشئون الخارجية وبحثا معه آخر تطورات الموقف فى الشرق الاوسط

وقد عقد الاجتماع فى وزارة الخارجية البريطانية بناء على طلب السفيرين وكان من المقرر أن يحضره السيد عمر المنتصر سفير ليبيا ، ولكنه اضطر لمغادرة لندن بسبب استدعاء عاجل من حكومته •

ويعتقد أن البحث فى الاجتماع تناول قرارات مؤتمر حزب العمال الاسرائيلى التى تهدف الى الاحتفاظ ببعض الاراضى العربية المحتلة •

التنديد بعدوان اسرائيل

فى مؤتمر الحزب الرومانى

بوخارست فى ٨ — من حمدى فؤاد لقيت مشكلة الشرق الاوسط اهتماما كبيرا فى المؤتمر العاشر للحزب الشيوعى الرومانى . وقد هاجم جميع المندوبين فى المؤتمر العدوان الاستعمارى الاسرائيلى على الدول العربية ، وقد بدأ الرئيس الرومانى نيكولاى شاوشيسكو هذا الهجوم فى كلمته التى افتتح بها المؤتمر ثم تلاه مندوب الحزب الشيوعى السوفيتى كونستانتين كاتوشيف . وقد تكرر هذا الهجوم اليوم أيضا من مندوب المانيا الشرقية « ركورت تيدك » الذى قال اننا نؤيد الشعوب العربية ونشين السياسة الاستعمارية الاسرائيلية فى حربها ضد العرب . واعرب مندوبو بولندا والمجر ومنغوليا وجهات نظر مماثلة .

الطائرة الدنمركية

السودان يفرج عنها

كوبنهاجن فى ٨ — و.ا.ف — اعلنت شركة ستيرنج صاحبة الطائرة الدنمركية التى احتجزت فى الخرطوم منذ خمسة ايام ، ان السلطات السودانية قد سمحت بالافراج عنها وانها ستطير اليوم الى كوبنهاجن •

وكانت الطائرة قد احتجزت للشك فى مخالفتها لقرارات مقاطعة اسرائيل ، وبعد التحقيق المبدئى سمح لركابها وأفراد طاقمها بالسفر ، بينما احتجزت الطائرة لاستكمال التحقيق •

تزايد لا تناقص فى قوات أمريكا فى فيتنام

واشنطن فى ٨ — ى.ب.ا — اعلن السناتور جون ستنس ، رئيس لجنة القوات المسلحة فى مجلس الشيوخ الامريكى ، انه سيطلب من وزارة الدفاع تفسير اسباب زيادة عدد القوات الامريكية فى فيتنام بشكل جعل عدد هذه القوات اكبر مما كانت عليه قبل اعلان الرئيس الامريكى ريتشارد نيكسون قراره الخاص بسحب ٢٥ الف جندى من فيتنام •

وكان السناتور البرت جور قد اعلن فى مجلس الشيوخ ان عدد القوات الامريكية فى فيتنام زاد الى ٥٣٧ الف جندى يوم ٢ اغسطس الماضى بعد ان كان ٥٣٢ الف جندى يوم ١٨ يناير الماضى •

تخفيض الفرنك الفرنسى

القرار أعلن فجأة فى باريس

باريس فى ٨ — ى.ب.ا — اعلن اليوم متحدث رسمى باسم الحكومة الفرنسية ان حكومته خفضت قيمة الفرنك الفرنسى ، واعلن ذلك فى اجتماع لمجلس الوزراء استغرق ساعتين

اضراب « بان أميركان »

يكلفها ٣ ملايين دولار يوميا

نيويورك فى ٨ — ر — بدأ اليوم ٨٥٠٠ من موظفى وعمال شركة « بان اميركان » للخطوط الجوية اضرابا قد يؤدى الى توقف رحلات الشركة فى مختلف انحاء العالم وذلك بعد فشل المفاوضات بين الشركة واتحاد العمال الخاص بها حول تجديد عقود العمل •

وقال المسئولون فى الشركة ان خسائرها بسبب الاضراب تبلغ حوالى ٢٢٠٠٠٠٠ دولار يوميا •

« تخمة » من القمح فى العالم كله

نيويورك فى ٨ — ا.ب — يعانى العالم الآن من حالة « تخمة من القمح » ما ادى الى انخفاض واضح فى اسعاره واتجاه الدول المنتجة له الى محاولة التخلص من انتاجها بأى شكل ، كما ادى الى حدوث نزاعات بين المزارعين والحكومات فى هذه الدول •

وقالت صحيفة « بيزنيس ماجازين » الامريكية ، ان سبب هذه التخمة يرجع الى الزيادة الهائلة فى محصول القمح بالاتحاد السوفييتى بعد ان استورد كميات ضخمة منه ، والى الزيادة فى انتاج الهند وباكستان نتيجة تحسين اساليب الزراعة فيهما •

واضافت الصحيفة الامريكية ان ظهور الاتحاد السوفيتى كدولة مصدرة للقمح اثار غضب دول اتفاقية القمح الدولية [١٢ دولة] . وقد بدأ الاتحاد السوفيتى يصدر القمح لليابان منافسا فى ذلك كندا التى كان الاتحاد السوفيتى نفسه يستورد منها القمح •

تفجيرات هيدروجينية

تجريها فرنسا فى الصيف القادم

باريس فى ٨ — ر — اعلن متحدث باسم وزارة الدفاع الفرنسية ان فرنسا ستبدأ سلسلة جديدة من تجارب القنابل الهيدروجينية فى المحيط الهادى فى الصيف القادم . وسيكون موقع التفجيرات على بعد ١٢٠٠ كيلومتر جنوبى جزيرة تاهيتى ، وستتكلف ٢٥ مليون جنيه استرلينى •

قبول الحاصلين على ٦٠٪ فى الجامعات المختلفة هذا العام

الاسكندرية — من احسان بكر — تقرر ان يقبل بالجامعات المصرية وجامعة الازهر الحاصلون على مجموع ٦٠ ٪ فاكثر فى شهادة الثانوية العامة ويبلغ عددهم ٣٠ الف طالب وطالبة ؛ كما تقرر ان يقبل جميع الطلاب الحاصلين على مجموع ٥٠ ٪ فاكثر فى المعاهد العليا الحكومية والخاصة ومعاهد اعداد الفنيين والمعاهد الخاصة ويصل عددهم ٢٢ الفا ، وبذلك يكون عدد المقبولين ٥٢ الفا فى كل مستويات التعليم الجامعى والعالى هذا العام .

صرح بذلك الدكتور عبد الوهاب البرلسى وزير التعليم العالى واضاف ان نتائج القبول فى المرحلة الاولى من اعمال مكتب التنسيق الموحد للقبول بالجامعات والمعاهد العليا ستعلن يوم ٢٣ اغسطس الحالى •

وقال انه من المؤكد ان المرحلة الثانية من اعمال مكتب التنسيق الموحد سوف يوجد بها بضعة آلاف من الامكنة الخالية للقبول بالجامعات ، ولذلك فان القبول بهذه المرحلة سيكون بالنسبة للطلاب الراغبين فى الالتحاق بالجامعات والمعاهد العليا •

وقال الوزير انه يستطيع ان يؤكد الآن اننا لن نواجه هذا العام اية مشكلة فى القبول فى مختلف مستويات التعليم الجامعى والعالى •

وقال الدكتور البرلسى ان التوسع فى التعليم الجامعى والعالى اصبح سياسة قائمة ومقررة ، وقد وافق مجلس الوزراء على استمرار هذا التوسع بمعدل ١٠٪ سنويا . وترتكز فلسفة التوسع فى التعليم الجامعى على ٤ مبررات اساسية هى :

- الزيادة المستمرة فى اعداد السكان فى البلاد •
- التوسع المستمر فى مختلف مراحل التعليم العام •
- التوسع الملحوظ فى تعليم البنات

(البقية صفحة ٩ عمود ٨)

وفد اقتصادى يوقع اتفاق قرض البنك الدولى

يسافر السيد حسن عباس زكى وزير الاقتصاد والتجارة الخارجية الى واشنطن فى اواخر الشهر القادم لحضور اجتماعات محافظى صندوق النقد والبنك الدولى للانشاء والتعمير •

وينتظر ان يتم خلال زيارته توقيع الاتفاق النهائى الخاص بالقرض الذى سيقدمه البنك الدولى لتمويل مشروعات الرى والصرف وقدره ٢٦ مليون دولار •

وقد تقرر ان يسافر الى واشنطن يوم ٥ سبتمبر القادم الوفد الاقتصادى المصرى لاجراء مباحثات اتفاق هذا القرض . ويضم الوفد : الدكتور حامد السايح وكيل وزارة الاقتصاد والتجارة الخارجية ، والدكتور فؤاد الخولى وكيل وزارة الرى ، والدكتور جاد لبيب المستشار المساعد بمجلس الدولة ، والسيد فكرى القلينى المستشار التجارى ، والدكتور محمد عامر مساعد مدير الادارة بوزارة الرى •

اللائحة التنفيذية لقانون الايجارات الجديد فى ملحق الاسكان اليوم

تضمنت الموضوعات التى اشتمل عليها ملحق « الاهرام » عن « الاسكان » الذى صدر اليوم ، اللائحة التنفيذية لقانون الايجارات الجديد الذى يصدر هذا الاسبوع بعد ان تم اقراره من مجلس الامة ، والتى تتضمن الاحكام التنظيمية التى ستتبع فى تطبيق القانون ، والقواعد التى سيلتزم ملاك المبانى باتباعها فى بناء المساكن وفى تحديد ايجاراتها ، وفى توزيع قيمة المياه على مستأجرى العقارات الجديدة ، وحق الشاغلين للعقارات التى يتقرر هدمها فى شغل وحداتها السكنية بعد اعادة بنائها •

الزمالك والاسماعيلى تعادلا ١ / ١ فى كرة القدم

تعادل فريقا الزمالك والاسماعيلى ١/١ فى مباراة كرة القدم التى أقيمت أمس فى القاهرة •

(التفاصيل ص ٦)

بلدوزر يدفن غلاما داخل حفرة من التراب

دفن « بلدوزر » ، غلاما صغيرا تحت كمية من التراب تكفى حمولة ٤ سيارات نقل !

كان الغلام أحمد سيد [١٢ سنة] يقوم بحمل بعض الاتربة من داخل حفرة فى أرض سميكة بالمطرية حيث كان « البلدوزر » يسوى الارض تمهيدا لاقامة ملعب كرة القدم ، فى اللحظة التى اقترب فيها البلدوزر وألقى الى الحفرة بكمية هائلة من التراب •

صاح غلام آخر كان على مقربة من مكان الحادث ، فى قائد البلدوزر كى يوقفه ، ولكنه لم يسمعه ، وجرى الغلام فاستغاث بالاهالى الذين طلبوا من قائد البلدوزر رفع التراب وانتشلوا جثة الغلام

امر جميل سعيد وكيل نيابة شرق القاهرة .. بالقبض على سائق البلدوزر محمد سعيد ، الذى قرر أنه لم ير الغلام القتيل داخل الحفرة أثناء عمله . ثم اخلى سبيله بالضمان المالى ، ووجهت اليه تهمة القتل الخطأ •

القصة فى الادب المصرى القديم

حتى منتصف القرن التاسع لم يكن دارسو الحضارة المصرية القديمة على يقين كامل من أن المصريين القدماء قد استطاعوا فن القصة ضمن ضروب أدبهم القديمة : ولكن الصدفة وحدها هى التى كشفت الحلقة الاولى فى هذا الكشف الهام . حين عثرت سيدة انجليزية على مجموعة من أوراق البردى اتضح بعدها أنها تضم قصة مصرية من ضروب الاحاديث الشبيهة بألف ليلة وليلة ، وتوالت بعد ذلك الكشوف التى أدت الى تأكيد هذه الحقيقة وهى أن المصريين القدماء قد استطاعوا فى هذا العصر المبكر أن ينشئوا فن القصة بما فيها من دلالة النضج وقدرة على السبك والتأليف •

وعلى صفحة « الاهرام » السابعة اليوم دراسة كتبها الدكتور أحمد عبد الحميد يوسف حول القصة فى الادب المصرى القديم •



مواد عضوية فى تراب القمر

مشابهة لبداية « الحياة » على كوكب الأرض

بلسادينا فى ٨ — ن.ى.ت — خاص للاهرام ووكالات الانباء — اكتشف العلماء فى مركز الابحاث القمرية مواد عضوية فى عينتين من تراب القمر ولكنهم اعلنوا انها قد تكون نتيجة للتلوث من الهواء الارضى . وفى الوقت نفسه واصل العلماء ابحاثهم على الادلة الجديدة التى بعثتها « مارينر ٧ » عن احتمال وجود شكل بسيط من اشكال الحياة فى المريخ .

وقد بلغت نسبة المواد العضوية التى اكتشفت فى احدى العينات الترابية ١٢٦ وحدة فى المليون بينما كانت فى عينة اخرى ٣٠ وحدة فى المليون ، وقد اثار هذا الاكتشاف موجة من الحماس بين علماء وكالة ابحاث الفضاء الامريكية خاصة وان هناك احتمالا بان تكون تلك المواد العضوية مشابهة « لبداية الحياة » على كوكب الارض ، وبذلك يمكن اكتشاف التطورات التى مرت بها الكرة الارضية والتى أدت فى النهاية الى وجود الحياة بصورتها المعروفة •

وقال العلماء ان المواد التى اكتشفوها فى العينات القمرية عبارة عن « هيدروكاربونات » مكونة من ذرات الهيدروجين متعلقة بسلسلة من ذرات الكربون ، وكان قد عثر على مواد مشابهة فى بعض الشهب التى عثر عليها فى المكسيك فى ٩ فبراير الماضى •

وصرحت مصادر وثيقة الصلة بالعلماء الذين يحللون العينات بان جزءا من تلك المواد العضوية قد يكون نتيجة للتلوث على الرغم من الاجراءات الصارمة التى تم اتخاذها للتأكد من عدم تعرض العينات (البقية صفحة ٩ عمود ٧)

« زوند ٧ » فى طريقها الى القمر

المحطة السوفيتية بدأت رحلتها أمس

موسكو فى ٨ وكالات الانباء — اطلق الاتحاد السوفيتى صباح اليوم محطة الفضاء الاوتوماتيكية « زوند ٧ » الى القمر ، لمواصلة استكشاف الفضاء المحيط به وستقوم بالتقاط صور له . كما ان المحطة تستهدف ايضا تحسين الاجهزة الموجودة بها •

وقد وضعت « زوند » فى مدار ارضى وجهت الى الفضاء قبل أن تتخذ لها مسارا نحو القمر باستخدام نظام الدفع •

ويجرى الاتصال بالمحطة عن طريق الراديو بشكل دائم ، ويتلقى مركز المتابعة الارضية المعلومات الواردة من « زوند ٧ » ويراقب رحلتها ويحدد ارتفاعات مسارها وهى تسير على ارتفاعات قريبة جدا من تلك المحددة لها ، وتعمل جميع اجهزتها وبطارياتها بانتظام •

وقد جاء اطلاق « زوند ٧ » بعد ١٩ يوما فقط من اطلاق « لونا ١٥ » التى اتخذت مدارا حول القمر ثم نزلت على سطحه •

ويعتقد العلماء فى الغرب أن الاشارة الى « تحسين الاجهزة التى تحملها زوند ٧ » يعنى احتمال وضع هذه المحطة فى مدار حول القمر ترسل منه صورا الى الارض . ولا يستبعد العلماء ان تقوم « زوند ٧ » بمناورات اخطر من ذلك

وكان الاتحاد السوفيتى قد اطلق قبل ذلك محطتين من نفس الطراز ، هما « زوند ٥ » و « زوند ٦ » للدوران حول القمر على ارتفاع كبير دون ان تدخل فى مدار ثم اعادهما الى الارض □

هكذا من الأهل



رومانيا رفضت توصية من نيكسون بتهجير ٤٠ ألف يهودى رومانى الى اسرائيل

بوخارست فى ٨ – من حمدى فؤاد – علمت من المصادر الرومانية هنا ان الرئيس الامريكى نيكسون أوصى – خلال زيارته لرومانيا – بتسهيل هجرة ٤٠ ألف يهودى رومانى الى اسرائيل ولكن رومانيا أكدت رفضها أى تدخل فى شئونها الخاصة

وأكدت المصادر الرومانية أن عدد اليهود فى رومانيا لا يزيد على ٤٠ ألفا وهى لن تسمح بهجرة كل هذا العدد كما انها تحتاج لأيد عاملة ولا تريد التفريط فى أى خبرة لديها .

وقد كان هذا الموضوع محل مناقشة بين سفراء الدول العربية فى بوخارست ووزارة الخارجية الرومانية .

وعلمت من المصادر الرومانية الرسمية ان الرئيس شاوشيسكو والرئيس نيكسون لم يصلا الى نتائج محددة للمشاكل الدولية فى اجتماعاتهما الاخيرة ببوخارست .

وبالاشارة الى مشكلة الشرق الاوسط – كما علمت من هذه المصادر – اكتفى الرئيس شاوشيسكو بشرح وجهة نظره كما اكتفى الرئيس نيكسون بتوضيح وقته ولم يصلا الى اتفاق بالنسبة الى خطوات العمل المقبلة .

اما موضوع العلاقات بين الصين وامريكا فقد اكدت المصادر ، ان احدا من الجانبين الامريكى او الصينى لم يطلب الى رومانيا التوسط بينهما . وان كانت بوخارست ستظل عاصمة من الممكن ان تتم فيها الاتصالات بين الطرفين .

وفى الوقت نفسه اكدت المصادر الرسمية الرومانية ان الولايات المتحدة لم تطلب من رومانيا نقل محادثات وارسو الدائرة بين امريكا وبين الصين منذ سنوات طويلة الى بوخارست .

وقد اعطت الولايات المتحدة رومانيا أهمية خاصة للعلاقات الثنائية فى محادثات نيكسون وشاوشيسكو التى تناولت المعونات الاقتصادية لرومانيا واحتمالات منحها قروضا اقتصادية وأعطاؤها فرصة التدريب على الاعمال الفنية وفى مقدمتها ما يتعلق بالطيران المدنى .

أما فيما يتعلق بالمشاكل الدولية فان الولايات المتحدة فضلت أن يكون الحوار بينها وبين موسكو مباشرا وليس عن طريق رومانيا . اذ لوحظ ان الرئيس نيكسون فى خلال زيارته لرومانيا لم يذكر بكلمة واحدة أى عبارات تسىء الى الاتحاد السوفيتى او تعارض سياسته ☐

أمريكا تسعى الى حوار مع الصين
حياد أمريكا ازاء الصراع الصينى السوفيتى

كانبرا فى ٨ – ر – ى.ب.ا – اعلن وليام روجرز وزير الخارجية الامريكى أن الولايات المتحدة ستقوم بمحاولة جديدة عاجلة لاستئناف المحادثات مع الصين الشعبية سواء فى وارسو – مقر المحادثات القديمة بينهما – أو فى أى مكان آخر .

وقال أن الصين اعلنت انها لن تناقش شيئا ما لم تتخل الولايات المتحدة عن تأييدها لفورموزا : وهذا ما لن تفعله الولايات المتحدة ولكنه اضاف أن أمريكا تتطلع مع ذلك الى وقت تستطيع فيه أن تدخل فى حوار مفيد مع الصين وان تخفف التوتر معها .

واضاف وزير الخارجية الامريكى أن الولايات المتحدة فى سعيها لاستئناف المحادثات مع بكين لا تنحاز لأى جانب فى الصراع الصينى السوفيتى ، وانما هى تريد تحسين علاقاتها مع الصين الشعبية والاتحاد السوفيتى فى وقت واحد .

وقال روجرز .. نحن لا ننوى التخلى عن المفاوضات مع الاتحاد السوفيتى لكون الصين الشعبية لا تحب ذلك ، كما لا ننوى التخلى عن سعينا لاقامة صلات مع الصين لكون الاتحاد السوفيتى لا يحب ذلك

وكان روجرز قد وصل الى العاصمة الاسترالية فى زيارة تستغرق يوما واحدا يحضر خلاله اجتماع مجلس حلف الانزوس الذى يضم الولايات المتحدة ونيوزيلاندا واستراليا ☐

نيكسون يصر على التقارب مع اوروبا الشرقية

واشنطن فى ٨ – وكالات الانباء – صرحت المصادر المطلعة فى واشنطن بان الرئيس الامريكى نيكسون أكد فى محادثاته مع كورت كيزنجر مستشار المانيا الغربية أن معارضة السوفيت لن تعوق رغبته فى تدعيم الروابط مع اوروبا الشرقية .

وقال لكيزنجر أن ما يسمى « بمبدأ بريجنيف » لا يسرى على الغرب ، وان هذا المبدأ الخاص بالعلاقات بين موسكو واوروبا الشرقية يؤثر على تعامل امريكا مع هذه المنطقة .

وذكرت هذه المصادر ان المحادثات بين نيكسون وكيزنجر تناولت العلاقات بين الشرق والغرب والمحادثات المرتقبة بين موسكو وواشنطن حول الاسلحة الاستراتيجية ، كما اطلع نيكسون المستشار الالمانى على نتائج جولته فى آسيا ورومانيا .

٥٠ من أعضاء الكونجرس يطلبون موقفا متشددا من اليونان

واشنطن فى ٨ – ر – طلب خمسون من اعضاء الكونجرس الى وزارة الخارجية الامريكية أن تتشدد فى موقفها ازاء حكومة اليونان العسكرية .

وقد ردت الوزارة على هؤلاء الاعضاء قائلة انها لا توافق على سياسة حكومة اليونان العسكرية ، ولكنها تواجه معضلة لا تجد لها حلا هى أن تلك الحكومة أوفت بكل التزاماتها حيال حلف الاطلنطى ..

وقال وليم ماكومبر ، مساعد وزير الخارجية الامريكية لقد حاولت وزارة الخارجية الامريكية ان تفرض وجهة نظرها على الحكومة اليونانية ، ونحن نريد أن تتجه اليونان نحو نظام الحكم الديمقراطى

تهريب المخدرات لامريكا
المطالبة بميزانية اكبر لمكافحته !

واشنطن فى ٨ – خاص للاهرام [ن.ى.ت.] – طلب ديفيد كيندى وزير الخزانة الامريكى زيادة الميزانية المخصصة لمواجهة مشكلة زيادة التهريب وخاصة تهريب المخدرات الى داخل الولايات المتحدة ..

وأعلن الوزير أن الرئيس الامريكى نيكسون أصدر تعليماته اليه باعطاء اولوية لمشكلة تهريب المخدرات وبصفة خاصة حشيش « الماريجوانا » .

الصناعات فى فيتنام الشمالية زادت بنسبة ١٠٪ رغم الحرب

طوكيو فى ٨ – ا.ب. – أعلن فام فان دونج رئيس وزراء فيتنام الشمالية أمام ممثلى المدن والاقاليم ان الانتاج الصناعى فى بلاده قد حقق ارتفاعا كبيرا خلال عام ١٩٦٨ والنصف الاول من العام الحالى برغم « حرب الدمار الجوية والبحرية التى تشنها الولايات المتحدة » .

وقال ان انتاج الالات والاسمدة والمنتجات الكيماوية والاسمنت والزجاج والاغذية والنسيج ارتفع بنسب تتراوح بين ١٠ و١٤ فى المائة فى العام الماضى عنه فى عام ١٩٦٧ .

خطة جديدة لجياب للدفاع عن فيتنام الشمالية

هانوى فى ٨ – وكالات الانباء – اذاعت وكالة انباء فيتنام الشمالية أن الجنرال فونجوين جياب ، وزير دفاع فيتنام الشمالية وضع خطة جديدة للدفاع عن بلاده ضد « حرب الدمار الامريكية »

ولم تذكر الوكالة اية تفاصيل عن الخطة الجديدة .

رجل البوليس العسكرى الاسرائيلى وهو يوقف المرور على الطريق المؤدى الى منطقة الحمه المطلة على نهر اليرموك على مرتفعات جولان السورية المحتلة ، بعد دقائق قليلة من انفجار وقع فى سيارة اوتوبيس نتيجة لشحنة متفجرات وضعها رجال المقاومة العربية بينما كان فى طريقه الى الحمه

[صورة بالراديو للاهرام]

مايهيو فى الاردن للوقوف على تطورات الازمة

عمان فى ٨ – و.أ.ف – وصل الى عمان كريستوفر مايهيو وزير البحرية السابق والنائب العمالى البريطانى فى زيارة للاردن تستغرق ثلاثة ايام للوقوف على تطورات أزمة الشرق الاوسط وهذه هى المرة الرابعة التى يزور فيها الاردن منذ معارك يونيو

وصرح مايهيو الذى يرأس لجنة الشرق الاوسط فى حزب العمال البريطانى بأن عدد اصدقاء العرب فى الزيادة فى بريطانيا كما انهم يزدادون قوة .. كما قال اننا متعاطفون مع القضية الفلسطينية لاننا فى جانب العدالة .. ومن المقرر ان يقوم مايهيو – الذى تصحبه زوجته اليوم بزيارة خطوط وقف اطلاق النار الاسرائيلية الاردنية – وسيقابل النائب البريطانى غدا الملك حسين والسيد عبد المنعم الرفاعى رئيس وزراء الاردن كما يزور خطوط المواجهة مع اسرائيل وسيعقد مؤتمرا صحفيا قبل سفره الى الكويت لاستكمال جولة له بين بعض الدول العربية .

عدد قليل من المتطوعين من الغرب فى صفوف المقاومة

بيروت فى ٨ د.ب.أ – صرحت مصادر المقاومة بأن هناك مجموعة صغيرة من المتطوعين من العالم الغربى بين صفوف المقاومة ، على عكس التقارير التى تقول بأن هناك عدة مئات من غير العرب من بينهم شباب من المانيا الغربية يشتركون فى القتال مع منظمات المقاومة .

وقالت هذه المصادر ان غير العرب فى منظمات المقاومة لا يتجاوز عددهم خمسين ولكنها لم تفصح عن جنسياتهم وقد لقى اخيرا طالب فرنسى مصرعه وهو يقاتل جنبا الى جنب مع رجال المقاومة الفلسطينية .

اضطرابات ايرلندا الشمالية يبحثها رئيس وزرائها فى لندن

لندن فى ٨ – ى.ب.ا – وصل الى لندن اليوم جيمس [illegible] رئيس وزراء ايرلندا الشمالية [illegible] محادثات مع جيمس كالاهان وزير [illegible] البريطانى حول الاضطرابات التى [illegible] ايرلندا الشمالية أخيرا [illegible] بين الكاثوليك والبروتستنت .

وقد صحب شيشستر معه [illegible] وزير داخلية ايرلندا . ومن [illegible] يناقش رئيس الوزراء الايرلندى [illegible] امكان نزول القوات البريطانية فى ايرلندا الشمالية فى شوارع [illegible] لمواجهة الاضطرابات . كما يتوقع [illegible] يناقش امكان الغاء بعض [illegible] البروتستنتية الشعبية فى [illegible] سكنها اغلبية كاثوليكية .

مناورة القوات البريطانية للدفاع عن جبل طارق

جبل طارق فى ٨ – ى.ب.ا – [illegible] القوات البريطانية اليوم بمناورة [illegible] على الدفاع عن جبل طارق ، وقد [illegible] القوات المشتركة فى المناورات [illegible] مهاجمة قوامها بضعة آلاف من [illegible] تؤيدها اسراب من طائرات الهليكوبتر [illegible] اخرى تولت الدفاع عن الصخرة .

وقال متحدث عسكرى بريطانى [illegible] لا علاقة لهذه المناورات بمطالب [illegible] اسبانيا باسترداد جبل طارق

التهديد باغتيال أنديرا غاندى بسبب تأميم البنوك الهندية

نيودلهى فى ٨ – أ.ب – اعلنت السيدة أنديرا غاندى رئيسة وزراء الهند انها تلقت خطابات تهديد باغتيالها بسبب قرارها الخاص بتأميم البنوك .

وقالت – فى كلمة القتها فى اجتماع باحدى مدارس المعلمين هنا – ان هذه التهديدات لن تمنعها من اداء واجباتها تجاه عامة الشعب وانها تعتبر اداء هذه الواجبات أهم من الاحتفاظ برئاسة الحكومة

وردت على الاتهام الموجه اليها بأن التأميم يقود الهند الى الشيوعية فقالت ان سخط الملايين الذين حرموا من مقومات الحياة الرئيسية خطر اكبر على الديمقراطية

الاحتفال بذكرى تأسيس الجيش الليبى

طرابلس فى ٨ – و.أ.ل – اتخذت لجنة الاعداد للاحتفال بالذكرى التاسعة والعشرين لتأسيس الجيش الليبى استعدادات ضخمة للاحتفال الذى سيبدأ غدا بمدينة البيضاء .

تحذير من تفوق السوفييت فى الرؤوس الذرية
الرؤوس الأمريكية أصغر من أن تهاجم الصواريخ السوفيتية

واشنطن فى ٨ – خاص للاهرام [ن.ى.ت] – وجه الدكتور جون فوستر مدير البحوث والهندسة فى وزارة الدفاع الامريكية وهو يعد كبير علماء البنتاجون [وزارة الدفاع] تحذيرا الى الكونجرس الامريكى من أن الاتحاد السوفيتى يجرى تجاربه الآن على صواريخ ذات رؤوس نووية متعددة يمكن لكل منها مهاجمة ثلاثة صواريخ امريكية منفصلة من طراز « مينيتمان » . وقال انه يعتقد انه سيكون بوسع الاتحاد السوفيتى ان يبدأ فى تركيب هذه الرؤوس على الصواريخ فى النصف الثانى من العام القادم وهذه أول مرة تصدر فيها مثل هذه التصريحات من مسئول كبير فى الحكومة الامريكية .

وقال فوستر أن الرؤوس النووية الامريكية لا تعرض ميزان القوى الاستراتيجى للخطر بينما الامر عكس ذلك بالنسبة للرؤوس النووية السوفيتية . وأضاف قائلا ان الرؤوس النووية المتعددة الامريكية اصغر من ان تهاجم الصواريخ السوفيتية فى قواعدها بفاعلية .

وفى الوقت الذى دعا فيه فوستر – فى شهادته امام لجنة شئون الامن القومى المنبثقة عن لجنة الشئون الخارجية التابعة لمجلس النواب الامريكى – الى فرض حظر على اقامة الصواريخ فى كل من الولايات المتحدة والاتحاد السوفيتى كجزء من اتفاق شامل لحظر الاسلحة ، فانه حذر من الاتفاق على وقف التجارب على مثل هذه الصواريخ فى موعد سابق لاوانه ، وقال انه سيكون من السهل جدا على السوفيت التحايل على مثل هذا الاتفاق .

وقال فوستر ان التجارب التى اجريت حتى الآن على الصواريخ ذات الرؤوس النووية المتعددة فى كل من الولايات المتحدة والاتحاد السوفيتى تنجح نجاحا كبيرا وستكون الولايات المتحدة فى وضع يسمح لها بالبدء فى توزيع هذه الصواريخ على قواعدها بعد اتمام برنامج التجارب الذى تقوم به فى مايو القادم ☐

أين تذهب – مسارح • ملاهى • سينما • فنادق • مطاعم

★ القاهرة – المسارح والملاهى ★

★ القاهرة – دور السينما ★

★ الاسكندرية – دور السينما ★

★ الاسكندرية – المسارح – دور السينما ★

★ مسرح لونابارك ٧٢٩٣٨ – فرقة ثلاثى أضواء المسرح لعدت امرأة فى العالم

★ مسرح الريحانى ٧٤٩٦٤ – فرقة نجيب الريحانى تقدم عفريت الستات

★ المسرح القومى ٧١٨٧٠ – فرقة نجوم المسرح تقدم المسرحية الغنائية الاستعراضية سوق العصر

★ مسرح كوته ٢٨٠٧٩ – فرقة الفنانين المتحدين برفوت فى العش الذهبى

★ امير ت ٢٧٦٩٢ – النجمة بالالوان – جونى الغروب – رينتشارد كريتا

★ غلاهى كوتها بالاسكندرية ت ٢٧٤٤٦ ألعاب جديدة ومحلية وميكانيكية مسارح

★ مسرح اسماعيل يس ٧١٧٠٥ – المسرح الكوميدى شقة و ٥٠ مفتاح

★ الجيتيه ت ٧١٢٢٥ – مدرسة المشاغبين – دائى المنامر

★ ريتس ت ٢٩٠٤٨ – من اجل حفنة دولارات – اى ميلانكى بيلا « هندى »

★ راديو ت ٢٠٢٨٢ – ابى فوق الشجرة – عبد الحليم • نادية لطفى

★ رويال ت ٢٦٢٢٩ – اوليفر – رون مودى – اوليفر ريد • الطفل مارك ليستر

★ اوبرا ت ٩١٤٢٤٣ – بالكى « هندى » بالالوان – راجندر كومار • وحيدة رحمان

★ رمسيس ت ٤٨٤٥٥ – الهارب سكوب الوان – جان بول بلمندو

★ قصر النيل ت ٧٧٥٦١ – الشيطان الاخ الوان – شين كونرى • دانييلا بيانكى

★ راديو ت ٧٧٥٦٢ – الغزلان بالالوان – جان لوى ترنتان • جاكلين

★ ريفولى ت ٧٧٢٤٩ – شياطين سوبرمان الوان – تونى كنتل • براد هاريس

★ الشرقى بالسيدة ٨٤٩٣١١ – سبق الصراع والترصد – زوجة الامير العسكراء

★ ستارلا طوغلى ٢٢٩٦٢ – رعب فى البرازيل • المهاجمين الثلاثة عملية تهريب عبر البحر

★ كابيتول عماد الدين – للمتزوجين فقط – الموت حقيقى

★ سهير بالعباسية – دراكولا • مصاص الدماء – فرقة الاهوال للكبار

★ الحدائق بحدائق القبة – باتوليرو • الشياطين الثلاثة – قنديل أم هاشم

★ المرض بارض الجزيرة – للمتزوجين فقط – الشبهات

★ حديقة النصر – روميو وجولييت – تشيكوسوكا

★ شهرزاد بالجيزة ٨٩٦٥٥٣ – لهيب الليل • زعيم الباشى – الاصدقاء الثلاثة

★ روضة بالنيل ٨٤٨٩٣٦ – ستة اشرار • لى مارفن – مطاردة القرود • اللقاء الثانى

★ الجزيرة بالنيل ٨٤٤٢١٦٠

ليزى عبده عمر الجبيلى – هويدا فريد • عفاف [illegible] – سيد الملاح – الهام بديع – صابر وناظل • توفيق [illegible]

موقع ممتاز موسيقى وراقصة الخميس والسبت رقص شرقى مشويات ومشروبات فاخرة استعداد خاص للحفلات

كازينو الأندلس بالهرم ت ٨٥٣٠٩١ – محمد عبد المطلب يقدم نجوى فؤاد • رويدا عدنان عفاف عمرو • الساحر لاشين امل • فيفى • عمرو وهناء

كازينو حديقة ركن حلوان ت ٢٩٥٣١ – قطعة من الجنة على النيل مأكولات فاخرة مشروبات نقية حديقة عالية على ضفاف النيل تستقبلكم ليلا ونهارا

باريزيانا – مها صبرى • محمد [illegible] – التلبانى • سهير زكى – ابراهيم • آمال شوكت – فؤاد • كريمتيمرى • الجيوش

عشاء راقص – اوركسترا لامرسيتيرز – الساعة ١٠,٣٠ مساء الى الواحدة من جاهدا [illegible]

مراكز اصلاح : التليفزيون والراديو والجرامفون

★ الشركة المصرية للمعدات الكهربائية ★

★ شاهر \ ستريلك ت ٧٧١١٧ و ٧٧١١٨ ★

بسرعة واتقان يتم اصلاح جميع اجهزة التليفزيون • الراديو • البيك آب • الريكوردر

* بالقاهرة ٢١ شارع ٢٦ يوليو * بطنطا ميدان الجمهورية * بالاسكندرية طريق الحرية امام سينما ريو

★ خدمات شركة اسطوانات صوت القاهرة ★

★ لصيانة اجهزة الجرامفون ★

* القاهرة ٥٨ ش عبد الخالق ثروت ت ٩١٨٤٧٢ بالعتبة الاسكندرية ٢ مبنى الاذاعة المحلية ت ٦٨١٤٧٥ بباكوس خدمة مثالية قطع غيار متوافرة .. بالضمان مجانا وبأجور زهيدة خارج الضمان

★ الاسكندرية ★

* الخدمات المنزلية للتليفزيون والاصلاح بمنزلك ٦٧٦١٢
* دار الشاطر للالكترون المهندس محمد الشاطر ٧٨٢٤٠

★ صيانة التليفزيون ★

* المكتب الهندسى الصناعى ١٨ هدى شعراوى ت ٣١٦٥٨٥
* المركز العلمى للاجهزة الكهربائية والالكترونية ت ٥٠٢٠٦
* بيت الراديو والتليفزيون القبة ٨٢٠٦٤٠ الدقى ٨١٨٤٩٥

★ مصر الجديدة ★

* حامد للتليفزيون مصر الجديدة ومدينة نصر ت ٨٦٦٣٦٤
* مركز الكترو هاوس للتليفزيون ج.بنيادانوس ٨٧٢٨٤٨
* رمسيس للتليفزيون اصلاح بالمنزل والكشف مجانا ٩١٠٦١٢

★ خدمات شركة بنها للصناعات الالكترونية ★

الحربية والمدنية

* مركز خدمة الراديو ٤ شارع الشواربى بالقاهرة ٧٤٠٤٢
* مركز بيع الراديو والتليفزيون وخدمة التليفزيون ميدان رمسيس – عمارة التأمين داخل الممر ت ٤٩٧٨٦
* خدمة سريعة – قطع غيار متوفرة

الخدمة الليلية بصيدليات شركة الجمهورية للأدوية

★ القاهرة ★

* فرع العتبة – ميدان العتبة ت ٩١٠٨٤١
* فرع شبرا ٨٧ [أ] ش شبرا ت ٩٤٠٧٨٢
* فرع باب اللوق بشارع مظلوم ت ٥٨١٢٥
* فرع حلوان [امام البوسته] ت ٢٨٠١٨
* فرع الزمالك ٣ ش شجرة الدر ت ٨١٦٤٢٤

★ الاسكندرية ★

برنامج الاذاعة

البرنامج العام

الشرق الاوسط

الشعب

صوت العرب

السودان

برنامج التليفزيون

القناة ⑤

القناة ⑦

القناة ⑨

عنق الزجاجة .. الى الجامعات

ظروف المدرسة الثانوية من تحليل لنتيجة الثانوية العامة ودراسة لمجاميع الناجحين فيها ونظرة واقعية للمدرسة نفسها

١ المعلم

كم معلم ينقص المدارس الثانوية ؟ كم معلم مؤهل فيها ... وكم معلم كفء .. ؟

كبار المفتشين يعلنون الأرقام ويتتبعون الأسباب ويضعون أصابعهم على الحلول المطلوبة

ول مــرة ربما في تــاريخ التعليم في مصر كله يجلس الذين
ا بتصحيح اجابــات الطلبة في الثانوية العامة معا وامامهم
ة كاملة لما مر بين ايديهم من اجابات تكشــف عن مســتوى
ة ، ومستوى المدرسة .. وتلقى الضوء على نظام الدراسة
ية كلها .
رسونها .. ويتدارســون فيها .
الونها .. ويخرجون منها بالحلول الواجبة ، وصولا الى
هة لظروف المرحلة الثانوية ، تلك التي كشفت نتائجها عن هذا
م – واعوام اخرى مضت –
السماح لطالب واحد تقريبا
ين كل طالبين بالنجاح .
شفت النتــائج ايضا ان
النجـــاح التي تدور حول
ســين في المــائة طـــوال
وات الماضية ، تقدم صورة
لمستوى التعليم الثــانوى
مصر .. والظــروف التي
س فيها فاعليته .
ـــاهي الظروف التي تحكم
سة الثانوية ؟

تحقيق
عبد الوهاب مطاوع

د. خليفة غزلان .. عميد كلية المعلمين

ل وكيل وزارة التربية والتعليم
ل عن التعليم الثانوى محمد
حربي ، ان ثبات نسبة النجاح
رقم الخمسين في المائة يرجع الى
هــام هو ان امتحــان الثانوية
ة يجمع بين مهمتين في وقت
الاولى ، مجرد اتمام مرحلة
سة الثانوية ، والثانية ، اختيار
لهم القدرة على مــواصلة
سة في الجامعات ، ومــادام
ان يجمع بين هذين الغرضــين
احتمالات ارتفاع نسبة النجاح
ضعيفة ، ولو كانت مهمتــه
يدة هي اتمام مرحلة الدراسة
طة لارتفعت نسب النجاح فيه
في دول العالم الى اكثر من ٩٠
ائة .

لك يرى وكيل الوزارة ان نتائج
العام معقولة ، اذا وضــع في
بار ان عددا كبيرا من الطلبة
تخلوه من الطلبة الخارجيين
لا يتلقون دراسة منتظمة في
س .

ـلال الايام القادمة ســتجرى
زارة التربية دراسة جادة لنتائج
يـل الــذى قام به مصــححو
بات .. في كل مادة .. وعلى
ى نتائج كل مدرسة ، وكل
ة تعليمية ، لمحاولة اكتشــاف
ف والاسباب التي تجعل من
النجاح في الامتحان تدور دائما
الخمسين في المائة .

ـكن لماذا كــل هــذا الاهتمـــام
مة الثانوية بالذات .. مع ان
مة الابتدائية لها مشـــاكلها ،
سة الاعــدادية لهــا ايضــا
لها .

محمد حسن ظاظا كبير مفتشي الفلسفة

لطيف دوس .. كبير مفتشي الانجليزية

والجواب .. لانها عنق الزجاجة بين الجامعات وما قبل الجامعات بكل ما يحمله عنق الزجاجة من معني وما يشكله من اوضاع .

باختصار شديد .. لان الظروف التي تعمل فيها المدرسة الثانوية لا تسمح لها ابدا باداء مهمتها على الوجه الصحيح ، بل ولا تمكنها من اداء ٦٠ في المائة من رسالتها .

صورة المدرس

ان مســتوى التدريس – رغــم اهمية أى عامل آخر – هو العامل الرئيسى في مستوى التعليم الثانوى في مصر .

فالمدرس الناجح في رأى وكيل وزارة التربية للتعليم الثانوى محمد خيرى حربى هو اهم ادوات التعليم ، وهو العامل الرئيسي الذى يتوقف عليه نجاح او فشل مهمة التعليم .

والمدرس الصالح في رأى عبد الفتاح فراج كبير مفتشي اللغــات الاجنبيــة يســتطيع ان يؤدى مهمته بنجاح مهما كانت ظروف المدرسة التي يعمل فيها ومهما كانت اخطاء المناهج التي يدرسها .. مع مراعاة عامل واحد ان يعمل مع طلبة صالحين للتعليم .

هذا المدرس الذى تتوقف عليه بالفعل مهمة التعليم .. هل تمكنه الظروف من اداء مهمته في المدرسة الثانوية ؟

مصطفى جاد الله .. كبير مفتشي الرياضيات

حــديث رجــال التعليــم يؤكــد ان مستوى التدريس بوجه عام ولاسباب مختلفة يرجع بعضها لظروف التعليم نفسه ، ويرجع بعضها الاخر لظروف المدرس نفسه ، ليس مرضيا في كثير من الاحوال .

ان هناك مثلا بعض المواد تعاني من النقص في عدد المدرسين اللازمين لها هي كما يقول وكيل الوزارة خيــرى حربي – اللغات والرياضيات .

وهناك مواد اخرى لا تعاني من النقص في عدد المدرسين لكنها تعاني من نقص المدرسين المؤهلين لمهمــة التعليم تأهيلا تربويا وتأهيلا جامعيا عاليا وكثير من المدارس الثانوية يقوم بالتدريس فيها مدرسون غير مؤهلين جامعيا . وبعضها يقوم بالتدريس فيها مدرسون لا يزيد مستواهم العلمي بمقدار كثير عن مستوى الطلبة الذين يتلقون العلم على ايديهم .

وحتى هؤلاء المدرسين المــؤهلين للتدريس والصالحين لاداء المهمة .. ما اكثر الظروف التي تمنعهم من اداء مهمتهم على الوجه الصحيح .

١٨٠ من ٣١٨ قبلوا

في اللغات الاجنبية تبدو مشكلة ضعف مستوى التدريس بصورة ملفتة للنظر فاجيال عديدة تتخرج مــن المدرسة الثانوية ، وليس في ذاكرتها الــكثير من اللغـــات الانجليزية والفرنسية .



في معمل اللغات .. حيث يتعلم المعلمون النطق الصحيح .

واحد من مؤتمرات تحليل نتائج الثانوية العامة .. وصولا الى تقييم العمليــــة التربوية كلها .

البروفسور فهر .. ومحاضرة للمدرســين

الخبير الالماني في الرياضـيات كبوتشر

- ٣١٨ رشحوا لتدريس الانجليزية لم يقبل العمل منهم سوى ١٨٠ فقط والمطلوب ١٥٧ آخرين
- كلية المعلمين تقبل طلبة لم يحصلوا على ٤٠٪ في اللغة الانجليزية .. ليصبحوا مدرسين للغة الانجليزية
- ٢٠٠٠ مدرس للغة الفرنسـية : ٦٥٠ منهم فقط يتوفر فيهم الحد الأدنى المطلوب لتدريسها
- الارهاق الشديد يسود مدرسى الرياضيات .. وأكثرهم يتجه الى مجرد تلقين المادة للطلبة

والطلبة في كثير من الاحيان لهم عذرهـم فمدرس الفصـــل عــاجز لضعف مستواه من تدريس اللغــة الاجنبية ، والمدرسون في احيـــان اخرى معذورون فالطلبة قد اهملوا دراسة اللغات الاجنبية سنوات طويلة اعتبروها فيها مادة رسوب ، واصبح على المدرس ان يصلح في سنة واحدة ما افسدته اخطاء التعليم طوال اكثر من ١٠ سنوات .

في اللغة الانجليزية مثلا تشكو المدرسة الثانوية من النقص اساسا في عــدد مدرســيها ، فخريجــو الجامعات الذين يجيدون الانجليزية لا يقبلون على العمل .. وابرز مثال ان القوى العاملة قد وزعت على التربية والتعليم ٣١٨ جامعيا لتدريس اللغة الانجليزية بها فلم يقبل تسلم العمل بالوزارة منهم سوى ١٨٠ خــريجا فقط .

المدارس الثانوية على وجه العموم في حاجة الآن الى ١٥٧ مــدرسا للغة الانجليزية .. تضطر المــدارس الى تعويض نقصهم بزيادة عـــدد الحصص المقررة لكل مدرس – وكلما ارهق المدرس نفسه في العمل كلما قل بالضرورة اخلاصه في مهمته

النصف مؤهــل والثلثان كفء !

والمشكلة تتوقف عنـد حـد العدد الناقص من مدرسي اللغة الانجليزية فللعدد الموجود منهم مشاكل اخرى اكثر اهمية .

وان اكثر من نصف العدد بقليل هم فقط من المؤهلين تربويا لتدريس اللغة الانجليزية ، اما الباقي فبعضهم من خريجي الجامعات غير المتخصصة في دراسة اللغة الانجليزية : والبعض الاخر من الحاصلين على شهادات متوسطة تماما كطــالب الثــانوية العامة .

في المدارس الثانوية كما يقــول لطيف دوس كبير مفتشي اللغــة الانجليزية ٢٤٢٤ مــدرسا للغــة الانجليزية – من بينهم فقط ١٤٤٣ مدرسا حاصلا على مؤهل تــربوى لتدريس المادة – اما العدد الباقي فمنهم ٧١٧ مدرسا من خريجي كلية الاداب ، و ٢٩٠ مدرســين من حملة المؤهلات المتوسطة ، تضطر الوزارة الى سحبهم من المدارس الاعدادية لمواجهة النقص في عدد المدرسين ..

كم من هؤلاء المدرسين يتوافر فيه الحد الادنى من الكفاءة اللازمــة لتدريس اللغة الانجليزية ؟

والجواب على لسان كبير المفتشين هو ثلثا العدد فقط ، والباقي ليست لديهم مؤهلات تدريس الانجليزية لطلبة في المرحلة الثانوية .

العدد البــاقي وهو الاغلب تشكو المدرسة من أن مدرس الانجليزية فيه غير متمكن من اللغة الى درجة تسمح له بان يعلمها لغيره . وأن نطقه لها غير سليم الى حد دفع وزارة التربية والتعليم الى تنظيم دورات تدريبية للمدرسين في كلية التربية يتــولى الاســاتذة خــلالها فــى د. المعامل اللغوية ، تصحيح النطق لمدرسى المدارس الثانوية .

والمعامل اللغوية ، كابينة صغيرة يجلس فيها مدرس الانجليزية وهو يضع على اذنيه سماعة ، يتلقــى خلالها كلمات الانجليزية يطلب منه اعادة نطقها في ميكرفون صــغير ليتولى الاستاذ تصحيح النطق له ..

ولان مستواه في اللغة ضعيف فهو يجد – على حد قول لطيف دوس – صعوبة في تدريس الانشاء لطلبــة الثــانية والثــالثة ، لــذلك تقــل الموضوعات التي يتولى المــدرسون تدريسها للطلبة ، ويتخرج الطالب في النهاية بغير ان يستطيع كتابة رسالة قصيرة باللغة الانجليزية .

ولان مستواه ضعيف ايضا تكاد تقتصر مهمته طوال العام على قراءة الرواية المقررة ثم وهو الاخطر : شرحها باللغة العربية وهي طريقة تضر بتعليم اللغة الى حد بعيد . ولهذا السبب يبعث تفتيش اللغــة الى المــدرسين بتــركيبات لغـــوية جاهزة يطالبهم باستعمالها وتــدريب الطلبة على استعمالها ، كوسيلــة لتيسير مهمتهم الصعبة في تدريس مادة لايعرفون عنها الكثير .

بعثات ام مدرسين اجانب

ينبغي أن تؤمن وزارة التربية بأنه ليس هناك معلم لغة اجنبية يجيدها بغير أن يسافر ليدرسها في دولة تتحدث بها ان البعثات الصيفيــة للمدرسين وطلبة كلية المعلمين ضرورة هامة لتحســين مستوى اجــادة المدرسين للغة الانجليزية .

ووكيل الوزارة خيرى حربي يقول ان الوزارة تحاول أن تحصل على عدد من المنح الدارسية لمدرسى اللغات في انجلترا وفرنسا لتتيح لهم فــرصة الحديث والتفــاهم بــاللغة التــى يدرسونها .

ولطيف دوس يقول : ان كليــة المعلمين التي تقدم للمدارس مدرسيها ينبغي الا تقبل طالبا تقل درجته في اللغة الانجليزية عن ٤٠ في المائة على الاقل فمن غير المعقول أن يتخصص طالب في دراسة مادة لم يحصل فيها على ٤٠ في المائة من مجمــوع درجاتها ليتخرج مدرسا لها !

واستخدام المدرسين الاجانب في المدارس الكبيرة ، بواقع مدرس واحد في كل مدرسة يكون مرشدا لمدرسى اللغة في النطق والقواعد فكرة يطالب كبير مفتشي الانجليزية بتحقيقها كحل للمشكلة . وان كان الرأى حول فائدة استخدام المدرسين الاجانب فــى المدرسة الثانية يختلف بين رجــال التعليم ، فان عبد الفتاح فراج كبير مفتشي اللغة الفرنسية مثلا يرى أن صعوبة التفاهم بين المدرس الاجنبي والطلبة ستجعل من استخدامه مشكلة .. أخرى !

وتدخل الجامعات لحل المشكلــة بنصيب من جهــودها فتحــاول ان تنظم لمدرسى المدارس الثانوية دورات تدريبية في كليات الاداب والمعلمين بطلب توجهه المدرسة الثانوية الى الدكتور مصطفى حلمى وكيل وزارة التعليم العالي لشئون الجامعات ، قد يكون في تحقيقه فائدة حقيقيــة للتعليم .

الفرنسية ٦٠٠ من الفين !

والحال لا يختلف كثيرا في مستوى تدريس اللغة الفرنسية في المدرســة الثانوية فمن بين الفين مدرس للغة الفرنسية في وزارة التربية والتعليم ليس هناك سوى ٦٠٠ مدرس فقط منهم المؤهلين تأهيلا تربويا عاليا .

ومن بين كل مدرسى الفــرنسية لايتوافر الحد الادنى المطلوب للتدريس سوى حوالى ٦٥٠ مدرسا .. اى بنفس النسبة في اللغة الانجليزية .

اما الاخرون فمن حملة المؤهلات المتوسطة وبالتحديد دبلوم المعهــد الفرنسي الخاص الذى اغلق ابوابه منذ سنوات وشهادته تعادل الثــانوية العامة ، ثم من حملة شهادة الثانوية العــامة والبــكالوريا القــديمة .. والمؤهل العلمى في حد ذاته لايهم اذا كان المدرس يملك الــكفاءة اللازمة لتدريس المادة ، لكن المشكلة الحقيقية ان حوالى ثلثى مدرسى اللغة الفرنسية غير قادرين بالفعل على تعليمهــا للطلبة .

وعلى حــد تعبير عبد الفتــاح فراج .. فانه في مقابل كل مدرس كفء ينقل الى الطالب بذور اللغــة هناك اثنان من المدرسين يسهمان بضعف مستواهما في محو ما قد تعلمه من قواعد اللغة . والخطأ الذى تقع فيه المدارس الثانوية يشارك فــى تحقيق هذا الغرض فان نظار المدارس بدافع الرهبة من امتحان الثانوية العامة يخصصون المــدرس الــكفء لتدريس الســنة الثالثة الثــانوية : بينما يخصص المدرس غير المؤهل لتعليم الطلبة في السنة الاولــى والثانية الفرنسية ، والنتيجــة ان طوال عامين لايكاد الطلبة يتلقــون شيئا من قواعد اللغة : ثم يفاجأ المدرس القادر على مهمته بطلبــة

البقية صفحة ٦

بدء اعداد الخطة الخمسية الثالثة للتنمية

اضافات فى الطاقة الانتاجية وخلق فرص عمل جديدة

اهم اهداف الخطة

مراعاة الظروف والآثار التى تترتب على حرب التحرير

تقرر أن تبدأ فى اول سبتمبر القادم ، اعداد الدراسات الخاصة بالخطة الثالثة للتنمية واهدافها ، وقيمة الاستثمارات الفعالة التي تسمح بتحقيق اضافات فى الطاقة الانتاجية وخلق فرص عمل جديدة ،وكذلك ترتيب هذه الاهداف طبقا لاولويات معينة ووفقا الظروف الاستثنائية التى مرت بها البلادخلال العامين الماضيين والآثار التى تترتب على حرب التحرير .

وقد طلبت وزارة التخطيط من القطاعات والوزارات والهيئات والمؤسسات الانتهاء من اعداد بياناتها الاساسية فى خطتها الخمسية قبل ١٥ اغسطس الحالى . كما ان خبراء التخطيط فى اعداد المقترحات المختلفة للخطة الخمسية الجديدة لتقديمها للجنة الاقتصادية الوزارية لاختيار انسبها من ناحية الاهداف العامة التى يمكن ان تتضمنها هذه الخطة، وقيمة الاستثمارات اللازمة لها .

ومن المقرر ان تعرض الصور المختارة للخطة بعد ذلك فى اجتماع مجلس الوزراء واجتماع اللجنة التنفيذية العليا للاتحاد الاشتراكى ثم الاجهزة الشعبية المختلفة لكى يبدأ تنفيذها مع بداية الميزانية القادمة .

وقد اقترحت وزارة التخطيط اشراك ممثلين لها فى اللجان التى ستشكلها القطاعات الرئيسية فى الدولة لدراسة المشروعات الجديدة والمتكلمة فيها ، وكذلك تحديد الانتاج والدخل والعمالة والاجور والواردات والصادرات الخاصة بهذه القطاعات .

وقد اوضحت الدراسات المبدئية الخاصة باعداد الخطة الخمسية الثالثة عدة اعتبارات اساسية لاعداد هذه الخطة هى :

١ — تحديد الاوضاع الاقتصادية والاجتماعية فى العام القادم وموعد بدء الخطة الثالثة فى ضوء نتائج تنفيذ الخطة الخمسية الاولى وخطط التنمية فى السنوات اللاحقة لها حتى عامنا الحالى .

٢ — اختيار الاهداف الرئيسية للتنمية خلال الخطة الخمسية الثالثةوهى الاهداف التى يجب للتنمية أن تتم فى حدودها ، وترتيب هذه الاهداف طبقا لاولويات معينة ووفقا للظروف الاستثنائية التى مرت بها البلاد خلال العامين الماضيين ، وكذلك الظروف والآثار التى قد تترتب على حرب التحرير .

٣ — وضع المشاكل التى نجمت عن تنفيذ خطط التنمية السابقة فى الاعتبار ، وكذلك تحقيق واقعية تقديرات الخطة وضمان الوصول الى الاهداف المختارة □

اعادة مناقشة معاهدة الطيران العربية

تبدأ اليوم الاتصالات لتحديد موعد اجتماع هيئات الطيران المدنى بالبلاد العربية التى صدقت على اتفاقية تكوين مشروع المعاهدة متعددة الاطراف

وصرح المهندس محمد سليمان الحكيم رئيس المجلس بان الامل كبير فى عقد هذا الاجتماع مبكرا خاصة بعد ان استطاع المؤتمر ان يخرج من اجتماعاته التىكان واضحا فى اليوم الاول إلى الاتفاق على بعض النقاط الهامة التىتبيح حريةالطيران فى الاجواء العربية وبدون تحفظ

وقال ان هذا الاتفاق يعتبر مقدمةلنقاط اخرى منها حرية الحركة لاى من شركات الطيران العربية فى التنقل الى كثير من البلاد العربية فى الرحلة الجوية الواحدة دون اى قيد ، ثم تنفيذ الامنية الكبيرة فى انشاء شركة طيران عربية موحدة .

واضاف ان معاهدة الطيران متعددة الاطراف والمعروضة للمناقشة ستحقق للشركات العربية استغلال طاقتها كاملة دون بعثرة لجهودها ، حيث انه فى الوقت الحاضر غير مصرح لبعض هذه الشركات بنقل ركاب من البلد العربى الذى تهبط فيه الى بلد عربى آخر

واختتم المهندس محمد الحكيم تصريحه قائلا : ولكن بمقتضى الاتفاقية متعددة الاطراف سيسمح لهذه الطائرات بنقل الركاب من اى بلد عربى دون قيد □

الدولة

وزارة الصحة تختار ١١٧٨ للبعثات والمنح

تتولى وزارة الصحة خلال اسبوع اختيار ١١٧٨ من العاملين بها من بين ٣ الاف رشحوا للبعثات الداخلية والمنح الخارجية المقدمة من منظمة الصحة العالمية من بينهم ٨٥٠ من ذوى المؤهلات العليا و ٣٠٠ من هيئة التمريض و ٢٨ للمنح ، وستخصص بعثات من الفنيين الاداريين للحصول على دبلوم الادارة العامة وعددهم ٤١ سيتلقون دراساتهم فى كلية الاداب بالاسكندرية .

وقد وافق الدكتور ابراهيم احمد بدوى وكيل الوزارة على ان يتلقى المبعوثون دراساتهم بجامعتى القاهرة وعين شمس والاسكندرية والمنصورة والمعهد العالى للصحة العامة بالاسكندرية والمعهد العالى للاقتصاد المنزلى والمعهد العالى للتغذية .. وستبدأ الدراسة من اول اكتوبر القادم وتتراوح مدتها بين سنة وسنتين .

وصرح الدكتور محمد لبيب ابراهيم المدير العام لادارة التدريب بان عدد المبعوثين هذا العام يعد اكبر عدد وافقت عليه وزارة الصحة ، ويشمل عددا من الاطباء والصيادلة والكيماويين وعددا من المهندسين الزراعيين والاخصائيين الاجتماعيين . وتتناول موضوعات تخصصاتهم مختلف فروع الطب .

ولضاف ان موضوعات المنح تقررت على اساس لحتياجات معاهد البحوث التابعة للوزارة والادارات الفنية ، وخاصة الادارة العامة للمعامل بهدف مسايرة التقدم العلمى والتكنولوجى فى الدول المتقدمة فى امثال هذه الميادين ، وتتناول موضوعات كثيرة منها صيانة الاجهزة المعملية واجهزة رسم المخ والتحليل الكيميائى والوسائل الحديثة للتشخيص البكتريولوجى للدرن وتلوث الهواء ووسائل التعقيم ومكافحة الحشرات الناقلة للامراض .. وتتراوح مدد هذه المنح بين شهرين وسنة . □

وزراء خارجية عدم الانحياز

التمهيد لاجتماعهم فى نيويورك

علم مندوب « الاهرام » ان حكومة يوجوسلافيا بدأت فى اجراء الاتصالات مع الدول التى اشتركت فى اجتماعات اللجنة الاستشارية لدول عدم الانحياز فى بلجراد ، تمهيدا لعقد اجتماع فى نيويورك يشترك فيه وزراء خارجية هذه الدول اثناء انعقاد الدورة السنوية للجمعية العامة للامم المتحدة فى سبتمبر القادم .

وسيبحث وزراء الخارجية امكانيات تدعيم العلاقات بين الدول التى تنتهج سياسة عدم الانحياز ، ودور هذه الدول فى الظروف الدولية الراهنة ، واحتمالات عقد مؤتمر على مستوى القمة لرؤساء هذه الدول .

مديرو تعمير الصحارى

تخويلهم سلطات واسعة

تقرر اعتبار مديرى المناطق التابعة لهيئة تعمير الصحارى مسئولين عن جميع الاعمال التى تتم فى هذه المناطق وتخويلهم سلطات واسعة ، وتعزيز العمالة فى بعض المناطق ومنها منطقة مريوط التى تتم فيها زراعة ١٨ الف فدان .. صرح بذلك المهندس توفيق اسحق العضو المتفرغ بمجلس ادارة الهيئة .

مساندة العرب نقابيا

لجنة عمالية تبحثه فى بوخارست

تقرر ان يعقد فى بوخارست خلال اكتوبر القادم اجتماع لجنة العمل الدائمة لتنسيق الجهود النقابية فى المجال الدولى لمساندة العرب فى نضالهم لازالة آثار العدوان . وصرح الدكتور فوزى السيد الامين العام لاتحاد العمال العرب بانه رشح تأجيل اجتماع هذه اللجنة الى اكتوبر لتنعقد اثناء اجتماع المؤتمر السابع للاتحاد العالمى للنقابات .

والمعروف ان هذه اللجنة تعمل على مساندة العرب تحت اشراف الاتحاد العالمى للنقابات واتحاد العمال العرب.

اتصالات لوفد عمان

لتأييد قضيتها فى الامم المتحدة

يجرى وفد عمان اتصالات مع المسئولين فى القاهرة لعرض قضية عمان على الامم المتحدة فى دورتها القادمة وتدعيم هذه القضية وتأييدها فى المجالات الدولية

وكان الوفد قد وصل امس الى القاهرة وهو مكون من الامير طالب بن على نائب امام عمان والسيد يحيى عبدالله مستشار الامام غالب ومحمد امين عبد الله مستشار الدولة .

اجتماع لشباب أفريقيا

فى القاهرة خلال ديسمبر

قررت اللجنة التنفيذية لاتحاد الشبيبة الافريقى الذى عقد اجتماعاته بالجزائر فى أواخر يوليو الماضى أن يعقد المؤتمر العالمى الثالث للاتحاد بالقاهرة فى ديسمبر

تنفيذ مشروع التعليم والتدريب بالمراسلة

منح الناجحين شهادات تخولهم حق العمل فى الخارج

كتب محمد الليثى :

بدأ تنفيذ مشروع التعليم الجماعى بالمراسلة فى المعهد الجديد الذى تقرر انشاؤه بالقاهرة تحت رقابة الجهاز المركزى للتدريب ، وسيعلن الجهازخلال اسبوع عن استفتاء على مجموعة من البرامج الدراسيةلتحديد اتجاهات ورغبات الدارسين : وستتولى مؤسسة المراجع الدولية الامريكية منح الناجحين شهادات تخولهم حق العمل فى الخارج على ان تكون الدراسة فى نفس المستوى التعليمى الذى يطبق فى امريكا .

وقررت المؤسسة الامريكية منح الجهاز المركزى للتدريب حق توزيع برامجها التدريبية فى الجمهورية العربية المتحدة والعالم العربى والدول الافريقية التى تتحدث العربية كلغة ثانية ، وترجمة هذه البرامج واقلمتها ، كما تقرر الجهاز ايفاد ٤ من مديرى المعهد الجديد الى امريكا فى دورة تدريبية مدتها شهر .

وصرح الدكتور عبد المجيد العبد رئيس الجهاز ان الهدف من المشروع هو سد فراغ موجود حاليا فى هيكل التعليم والتدريب ، اذ ان العدد المطلوب تدريبه من العاملين يفوق قدرة الدولة على توفير هيئات التدريس واماكن الدراسة فى مختلف مستويات التعليم.

وقال ان المشروع يحقق السرعة فى ملاحقة تطور العلم والتكنولوجيا عن طريق برامج دراسية ، تقدم فى جرعات صغيرة لا تعطل العاملين وبتكلفة زهيدة : وتشجعهم على مواصلة الدراسة بمنحهم شهادات لها قيمتها ، وبخاصة اننا نشكو الان من نقص هيئات التدريس القادرة وعدم توفر المراجع العربية التى تخدم الراغبين فى الدراسة والتدريب ، فضلا عن ان المشروع يساعد على اعداد المدربين فى مجال الصناعة.

وسيتم اختيار برامج باللغة الانجليزية تتناول مختلف المجالات مثل تنمية الادارة العلمية الحديثة ، والحسابات الالكترونية وبرامج اخرى سيتم توزيعها على الدارسين طبقا لما تسفر عنه نتيجة الاستفتاء .. وستكون هذه البرامج فى كتيبات بحد اقصى يتراوح بين ٨٠ و ١٠٠ كتيب للدارس الذى يريد الحصول على الشهادة .. ثم تؤقلم هذه البرامج فيما بعد وتترجم الى اللغة العربية .

وسيكون الحد الادنى لاستيعاب معلومات الكتيب الواحد وما يحتويه من اسئلة ٧ ايام ، وتكون الاجابات بالمراسلة .. وتتراوح قيمة الاشتراك فى الكتيب بين ٢٠ و ٢٥ قرشا فى الجمهورية العربية المتحدة وبين ٦٠ و ٧٠ قرشا فى البلاد العربية .. وبالنسبة للعاملين فى اجهزة الحكومة والقطاع العام والهيئات الاخرى فانهم يتحملون ثلث قيمة الاشتراك وتتحمل جهاتهم بالثلثين وذلك تيسيرا على الدارسين منهم .

وقال الدكتور العبد انه يعد قانون يقضى بتوجيه حصيلة المشروع الى صندوق خاص خارج ميزانية الدولة لتدعيم التوسع فى برامج الدراسة بالمراسلة والتدريب الجماعى لخدمة المجتمع العربى والدول الصديقة ، وتجرى الان اتصالات لعقد ٣ اتفاقات على النحو التالى :

● اتفاق مع المركز القومى للدراسات البعيدة فى فرنسا وهيئة الراديو والتليفزيون المدرسى فيها لتطبيق عدد من البرامج باللغتين الفرنسية والعربية فى مصر والعالم العربى ، وسيتم الاتفاق النهائى خلال شهر سبتمبر القادم .

● اتفاق مع بعض معاهد المانيا الديمقراطية لاقلمة برامج اعداد الفنيين التى تخصصت فيها هذه المعاهد ، علاوة على برامج الادارة ونشرها باللغة العربية والانجليزية والفرنسية والالمانية .

● تجرى مفاوضات لعقد اتفاق مع الجامعة المفتوحة والاذاعة البريطانية لنشر بعض البرامج الاذاعية والتليفزيونية الفنية بعد اقلمتها او دبلجتها بهدف تنمية الوعى الاقتصادى والتدريبى بين العاملين والدارسين ، بالاضافة الى برامج متفرقة من الاتحاد السوفيتى وبريطانيا والمانيا الغربية □

الدراسات بالجامعات

٤ اكتوبر والمعاهد ١١ اكتوبر

تحدد يوم السبت ٤ اكتوبر القادم موعدا لافتتاح الدراسات بالجامعات ، ويوم السبت ١١ اكتوبر موعدا للدراسة بالمعاهد العليا والكليات التابعة لوزارة التعليم العالى .

كتب المدارس الابتدائية

توزيعها تضمنه تعديل المناهج

طلبت وزارة التربية والتعليم الى مديرياتها بالمحافظات ان تتسلم انصبتها من الكتب الدراسية فى المرحلة الابتدائية وتوزيعها بحيث تكون فى ايدى التلاميذ من اول يوم تبدأ فيه الدراسة .. وقد تضمنت الكتب الجديدة جميع التعديلات التى ادخلت على المناهج .

وقررت الوزارة عدم حرمان اى تلميذ من استلام الكتب المقررة بحجة عدم سداد الرسوم المدرسية ، او رسوم مجالس الاباء او اية رسوم اخرى ، ووجهت نظر المناطق الى وجوب تعويد التلاميذ على المحافظة على كتبهم وكراساتهم سليمة نظيفة دون ارهاقهم بالتزام تجليدها بصورة معينة .

١٤٠ أتوبيسا كبيرا بالقاهرة

تشغيل ١٠٠ ترام صامت سعة ١٧٠ راكبا

كتب فرحات حسام الدين :

تقرر تشغيل ١٤٠ اتوبيسا جديدا من النوع المفصلى سعة ٢٥٠ راكبا على الخطوط الرئيسية بالقاهرة ابتداء من اول سبتمبر القادم ، وقد وصل منها ٢٨ اوتوبيسا ، وسيصل الباقى فى نهاية الاسبوع القادم . كما تقرر تشغيل ١٠٠ وحدة ترام جديدة من النوع السريع الصامت سعة ١٧٠ راكبا من اول يناير القادم لربط الاحياء الشعبية فى القاهرة بميادين رمسيس والعتبة الخضراء والتحرير كمرحلة اولى ، وربط منطقتى الهرم ومصر الجديدة بالميادين الثلاثة وشبرا الخيمة كمرحلة ثانية .

وسيتم تشغيل وحدات الترام الجديدة السريعة فى ٣ مسارات ، سترفع منها شبكة الترام البطىء بحيث لا تشترك فيها مع الترام السريع ، وهذه المسارات هى :

● من شارع شبرا الى ميدانى رمسيس والعباسية

● من شارع شبرا الى ميادين رمسيس والعتبة والتحرير عن طريق شارع كلوت بك والسيدة زينب طريق احمد ماهر ثم لاظوغلى والفلكى

● من شارع شبرا الى ميادين رمسيس والتحرير والعتبة عن طريق شارع الجلاء

وتقرر ربط منطقتى عين شمس وحدائق القبة بميادين رمسيس والعتبة والتحرير عن طريق خطوط ترام سريعة تنقل ١٠ الاف راكب فى الساعة ، كما تقرر توسيع شبكة الترام الحالية بمد خمسة خطوط جديدة بشوارع القاهرة .

وعقد المهندس على زين العابدين وزير النقل عدة اجتماعات مع اللجنة المختصة بتنفيذ مشروع الترام السريع الدائرى لربط اطراف القاهرة ببعضها دون المرور بوسطها ، لتخفيف الضغط على حركة المرور ومنع ازدواج الخدمة على المحور الواحد ، وبحث الوزير مع رؤساء المرافق العامة ازالة المعوقات التى تعترض تنفيذ المشروع .

وصرح المهندس على حسنى وكيل وزارة النقل ورئيس هيئة النقل بان المرحلة الثانية لتوسيع شبكة الترام بالقاهرة تتضمن :

● ربط شارع الهرم ومصر الجديدة بشرق النيل عن طريق خط يعبر كوبرى الجيزة وكوبرى الملك الصالح وينضم الى الخط المار بشارع حسن الانور ، وبعدها يتجه الى كل من ميادين العتبة والتحرير ورمسيس

● مد خط ترام من شبرا الخيمة يعبر ترعة الاسماعيلية فوق الكوبرى العلوى المقام بنهاية شارع احمد حلمى ، ويستمر هذا الخط حتى يلتقى بخطوط ترام شبرا قبل النفق مباشرة □

كراكتان جديدتان

تبنيهما هيئة القناة

قررت هيئة قناة السويس بناء كراكتين جديدتين من طراز الكراكة العملاقة «خوفو» ذات الحفار .

وقد اتصلت الهيئة بسبع شركات عالمية متخصصة فى بناء الكراكات فى كل من فرنسا وبريطانيا وأمريكا والمانيا واليابان وهولندا لتتقدم بعطاءات لتصنيع الكراكتين بترسانة الهيئة ، ومن المقرر فتح مظاريف العطاءات فى اول نوفمبر القادم .

ارز الوادى الجديد

قرار بتسويقه تعاونيا

اصدر مجلس ادارة مؤسسة الائتمان الزراعى التعاونى قرارا بالموافقة على تطبيق نظام الائتمان التعاونى على محصول الارز بمحافظة الوادى الجديد وذلك باقراض مزارعى الارز بضمان المحصول قبل حصاده .

رفض البرامج الدراسية

التى تقدمها وكالة غوث اللاجئين

عمان فى ٨ — و.أ.ف — أعلن المؤتمر الخامس للدول المضيفة للاجئين الفلسطينيين رفض البرامج المدرسية التى وضعتها وكالة غوث اللاجئين الدولية لانها تمس سيادة الدول العربية ،وطالب بأن تقرر المنظمة نفس البرامج التى تدرس فى الدول العربية المضيفة .

كما قرر المؤتمر فى جلسته الختامية بعمان أمس تشكيل منظمة التحرير الفلسطينية بتوقيع اتفاقات مع الدول العربية لضمان حرية اكثر فى تنقل الفلسطينيين .

واتفق المؤتمر على عقد اجتماع فى بيروت يوم السبت القادم لدراسة وضع اللاجئين فى الاراضى العربية المحتلة ، وكذلك دراسة تقرير المفوض العام للمنظمة الذى جاء فيه ان المعونة التى تقدم للاجئين ستنخفض اعتبارا من يناير ١٩٧٠ .

شاطىء رأس البر

بناء حواجز لحمايته من التآكل

يبدأ العمل يوم ١٥ اغسطس الحالى فى بناء حواجز لحماية شواطىء رأس البر من التآكل . يتكلف بناء المتر الواحد من الحاجز ٤٠٠ جنيه . وقد قام مستر جونسون الخبير الامريكى فى حماية الشواطىء الذى يزور الجمهورية العربية الان — بزيارة رأس البر حيث اقر المشروع . وينتظر تعميم بناء هذه الحواجز فى بقية الشواطىء فى حالة نجاحها فى رأس البر .

والمعروف ان البحر اكل حوالى ٢٠٠ مترا من شاطىء رأس البر خلال ثلاث سنوات فقط .

الجراد الصحراوى

تطهير صحراء مطروح منه

مطروح — من جابر الجعاوى — صرح المهندس محمود هنداوى مدير مقاومة الجراد الصحراوى فى محافظة مطروح بان منطقة الصحراء الغربية جميعها اصبحت اليوم خالية تماما من الجراد الصحراوى بعد القضاء على مظاهر منه فى برانى .

وكان ظهور الجراد الانفرادى اثناء تفقد وزير الزراعة للاعمال الزراعية فى الساحل الشمالى لمحافظة مطروح فأمر المهندس مصطفى النحاس مدير عام مقاومة الجراد فى الوزارة بتعبئة خمس لجان بمعداتها للمقاومة الفورية برياسة المهندس محمود حافظ مدير قسم مكافحة الجراد بالوزارة ، قامت بعمل مسح شامل للمنطقة من بئر النص حتى السلطل ومن الضبعة الى السلوم ، وتمت المقاومة بابادة الاسراب والجراد الانفرادى واصبحت المنطقة جميعها خالية تماما .

أولوية تأجير شقق التأمين

للقادمين من الخارج والراغبين فى الزواج

اصدرت مؤسسة التأمين قواعد جديدة لتأجير الشقق التى تخلو فى عمارات شركات التأمين اذا لم تتمكن من بيعها .

وستعلن كل شركة من الاماكن الخالية فى مقرها فى يوم ١٨ من كل شهر طلبات الاستئجار الى ادارة العقارات بالشركة وذلك حتى يوم ٢٥ من الشهر ثم تجرى القرعة بين المتقدمين من الفئات التالية دون افضلية لاى منهم :

● القادمون من الخارج بشرط مدة اقامتهم عن سنتين والا يكون له سكن بالمدينة التى يعملون بها ، وكذلك الى المدينة التى يرغبون لستئجار بها .

● من يصدر ضدهم أحكام بالاخلاء لوجود ضرورة لدى المالك للسكن أو لوجود خلل بالمكان او

● الاشخاص الذين يرغبون فى الزواج بشرط تقديم الوثيقة .

واذا لم تقدم طلبات من الفئات تجرى القرعة بين مقدمى الطلبات لاصحاب الطلبات حضور القرعة وترفع اللجنة قراراتها الى رئيس مجلس ادارة الشركة لاعتمادها ويلزم المستأجر بتأمين نقدى يوازى ايجار شهر ولا يرد التأمين الا عند نهاية مدة والتسليم الفعلى .

نقل المدرسين والمشرفين

تنظيمه بين المحافظات

تقرر ان يتم شغل الاماكن المتاحة للنقل فى وظائف التدريس والاشراف على ضوء تحقيق رغبات النقل الى المحافظات التى تسمح الاماكن المتاحة فيها بتحقيق هذه الرغبات طالما أن ذلك يحقق الاستقرار للعاملين على ان يسرى ذلك على التعيينات ايضا حتى يمكن الحد من مشكلة الاغتراب

وبالنسبة للمحافظات التى تلقى اقبالا شديدا على النقل — سواء بصفة مطلقة كمحافظات القاهرة والاسكندرية والجيزة والقليوبية — فسوف يتم شغل الاماكن المحددة للنقل اليها على الاسس التالية :

— تخصيص ٦٠ ٪ من عدد الاماكن لمدة البقاء المتصلة خارج المحافظة التى يرغب العاملون فى النقل اليها ، مع اعطاء اولوية للذين امضوا جزءا من هذه المدة فى المحافظات النائية .

— تخصيص ٣٠ ٪ من عدد الاماكن للوضع والحالة الاجتماعية المتعلقة بكيان الاسرة على اساس جمع شمل الزوجين وتحقيق استقرار زوجات المجندين

— تخصيص ١٠ ٪ من عدد الاماكن للحالات الصحية التى تقتضى رعاية طبية معينة يثبتها تقرير القومسيون الطبى .

التأمينات الاجتماعية

تعديل بعض احكام قانونها

أحال الجهاز المركزى للتنظيم والادارة الى اللجنة التشريعية مشروع قانون بتعديل أحكام قانون التأمينات الاجتماعية، يهدف الى ضمان حصول هيئة التأمينات على اقساط التأمين المستحقة على العامل ، وتقضى بالزام صاحب العمل بأخطار الهيئة بانتهاء خدمة العامل المؤمن عليه خلال ٣ أيام من انتهائها ، للقضاء على ظاهرة التهرب من الوفاء بالتزاماته عن طريق ارجاع تاريخ انتهاء خدمة العامل الى تاريخ سابق على التاريخ الحقيقى .

وفى حالة المخالفة توقع غرامة على صاحب العمل تصل الى ٢٠ جنيها ، كما

مشروع الشركات الزراعية

تبحثه لجنة الزراعة والرى

تعقد اللجنة الوزارية للزراعة غدا اجتماعا برئاسة المهندس مرعى وزير الزراعة والاصلاح لمناقشة مشروع انشاء الشركات الجديدة لاستغلال الاراضى المستصلحة ويحضر اجتماعها السادة ابراهيم نافع ومحمد بكر احمد وحافظ بدوى وزراء واستصلاح الاراضى والتخطيط والشئون الاجتماعية .

شركة للخضر والفاكهة

تبحث اللجنة التشريعية انشاءها

تبحث اللجنة التشريعية فى القادم مشروع قرار بانشاء شركة الخضر والفاكهة والحبوب ، تؤول اصول وزارة التموين الموجودة الاسواق بما فى ذلك المبانى ، الشركة ادارة تجارة الجملة والرقابة على التعامل فيها عمليات الوزن للمتعاملين فى

تشجير الطريق الدولى بين الاسكندرية والسلوم خلال ١٠ سنوات

مطروح — من جابر الجعاوى — بدأت محافظة مطروح تشجير الطريق الدولية الممتدة بين الاسكندرية والسلوم ، وستتم عملية التشجير من الاسكندرية حتى العلمين على اساس ان يكون البعد بين كل شجرتين ٥ امتار على جانبيه اى بمعدل ٤٠٠ شجرة فى كل كيلو متر

ويشمل المشروع بعض انواع من الاشجار التى تمتاز بقدرتها على مقاومة العطش والجفاف اذ انها تنمو فى بيئة جافة ، وستكون هذه الاشجار بمثابة حاجز للرياح يحمى الحقول المجاورة والبساتين ، الى جانب انه سيزود البلاد بالاخشاب وعلف الماشية .

وطلبت محافظة مطروح من مؤسستى تعمير الصحارى واستزراع الاراضى الاشتراك فى المشروع بحيث يتم تنفيذه خلال ١٠ سنوات بسبب قلة المياه .. وقد اعده الدكتور كوستين خبير شئون الغابات بالامم المتحدة والسيد مصطفى نصير الخبير المصرى وذلك بعد اجراء دراسات على التربة والطبوغرافيا ومصادر المياه، ووضعت خرائط لكل مناطق الطريق ومقايسة لتكاليف اعمال التشجير .

+ قرر مجلس جامعة اسيوط ترشيح الدكاترة حمدى النشار مدير الجامعة وعبد المنعم حسن وكيلها وعمداء كليات الطب والصيدلة والزراعة لتمثيل الجامعة فى المؤتمر العام لاتحاد الجامعات العربية كما قرر ترشيح مدير الجامعة لحضور مؤتمر اتحاد الجامعات الافريقية الذى يعقد فى ١٩ نوفمبر القادم بالكونغو كينشاسا .

+ وافق الدكتور فؤاد محيى الدين محافظ الشرقية على تخصيص احدى العمارات السكنية الجديدة التى تم انشاؤها بمدينة الزقازيق (٢٤ شقة) الى جانب مبنى المستشفى العام القديم الذى يتسع لحوالى ٢٠٠ سرير ليكونا نواة لمدينة جامعية للطلبة والطالبات الذين سيلتحقون بكليات الطب البيطرى والزراعة والتجارة التى ستفتتح فى اول العام الدراسى القادم .

+ تفتتح خلال الشهر القادم بمدينة فاقوس اول مدرسة للممرضات بمحافظة الشرقية بتكاليف قدرها ٢٠٠٠ جنيه تم تدبيرها بالجهود الذاتية .

+ تقرر تخصيص جزء من حصيلة بيع المعونة الغذائية التى قدمها البرنامج العالمى للغذاء لقطاع استصلاح الاراضى لتدعيم ايرادات الجمعية التعاونية العامة لاستصلاح الاراضى وصندوق الثروة الحيوانية التابع لها . صرح بذلك الدكتور صلاح العبد وكيل الوزارة لتنمية المجتمع بمؤسسة الاستزراع .

+ تقرر زيادة عدد المقبولين بالمرحلة الثانوية بنسبة ١٠٪ بمدارس محافظة المنوفية . اعلن ذلك الدكتور حافظ غانم وزير التربية والتعليم فى المؤتمر الشعبى الذى عقد بمقر الاتحاد الاشتراكى بمدينة منوف .

+ تم تصدير ٧٥٠٠ طن من تقاوى البطاطس الى بريطانيا لاول مرة منذ ٥ سنوات ، كما تم الاتفاق على تصدير كميات اخرى من العروة النيلية القادمة صرح بهذا المهندس محمد عبد الله الميركى رئيس الجمعية التعاونية الزراعية لمنتجى البطاطس .

أخبار

+ قررت محافظة الغربية تخصيص ٤٠٠ فدان بمدينة طنطا لانشاء اول مدينة جامعية فيها . وتشمل هذه المساحة مبانى الكليات الجامعية ومبنى لمستشفى يسع ٦٠٠ سرير واربعة معامل واستاد رياضى ومكتبة .. وتقدر التكاليف المبدئية للمشروع بمليونين و ٢٠٠ الف جنيه تساهم فيها وزارة التعليم العالى ومحافظة الغربية .

+ بدأ شباب قرية موشا بمركز اسيوط العمل فى انشاء اول مركز للشباب بقريتهم على مساحة فدان وستة قراريط بتكاليف ٢٠٠٠ جنيه كان الاهالى قد جمعوها لهذا الغرض.

الاهرام اليوم فى ١٨ صفحة بالسعر العادى ويضم ٨ صفحات عن الاسكان

دراسة

التفسير النفسى للسلوك الاسرائيلى

ورحلة « اليهودى التائه » من « الجبن » الى « الطغيان »

كيف استطاع « اليهودى التائه » الذى كان يستجيب طوال قرون عديدة الى الاضطهاد والهجوم عليه وتحقيره ، امابموقف ذليل خانع يتسم « بالمازوخية » — أى ان يطيب المرء نفسا بالعذاب والمهانة ، ويسعى لا شعوريا فى طلبهما — او يستجيب بالرحيل والهجرة الى مكان آخر يتصوره اقل ظلما وارحب صدرا ... كيف امكن له بعد تاريخ طويل حافل بالاستكانة والامتناع عن مجرد المقاومة ، فينعزل متخذا منازل على هامش المجتمع يقال لها « الجيتو » — كيف ، ولم ، تم له ان يجتمع بامثاله فى حشد كبير يتفجر نشاطا عدوانيا على نطاق محدود فى اول الامر ، ثم يتخذ شكل عصابات متحفزة جريئة تنزل بجنود دولة الانتداب على فلسطين ضربات متلاحقة عنيفة ، ما لبثت بعد ذلك ان اتخذت المواطنين العرب بفلسطين هدفا لها فكانت مذبحة « دير ياسين » الوحشية ومثيلاتها فى « قلقيلية » و « السموع » و « كفر قاسم » وغيرها ؟ وفى خطوة تالية تجمعت العصابات فى شكل جيش نظامى او شبه نظامى ليصد هجوم الجيوش العربية سنة ١٩٤٨ ؟

واعود فاتساءل مرة اخرى : كيف استحال الخانع طاغية ؟ كيف انقلب الرعديد الجبان — على مدى قرون — سفاحا ، ثم جنديا مقاتلا ؟

وغنى عن البيان اننى اطرح هذا السؤال فى نطاق علم النفس وحده ، أى اننى ابحث عن الدوافع النفسية وراء هذه الظاهرة . وهذا لا يعنى اننى لا اقيم وزنا للعوامل غير النفسية [السياسية — الاقتصادية — الامبريالية] التى ساهمت فى انبثاق هذه الظاهرة . ولا يستطيع اى باحث — فضلا عن ذلك — ان يتجاهل الاهداف ذات التاريخ الطويل والتى برزت فى شكل سياسى واضح فى اواخر القرن الماضى ، فيما يسمى بالحركة الصهيونية ، وانبثقت من اجلها مؤتمرات اسفرت عن مشروعات محددة أو تكاد ، ونجحت فى انتزاع وعد بلفور اثناء الحرب العالمية الاولى ، كما نجحت فى الحصول على غير ذلك من المساندات الرسمية المعلنة ، واحيانا غير المعلنة .

هذه الحركة الصهيونية كانت بلورة لامال بعض اليهود فى استعادة عرش أورشليم ، الذى ظل حائط المبكى كيانا يرمز اليه على مر العصور ، والى امل فى عودة بعد تشريد هذا كله لاشك فيه . ولكن يظل السؤال بعد ذلك : لم استطاع اليهود ان يحققوا فى هذه الحقبة بالذات املا طال حتى كاد ان يكون سرابا ؟ . هذا الى انه ينبغى أن ننظر الى أن روافد العوامل السياسية — الاقتصادية — الامبريالية ، انما تنصب فى نهاية الامر فى الانسان ، أى انها مرهونة — من حيث تحقيق اهدافها — بالعامل الانسانى ، اعنى النفس . اننا لا نقلل اذن من قيمة العوامل غير النفسية ، ولكننا نقرر انه بدون تهيؤ عوامل نفسية مناسبة ، فان العوامل الاخرى تفقد فعاليتها .

ولذلك فان هدفى هو التفسير النفسى للسؤال الذى سبق طرحه : كيف امكن ان ينقلب الرعديد الجبان سفاحا ، ثم جنديا مقاتلا ، بين عشية وضحاها ؟

ولنستفسر التاريخ اولا : متى حدث ذلك ؟.. لقد حدث ذلك على وجه التحديد فى أعقاب الحرب العالمية الثانية أى فى السنوات ٤٦ و٤٧ و١٩٤٨ . ان خبرة المحلل النفسى تدعوه الى ان يتساءل : وما الذى حدث فى السنوات السابقة عليها مباشرة ، مما يتصل بتغيير عميق فى البناء النفسى ؟.. هنا نواجه أحداثا رهيبة وموحية معا .. حدث ان فتك النازيون ببضعة ملايين من اليهود فى المعتقلات المشهورة : « اوشفتز » و « بوخنفالد » وغيرهما .

ولما كان المقام لا يسمح بعرض مسهب لقضايا التحليل النفسى وما تسلطه من اضواء على هذه المسألة ، فساقتصر على بعض القضايا المقطوع بها . ان تفسير اى سلوك — سليما كان او مريضا — انما يرتد الى نمط علاقة الفرد بالاخرين ، أى نمط بناء الشخصية وهذا يرتد فى نهاية الامر الى ما نطلق عليه « هوية الذات » ، او « هوية الانا » . ومن الثابت ان هوية الذات انما هى نتاج عمليات « التوحد » بالاخرين والتى تبدأ منذ الشهور الاولى من الحياة ، تلك العمليات التى نعتبرها المحور الاساسى فى ميدان النفس بأسره هذا المحور هو محور « الانا — انت » فبناء الانا النفسانى توضع لبناته الاولى على غرار مكونات الانا لدى من قام على شئون الصغير ، اعنى الام ثم الاب ، وذلك من خلال حوار جدلى [بالمعنى النفسى لا اللغوى فحسب] حوار شديد التعقيد يستمد طاقاته من طاقتى الحب والكراهية ، تتفاوت فتكون انماطا من الصحة او انماطا من المرض ، انماطا تغذيها على نحو او آخر روافد من جدل « التوحد » بمن يتصل بهم الصبى اتصالا وثيقا فى سنوات الطفولة المتأخرة ، حتى يناهز سن النضج .

وبناء على ما تقدم ، نطرح سؤالنا على النحو الاتى : كيف تحول طابع « هوية الانا » اليهودى من الاستكانة الى العنف العدوانى الفتاك ؟ لا يمكن ان يتم ذلك — كما تؤكده مكتشفات التحليل النفسى — الا عن طريق عملية توحد جديدة : هى — فيما يختص بهوية اليهودى فى الحقبة اللاحقة للحرب العالمية الثانية — ما نطلق عليه عملية « التوحد بالمعتدى » .

معنى التوحد المعتدى

والى القارىء اسوق حالة طريفة ، توضح فى اختصار ما نعنيه بالتوحد بالمعتدى . استشير محلل نفسى فى امر صبى تلميذ بمدرسة ابتدائية ، لانه يقوم بتعبيرات فى وجهه تثير الضحك والاستغراب ، تعبيرات لا يقوى على منعها ، ولم تفلح محاولات مدرسة فى قمعها . وقد انهى مدرسة الى الطبيب ان الولد عندما يلام او ينهر ، يسلك سلوكا شاذا ، اذ كانت عضلات وجهه تتقلص تقلصات تستثير ضحك تلاميذ الفصل . وكان رأى المدرس ان الولد اما انه كان يسخر منه ، او ان هذه التقلصات من فئة ما نراه لدى بعض مرضى النفس من حركة قهرية فى عضلات الوجه . واثناء شرح المدرس للحالة جعلت عضلات وجه الولد — الذى كان يشهد الاستشارة — جعلت تتقلص فتتخذ اشكالا تلبية مضحكة . وما لبث الطبيب ان لاحظ ان هذه التقلصات تشبه الى حد كبير « تكشيرات » وجه المدرس اثناء انفعاله وهو يشرح مشكلة الولد ، وكأنها نوع من « الكاريكاتير » لشكل وجه المدرس المكثر . وكان من الواضح ان الولد كان بهذه الطريقة يحاول — لاشعوريا ان يتغلب على خوفه من تكشيرات المدرس المثيرة لرعبه ، بان يتخذ هو نفسه موقف المكثر ، اى سمات المعتدى ، فيتحول — نفسيا — عن طريق التوحد من معتدى عليه الى معتد .

بقلم الدكتور
مصطفى زيور
رئيس قسم التحليل النفسى
بجامعة عين شمس

التوحد بالمعتدى اذن حيلة لاشعورية تصطنع للتغلب على الخوف من المعتدى ، وهى حيلة شائعة يكتشفها التحليل النفسى فى احوال كثيرة ، من بينها بعض حالات الكبار اثناء العلاج .

ولابد ان القارىء قد فطن الى ما ارمى اليه من عرض حيلة التوحد بالمعتدى . ذلك انه لا يخامرنا اى شك ان الصبية اليهود ، ومن كان منهم فى اول شبابهم ، الذين قبض عليهم مع آبائهم فى كل انحاء اوروبا واودعوا المعتقلات النازية اثناء الحرب العالمية الثانية ، ثم افرج عمن بقى منهم على قيد الحياة بعد هزيمة النازى — لا يخامرنا اى شك فى انهم توحدوا بجلاديهم اعنى بالنازيين .. ولا يختلف فى ذلك اثنان من المحللين النفسيين .

والى القارىء ما يقوله الطبيب النفسى اليهودى « منكوفسكى » — وهو ذو شهرة عالمية — فى كتابه الاخير : « مبحث فى علم النفس المرضى » ص ٢٨٥ ، حيث يتحدث عن اطفال معتقل « بوخنفالد » ، وذلك بصدد مناقشته لمشكلة الاضطرابات الوجدانية المرضية يقول :

« ان التخدير الوجدانى [اى انعدام الاستجابة العاطفية لدى بعض مرضى العقل] ليس الا علامة من علامات اخرى للتدهور النفسانى ، وخاصة لدى الشباب ، بعد بقائهم فترة طويلة فى معسكرات الاعتقال ، وهم فى سن اللعب ، مما جعلهم يجهلون معنى اللعب . مثلا فان « اطفال بوخنفالد » الذين تتراوح اعمارهم بين ثمانى سنوات وعشرين سنة واحتضنهم الفرنسيون بعد اطلاق سراحهم ، ظهر لديهم نقص فى الحس الاجتماعى والحس الاخلاقى ، اعلن عنه نوع من الحذر المتوجس وتيقظ الشبه بتوجس مرضى « البارانويا » [توهم الاضطهاد لدى مرضى العقل] — وخاصة عندما كانت تطلق لهم الحرية وهم متجمعون ، فى التعبير عن عدوانيتهم ، التى كانت تصل الى درجة الاندفاعات العدوانية المتوحشة ، ويمضى منكوفسكى فيقول : « قد يكون الامر انخفاضا فى المستوى الاخلاقى . ولكن يجب الحذر فى استخدام الالفاظ ثم ينتهى بقوله : « على كل حال ، فان المستقبل لا يبدو بالضرورة قاتما منه ، فقد استطاع الكثير من اطفال بوخنفالد ان يستعيدوا بعض الاتزان ، وخاصة فى اسرائيل » .

أما استعادة « الاتزان » ، اى اختفاء الاعراض البارانوية النسلية ، فلا يمكن ان تخطىء عين المحلل النفسى طبيعته ، ولا التفاعلات الديناميةالنفسية والتعديل فى توزيع الطاقات التى كانت شحناتها مكونات الاعراض المرضية .. ان « الاتزان » الذى تحدث عنه منكوفسكى لا يعدو ان يكون « تنظيما » للتوحد بالمعتدى فى المجتمع الاسرائيلى منذ نشأته فى اعقاب الحرب العالمية الثانية ، جعل منه شريعة المجتمع الاسرائيلى فى مواجهة العرب ، اى ان التوحد بالمعتدى اصبح شيئا مشروعا مطلوبا ومستحسنا لدى المواطن الاسرائيلى ، فاتيح لهذا التوحد أن يستقر لا تعترضه ما يعترضه عادة من الصراع النفسى فى ظروف مختلفة لم تضف عليه صفة الشرعية . وهو بعد يمكن المواطن الاسرائيلى من الظهور على خوفه من العرب ، بل يجعله يستشعر فى نفسه الرغبة « المشروعة » فى الانقضاض عليهم ، فينتك بهم فى مذابح دير ياسين وغيرها على نمط نازى بالمعنى النفسانى الذى بيناه ، لا على سبيل التشبيه او الاستعارة البلاغية كما قد يبدو فيما نقرأ فى الصحف .. ولعل شخصية السفاح « مناحم بيجين » الذى كان يتزعم عصابات « ارجون زفاى لومى » التى اشتهرت بالفتك بسكان القرى بما فيها من نساء واطفال ، ابرز نموذج فى التوحد بالمعتدى من الفئة النازية .

شخصية موشى ديان

ولعل شخصية « موشى ديان » تمثل التقمص للعسكرية النازية احسن تمثيل ، بما فيها من صلف وخيلاء وعدوان ذى طابع بارانوى . وجدير بالذكر ان هاتين الشخصيتين « ديان » و « مناحم بيجين » ضما الى اعضاء الوزارة الاسرائيلية قبيل الهجوم الاسرائيلى فى ٥ يونيو سنة ١٩٦٧ . [نحو يومين او ثلاثة قبل الهجوم] . وهذا الانضمام الرسمى ، الذى تم نتيجة انقلاب عسكرى بصمت كما قيل ، انما هو دليل قوى على حاجة الجيش الاسرائيلى بخاصة ، والشعب الاسرائيلى بعامة ، الى شخصيتين قياديتين يتوحد بهما الافراد من الشعب والجيش [وهما يكادان ان يكونا شيئا واحدا] قبل البدء بالعدوان . ونعلم من الدراسات التحليلية النفسية ان الجيش تجمع يرتبط فيه افراده بعضهم ببعض ارتباطا يستند — اساسا — الى التوحد بالقائد [وهو فى هذه الحالة صورة مزدوجة : ديان يرمز الى العسكرية النازية ، وبيجين يرمز الى استباحة الفتك الوحشى] ، وان هذا التوحد بالقائد يتلخص فى استناد كل وظائف « الانا الاعلى » [الضمير اللاشعورى الذى يقوم بالضبط والربط داخل النفس] الى القائد الذى عن طريقه يتم توحد « الانا الفردى » لدى كل فرد بغيره من الافراد .

وعلى الان ان اجلو مسألة هامة : ذلك ان التوحد بالمعتدى ليس امرا قاصرا على اطفال « بوخنفالد » وغيرهم من خريجى المعتقلات النازية الاخرى : والذين حدثنا منكوفسكى عنهم فقال انهم استعادوا « اتزانهم » فى اسرائيل ، بل قد يتم التوحد بالمعتدى من طريق « العدوى » ، وبعبارة سيكولوجية دقيقة : قد يتم التوحد بالمعتدى من طريق « التعاطف اللاشعورى » بالمعنى التحليلى النفسى ، اى على نحو ما نتقمص — تعاطفا — شخصيات ابطال مسرحية مأسوية ، فننفعل انفعالاتهم ، ونعيش ما تراهم يعيشونه . بل قد يحدث هذا التقمص ونحن نقرأ قصة . فما بالك اذا كان افراد القصة تربطنا بهم رابطة مهما كان امرها : الدين اليهودى مثلا . وثمة من الشواهد ما يدل على ان اليهود فى جميع اقطار العالم ، ممن لم يمسسهم ضر من قبل الجستابو ، قد تبدل حالهم حتى كادت قصة « اليهودى التائه » وشخصيته تدخل فى سجل التاريخ القديم . فما اعجب ان ينقلب اليهودى التائه متقمص المتهمين ويعتلى منصة الاتهام ، ليس فقط ازاء الشعب الالمانى ، وانما ازاء شعوب العالم باسرها ، فسمعنا دوى عبارة « عقدة الذنب » : ذنب عداء السامية .

على ان ما يهمنا من هذا الذى يبدو استطرادا ، مسألة هامة اشرت اليها فى صدر هذا المقال . ذلك ان اليهودى التائه كان يفتقر الى هوية مستقرة ، كان يفتقر الى شرعية الوجود . وها هو ينتزعها على نحو غير متوقع ، فيصبح منه بولائه لاسرائيل قبل ولائه للبلد الذى يستوطن ، ويكسب فيه جنسية ومعاشا .

ان الولاء لاسرائيل يعنى بالضرورة توحدا بالمتوحدين بالمعتدى . ومن باب اولى ، فان افراد الشعب اليهودى بفلسطين — من غير خريجى المعتقلات — كان توحدهم بالمتوحدين بالمعتدى من شباب « بوخنفالد » وغيرها عند بدء المذابح فى قرى فلسطين ، كان اعمق اثرا لاتصالهم المباشر بهم .

يتضح اذن ان السر فى لغز قيام دولة تنقصها ابسط مقومات الدولة ، اعنى اشتراك افرادها فى الثقافة والقيم الحضارية واللغة التى تكلموها صغارا ، من حيث اننا نعلم ان يهود اسرائيل وفدوا اليها من بلاد متراميه فى شرق اوروبا ووسطها وغربها ، ثم من بلاد شرقية عربية ، ويقوم بينهم من الاختلافات والخلافات اكثر مما يقوم بين يهود فرنسا والمسيحيين فيها مثلا ، وتكاد ان تكون دولة عنصرية بانغلاق شعبها الى « الاشكيناذيم » و « السفاديم » اولئك يحتقرون هؤلاء ويرون فيهم — ويالسخرية الاقدار — صورة اليهودى الذليل التائه الذى ينبغى اضطهاده وانكاره ، فتماما ضد انبعاث هذه الصورة فيهما من اعماق نفوس اليهود المتأزين الحاصلين على هوية نازية كاملة — اقول ان السر فى قيام دولة المتناقضات هذه على اساس من الغزو والفتك الوحشى ، انما يرجع فى نهاية الامر — سيكولوجيا — الى تحول اليهودى فى فلسطين فى اعقاب الحرب العالمية الثانية الى طاغية بعد ذلة ، وسفاح بعد خنوع ، عن طريق التوحد بالمعتدى . وتنظيم هذا التوحد تنظيما جعل منه شريعة المجتمع الاسرائيلى والرباط الذى يجمع شتاته ويخفى تناقضاته ، وفوق ذلك كله يمنح افراده شبه هوية مستقرة تكتم ما فى اعماق كل منهم من خواء وتصدع فى بنيان « الانا » و « كانه » يملك شخصية وثابة فى غير هياب .

(بقية الدراسة غدا)

حديث الناس

لا شك فى ان الشكوى من فواتير التليفونات قد كثرت وتعددت .. معظم المشتركين يتسلمون تلك الفواتير وقد تضمنت فضلا عن المكالمات الزائدة مكالمات خارجية يؤكدون انهم لم يتصلوا بها، ولا يعرفونها اصلا .

وسواء كانت كل هذه الشكاوى لها اساس ام لا ، فبالقطع ان بعضها له نصيب من الصحة ، والمسئولون فى هيئة المواصلات السلكية واللاسلكية لاينفون ذلك ، ويرجعون الاسباب الى الضغط الواقع من العاملين فى الهيئة وغير ذلك من الاسباب ..

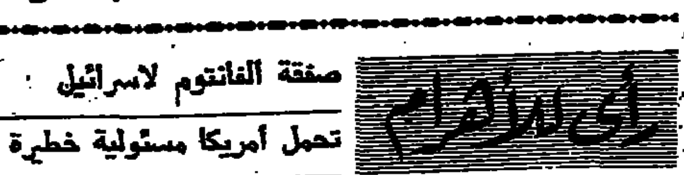
وهذا السبب فى رأيى لا يجب ان يقدم دليلا على هذه الاخطاء لاننا جميعا نعلم ان الدولة تعين كل سنة اعدادا ضخمة من الموظفين سواء كانوا من خريجى الجامعة ام المعاهد او حتى من الحاصلين على الثانوية العامة ، وهيئة المواصلات السلكية واللاسلكية تستطيع ان تعين الاعداد اللازمة للعمل فيها بالقدر الذى يكفل سلامة الفواتير وعدم تضمنها اى نوع من الاخطاء ..

الامر الثانى ان ثبوت خطأ فى فاتورة واحدة يعنى فى نظر الجميع ان هذا الخطأ عام فى كل الفواتير وبذلك تنهال الشكاوى على الهيئة وتضيع وقت المشتركين والهيئة .. فى المراجعة والبحث دون ان يصلوا فى غالب الاحوال الى نتيجة ..

ومن هنا فان الهيئة مطالبة بان تضع النظام الذى يكفل سلامة الفواتير بحيث يطمئن اليها جميع المشتركين ، وسواء كان هذا النظام يتطلب زيادة عدد العاملين فى الهيئة ، او زيادة الاعتمادات اللازمة لاجراء هذه العملية، او امداد الهيئة بالالات الحاسبة الحديثة ، وغير ذلك ، فان هذه مسئولية الهيئة وعليها وحدها ان تتصرف بحيث تقضى على الشكوى التى تثار مع كل موعد توزع فيه فواتير التليفونات .

صحيح ان الهيئة لن تستطيع ان ترضى كل المشتركين مرة واحدة لكنها اذا استطاعت ان تقضى على الشكاوى تدريجيا فان ثقة الجمهور فى الفواتير ستعود تلقائيا ويدفع كل مشترك للهيئة حقها وهو مطمئن الى ذلك ، دون مشاكل ولا شكاوى ولا خلافات .

على حمدى الجمال



صفقة الفانتوم لاسرائيل : تحمل أمريكا مسئولية خطيرة

ان قرار الحكومة الامريكية بتسليم طائرات « الفانتوم » الى اسرائيل ، فضلا عما اكدته صحيفة « نيويورك تايمز » عن محادثات سرية حول صفقة جديدة تحصل اسرائيل بمقتضاها على ١٠٥ طائرات امريكية من طراز « سكاى هوك » « فانتوم » . انما يكشف عن تمادى الولايات المتحدة فى سياسة التأييد غير المشروط للمعتدى ، خاصة بعد اعلان مؤتمر حزب العمال — الممثل لاغلبية الحكومة الائتلافية فى اسرائيل — ما اسماه « خريطة الحدود الامنة » ، ولم يخف فيه تحديه السافر لكل قرارات الامم المتحدة ، وتمسكه بقسط هام من الارض المحتلة، ينطوى على أهم المواقع الحيوية والاستراتيجية .

ان قرار حكومة نيكسون بتسليم طائرات الفانتوم يسقط الاسطورة التى حاولت ان توهم بها الدول العربية ، زاعمة ان سياستها تختلف عن سياسة جونسون السابقة من ازمة الشرق الاوسط ، وأن الولايات المتحدة حريصة على الا تلتزم سياسة تناصر اسرائيل وحدها ضد العرب .

ان امريكا بهذا القرار تتحمل مسئولية افساد كافة المحاولات الدولية التى بذلت طوال السنتين الماضيتين لمحاولة الوصول الى حل سلمى للازمة المتفاقمة ، كما انها تقضى بسرعة على ما تبقى لها من رصيد على اتساع العالم العربى بأسره ، وهو قرار سوف يكون له مضاعفاته البعيدة فى دفع الموقف نحو تدهور خطير ، ستكون امريكا قبل غيرها متحملة ما سوف ينجم عنها من نتائج □ .

مواعيد الصلاة

السبت ٢٦ جمادى الاولى — ٩ اغسطس

الظهر : الساعة ٠٠ر١٢ العشاء : الساعة ٠٧ر٩٠
العصر : الساعة ٣٧ر٤ الفجر : الساعة ٤٢ر٤
المغرب : الساعة ٤٢ر٧ الشروق : الساعة ١٨ر٦



المنطقة الاولى : طقس صيفى والرياح شمالية غربية خفيفة الى معتدلة وتظهر بعض السحب المنخفضة

المنطقة الثانية : لاتغير يذكر فى درجة الحرارة والرياح شمالية غربية خفيفة الى معتدلة وتظهر بعض السحب المنخفضة .

المنطقة الثالثة : لاتغير يذكر فى درجة الحرارة والرياح شمالية غربية خفيفة الى معتدلة وتظهر بعض السحب المنخفضة .

المنطقة الرابعة : طقس عادى فى الشمال حار فى الجنوب والرياح شمالية الى شمالية غربية خفيفة الى معتدلة والسماء صحو بوجه عام .

المنطقة الخامسة : لاتغير يذكر فى الاحوال الجوية والرياح شمالية غربية خفيفة الى معتدلة وتظهر بعض السحب المنخفضة شمالا .

المنطقة السادسة : لاتغير يذكر فى الاحوال الجوية والرياح شمالية غربية خفيفة الى معتدلة وتظهر بعض السحب المنخفضة شمالا .

درجة الحرارة أمس واليوم

القاهرة	٣٥	١٩	٣٥	١٩
الاسكندرية	٢٨	٢٢	٢٨	٢٢
مطروح	٢٨	١٨	٢٨	١٨
بورسعيد	--	--	٢٨	٢١
المنيا	٣٣	--	٣٣	٢٠
اسيوط	٣٤	٢٠	٣٣	٢٠
الاقصر	٣٧	٢٢	٣٧	٢٢
اسوان	٣٨	٢٥	٣٧	٢٤
سيوه	٣٢	--	٣١	٢٢
الوادى الجديد	--	٢٢	٣٥	٢٢
الغردقة	٣١	٢٦	٣١	٢٥

القمر اليوم
شروق : ٣٢ر٢
غروب : ٢٧ر١٧

حالة الجو والبحر للصيادين

البحر الابيض — الرياح شمالية غربية الى معتدلة والبحر خفيف الى متوسط وارتفاع الموج من نصف متر الى مترين والرؤية حسنة .

البحر الاحمر — الرياح شمالية خفيفة الى معتدلة والبحر خفيف الى معتدل وارتفاع الموج من نصف الى مترين والرؤية .

صلاح جاهين

*** اسماعيل ياسين يمثل دور هتلر على المسرح ***

الشهر العقارى
مكتب تسجيل الفنون

ديان — اسماعيل ياسين مين يابا .. ده دورى ومتسجل باسمى من زمان !

اجتماعيات

الزواج

قران سعيد
تم امس الاول عقد قران الانسة « عائشة » مصطفى القيس على الاستاذ الطاهر عبد الحليم موسى . تهانينا القلبية

قران مبارك
حسن هلالى المحرر بالاهرام يهنىء الاستاذ عبد الحى عجوة وكيل النائب العام بمعقد قرانه على الانسة ليلى الصفطى بالرفاء والبنين

فى حفل عائلى بهيج تم عقد قران الاستاذ فاروق صادق قاسم بالاهرام على الانسة معاصن عبد السميع قاسم والف مبروك وشكرا للمهنئين .

تم عقد قران وزفاف عبد اللطيف عبد الله بالاهرام على كريمة السيد / عبد المنعم احمد على والعروسان يشكران جميع المهنئين

قران سعيد
تم بحمد الله عقد قران السيد عبد اللطيف رحيم محارب بمؤسسة الاهرام على كريمة الشيخ ريانى محارب ببلدة كليبسة اورين شبراخيت بحيرة وشكرا للسادة المهنئين

الاستاذ فاروق ميخائيل وايزيس اسرائيل تهانينا بزفافكما — حبيب سوريال واسرته

عزيزتنا الدكتورة انطوانيت عيسى مبروك زواجك بالدكتور يوسف كمال متمنين لكما السعادة والتوفيق والف مبروك — والدك — والدتك — واخوتك

المهندسة الزراعية منى نصرى توفيلس تهنئك بعريسك جمال وبالبكالوريوس سابيل

ميلاد نصرى توفيلس يهنىء شقيقته منى وجمال بالزفاف وبكالوريوس الزراعة

الدكتور يوسف كمال والدكتورة انطوانيت تهنئكم قلبيا بالزفاف السعيد بارك الله حياتكما — والدك ووالدتك واخوتك

الذى بارك عرس قانا الجليل يبارك زواجكما — يوسف وفيوليت وانجالهما

دكتور مجدى بهنام حبشى
وعروسه سيمون فريد
الف مبروك مع أجمل تمنياتنا
عبده — وهدى — ومها — وفاوى

المولود السعيد

شكر وتقدير للسادة
الدكتور ابو الحسن الشاذلى
أستاذ امراض النساء والتوليد بالمنصورة
والدكتور محمد حافظ
أستاذ طب الاطفال بالمنصورة
بعنايتكم الرائعة وخبرتكم القيمة وعلمكم الغزير رزقنا الله بطفلتى [غادة]
دكتور محمد حسن القنيشى وحرمه

شكر وتهنئة
العاملون بهيئة تعمير الاراضى يتقدمون بعظيم الشكر للسيد
الرئيس جمال عبد الناصر
لتفضله بتلبية رغبتهم فى مد خدمة رئيس الهيئة
المهندس محمد عبد الرقيب نصر
ويتقدمون بشكرهم للسيد / الدكتور محمد بكر احمد وزير استصلاح الاراضى ويهنئون السيد المهندس محمد عبد الرقيب نصر على هذه الثقة الغالية .

الجمعية التعاونية الاستهلاكية لمحافظة المنيا
مجلس ادارتها ومديروها واسرة العاملين بها يهنئون الاستاذ على احمد بيومى عضو مجلس الادارة باختياره رئيسا لمجلس مدينة ديرمواس ويدعون له بالتوفيق

شركة النصر للملابس والمنسوجات
اسرة الادارة المالية
وقد غمرتها الفرحة بتعيين السيد الاستاذ
محمد سليمان الشيخ
مديرا ماليا وعضوا بمجلس الادارة تتقدم لسيادته بخالص التهنئة على الثقة الغالية والتقدير الذى صادف أهله متمنين له دوام الرفعة والرقى فى ظل السيد
الرئيس جمال عبد الناصر
وتعاهده ان تكون جنودا مخلصين لخدمة الوطن

الاسر المنتجة بقنا تقدم شكرها
للاستاذ مصطفى جنيدى
رئيس الجمعية بمناسبة نقله وتدعو لسيادته بالتوفيق فى منصبه الجديد

يقدم مطير دوس المحامى وحرمه اصدق عبارات التهنئة الى الاستاذ **لويس ويصا المحامى وحرمه وانجاله** بسلامة العودة من رحلتهم بالخارج راجين لهم دوام الصحة والسعادة

التحليل المحاسبى والاحصائى فى خدمة الادارة بمدينة الاسكندرية
يفتتح السيد / الدكتور السيد جاب الله وزير التخطيط الدورة الخامسة فى برنامج التحليل المحاسبى والاحصائى الذى تقدمه جمعية ادارة الاعمال العربية وذلك فى الخامسة والنصف من مساء اليوم بمركز تدريب المؤسسة الثقافية العمالية ٦٢ شارع النبى دانيال بالاسكندرية ت : ٢٨٣٠٥
وتركز الدراسة فى هذه الدورة بصفة خاصة على الاتجاهات والاساليب الحديثة فى المحاسبة والتكاليف والاحصاء واستخداماتها فى المجالات الادارية الى جانب قيام الدارسين باعداد حالات عملية فى التحليل المالى وأخرى فى التحليل الاحصائى ومناقشتها اثناء الدراسة وذلك لمعاونة الادارة فى التخطيط والرقابة واتخاذ القرارات .

وزير استصلاح الاراضى
يزور اليوم الدكتور محمد بكر احمد وزير استصلاح الاراضى عمليات الاستصلاح والاستزراع فى منطقتى النهضة والعلمين فى شمال مديرية التحرير ، يرافقه المهندس عادل عزى رئيس مؤسسة الاستزراع وابراهيم فتورى وكيل الوزارة والدكتور محمود القاضى المدير الفنى

مولد السيدة نفيسة
يفتتح غدا مولد السيدة نفيسة رضى الله عنها . وقد اعد احتفال كبير فى المسجد يحضره كبار رجال الدين ورجال الطرق الصوفية ، ترتل فيه آيات الذكر الحكيم والاذكار . وسيستمع باقامة السرادقات لمدة ١٠ ايام اذ يحتفل بالليلة الختامية مساء الاربعاء ٢٠ اغسطس

محمد امين الحزاوى
مدير عام الشئون المالية والادارية وعضو مجلس ادارة شركة الشرق للتأمين يتقدم بوافر الشكر للسادة الذين تفضلوا بتهنئته بمناسبة تعيينه فى منصبه سائلا الله العون فى مهمته والتوفيق للجميع فى ظل رائد الكفاح
الرئيس جمال عبد الناصر

شكر وتقدير
الدكتور جمال عبد العزيز المدير الوقتى بالمنصورة والسيدة حرمه يسجدان لله شكرا على نعمته ويتقدمان بخالص الشكر والعرفان لاستاذ الجراحة العالمى
الدكتور اسماعيل السباعى
الذى حقق المعجزة بفنه ومهارته وانسانيته اطال الله عمره

شكر وتقدير
دكتور احمد عثمان يتقدم بخالص التقدير والشكر لجراح القلب القدير
الدكتور عبد القادر منصور
ومزيد الشكر للدكتور ابراهيم صادق مدير مستشفى المعادى ولاطباء المستشفى وهيئة التمريض لعنايتهم الفائقة به

شكر وتقدير محمد حشيش
يتقدم بالشكر الى السيد الدكتور
محمد زكى الموافى
أستاذ العظام بكلية طب المنصورة والسادة الاطباء المساعدين وهيئة التمريض بقسم العظام على ما بذلوه من عناية اثناء اقامته واجراء العملية بالمستشفى وكل من تفضل بالسؤال عنه

فقد جواز سفر اردنى رقم ٦٥١٧٤٧ باسم ربيع محمد ياسين الدويك من يعثر عليه يسلمه للسفارة الاردنية وله مكافأة

يعلن مجلس ادارة الجمعية التعاونية للانشاء والتعمير بمحافظة قنا
ان اجتماع الجمعية العمومية العادية يوم الخميس الموافق ١٩٦٩/٩/٤ بمقر الجمعية فى تمام الساعة العاشرة صباحا واذا لم يتكامل العدد القانونى يكون الاجتماع فى تمام الساعة الثانية عشرة فى نفس اليوم وذلك فى النظر للاتى :
التصديق على حسابات الجمعية للسنوات ٦٥/٦٦ ، ٦٦/٦٧
اعتماد مكافآت مجلس الادارة
اعتماد توزيع الارباح للمساهمين .

هكذا من الأصل

تعادل الزمالك والاسماعيلي ١/١ في أسوأ لقاء للفريقين

سيد عبد الرازق وطه بصري سجلا هدفي المباراه

كان من الصعب على العين ان تصدق ن المباراة ، خاصة في شوطها الاول : بين عملاقين كان تقابلهما لقاء مؤكدا مع المتعة والفن والاثارة .. واذا بالارتجال والتسرع والتفكك تسجل اسوأ لقاء بين الفريقين !

سير المباراة : بدأ الشوط الاول بهجوم مبكر للزمالك شابه التسرع بالتسديد بلا مبرر من مسافات طويلة ، وأضاع فاروق السيد وطه بصري هدفين محققين ، بدأ بعده تيار سيطرة الزمالك في الانحسار ، فاسترد الاسماعيلي انفاســه وبادل الهجمات الخطيرة حتى أحرز سيد عبد الرازق هدف الشوط الاول في الدقيقة ٤٤ ، وطوال هذا الشوط تساوى لاعبو الفريقين في سوء الاداء ، وانكشف المرميان اكثر من مرة ، لابسبب براعة المهاجمين بل بسبب الارتباك الشــديد لخطي الدفاع !

وعاد الزمالك في بداية الشــوط الثاني للسيطرة ، وباصرار ظاهر على الفوز . وتوالت الهجمات يقودها طــه بصري ببراعة واقتدار حتى نجح في الدقيقة ١٣ في احراز هدف التعــادل للزمالك الذي استمرت سيطرته معظــم فترات الشوط ، باستثناء بعض الهجمات المرتدة الخطيرة لانوس وعلي ابو جريشة ابرزها ضربة الرأس البارعة لابو جريشة في الدقيقة ٢٥ والتي نجح سمير محمــد علي في احتجازها باعجاز .. وعموما كان مستوى هذا الشوط ، وخاصة من جانب الزمالك ، أحسن حالا من الاول وان لم يبلغ المستوى الذي يليق بفريقين من فرق القمة ..

لاحدى الهجمات الخطيرة للزمالك في بداية الشوط الثاني ويرى فاروق السيد في مرمى الاسماعيلي

هدفان طبق الاصل ! : كان هدفا المباراة صورة طبق الاصل .. ســجلا من مكان واحد وأعلنا بالتالي عن الضعف البالغ للمدافعين فلقد تخطى كل من سيد عبد الرازق وطه بصري مدافعا وراء آخر بسهولة غريبة ، واذا كان سمير معذورا الى حد ما في هدف سيد ، فلا عذر لحسن مختار حارس مرمى الجمهورية في عدم نجاحه في ايقاف كرة طه .. السهلة .

مباراة بلا نجوم : باســتثناء الاداء البارع « المتقطع » لطه بصري وكــذا اللمحات الفنية لانوس فلقد اختفت النجوم بأجمعها من سماء المباراة سواء اكان على ابو جريشة أو أحمد رفعت ، وكذا سيد عبد الرازق والجوهري وعمر النور وشوقي .. فالكل كانوا في ضعف الاداء سواء .

كبوة للزمالك : لم يرتفع مرض الزمالك الى المستوى اللائق ، ومن الغريب أن النادي الذي يتزعم سياسة الاستعانة بالناشئين ، لايزال يشرك رفاعي وعبد الخالق .. ! ولأصبح اعتماد الزمالك على طه بصري كممثل أوحد للكرة الحلوة وكمنفذ لابديل له من الهزائم المرة وهو أمر يلفت النظر بالنسبة لفريق يفترض أنه يضم اكثر من مهاجم له شأنه ..

الاسماعيلي يفقد طابعه : صحيح ان الاسماعيلي قد تعرض لهزة عنيفة من جراء الاختفاء النهائي لابرع لاعبيه وصــانعي العابه المتعة مثل شحته والعربي ويسرى طربوش .. مما افقده طابع ادائه الحلو المألوف .. ولكن ذلك لايمنع من وجود بعض اخطاء يمكن تلافيها ليرتفع مستوى الاداء الى حد معقول سواء أكان الحالة المؤسفة لخط الظهر المتصــلب الظهر ، افراده يحملون اثقالا زائدة تمنعهم من خفة الحركة وبالتالي من التقدم لمســاعدة خط الوسط والمهاجمين ، علاوة على ارسال الــكرات العالية الخاطئة الى الامام .. ويجب أن يقلع أبو جريشة وأنوس عن اللعب الضيق ، خاصة امام دفاع متكتل ، لاسيما وأن هناك جناحين ينبغي اشراكهما في اللعب طبقا لمنطق الكرة ومفهومها المعروف .. وهناك أمر يستدعي التساؤل هو : مابرر اختفاء كل من أميرو والسقا وريعو ويسرى طربوش ؟!

حذار من التحكيم : من الغريب أن تثور الجماهير بشدة مرارا من محاولة الشغب أو الهياج في مباريات كرة القدم ، ثم تستفزها بتحكيم أبرز مافيه هو عدم الدراية الكاملة بقانون اللعبة ومفهومه الصحيح ! الامر الذي تكرر في اكثر من مباراة لها أهميتها وحساسيتها . ولايقبل على الاطلاق المنطق القائل باعطاء الفرصة لحكام جدد ، مجازفين باحتمال وقــوع احداث جسيمة بسبب تحكيم ضعيف لايعتمد على اسس سليمة من خبرة وتجربة ، واسم عريض ..

عباس لبيب

تعادل ناشئي الاهلي في مباراتهم الثانية بالمجر

تعادل ناشئو الاهلي تحت ١٨ ســنة في مباراتهم الثانية مع منتخب ناشئي مدينة طاطا بالمجر ٢/٢ .

وسيتقابل فريق الاهلي في بودابست اليوم ، مع منتخب اشبال المجر ، وهي المباراة الثالثة والاخيرة للفريق المصري الذي تعادل في مباراته الاولى مع ناشئي الهونفيد ٤/٤ .

● □ ●

فوز آنسات الاتحاد السوفيتي في كرة السلة على آنسات المجر

فازت آنسات الاتحاد السوفيتي لكرة السلة على آنسات المجر ٤٦/٧٦ في بطولة اندية اوربا للناشئات في كــرة السلة .

● □ ●

بطولة الجيزة للسباحة تبدأ اليوم

تبدأ في الرابعة من بعد ظهر اليوم بطولة الجيزة للسباحة بحمام نادي الزمالك وتستمر لمدة ٣ ايام ويشــترك فيها ٦ اندية .

● □ ●

البرازيل تهزم كولومبيا في تصفية كاس العالم

فازت البرازيل على كولومبيا ٢/صفر في مباراتها الاولى في المجموعــة ١١ لتصفية كأس العالم . سجل توستاو هدفي البرازيل في الشوط الاول . لعبت البرازيل بهوادة في الشوط الثاني مكتفية بالنتيجة ، لاسيما وان الفريق يواصل سفره اليوم الى كراكاس لمباراة فنزويلا احدى دول المجموعة ، يوم الاحد القادم

عنــق الزجــاجة .. الى الجامعـــات

بقية المنشور في صفحة ٣

ضعاف المستوى لاتستطيع كفاءته ان تصنع معهم شيئا ..

ان المنطــق يقضي بتخصيص المدرسين الاكفاء لطلبة الســنوات الاولى لكي يغرسوا في الطلبة من بداية المرحلة حب اللغة والاستعداد لتعلمها .

ونفس العيوب السابقة ، يعــاني منها مدرسو الفرنسية ويحددها كبير مفتشي اللغات الاجنبيــة فــي ٣ عيوب .. ان المدرس لايعرف كيف ينطق اللغة نطقا سليما ، وانه غير قادر على الحديث بها في مستوى يفهمه الطلبة ، وانه نتيجة لــذلك الضعف يضطر لاستخدام اللغــة العربية في الشرح .

ونتيجة للضعف في المســتوى العلمي أيضا يكاد بعض مدرسي اللغة يتهربون من التدريس طوال السنة ، ويكاد البعض الاخر لايضع شيئــا داخل الفصول المغلقة طوال أيام العام الدراسي .

أليس من الممكن علاج هــذه العيوب ؟

لقد نظمت الوزارة دورات تدريبية لـ ١٢٠٠ مدرس لغة فرنسية تحت اشراف خبراء فرنسيين لتحسين مستواهم فــي اللغــة ، والدورة تستغرق اسبوعين فقط يتولى الخبير الفرنسي خلالها معالجة عيوب النطق والقــواعد عنــد المدرسيــن .. والبرنامج خطوة للعلاج لكنها ليست كل المطلوب .

مدرس الرياضة .. والتعب

ومدرســو الرياضيات ايضا مشكلة من مشاكل المدرسة الثانوية ان عدد اللازم لتدريس الريــاضيات فــي المدارس الثانوية يزيد عن العــدد الموجود حاليا باكثر مــن ٣٠٠ مدرس .

ومن بين الذين يقومون بالتدريس الان أكثر من ثلث العدد من غير المؤهلين تربويا لتــدريس مــواد الرياضيات ، وبعضهم ينقل بعد عام واحد من التعيين فــي المــدرسة الاعدادية للتــدريس في المدرســة الثانوية التي ينص القانون الا يعمل بها الا بعد مضي ٤ سنوات على عمله في المرحلة الاعدادية .

وبسبب ضعف المستوى العام لكثير من مدرسي الرياضيات فان المدرسة الثانوية تشكو من هذه العيوب التي يحددها كبير مفتشي الرياضيات مصطفى جاد الله في أنهم يتجهون الى التلقين بغيــر ادراك لمهمــة تــدريس الرياضيات : التي تتمثل في تعليم طرق التفكير الصحيحة ، وانهــم يهملون بسبب الضعف والانهماك في الاعمال الخارجية تنفيذ تــوجيهات تفتيش الرياضيات في تدريس بعض أجزاء المناهج كموضوع الدفع في الجبر مثلا .

وبسبب الاقبال الرهيب علــى الالتحاق بالقسم العلمي بغير استعداد حقيقي لدراسة الرياضيات : يشــتد الاقبال على تلقي الدروس الخاصة من مدرسي الرياضيات في المــدارس الثانوية . ومن اول أيام العــام الدراسي حتى نهايته : فتســتنزف الدروس الخاصة قواهم ، البــدنية والذهنية ، الى حد يدفع بعضهم كما يقــول مصطفى جــاد اللــه الى « النوم » اثناء الحصة قرب نهاية العام الدراسي !

لماذا يسحب مدرس الفلسفة

ومدرســو الفلســفة والمجتمع كذلك .. والحديث عنهم على لسان محمــد حســن طاظا كبير مفتشي الفلسفة .. « في المدارس الثانوية حوالى ٨٠٠ مدرس من بينهم اكثر من ٤٠٠ مدرس من غير المؤهلين تربويا ، ومستوى تدريس الفلسفة والمجتمع بالنسبة للمؤهلين فــي المســتوى المطلوب ، خاصة القدامى منهــم ، لكنه بالنسبة لغير المؤهلين ليس في المستوى السليم ويحتاج الى اهتمام وتوجيه المفتشين لرفع مستواه .. » .

الخلاصة أن أكثر من نصف عدد المدرسين الذين يقومون بتــدريس الفلسفة والمجتمع للطلبة ليسوا في المستوى المطلوب من الدراسة والفهم والقدرة على تدريس مادة صــعبة كالفلسفة .

ولقد ساهم في خلق بعض جوانب هذه المشكلة أن الوزارة اتجهت خلال السنوات الماضية اتجاها بتدعيــم دور المعلمين بمدرسي الفلسفة المؤهلين : عن طريق سحبهم من المدارس الثانوية فلم يبق فيها سوى الخريجين الجدد والمدرسين الذين وزعوا على الوزارة عن طريق القوى العاملة بغير مؤهلات تربوية

والمدرس حديث التخرج الذي يجد نفسه فجأة مطالب بالتدريس لطلبة الثانوية العامة ينقصه كما يقول كبير المفتشين – ان كانت المادة واضحة في ذهنه – الالمام بطريقة التدريس والقدرة على تطويع معلومات المادة لخدمة أهداف التعليم

بوضوح أكثر انه لايستطيع أن ينقل المعلومات التي يعرفها من عقله الى عقول الطلبة .

أما المدرسون الذين وزعوا عن طريق القوى العاملة ، فان الوزارة تنظم لهم دورة تدريبية لمدة شهر لاتكفي بالطبع لتحويل شاب ، من خريج عادي الى مدرس يعرف ويملك القدرة على التدريس .

......

ماذا بقي من مدرسي المــدرسة الثانوية ؟

مدرسو العلوم ، ومدرسو المواد الاجتماعية ، ومدرســو اللغة العربية وهؤلاء تتوافر أعدادهم بكثرة في المدارس الثانوية لكن « الوفرة » وحدها ليست طريق النجاح .. فانهم مع غيرهم من مدرسي المواد يشتركون معا في السمات التي تحدد طريقة اداء مدرس المدرسة الثانوية لمهمته ، وهي مشكلة يطول فيها الحديث ..

القصـــــة في الأدب المصـــــرى القــــديم

اذا كان مانعرفه عن المصريين القدماء مستمدا من الاثار التى عثر عليها داخل مقابرهم . او من النقوش التى خلفوها على جدران المعـــابد .. فليس حقيقيـــا ما وقـــع فى ظن الكثيرين من ان هذا الشعب القديم الذى عاش على ضفاف النيل كان غارقا لاتنيه فى تراتيل الكهنة .. !

.. ليس حقيقيا ايضـــا انهم كانوا مجـــرد شعب بنـــاء .. ستغرق جهده هذا الولع الشديد بالعمارة الهائلة والتشييد الشاهق عظيم .

.. لم تكن حياتهم اذن جدا صارما فى مجموعها ولا كدحا صلا . ولا كان فكرهم راسفا فى اغلال الدين .. بل كان لهم الحياة ايضا جانبها الانسانى الخصيب . وكان لهم من الفكر انسانى الحر ما اثمر بالفعـــل ادبا مصريا قديما .

.. ما بقى لنا حتى الان من الادب المصرى القديم هو النـــذر يسير . ومع ذلك فان هـــذا النذر المحدود يؤكد لنا ان المصريين قدماء قد كتبوا فى كل اغراض الادب . مثلما كانوا ينشـــدون له ويغنون للحب . كانوا ايضا يكتبون القصة . القصة بما فيها دلالة على النضج وقدرة على السبك والتاليف .

كتب الدراسة الدكتور
أحمد يوسف

■ رئيس الاثريين بمركز تسجيل الاثار .
■ من المصريين القـــلائل الذين يعملون فى ميدان تســـجيل النصوص المصرية القديمة .
■ له مؤلف هام حـــول الادب المصرى القديم .

يكتشف العالم المعنى بحضارة مصر هذه الحقيقة الا فى فترة متأخرة لال الصدفة المحضة .

عام ١٨٥٢ قدر للسيدة الانجليزية دوريني ان تشترى فى ايطاليا من البردى القديم - حملتـــة يتها الى وطنها . لكنها عرجت متحف اللوفر بباريس وهنـــاك قرطاسيها على عالم الدراسات القديمة دى روجيه . واذا النص الذى يضمه القرطاس قصـــة قديمة راعه منها انها من ضروب ث الشبيهة بألف ليلة وليلة . ت هذه الصدفة احتـــلام دارسى رة المصرية القديمة . هل انتج ين القدماء ضمن فنون آدابهم فن ية .

الصدفة وحدها

على العالم ان ينتظر بعد هذا اثنتى عشرة سنة كاملة حتى ه هذه الحقيقة عندما خرجت الى من ارض دير المدينـــة بالاقصر ت من قراطيس البردى تضـــم صرية قديمة بطلها ضع مواس بن الثانى والذى كان فى عصره من كبار الكهنة الشغوفين بالسحر اتبت الكشوف بعد ذلك فيمـــا تراطيس البردى من ادب المصريين عام ١٨٧٤ كشف جودوين ضمن البردى التى كان يضمها المتحف نى من قصة مصرية قديمة بعنوان المحتوم" وقصة فتح يافا . القاهرة كشف عن بقية لقصة من الحب .. وفى لينجراد تم الكشف ص اخرى اهمها البحار الغريق لين نشر ارمنى قصص خـــوفو رة وذلك فضلا عما كشف من الفلاح الفصيح وسانوهى وامير

الذى اكـــد للعالم كله . ان مصر القديمة استطاعت ان تثمر سانيا خصيبا . وان الادب المصرى كان يضم بين الوانه القصة ما دلالة النضج العقلى والقدرة سبك والتأليف .

للرواية والقصة فى حياة المصريين والفكرية والسياسية اذن اثرها فما كانت الحياة تتنفس على الوادى وينظر المصرى من حوله اهر الكون ومعالم موطنه حتى تأويلها مذاهب ونظر فى اصولها ولم يكن الكون من حوله — كما ه واحس به — جامدا ولا خاليا كان كما آمن به عامرا بالحياة ، ليه روح واحدة يستوى فى ذلك ن السهل والجبل وما يروعه من والرعود . ولقد تصدى الانسان تفسيرها وتأويلها حيث رأى فيها يصارع بعضها مع بعض ، فكان ظواهر الكون الى آلهة فيتشات واحد اوجد فى محيط ازلى عظيم نفسه ، وكان له ملك الارض يوم لا مخلوق سواه ، ثم تمضى ة فتروى كيف نشأت منـــه ت والارض وكانتا رتقا ففتقبينهما ، ثم نشأ منهما آلهة اربعة هم واوزيريس وست ونفتيس . ولقد هذه الاسطورة منبعا لكثير من س والروايات التى تتحدث من ة وما وقع بينهم من احداث اطها لم يكن التسلية واللهو اولا ، ان بعضها يجتهد فى رد ما الح يره من الاسئلة مما تخيل من ما افترض لها من سيرتها ، فاذا الاله الاكبر حاكما فى الارض صعد الى السماء فأقام فيهـــا شرقا على العالمين . فقالوا انه م الارض وحياة الناس فصعد فى السماء التى تخيلوها بقـــرة ـه بقوائمها على اركان الارض .

أول قصة

رث اوزوريس — مع اختـــه التى صارت له زوجا — ملك لعباد — فكان مثال الحـــاكم والعادل الرشيد فنافســـه على زه ست الذى طوعت له نفسه قتله والقاه فى النيل ، اذ الملك وابتغاه لنفسه وتخـــرج سارية فى الارض بحثا عن رفاة تعتب الى لبنان حيث حملته ابحر من مصب النيل ، وتعود راج الدلتا حيث تضع مولودهـــا ت به من روحه فترضعه وتشهر ه حتى يبلغ اشده وطفق يطالب لانتقام لابيه من قاتله .

ان ما وقع بين اوزوريس وزوجه احية وبين ست من ناحية اخرى ا خصيبا لكثير من الروايات ى التى ترددت فى اســـماع لى مدى تاريخ مصر ، منهـــا الينا سليما او كالسليم ومنها الينا عبارات واصداء تشير الى ـه فى ذلك من الاحجيات .

وكان المصريون قد اتخذوا من تلك القصة تاريخا يتحدثون به من اصولهم الاولى فى احقاب الماضى البعيد وقد راى العلماء حقا فيما تواتر الينا من تلك الاحداث المروية اصداء وقعت منذ التاريخ البعيد ، ولكنها لبست اثواب الرمز واستخفت من تحت المسوح من عقائد الدين ، ثم ظلت على كل حال من المنابع التى لم ينضب معينها للقصة والاسطورة طوال تاريخ مصر القديم ، وقد قدح من فكر المصريين فى هذا الميدان ما تمتعت به قصـــة ايزيس واوزيريس هذه من الذيوع بين الناس ، وما حظيت به ايزيس خاصة من الحب وما شاع عنها من رسوخ علمها بالسحر وما جبلت به من الحيلة والمكر ، وذلك فضلا عما آمنوا به من عنايتها بهم ورعايتها لهم . فهى ملتجأ الحيارى ومفرجة الكروب فكانت لذلك من اصحاب الادوار البطولة « فى كثير من القصص الذى يصور قدرتها على السحر وحيلتها فى تحصيل ماتريد من اسرار . ولعل ماتبوأه شخوص هذا الثالوث الالهى من الحب فى نفوس المصريين انما كان بحـــكم ماتمتعوا به من طابع انسانى يتكرر فى حياة الاسرة المصرية والمجتمع المصرى . فهى انما تعالج قصة الاسرة التى يموت رجلها عن طفل صغير ثم ما يعقب ذلك من النزاع والتخاصم بين اخوة المتوفى وبين زوجته المستضعفة على الارث وحق اليتيم بل لقد كانت هذه القصة ملهما لقصص اخرى اراد مؤلفوها ان يخرجوا ببعضها من صبغة الدين وما يسيطر عليها من شخوص الالهة الى صبغة هى اقرب الى الدنيا ، وذلك لتهذيب الاخلاق وتربية الاعراق .

الدين حافز

كانت عقائد الدين وما نبع عنها من الاساطير اذن ملهما لخيـــال المصريين وحافزا لهم على انشاء الاحداث وتاليفها اى انها كانت المعلم الاول والاســـتاذ الرائد فى فن القصة والرواية حتى تمكنوا منها فكانت لهم كعب راسخة فيها .. فلما كانت الدولة الوسطى ، وكان الادب المصرى قد بلغ غاية ازدهاره وروعته ، اذا بالقصة كذلك تكتمل عناصرها واسباب قوتها ، وقد تخلصت من ظـــل الدين الكثيف ، فظهرت القصة الدنيوية الخالصة التى تروى لاستخلاص العبرة وللمتعة وازجاء الفراغ ، وقد نحت نحو الكمال بما جمعت من احكام احداثها وعقدتها وختامها وما يتردد فيها من الحوار الذى يضفى عليها القوة والحياة وذلك فضلا عن سلامة الوصف والتحليل وحســـن التعبير عن المشاعر والتانق فى اللفظ وثروة فى ضروب البيان من التشـــبيه والاستعارة والكناية وسوق المثل السائر بل لقد بلغ حب الناس لجيد القـــول وفصيح البيان ان انشأوا من القصص ما قصد به الى امتاع القارئين والسامعين بما اوردت من نماذج البيان والبديع ، وهى تكاد تشبه المقامات فى الادب العربى فلا تكاد شخصية الفلاح الفصيح تختلف عن شخصية عيسى بن هشـــام التى اخترعها بديع الزمان الهمذانى اوشخصية ابى زيد السروجى التى اخترعها الحريرى ثم اجريا على لسانيهما ماشاءا من البيان وغير بعيد منا فى عصرنا الحديث ما اخرجه المويلحى من حديث عيسى بن هشام . وما طغى عليه من السجع والجنـــاس والتشبيه والمجاز وسائر ضروب البديع .

ولئن كان اقدم ما انحدر الينا من القصص انما انحدر الينا من الدولة الوسطى فليس يعنى ذلك ان القصـــة لم تسبق ذلك العصر فى مصر فلا شك

ان الرواية والسماع يسبقان التدوين دائما على ان الدولة الوسطى لم تلبث ان دب اليها الضعف والانحلال وحلت بمصر فترة اخرى من الضعف اطمعت فيها هذه المرة من جاورها من الشـــعوب فخضعت لغزو الهكسوس ، وشـــقى المصريون باحتلال طال عليه الامد ، ولكنهم لم يكونوا ليستكينوا لحكم الاجنبى او يستنيموا لاحتلال الغاصبين . ودخل الادب ميدان الوطنية ليعبىء المشـــاعر ويذكى الحماس ، وانتشرت القصـــص والاحاديث التى تصور ظلم الهكسوس وانتثالهم وتستنكر بقاءهم ، حتى هبت مصر عن بكرة ابيها فاجلتهم عن البلاد وطهرت منهم الارض فبدأت منذ شبت حرب التحرير عهدا زاهرا مجيدا وتغلغلت فى نفوس ابنائها الروح الحربية والنزعة الوطنية واقبل الشـــباب على الجيش ينخرطون فيه ويندفعون فى معاركه ثم يفخرون بما شهدوا من ضروب الشجاعة والاقدام تحت لواء الملك الذى لم يكن اقل اعتزازا وفخرا .

ثم كان لقيام الامبراطورية واختـــلاط المصريين بمن حولهم من الشعوب وما تدفق على البلاد من ثروة وما تمتعت به يومئذ من الرخاء والترف اثره العميق فى حياتها وحضارتها ، وحظى الادب بنصيب وافر من الثراء والخصب ، فقد انتقل المجتمع المصرى اذ ذاك نقلة لم تعهدها من قبل ، وكثرت المآدب والحفلات واقبل المصريون علـــى سماع القصص والاســـاطير واخبـــار الحـــروب والمغامرة . بل لقد بدأت طلائع الملحمة يومئذ فيما كانوا ينشئون للوكهم من اناشيد النصر وما يتردد فيها من وقائع المعارك وما اظهر فيها الملك والقواد من حسن البلاء . فكانت معركة قادش — مثلا — وهى التى قاتل رمسيس الثانى فيها قتال المستميت مصدرا لملحمة طويلة ترددت فى اسماع الزمان وعرفناها باسم قصيدة بنتاور .

عرف المصريون القدماء ايضا ما قد نسميه بالقصة المركبة وهو نوع من القصة الطويلة التى تنطوى فى واقع امرها على قصص كثيرة ، مثلها فى ذلك مثل قصص الف ليلة وليلة تلك التى جرت على لسان شهر زاد ، وهى فى واقع الامر بطلة القصة الرئيســـية فيما وقع لها مع الملك شهريار . من ذلك ماروى عن الملك خوفو وما كان من سمره مع بنيه ، حيث تقدم كل منهم اليه بقصة تسلية تناولت كل منها غرائب ما روى عن اسلافه من الملوك والكهان ، وهو يستمع اليهم قـــرير العين منشرح الصدر ، وهى فى مجموعها انما تصور تطلع المصرى الى تصور الملوك وعليـــة القوم وما يجرى فيها من حياة الترف واللهو والسمر ، ولاشك ان تصـــور الملوك حيث لا يستطيع العامة من الناس الدخول ومعرفة ما يجرى انما تثير فى النفس احاسيس من الفضـــول والاستطلاع وتحفزا على انشاء القصص التى تصـــف ما عسى ان يترامى الى الاسماع من اخبارها وما قد يتخيل المصرى فيها من حياة اللهو والترف والشراب والنساء . ولاشك ان الخوض خليق ان يذهب بهم مذاهب الخرافة والخيال البعيد .

ولقد ادرك الملوك والكـــهان حب المصريين للقصص واقبالهم عليه وتأثرهم به ؛ فكان ان استخدم فى الدعاية الدينية والسياسية وفى توجيه عواطف الناس وافكارهم الى بعض مذاهب الدين او اتجـــاهات السياسة فكانوا يســـتغلون شغف الناس بالقصة والرواية فيتحدثون اليهم بالقصة التى تثير الشغف والانصات وهم فى اثناء ذلك يبثون فى تضاعيفهـــا ما شاءوا من الدعاية ويوحون للناس بما يجرون على السنة ابطالها من التطلعات والكهانات .

وبعد فلقد كان للقصـــة فى المجتمع المصرى شأنها العظيم فاذا هى مرآة صادقة تجلو الحياة المصرية وما يسيطر عليها من المثل والاخلاق ، وما يشيع فيها من العادات والتقاليد وذلك فضـــلا عما يتردد فيها من اصداء المعـــركات السياسية واحداث التاريخ .

قصة سانوهى

وصل الينا من الدولة الوسطى طائفة من قصص تأخذ قصة سانوهى موضع الصدارة منها ولم تكن وقائع هذه القصة كلها من ضروب الخيال . ولكنها تسر من وقائع واحداث من التاريخ الذى لاخيال فيه ثم تلقفها كاتب قصصى فطبع فرواها بأسلوبه الرائع على لسان بطلها وكان اميرا من امراء الاسرة الثانية عشرة ، خرج مع الجيش المصرى بقيادة ولى العهد لقتال قبائل الطحنو ، وكان ان توفى الملك والجيش يومئذ على الطريق فأرسل الموظفون من سمار الملك بالنص من يبلغ ولى العهد سرا بذلك ويستدعيه على عجل ، ويتحدث سانوهى عن نفسه فيقول : « ولقد كنت قائما هناك من

قرب حين اقبل الرسول فسمعت صوته وهو يحدثهم فاذا قلبى يضطرب وذراعاى ترتجفان والفزع يدب فى اوصالى جميعا فكان ان وليت وجهى شطر الجنوب فقد قررت الا اعود الى القصر اذ قدرت ان فتنة سوف تقع هناك ، ولا استطيع القول بأنى سوف اعيش بعدها » .

ماذا سمع سانوهى فتقذف فى قلبـــه الرعب وحال بينه وبين العودة الى القصر وحمله على الفرار . ليس من شك فى ان الذى كان بينه وبين ولى العهد لم يكن خلافا ولاعداء ظاهرا ، فقد خرج معه محاربا تحت امرته فى ميدان القتال ولكنه انما استمع الى شىء اخافه حين استرق السمع وعرف ما ابلغ ولى العهد ، غير انه لم يحدثنا — كما اراد الكاتب — بما سمع . اذن فلنتتبع خطاه — كما رسم الكاتب — على طريق الفرار لعله يشفى تطلعنا الى ما اثار من فضولنا . ونمضى مع الامير الهارب فى فراره وهو يقطع الفيافى والقفار ويستخفى الليل من العيون ، ويستخفى فى الحقـــول ويتوارى بين الاشجار حتى يتسلل الى ما وراء مخافر الحدود دون ان يلحظـــه الجنود من الرماة ، وهو فى اثنـــاء ذلك فريسة للقلق والرعب ولكنه يمضى فى فراره حتى يواجه الموت من الجوع والعطش والارهاق والاعياء اذ يقول : « وما ان بلغت كم ورحتى سقطت من الاعياء وقد انهكنى العطش والح على وضاق صدرى وصعب تنفسى والتهب حلقى بالغبار والجفاف حتى قلت : ذلك طعـــم الموت « ولكنى قويت نفسى واستجمعت اطرافى حين سمعت خوار قطيع من الماشية ولمحت البدو من بعيد واذا شيخ القبيلة هناك يتعرف على اذ كان قد زار مصر من قبل فقدم لى ماء وسخن لى لبنا ثم صحبته الى قبيلته فلقيت منهم خيرا كثيرا ثم مضيت تسلمنى بلد الى بلد .. وكان ان استقر به المطاف بعد شهور فى سوريا هناك استقبله حاكم الاقليم فأحسن استقباله ويجيب عليه سانوهى وهو يحاوره « لست ادرى من ذا الذى جاء بى الى هنا لكانما هو قدر من الاله » وهو تعبير مؤثر عن القدرية وعند ايمان المصرى القديم بما نشهده فى هذه القصة وفى غيـــرها من القصص على مر عصـــور مصر بل ونحسها فى اعماق المصرى حتى يومنا هذا من حيث التسليم بالمكتوب والايمان بما قسم الله .

واقام سانوهى مع حاكم سوريا حيث جعله على رأس بنيه وزوجه كبرى بناته ثم اذن له ان ينتقى من ارض بلاده على التخوم خير ما يملك فوهبه له فكثر ماله واصبح ذا ثراء ضخم وسلطان واسع وجاه عريض ثم تولى قيادة الجيش — وهو الامير الضابط المصرى المحارب — فضم اليه ماافتتح من الارض .

والقصة تصور اثناء ذلك عالم يألف المجتمع المصرى الزراعى المستقر من حياة البدو كأحسن ما يكون التصوير وتجلو نظام القبيلة ومجتمعها وما يبذل بنوها من الكرم وحسن الضيافة وما قد تتعرض له من لدن جيرانها من الغارة والعدوان لاستلاب الاموال والانعام .

فقد تورط سانوهى فى مثل ذلك من المبارزة مع غريم له طمع فى ماله ومنزلته ولم يكن يريد تلك المبارزة التى فرضت عليه ولكنه انتصر انتصارا جمع اليـــه املاك عدوه وثروته ووصف ذلك بقوله : « فازددت ثروة على ماكان لى من ثروة وانعام لا تحصى » ثم يتذاكر الامير المنفى ما قد تعرض له من الشر والاذى وما وقع له من المحن والخطوب وقد تبدل شقاؤه نعيما وعسره يسرا « فيعبر عن ذلك فى اسلوب مؤثر جميل فيقول : « اصبحت غنيا بما عندى من عبيد ومالى من بيت فخم ومكانة سامية . لقد كنت بالامس لاجئا ولكنى اجد اليوم من ينتصر لى ، كنت هاربا يبيت على الطوى ويبرح به الالم والجوع والان يطعم الجار من زادى ، وكنت اهيم بعيدا عن وطنى فى العراء ولكنى املك اليوم الاثواب الكثيرة والملابس البيضاء . كنت حائرا مضطرا الى الجرى لا اجد من ارسله اما اليوم فانا املك جموع العبيد ، وهذه دارى انيقة ورحابى واسعة » .

ولكن النعيم الذى عاش فيه الرجل لم يكن ليلهيه عن وطنه والشوق لرؤيته والتطلع لان يستقر جثمانه فيه بعد موته فكان ذلك التعبير المؤثر البليغ : « يارب يامن قدر على الفرار كن رحيما بى واعدنى الى بلادى هلا قدرت لى رؤية المتعة التى يحن قلبى للعيش فيها ؟!! من شىء اعظم لدى من ان يدفن جسدى فى الارض التى ولد فيها » ثم يروى حين بلغه عفو الملك ودعوته بالعودة : « وبلغنى هذا الامر وكنت واقفا بين اقاربى من اهل القبيلة فلما قرىء على خررت ساجدا ثم قبضت قبضة من تراب فحثوتها عـــلى رأسى ثم اندفعت فى الحى حول خيامى وانا اصرخ فرحا » .

كانت تلك القصة رحلة نفسية تصور فى روعة وجمال ما اختلفت على سانوهى من المشاعر والاحاسيس من صدمته بنبأ وفاة الملك ، ووقوفه على السر الذى توقع منه المحنة والشر الى ما لقى من الاهوال والخطوب فى فراره ، ومن تصور الرضا حين احس الامن من الدمة الى الحنين الى وطنه البعيد وشوقه اليه وذلك مع فيض من مشاعر الوطنية حتى ليخرج الشيخ الوقور من طوره حين يزف اليه نبأ العودة اليه فيترك منـــزله وقبيلته وبنيه وامواله ليعود الى مسقط رأسه وتلك هى الخاتمة السعيدة التى وضعت للقصـــة .

ولئن كانت قصة سانوهى قد قدمت للقارىء من ادب الرحلات فصلا مما يلقى المرء من وعثاء السفر فى الصحراء وطرفا من حياة البدو ، فقد صور المصرى فى قصة اخرى — هى قصة البحار الغريق — ما يتعرض له المبحرون فى اعالى البحار من الانواء والاخطار مع ما قد يـــرى ويلد له خياله من الغرائب والاعاجيب وقد جرت القصة على لسان بحار حطمت الانواء سفينته واغرقت صحبه وحملته الامواج بين الموت والحياة الى جزيرة

نائية خالية من الناس ، وفيها استقبله افعوان هائل قال انه ملك الجـــزيرة فاحسن استقباله وهدأ من روعه وبشره بانه عائد الى وطنه فى سلام ، ثم تقبل — بعد اربعة اشهر كما تكهن الافعوان — سفينة فيها قوم يعرفهم البحار فعاد معهم مزودا بما منحه الافعوان من طرائف الجزيرة وخيرها .

ولاشك ان قصص الرحلات خليق بان يعجب المصرى المقيم فى بلده المرتبط بأرضه المستقر فيها ويروى تعطشـــه الى معرفة ماوراء موطنه من البـــلاد والاقطار .

اما قصة الفلاح الفصيح فقد حظيت بالذيوع والانتشار ايام الدولة الوسطى حيث ازدهر الادب واقبل الناس عليه يتذوقونه ويعجبون به ، ولكنهم انصرفوا ايام الدولة الحديثة عن الادب التقليدى وما فيه من حسن السبك وجمال العبارة الى ادب مرسل سهل العبارة بسيط الاسلوب هو اقرب الى لغة العامة .

وهى تروى قصة فلاح فصيح كان ضحية من ضحايا سوء استخدام السلطة واستغلال النفوذ ، اذ خرج حمير له الى سوق المدينة يبتاع رزق بنيه ومر فى طريقه على ضياع حاكم الاقليم حيث تعرض له احد رجاله نظر الى حميـــر الفلاح فراقت فى عينيه فتحلل عليـــه حتى غصبها منه ، وعمد الفلاح الى الحاكم يوجه شكايته اليه وذلك فى اسلوب مبين وقول عذب اعجبه واستحسن عرضه على الملك الذى طرب له وامره بالتراخى فى اجابة الفلاح ورفع الظلم عنه استزادة من بيانه ، على ان يدون ما يقول ويرفع اليه وعلى ان يســـد الفلاح بالطعام كل يوم وأن يرسل الى قريته من يوفر رزق زوجته وعياله دون علمه . ومضى الفلاح فى شكواه والحاكم لاه عنه استزادة من بيانه ، وكان الفلاح كلما وجد التباطؤ عن انصافه اتبع شكواه بأخرى فرق حينا وعنف فى اكثر الاحيان ثم جىء بالفلاح آخر الامر فاسمع اقواله من قرطاس بردى جديد ثم ارسلت الى الملك فسر بها سرورا عظيما وفوض الحاكم فى انصاف الفلاح فأمر بمصادرة املاك ظالمه وردت عليه .

وابرز ما نجد فى تلك القصة مابينت من منزلة الادب والبلاغة والاعلام من شأنهما . كما انها فضلا عن ذلك انما تصور شجاعة الفلاح فى دفاعه عن الحق والحاحه فى الانتصاف من ظالمه وما ينطوى عليه ذلك مما ساد فى مصر يومئذ من مثل عليا للديمقراطيـــة التى شجعت فلاحا بسيطا على مهاجمة حاكم الاقليم المتراخى فى انصافه واوجبت على الملك وعلى الحاكم العدل والانتصاف ممن هو اقرب اليه من اجل ذلك الفــــلاح البسيط .

حكايات خوفو

ومن خوفو صاحب الهرم الاكبر رويت فى الدولة الحديثة قصة من بعد عصره بألف عام ، قيل انه جلس يوما وحوله الامراء من بنيه يتحدثون اليه ويسمرون معه ، فحدثه خفرع من عهد الملك نبكا عن كاهن من حاشيته المقربين اليه وكانت زوجة قد تعلقت بفتى من اهل المدينـــة كان يتسلل الى قصر الكاهن فيلتقى معها سحابة النهار فى كوخ منعزل من حديقة القصر عند البحيرة فيها حيث ينزل الفتى ليغتسل فى اعقاب ذلك . فلما تكرر هذا من الزوجة الخائنة مشى ناظـــر الحديقة بخبرها الى زوجها الذى صنع له من الشمع كهيئة التمســـاح ليلقيه فى البحيرة بعد أن قرأ عليه من عزائم السحر ما يحوله الى تمساح مفترس عظيم ، فلما نزل الفتى الى الماء قبض عليه ونزل به الى اعماق البحيرة ولم يعرف له احد بعد ذلك من مصير ، ثم طلبت الزوجة مخيانتها فاحرقت .

وتحدث الامير باوفرع من جد مستفرو انه استشـــار كبير كهنته فيما حل به من السأم والضيق فأشـــار عليه بالتـــزهة فى بحيرة القصر مع الغيد من فتيات قصره . وسرت البهجة الى نفس الملك وهو ينظر اليهن مجدفات مغنيات وليس عليهن من الثياب الا مآزر من الشباك لا تكاد تستر شيئا ، ولم يعكر من ذلك الصفو المتاح الا ما وقع من سقوط حلية لاحداهن فى الماء واصرارها على استردادها لا تريد منها بديلا ، فكان ان استدعى الكاهن تارة اخرى فقرأ من عزائم سحره ما انشق به ماء البحيرة حيث انطوى منه نصف على نصف فبحث الحلية التى ردها الى صاحبتها .

وتحدث ثالث الامراء جدفرع عن ساحر قال انه حى يرزق وقد جاوز المائة مع صحة تمكنه من اكل فخذ ثور وشرب مائة ابريق من الجعة مع خبز كثير ، وجىء بالساحر حيث عرض على الملك من عجائب السحر ما اعجب الملك وادهشـــه فرد الى الاوزة والى الثور الحياة بعد أن اعاد الى جســـد كل منهما رأســـه المفصول ثم القى بعد ذلك بالنبأ الخطير الذى ملا الملك هما وغما قال ان ثلاثة من البنين يولدون لاله الشمس من امرأة من الشعب يرثون الملك ، ولكنه عاد فطيب خاطـــر الملك بأنهم انما يملكون من بعد ولده وحفيده .

ومن المحقق ان تلك القصة انما كانت مما اطلق كهان الشمس فى ســـبيل الدعاية لدولتهم ، على ان هذه القصص وان بدت فى ظاهرها مدينة الارتباط نهى فى واقع الامر تمهيد مدبر عـــلى جانب من ذكاء ودهاء للقصة الاخيرة وما اريد لها من هدف الدعاية والتبشير لملوك الاسرة الخامسة من عباد رع ، وما قصد به من تصوير لاعلان خوفو بزوال ملكه وانحسار دولته فى وجهه وفى عقـــر داره ، ولقد حظى هذا النوع من القصص السياسى بالازدهار فى مصر القديمة اذ

كان مسايرا لما كان يجرى فيها من الاحداث الكبرى التى تغذيها وتدفعها ، فانتشرت فى عصور الضعف السياسى اقاصيص الكهانات التى تبشر بمن سوف يظهر بمصر من حاكم عادل يملأ الدنيا عدلا بعد ان ملئت جورا .

ولاشك ان القصة انما هى اقدم اصول ماعرف من قصص الخدع الحربية فى آداب الشعوب كقصة حصـــان طروادة الذى اختبأ فيه الجنود من الاغريق فى حصارهم طروادة وقصة الزباء فى الادب العربى وقصة على بابا واللصـــوص الاربعين .

وربما كانت شخوص القصص من الالهة والارباب ، فلم يجد المصريون عيبا فى أن يتباغض الالهة ويختصموا وان يتهم بعضهم بعضا بما يؤذى النفس او يخدش الحياء . فكأنهم كانوا اساتذة الاغريق فيما اخرجوا فى هذا السبيل من اساطير ابطالها من الذكور والاناث . ومن اشهر ماروى من ذلك قصة تروى احـــداث الصراع على الملك بين حـــورس وست واحتكامهما الى تاسوع الالهة ، وما وقع اثناء ذلك من الجـــدل والصخب والتراشق بالالفاظ فى ساحة القضاء ثم ماسلكوا من الحيل وسبل الصراع ، وكان الالهة احزابا تمنهم من ينتصر لحورس ومنهم من ينتصر لست ومنهم من كان فى الجلسة من مصادر الجدل والجلبة ومن هذا القصص الالهى كذلك ما وقع لحورس بن ايزيس وهو طفل من اصابته بلدغ العقرب وماصورت من لوعة الام ولهفتها لما اصاب وليدها .

بل لقد رووا من القصص ما كانت ابطاله شخوصا معنوية مجردة كالذى كان بين الحق والباطل وما دار بينهمـــا من صراع اصيب فيه الحق بالعمى قبل أن ينتصف من ظالمه آخر الامر ، وذلك فى محاولة ساذجة لانشاء قصة اخلاقية كانت على كل حال على نمط قصـــة ايزيس واوزوريس واقتباسا منها : فان الباطل بما ركب فيه من الخبث والسوء قد استودع الحق سكينا الى حين ، فلما عاد يستردها لم يستطع الحق اداءها اليه حيث فقدها لاتدرى كيف فقد ضاع هذا الجزء من القصة ، وذهب الباطـــل الى التاسوع الالهى مخاصما الحق محتكما اليه مطالبا بما عسى أن كان شرط بينهما عند تفقى الوفاء بالامانة ، فقال فليؤت بالحق ولتطمس عيناه وليجعل حارســـا لباب بيتى فوافق التاسوع على كل ما قال غير ان ابن الحق استطاع ان يثير للباطل جزاء من جنس عمله وان ينتقم لابيـــه .

وتلك قصة لاشك جديرة بالتأمل والنظر فما كان تعبير شكسبير فى « تاجـــر البندقية » وما جبل عليه التاجر من الخبث والمكر الا نفس الاسلوب الذى اتبعه المصرى من قبله بثلاثين قرنا من الزمان اما ترى ان شيلوك اليهودى قد استودع انطونيو ستة آلاف دوكا واشتراط رطلا من اللحم من حول قلبه ان عجز عن الوفاء .

القضاء والقدر

وظاهر ان التسليم بالقضاء والقدر قد كان من شيم المصريين ، ومن قصصهم الذى يكشف عن ذلك ماروى من ان ملكا حرم الولد دعا الهته فرزقته بغلام قدرت عليه الموت بأحد مصائر ثلاثة من كلب او ثعبان او تمساح ، وخاف الاب عـــلى ولده فالزمه قصرا حصينا يعيش فيه فلما شب رأى كلبا فأعجبه فطلب لتسليته ، واجيب اليه حتى لا يحزن قلبه . وسئم الامير الفتى ذلك السجن الذى فرض عليه فيتقدم الى ابيه فى ان يخلى بينه وبين الدنيا مادام القدر قد حتم عليـــه مصيره الـــذى لا محيص منه ، ثم يخرج الفتى الى بلاد النهرين حيث يخفى هويته عن ابناء العظماء ممن استقبلوه ، فيزعم لهم انه انما خرج من بعد وفاة امه فارا من اضطهاد زوجة ابيـــه الضابط فى جيش مصر ، وكان لحـــاكم النهرين بنت اسكنها قصرا عاليا ونذرها زوجة لمن استطاع التسلق الى شباكها فلما رآها الامير المصرى ورأته استأذن الشباب فى محاولة التسلق معهم كما يفعلون منذ شهور فأذنوا له ، وكـــان النجاح حليفه حيث استقبلته الفتـــاة المحبة بالعناق والقبلات وتمسكت الفتاة به رغم غضب والدها حين علم بهويته المزعومة ، ورفضت ما امر به ابوها بأن يغادر البلاد ثم هددت بالانتحـــار حين ارسل اليه من يقتله ، ولم يجد الاب بدا بعد ذلك من الاذعان والتسليم بزواجهما عن رضا ، ثم عاد الزوجان الى مصر وقد عرفت الاميرة بمصير زوجها الامير فسهرت على سلامته مما تعرض له من ثعبان وتمساح ثم تمزق القصة هنا فلا نعرف ماذا وقع له وان كان الراجح انه لقى نحبه بأن جنى عليـــه كلبه جناية عن غير قصد اودت بحياته فتنفذ بذلك القضاء المحتوم .

ومن القصص ما اريـــد به الدعاية للوطن فى الداخل والخارج ، وقد عنى الكاتب المصرى القديم عن ذلك فأحسن التعبير فى قصة ون امون الذى رحل الى لبنان لجلب الاخشاب من اجل بناء سفينة امون المقدسة فقد بث فى الله حديثا على لسان امير بيلوس وسوء لقائه للكاهن المصرى وتكيد استقلاله عن مصر .

فيه اعتراف بآلهة مصر وفضل واعتراف بأن مصر كانت اول خلق من البلاد ومصدر الفن والحكمة ، صدرت منها الى من حولها من الامم .

ومهما يكن من شىء فلقد عولجت القصة التى تتناول الحياة المصرية وما فيهـــا من المشاكل الاجتماعية وفيها تتردد عقائد المصريين وتصور مجتمعهم بما استقر فيه من العادات والتقاليد ، وقد حفظ لنا من ذلك قصة الاخوين : وهى تجـــرى فى ريف مصر حيث الزراعة عماد الحياة وحيث النظام الاجتماعى الذى يفرض على الاخ الاكبر القوامة على اخيه اليتيم فيضمه فى بيته بينه وبين زوجته والرجل فى ذلك يعتمد على امانة الاخ وعرفانه ثم لا عاصم او رقيب بعد ذلك الا الفطـــرة السليمة والخلق القويم ، والقصـــة لا تختلف عما نألف من القصص القديم والحديث جميعا ، وهى اقرب شبها بقصة يوسف عليه السلام وقد روت القصة ان الايلم قد تكبت على الاخ الصـــغير وهو يشب وينمو ويتفجر جسده بشباب ناضج وقوة عارمة ، وتنظر الزوجة الى سلفها فيعجبها شبابه الثائر الفائر فتراوده عن نفسه ، ويغضب الفتى لما ترددت فيه زوجة اخيه التى كانت منه بمنزلة الام — من الخيانة وينتهرها انتهـــارا عنيفا ، ولكنه يعدها بكتمان امرها عن اخيه الذى قام منه بمثابة الاب ، غير انها تخشى من زوجها عليه به فتسبق الى اتهام الاخ البرىء بذنبها واذا الاخ الاكبر يثور ثورة هـــائلة كأنه الوحش المفترس فيشحذ خنجره لينتك بأخيه ، واستطاع الاخ ان يبرىء نفسه ولـــكنه وجد الا سبيل لان يساكن اخاه بعـــد الذى وقع بينهما من الشر والشك فأعلن اليه انه راحل عنه الى وادى الارز فى لبنان . وعاد الاخ الاكبر حزينا كاسف البال حيث انتقم من زوجته بقتلها والقاء جثتها للكلاب . ثم تمضى الايام واذا به يجد من رغاء الجعة فى الكأس وعوضة النبيذ فى فيه علامة على الساعة التى يفتقد فيها اخاه فيرحل الى لبنان حيث يتلمس شقيقه الميت الذى يعود الى الحياة ، ثم تتوالى الاحداث حتى يقوم الاخ الاصغر للبلاد حاكما فلما مات خلفه اخـــوه .

وبعد فلقد مضت الحضـــارة المصرية وانطوت صفحتها بعد امة من الزمان ، وافلت شمس اللغة المصرية وانصرام ادبها ومع ذلك فهل كان للمصريين فى آداب الامم من حولهم سهم تركوه .

لم يعد شك فيما كان للادب المصرى من اثر على ادب من حولهم من الشعوب وعلى آداب العبرانيين بنوع خاص فقد اصبح ذلك من الحقائق الثابتة التى لا جدل فيها ولامراء ، اذ نجد حكمـــة المصريين فى امثال سليمان ومزامـــير داود .

وكان للقصة المصرية كذلك اثرها فى آداب الامم من حول مصر ، اذ انتقل البحار الغريق مثـــلا الى اليونان فى الادبيـــة باسم يوليسيس ثم عاد الينـــا فى قصص العرب باسم السندباد .

غير انه لا ســـبيل الى ادراك ذلك التأثير من مجرد الاشارة العابرة وانه لخليق بان يعالج علاجا اوفى فى غير هذا الحديث ☐

■ كان الملاح الغريق واحـــدا من اكثـــر قصـــص المصـــريين القدمـــاء رواجـــا ■

بريشـــة يوســـف فرنسيس

غـــدا
القروى الفصيح
قصة فرعونية قصيرة



يقدمه : صلاح جلال

استنزاف العقول الطبية فى الدول النامية
توصى هيئة الصحة العالمية بمعالجة مشاكله

انتهت اعمال الدورة الثانية والعشرين للجمعية العمومية لهيئة الصحة العالمية ، التى عقدت فى بوسطن وحضرها ٤٥٠ مندوبا يمثلون ١٣٢ دولة، باعلان عدة قرارات ايجابية لحل مشاكل الدول النامية التى تعانى من مشكلات صحية عديدة . وقد برزت بينها مشكلة استنزاف العقول والكفاءات البشرية الطبية ، باعتبارها احدى المشاكل الرئيسية التى تواجهها الدول النامية .

وكان من بين توصيات الجمعية ان يتم تعريب الاطباء فى اوطانهم او اقاليمهم ، وفى هذا الاجراء يمكن اعداد الطبيب اعدادا افضل لمعالجة مشكلات بلاده الصحية بالدرجة الاولى وفى الوقت نفسه يشجعه على البقاء فى وطنه وخدمة شعبه . الامر الذى يمكن معه تجنب استنزاف الكفاءات الطبية . كما اشارت الجمعية الى الحاجة الماسة لمناشدة الاطباء فى الدول النامية الذين يتدربون فى الخارج العودة الى اوطانهم لممارسة مهمتهم الانسانية اذ ان الخبير الاجنبى لايقدر على حل مشكلات الدول الصغيرة بقدر مايقدم الطبيب لبيئته .. كذلك يوضع توجيه خاص بالاطباء الحاصلين على البكالوريوس عند استكمال دراساتهم العليا ، وبضرورة ايجاد وسيلة لتقييم معادلة الدرجات الطبية فى مختلف البلدان ووضع تعريف عالمى عام لتفسير « الطبيب » مع مواصلة تقديم المعونة اللازمة للاجئين ومراقبة توعية المستحضرات الطبية الدوائية والوسائل الجديدة لصناعة العقاقير ومراقبتها والبحث عن وسائل جديدة لتنظيم الاسرة وسرعة الابلاغ عند تفشى اى امراض مثل الانفلونزا لسرعة التعرف على الفيروس المسبب لها ...

وكانت الدورة الثانية والعشرين للجمعية العمومية لهيئة الصحة العالمية قد اختارت قبل اعلان توصياتها الدكتور عبده سلام وزير الصحة نائبا للدكتور ويليام ستيوارت رئيس الدورة وكبير الجراحين الامريكيين بوزارة الصحة والرعاية الاجتماعية بالولايات المتحدة الامريكية ☐

من ٧٥ سنة فى مصر

اخبار داخليــة

* بلغ عدد مواليد الوطنيين فى العاصمة فى الاسبوع الذى اخره ٢ اغسطس الجارى ٤٣٩ مولودا بمعدل ٦٣ فى الالف وعدد الوفيات ٥٠٧ منها ٤٧٣ بمعدل ٦٨ من الوطنيين و٣٤ بمعدل ٨١ من الاجانب .

* يجرى بعد ظهر يوم الخميس المقبل سباق زوارق فى مرفـا الثغر اعده حضرات ضباط البارجه دولفين الانكليزية .

اخبار خارجيــة

* قرأنا فى احدى الجرائد الطبية ان العصا التى تعود كل حملها بيده حتى غالب النساء فى اوربا وامريكا مستعمله منذ القدم وربما كانت القرود فى مقدمة المستعملين لها، غير ان علم الصحة ينهى عن حملها ويقول ان الذى لايتعود ذلك تكون قامته اكثر انتصابا ومشيته الين وخطوته اخف وذراعياه اثبت واشد حتى ان طبعه يكون احزم وارسخ فتامل

(الاهرام ٩ اغسطس سنة ١٨٩٤)

حظك اليوم

الحمل	[٣/٢٠ — ٤/١٩]	شدة او ازمة طارئة فتصرف بلباقة وحكمة
الثور	[٤/٢٠ — ٥/٢٠]	مسائل مالية اوعائلية تشغلك او تضحيات لايمنها
الجوزاء	[٥/٢١ — ٦/٢٠]	الظروف تحتم عليك مراجعة خططك قبل تنفيذها
السرطان	[٦/٢١ — ٧/٢٢]	تنشط الى مساع او محاولات اواعمال ناجحة تماما
الاسد	[٧/٢٣ — ٨/٢٢]	مبلغ يصلك او اتفاق يرضيك او صفقة رابحة
العذراء	[٨/٢٣ — ٩/٢٢]	راحة وطمانينة واستقرار فى حياتك العملية والعائلية
الميزان	[٩/٢٣ — ١٠/٢٢]	الاحوال مضطربة صباحا هادئة مستقرة مساء.
العقرب	[١٠/٢٣ — ١١/٢١]	خلاف او نزاع يفرض عليك فتعامل بسعة صدر
القوس	[١١/٢٢ — ١٢/٢١]	مفاجأة سارة او حادث يفرحك او انتصار عظيم
الجدى	[١٢/٢٢ — ١/١٨]	رغبة او أمنية تتحقق وتبدو راضيا
الدلو	[١/١٩ — ٢/١٧]	سعادة فى البيت ويسر فى المال وهدوء فى العمل
الحوت	[٢/١٨ — ٣/١٩]	نشاط اجتماعى وكسب ادبى ومقابلات مفيدة

التونسى الفلكى

غرائب الطبيعة
للفنان والت ديزنى





صدق أو لا تصدق

يستطيع الدب القطبى الضخم الذى يزيد اكثر من نصف طن ان يسير فوق طبقة الجليد الرقيقة التى تتحطم لو مشى فوقها انسان

وباطن هذا الدب مزودة بخف من الشعر الذى يمنع انزلاقه وبين اصابعه اغشية لتساعده على السباحة

والدب القطبى يبيت بياتا شتويا مثل غيره من الدببة بل يظل طول العام يتجول باحثا عن الطعام

اعلانات مبوبة
للاستعلام تليفون ٤٦٤٦٠

طلب وظائف

★ سائق خبره ٢٠ سنة يطلب عملا على تاكسى جديد ت ٨٢٦٥٢٣

★ سائق ممتاز يطلب العمل طول الوقت على تاكسى يستحسن ان يكون جديدا المخابرة تليفون ٨٢٣٠٩٤

★ بائع ادوية خبرة ١٣ سنة متمرن يطلب عملا بصيدلية طول الوقت اكتب لرقم ٥٢٣ بالاهرام، ت ٩٠٢١١٥

طلب موظفين

شركة المقاولون العرب
عثمان احمد عثمان وشركاه

تحتاج مهندسين مدنى وعمارة دفعات ٦٦ وما بعدها

تقدم الطلبات شخصيا لشئون العاملين ٢٤ شارع عدلى بالقاهرة

★ مطلوب صيدلى مدير وسط البلد والتعاقد اول سبتمبر ت ٩٤١٢٤٥

★ مطلوب صيدلى اول وصيدلى ثان لصيدلية بعابدين بالقاهرة تليفون ٢١٢٥٠

★ مطلوب تليفونست تجيد الالة الكاتبة / عربى وافرنجى. الاتصال ت ٧٨٤٩٤

★ مطلوب لاجزاخانة بالقاهرة صيدلى طول اليوم او بعد الظهر فقط اكتب فورا لـ ١٢٥٠٩ الاهرام الجلاء

★ مطلوب عمال بضمان شخصى لصنع تجهيز سندوتشات وتقليب ويمكن عمال بدون خبرة للتمرين مواعيد العمل من الساعة ١٢ م. الى الساعة ٨ ص اتصلوا بادارة سينما ريو الصينى باب اللوق تليفون ٢٢٦٦٢

تفتيش عام الدراسات والبحوث الفنية

٢٢ شارع الجلاء بمصر

يعلن عن حاجته الى شغل الوظائف العمالية التالية بالمحافظات ممن تنطبق عليهم الشروط المبينة بعد وظيفة سائق جرار الدرجة العاشرة الشروط — رخصه قيادة جرار ويجيد القراءه والكتابة

وظيفه ملاحظ مجارب الدرجه العاشرة الشروط — مؤهل ثانوى متوسط مع خبره اعمال رصد الاباز البيزومتريه ويفضل ان يكون من المقيمين بمنطقتى اسيوط والمنزلة .

وظيفة راصد مناسيب الدرجة العاشرة الشروط — اعدادية او مايعادلها مع خبره فى رصد الجوفية ويفضل ان يكون من المقيمين بمنطقة منفلوط .

وظيفة عامل وصندوساع الدرجة الحادية عشرة — الشروط — اجادة القراءة والكتابة ويفضل المقيمون بمناطق بيلا وبلطيم ، مغاغه ، شكشوك .

فعلى من ينطبق عليه هذه الشروط ويكون مستوفيا لاحكام القانون ٤٦/١٩٦٤ ان يتقدم بطلب للتفتيش العام على العنوان الموضح بعاليه خلال خمسة عشر يوما من تاريخ النشر مرفقا به شهادة تادية الخدمة العسكرية او الاعفاء منها وسيخطر المتقدمون بميعاد وعنوان الاختبارات الفنية والشخصية ويشترط للمتمتع بالاولوية المنصوص عنها بقانون التجنيد ان يتقدم المجند حاليـا بتقارير مرضية عن طريق وحداتهم العسكرية وذلك قبل نهاية موعد قبول الطلبات كشرط للتمتع بالاولوية — ٦٥٧١

اعلان

مؤسسة الطاقة الذرية

تعلن عن حاجتها لشغل الوظائف الاتية:

١ — عدد ٣ وظيفة فنى اشعة الدرجة ثامنة فنى متوسط المؤهل والخبرة دبلوم المعهد الفنى الصحى شعبة فنى اشعة .

٢ — عدد ١ وظيفة مساعد فنى الدرجة ثامنة فنى متوسط المؤهل والخبرة : دبلوم المدارس الثانوية الصناعية تخصص خراطة مع خبرة لمدة لا تقل عن اربع سنوات فى تصنيع المشغولات الخاصة بابحاث البلازما والمعجلات وعمل المقايسات .

٣ — عدد ٢ وظيفة فنى معمل الدرجة ثامنة فنى متوسط المؤهل والخبرة : دبلوم المعهد الفنى الصحى شعبة فنى معمل تحاليل طبية ويفضل من لهخبرة باعمال التحاليل البكتريولوجية والكيمياء الاكلينيكية

٤ — عدد ١ وظيفة مساعد صيدلى الدرجة ثامنة فنى متوسط المؤهل والخبرة : دبلوم المعهد الفنى الصحى شعبة مساعد صيدلى .

٥ — عدد ٢ وظيفة مساعد تحاليل كيماوية الدرجة ثامنة فنى متوسط المؤهل والخبرة : دبلوم معهد تدريب المعامل شعبة التحاليل الكيماوية .

ويشترط فى المتقدمين ان يكونوا مستوفين للشروط الواردة بالقرار الجمهورى رقم ٢٨٨ لسنة ٥٧ بانشاء مؤسسة الطاقة الذرية وتعديلاته ويشترط فى جميع المتقدمين لشغل هذه الوظائف ان يكونوا أدوا الخدمة العسكرية او اعفوا منها كما يشترط ان يكونوا من خريجى ٦٧ وما بعدها ما عدا الوظيفة المعلن عنها فى البند الثانى .

فعلى من تتوافر فيهم الشروط التقدم بطلباتهم باسم السيد الاستاذ الدكتور مدير مؤسسة الطاقة الذرية [بريد الطاقة الذرية] بالقاهرة ومرفق به المؤهل وشهادة المعاملة وشهادة الخبرة فى موعد اقصاه خمسة عشر يوما من تاريخ النشر هذا ولن يلتفت الى الطلبات الواردة بعد الموعد المحدد او غير المستوفية الشروط ٦٥٧٥ ب

طلب موظفين

★ مطلوب مدير صيدلى ذو خبره للعمل فى ليبيا الاتصال ت ٧٤١٨٦

شركة مصر للغزل والنسج الرفيع بكفر الدوار

اعلان رقم ٦٩/٩

تعلن شركة مصر للغزل والنسج الرفيع بكفر الدوار عن حاجتها الى شغل عدد ٢ وظيفة كاتب مراسلات اجنبية مؤهل متوسط من مدارس اجنبية احدهما للغة الانجليزية والاخر للغة الفرنسية ويشترط اجادة الكتابة على الالة الكاتبة الاجنبية بجانب اجادةاحدى اللغتين المشار اليها . وسيحدد المرتب والفئة حسب نتيجة الامتحان والمؤهل والخبرة وطبقا لاحكام نظام العاملين بالقطاع العام الصادر بالقرار الجمهورى رقم ٣٣٠٩ لسنة ١٩٦٦ وتعديلاته ويشترط فى المتقدمين ان يكونوا قد ادوا الخدمة العسكرية او اعفوا منها وسيخطر المتقدمون بميعاد الامتحان الذى سيجرى بالمصانع بكفر الدوار . وتقدم الطلبات مستوفية الدمغة والبيانات المطلوبة بالبريد المسجل باسم السيد مدير شئون الافراد فى ميعاد غايته عشرة ايام من تاريخ النشر ولن يلتفت الى الطلبات السابق تقديمها .

شركة تصنيع الورق
فرتـــا

احدى شركات المؤسسة المصرية العامة للصناعات الكيماوية

تعلن عن حاجتها لشغل الوظائف المبينة بعد بمصانعها باسكندرية اما بطريق التعيين او بطريق النقل من شركات القطاع العام .

عدد ٢ ممرض بالفئة التاسعة ويشترط الحصول على تصريح بمزاولة مهنة التمريض .

عدد ٢ ملاحظ مبانى بعقد محدد المدة بستة اشهر .

عدد ٣ عامل اطفاء متمرن بالفئة التاسعة

ويشترط توافر الشروط المقررة قانونا لشغل هذه الوظائف بالاضافة الى تادية الخدمة العسكرية او الاعفاء منها نهائيا .

وتقدم الطلبات باسم السيد /المدير الادارى مع استيفاء الدمغة المقررة بعنوان الشركة كينج بريد بلكوس فى خلال اسبوع من تاريخه .

ولن يلتفت للطلبات السابقة او اللاحقة للتاريخ المذكور .

ويتم التعيين وفقا لاحكام نظام العاملين بالشركات الصادر بالقرار الجمهورى رقم ٣٣٠٩ /١٩٦٦ .

الشركة العربية للاعمال المدنيــة
٩ شارع عرابى — بالقاهرة

احدى شركات المؤسسة المصرية العامة لمقاولات الانشاءات المدنية

تعلن الشركة عن حاجتها لشغل الوظائف التالية : —

٣ امين مخزن

مؤهل متوسط وخبرة [٤] سنوات او خبرة مع الصلاحية للوظيفة لمدة ١٢ سنة

٣ موظف شئون افراد

مؤهل متوسط وخبرة [٤] سنوات او خبرة مع الصلاحية للوظيفة لمدة ١٢ سنة

٦ مهندس تنفيذ

بكالوريوس هندسة مدنية ويشترط فى المرشح ان يكون غير مكلف وله خبرة لاتقل عن خمس سنوات فى اعمال الرى والصرف السطحى والمغطى والمشروعات المدنية .

وذلك للتعيين بمناطق العمل بالوجهين القبلى والبحرى بموجب عقود عمل مؤقته على عمليات الشركة وسيحدد المرتب حسب المؤهل والخبرة بعد الاختبار الشخصى طبقا للائحة العاملين بشركات القطاع العام رقم ٣٣٠٩ لسنة ١٩٦٦

وتقدم الطلبات على النماذج المعدة لذلك بالشركة مستوفية الدمغة باسم السيد/ مدير عام الشئون الادارية وعضو مجلس الادارة — وذلك فى خلال اسبوع من تاريخ النشر وسيعقد امتحان مسابقة للمتقدمين . ولن يلتفت لطلبات الاستخدام التى ترد قبل او بعد الميعاد المحدد .

طلب موظفين

★ سكرتيرة تايبست ذات خبرة لمدرسة اخبار اليوم ٣ شارع خيرت بالسيدة

★ مطلوب للقاهرة مهندس راديو وريكوردر خبرة عشر سنوات مع ذكر المرتب المطلوب - والشهادات والسن والخبرة ، العمل طول اليوم او نصف . خابروا ٨٦١٦ جريدة الاهرام

مدارس النهضة الخاصة الاعدادية بمنيا القمح

تعلن انها فى حاجة الى مدرسين لجميع المواد فعلى من يرغب الحضور شخصيا للمدرسة فى موعد اقصاه ١٩٦٩/٨/١٥ — الادارة

شركة الحديد والصلب المصرية

احدى شركات المؤسسة المصرية العامة للصناعات المعدنية

تعلن الشركة عن حاجتها لشغل الوظائف التالية : —

١ — اخصائى ثالث فئة سادسة [للبرامج وبحوث العمليات] ويشترط الحصول على مؤهل عال وخبرة لمدة لاتقل عن سنتين فى وضع برامج الانظمة الالكترونية. تاريخ الاختبار يوم ١٩٦٩/٨/١٢

٢ — اخصائى مبتدئ فئة ٧ [للبرامج وبحوث العمليات] ويشترط فى المتقدم الحصول على مؤهل عال حديث التخرج ويفضل الحصول على شهادة تدريب على النظام الالكترونى أ.ب.م ٣٦٠ . تاريخ الاختبار يوم ١٩٦٩/٨/١١

٣ — موظفون للتفتيش والمراجعة — ويشترط الحصول على مؤهل متوسط وخبرة تتراوح بين سنتين الى سبع سنوات فى العمل على الات التفتيش والمراجعة ايم . وستحدد الفئة المالية وفقا لنتيجة الاختبارات ومدة الخبرة السابقة تاريخ الاختبار يوم ١٩٦٩/٨/١٢

بالنسبة للمؤهلات العالية يفضل حملة بكالوريوس الهندسة ، بكالوريوس علوم شعبة رياضة بحتة ، بكالوريوس تجارة شعبة اقتصاد او احصاء

يتم التعيين وفقا لاحكام القرار الجمهورى رقم ٣٣٠٩ لسنة ١٩٦٦ والقرارات المعدلة له .

على السادة المستوفين لشروط الاعلان الحضور الى مقر مصانع الشركة بحلوان التبين فى تمام الساعة العاشرة من صباح الايام المحددة تحت كل وظيفة ومع المتقدم طابع دمغة فئة ٢٠٠ مليم وذلك لاداء الاختبارات اللازمة .

ستقوم سيارات الشركة بنقل السادة راغبين التقدم لهذه الوظائف من امام محطة المترو بحلوان للمصانع فى تمام الساعة التاسعة والنصف صباحا .

مدارس ومدرسون

★ ادرس أ ب م ٣٦٠ ت ٧٧٥٧٠ ٦—٨ مساء

★ اضمن التفوق فى مواد الثانوى بجنيه شهريا بدار الثقافة ت ٦٠٩٤٢

مطلوب شراء

تشترى فورا وباعلى سعر تليفزيون - ثلاجة. بوتاجاز .غسالة ت ٩٤٨٤١٣

★ تشترى اجهزة تليفزيون بأحسن الاسعار تليفون ٩٤٢٨٤٩

للتنازل

★ شقه ثلاث غرف وصاله لوكس بالديكور موقع ممتاز بالعجوزة ت ٨٠٤٨٢٠

★ للتنازل شقة مفروشة تصلح لعروس بشارع رمسيس ٤ غرف لوكس ت ٨٣٧٧٧٢

مطلوب استئجار

شقه ٥غرف خالية الزمالك الدقى العجوزة الاتصال ت ٦١٤٦٧

★ مطلوب للمؤسسة فيلا كبيرة بحديقة واسعة بالدقى والعجوزة والروضة والشارع الرئيسى للاهرام البيانات والمطلوب اكتب للاهرام بالجلاء برقم ٩٣٣ لمدة اسبوعين

شقق للايجار

شقق مفروشة وخالية بالبلد والدقى والزمالك وهليوبليس ت ٤٥٨١١

شقق وفيلات مفروشة بالقاهرة وضواحيها ت ٥٥١١٥

★ شقق مفروشة وخالية جاهزة جميع انحاء القاهرة بمكتب ابورجيلة ت ٥٧٤٠١

★ شقه مفروشه ٣ غرف بالدقى مخصصة للعرب الوافدين بايجار مخفض ت ٩٠٦٧٨٩

★ شقة صغيرة مفروشة غرفة ومنافعها مستقلة بالزيتون وسط المواصلات ت ٨٦٠٩٧٣

★ بالتحرير شقق مفروشة ٢٠ و ٢٥ ج وبالدقى بجميع الكماليات ٧٠ ج ت ٦٨٢٦٥٧

★ شقه مفروشه ٥ حجرات بجميع الكماليات بجاردن سيتى تليفون ٢٠٠٦٩ صباحا حتى الساعة السادسة مساء

★ شقه مفروشة للايجار اربع حجرات عمارة ٣٠ شقة ١٤ بالروضة شارع عبد العزيز آل سعود المخابرة بالمنزل تليفون ٨٥١٩٩٧ صباحا

للايجار

★ حجرة مفروشة مستقلة بعوامه ٤٧ ميدان الكيت كات امبابة ت ٨١٤١٣٢

★ حجرة بالتليفون بمدخل عمارة بلاظوغلى للاغراض التجارية اكتب لـ ١٢٥٢٨ بالاهرام [ج]

للتصييف

لمناسبة السفر

شقه ٤ غرف ١٩ بن سلام بميامى سيدى بشر تليفون فريجيدير سخان بوتاجاز قرب البحر للايجار من ١٥ اغسطس لاخر سبتمبر

بعرسى مطروح لاخر اغسطس

فيلا دورين مستقلين وجراج على البحر خلف كازينو الليدو مباشره كل دور غرفتين نوم بمراتب كاوتش وسفره وصالون وفريجيدير وبوتاجاز بالفرن وادوات مطبخ وسرفيس كامله وطلمبة مياه عادية وعزبه تليفون ٨٢٠٤١٠

للبيع

★ ماكينة تريكو سنجر ٨٨٨ احدث موديل بالصندوق تليفون ٥١٧٣٠

★ ثلاجة وبوتاجاز امريكانى بالصندوق المعلينهة والاتصال ت ٨٢٣٠٤٥ صباحا

★ مصنع فتالة للبيع المخابرة من ٥ — ٨ يوميا ١ شارع محمد عيطه المتفرع من الكليج المصرى . عزبة مكاوى

★ سنترال تليفون اوتوماتيكى داخلى خارجى سعة ٣/١٥/٢ ماركة R FT يعمل بحالة جيدة الاتصال بطيران عالية ٦ قصر النيل ت ٥٨٦٧٤ / ٥٨٦٠٤ بالقاهرة

ماكينة اوفست لونين

بمناسبة ورود ماكينات جديدة لدار المعارف تعلن عن بيع ماكينة اوفست POL - I لونين بالشفاط شغالة بحالة جيدة جدا مقاس الورق ٨٢×٨٢ سم بثمن اساسى عشرة آلاف جنيه والمعاينة يوميا صباحا فيما عدا الجمعة بالمطابع ١١١٩ كورنيش النيل بالقاهرة وتقدم العطاءات مع ٥٪ من قيمة العطاء بالبريد المسجل حتى ٢٠ اغسطس

عقار

فرصة نادرة للاستثمار

ارض فضاء ١١٢٠ متر بجوار مسرح البالون تليفون ٧٥٩٨٠ و٨١٣٧٨٦

★ عمارة لوكس جوار قصر الشريفة دينا بالمعادى ت ٨٠٧٣٣٣ بعد الساعة ٣

★ عمارة بشبرا ايراد ٨٤٠ ج صافى الوتطاء يمتعون نهائيا ١٢٠٠٠ ج المخابرة عبد السيد زكى ٤٧ ش الجسر بشبرا

★ منزل بالمسلع ٣ دور ٦ شقق ودكاكين [شقتان مفروشتان خاليتان] ٢٤ ش الجمهورية بابى قير ب ٣٥٠٠ ج ايراد سنوى ٣٠٠ ج تقريبا المخابرة بالمنزل و ت ٦٦٢٤٥ اسكندرية

اختام مفقودة

★ فقد ختم الحاج صالح ابو العلا صالح بعزبة مقار الكبيرة بسرسنا طاميه فيوم ولم يوقع به شيئا وما يظهر باطلا

خدمات فنية

اتصلوا بالشركة الهندسية يصلكم مهندسا فورا لاصلاح الثلاجات والغسالات والسخانات والبوتجازات والتكييف والتليفزيون ت ٤٥٨١١

★ اصلاح التليفزيون بالمنزل — كشف مجانا — ضمان الاصلاح — شركة رمسيس ت ٩١٠٦١٣

اصلاح وصيانة

الكشف مجانا للتليفزيون والاصلاح فورا وبالمنزل الكترو هوليود ت ٩٤٥٩١٤٥ و ٧٩٣٨٩

اجهزة الكترونية وكهربائية

★ اتصل ت ٤٨٢١٠ يصلك مهندس مختص فورا لاصلاح التليفزيون الثلاجة الغسالة

مقــاولون

المكتب العربى للتصميمات والاستشارات الهندسية
اول مدينة نصر

يعلن المكتب عن فتح باب القيد فى سجل المقاولين للاعمال الاعتيادية والصحية والكهربائية وغيرها واعمال المصاعد والتكييف وموردى الادوات الكتابية والهندسية .

فعلى السادة الراغبين فى قيد اسمائهم فى هذا السجل ان يتقدموا بطلباتهم باسم السيد الاستاذ مدير عام الشئون المالية والادارية بالعنوان الموضح بعاليه ، فى موعد اقصاه ١٩٦٩/٩/١٥ موضحا الاتى : —

١ — الاسم ورقم السجل .
٢ — العنوان بالكامل .
٣ — الخبرات والجهات السابق التعامل معها .
٤ — رقم القيد بمكتب تسجيل القطاع الخاص .

ممارسات

شركة مضارب جنوب محافظة الدقهلية

بيع مخلفات انتاج بالممارسة

تعلن الشركة عن بيع مخلفات انتاج بالممارسة العلنية ظهر السبت ١٦ اغسطس ١٩٦٩ بمقرها بمضرب الشامى بالمنصورة وتأمين الدخول مائة جنيه والشروط بالادارة التجارية بالشركة .

مزايدات

مزاد ثمار موالح

يشهر احمد ابو زكرى واخوته عن مزاد بيع ثمار حديقة الموالح الكائنة بناحية نفيشة ضواحى الاسماعيلية الخميس ١٤ اغسطس سنة ١٩٦٩

شركة مضارب شمال الدقهلية

شارع الجيش بالمنصورة

تعلن عن مزاد بيع سرس سلوت ناتج مضاربها بالمنصورة ودكرنس والرياض وديمشلت وقد تحدد يوم الثلاثاء الموافق ١٩٦٩/٨/١٩ فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا موعدا لجلسة المزاد بمقر الادارة التجارية بالشركة ويمكن الاطلاع على شروط المزاد بمقر الشركة بالمنصورة

شركة مضارب جنوب محافظة الدقهلية

بيع مخلفات خيش بالممارسة للقطاعين العام والخاص

تعلن الشركة عن بيع مخلفات فوارغ وكهنه خيش بالممارسة العلنية ظهر الاثنين ١٨ اغسطس ١٩٦٩ بمقرها بمضرب الشامى بالمنصورة وبيان الشروط والكميات مجانا بالادارة التجارية وتأمين الدخول مائة جنيه والشروط بالادارة التجارية بالشركة

بيع بالمزاد العلنى

الاربعاء ١٣ اغسطس ١٢ ظهرا

كافتريا ومطعم بالزمالك

١٣ ش احمد حشمت ناصية المرعشلى

بالجدك والرخصة والتموين والتليفون

اثاثات فاخر وديكورات رائعة. ثلاجات للعرض وللمياه . مواقد طهى بالبوتاجاز . عصارات . خلاطات . حلة بخارية للمكرونة . ترابيزات بالرخام. كراسى . ادوات تخديم . ماكينة كهربائية .ومقلاة للطعمية . مطبخ كامل الادوات والالات الحديثة

المعاينة الاثنين والثلاثاء ١١ — ١٢ اغسطس

— تامين دخول المزاد ٥٠٠ جنيه

الخبير المثمن المصفى

فاروق عبد العزيز

استعلامات : ت ٧٥٨٦٠

بطاريات

بطاريات بولدن

• شارع دوبريه تليفون ٤٦٧٩٨ اجازة من ١٠ — ١٧ اغسطس

سيارات

اوستن ٤٨

مطلوب ٢٣٠ ج ت ٨٧٤٠٥٠

بويك ٥٨ (سوبر)

سيارتين بحالة جيدة جدا ٦٥٤ طريق الجيش ميامى ت ٦٦٩٩٥ اسكندرية

★ للسفر تاونس ١٥ م موديل ٥٧ عمرة كاملة ت ٨٣١٤٨ و٤٧٦٤٢

★ تاكسى كونسول ١٩٦٠ بعداد BB بموتور مجدد رخصة سنة ت ٥٩٢٠٩

★ بمناسبة السفر نصر ١١٠٠ سولكس استعمال شهر واحد ت ٨٠١٤٧٩

★ بويك ٥٠ ديرباج بالراديو شارع الفاطميين الاسماعيلية مصر الجديدة ت ٨٧٤٦٦٦

★ مرسيدس ديزل ٦٣ بحالة ممتازة بدون ترار ت ٧٦٦٢٣ و ٧٨٥٦٢ اسكندرية

★ للبيع شيفروليه امبالا ١٩٦٧ المخابرة بجراج العمارة ٢٠ شارع غرابى خلف نادى الترسانة

★ تاكسى تاونس ١٧ م ٦٠ عداد B.B بحالة جيدة جراج لولو شارع سوهاج مصر الجديدة طول اليوم

★ سيارة فورد ستيشن ١٩٦٥ براديو بحالة جيدة الاتصال بطيران عالية — ٦ قصر النيل ت ٥٨٦٧٤/ ٥٨٦٠٤ بالقاهرة

عطاءات ومناقصات

مجلس مدينة الخانكة

يقبل عطاءات المناقصة العامة لاعمال الصيانة والترميمات بانواعها للمبانى الحكومية والاجرة ومصلحة السجون بدائرة المجلس عن عام ٦٩/٧٠ ويمكن الحصول على نموذج تقديم العطاء من مجلس المدينة بطلب على عرضحال تمغة فئة ١٠٠ مليم وثمن النسخة ٢٥٠ مليما بخلاف رسوم البريد وآخر موعد لتقديم الطلبات الساعة الثانية عشرة يوم الخميس ٢١ اغسطس ١٩٦٩ . ٦٥٤٨

محافظة القاهرة

الاسكان والمرافق

تقبل ادارة المخازن والمشتريات عطاءات داخل مظاريف مغلقة من متعاولى القطاعين العام والخاص لغاية الساعة الثانية عشرة ظهر يوم الاثنين الموافق ١٩٦٩/٩/٢٢ عن توريد الملابس الصيفية والشتوية والاحذية المطلوبة لفئات العاملين .

وتطلب الشروط والمواصفات من قسم المشتريات بمبنى المحافظة ميدان الجمهورية بالدور الاول بالمبنى الغربى مقابل سداد الثمن وقدره ١ جنيه بخلاف ٢٠٠ مليم لن يطلبها بالبريد وتقدم الطلبات على ورقة تمغة فئة ١٠٠ مليم . ٦٥٧٠

الشركة المصرية العامة للمبانى الريفية

احدى شركات المؤسسة المصرية العامة لمقاولات المبانى

٧ ميدان التحرير / القاهرة

تقبل الشركة [ادارة التموين] عطاءات مغلقة عن توريد رمل وزلط وطوب احمر وصال عملية منشآت الاسكان السريع بشبرا الخيمة بجوار كوبرى الاسماعيلية فى موعد اقصاه الساعة الثانية عشرة ظهرا فى المواعيد الاتية : —

جلسة ١٩٦٩/٨/١٦ عن توريد ٦٠٠٠ م ٣ رمل ٤٥٠٠ م ٣ زلط

جلسة ١٩٦٩/٨/١٧ عن توريد ١¼ مليون طوبة حمراء ٢٥ × ١٢ × ٦ سم

تطلب الشروط والمواصفات على عرضحال دمغة فئة ١٠٠ مليم مقابل ١ واحد جنيه لكل جلسة يضاف اليها ٢٥٠ مليما عند طلبها بالبريد

الشركة العامة للمشروعات الكهربائية « ايليجكت »

احدى شركات المؤسسة المصرية العامة للكهرباء

١٢ شارع يوسف الجندى باب اللوق — القاهرة

تعلن عن مناقصة عامة لعمليات التحميل والنقل لمهمات الشركة عن العام المالى ٦٩/١٩٧٠ وعلى من يرغب الدخول فى هذه المناقصة التقدم بطلب عليه طابع تمغة فئة مائة مليم للحصول على نسخة من كراسة الشروط وقيمة الكراسة ٢٥٠ مليما وتقدم العطاءات باسم السيد/ مدير ادارة التموين بالعنوان عاليه مصحوبا بالتامين المطلوب علما بان جلسة فتح المظاريف ظهر يوم الخميس ١٩٦٩/٨/٢٨ الساعة ١٢ بمقر الادارة — وللشركة الحق فى قبول او رفض اى عطاء دون ابداء الاسباب .

عطـــاءات ومناقصات

دار الهداية بالرأس السوداء

تعلن عن مناقصة توريد الاغذية للسنة المالية ٦٩/٧٠ وتحدد ظهر يوم السبت ١٦ اغسطس الجارى موعدا لفتح المظاريف - وللدار الحق فى قبول او رفض اى عطاء دون ابداء الاسباب .

مناقصة توريد قمط

شركة اطلس العامة للمقاولات

تعلن عن حاجتها الى توريد مائة الف قمطة مختلفة المقاسات . تطلب الشروط والمواصفات من الادارة العامة للمهمات والتموين ٢١ شارع فهمى باب اللوق القاهرة حيث تقدم العطاءات فى موعد اقصاه الساعة الثانية عشرة ظهر يوم السبت الموافق ١٦ اغسطس وهو الموعد المحدد لفتح المظاريف

مجلس مدينة اسيوط

الى مقاولى القطاعين العام والخاص يطرح المجلس فى المناقصة العامة اعمال الصيانة والترميمات للاعمال الاعتيادية عن مبانى العمارات السكنية ومبانى ومرافق المجلس وخلافه بكردون مدينة اسيوط عن عام ٦٩/١٩٧٠ . وقد تحددت الساعة الثانية عشرة من ظهر يوم السبت الموافق ١٩٦٩/٨/٢٣ . ميعادا لفتح المظاريف بديوان المجلس. ويطلب انموذج تقديم العطاء من المجلس على عرضحال دمغة فئة ١٠٠ مليم نظير دفع مبلغ خمسمائة مليم خالصة اجرة البريد . ويرفق بالعطاء تامين ابتدائى بواقع ١ ٪ من القيمة التقديرية للاعمال ولن يلتفت الى العطاءات التى ترد للمجلس بعد الميعاد المحدد لفتح المظاريف او التى ترد غير مصحوبة بالتامين الابتدائى ٦٥٦٥

المؤسسة المصرية العامة الكهرباء

تفتيش عام منطقة القاهرة

المراقبة العامة للمشتريات والمخازن

٥٣ ش ٢٦ يوليو — القاهرة

اعلان عن مناقصة عملية انشاء مبانى فرع التفتيش بحلوان.

يعلن تفتيش عام منطقة القاهرة عن مناقصة عامة لعملية انشاء مبانى فرع التفتيش بحلوان وقد تحدد ظهر يوم الاثنين الموافق ١٩٦٩/٩/١ موعدا لفتح المظاريف بمكتب السيد المهندس/مراقب عام المشتريات والمخازن وتطلب الشروط والمواصفات الفنية والرسومات الخاصة بهذه العملية من المراقبة العامة للمشتريات والمخازن بالعنوان عاليه على طلب ممغوغ فئة مائة مليم نظير سداد مبلغ عشرة جنيهات للنسخة الواحدة يضاف اليها مائتان وخمسون مليما فى حالة طلبها بالبريد ويلزم تقديم تامين ابتدائى قدره ١٪ مع العطاء كشرط لقبوله .

شركة مضارب شمال الدقهلية بالمنصورة

مناقصة توريد كلتش

١ — تعلن الشركة عن مناقصة توريد وتركيب واحد تعشيقة قوة ٤٠٠ج / ٢٦ لفة فى الدقيقة كاملة بجميع ادواتها وطارة الادارة والعمود [كلتش] لنقل وفصل الحركة بالترمسيون بمضرب الاتربى بالمنصورة مع ملاحظة ان طارة الادارة قطر ١٧٥ سم وحده على الترمسيون

٢ — تقدم العطاءات فى مظاريف مغلقة باسم السيد المدير التجارى [مناقصة كلتش الاتربى]

٣ — آخر موعد لتقديم العطاءات يوم ١٩٦٩/٨/١٩ الساعة العاشرة صباحا

٤ — تحدد يوم الثلاثاء الموافق ١٩٦٩/٨/١٩ الساعة الثانية عشرة ظهرا لفتح المظاريف

٥ — مدة التوريد شهرين من تاريخ امر التوريد

محافظة القاهرة

الاسكان والمرافق

تقبل ادارة المخازن والمشتريات عطاءات داخل مظاريف مغلقة من متعاولى القطاعين العام والخاص لغاية الساعة الثانية عشرة ظهرا عن المناقصات العامة الاتية فى التواريخ المبينة قرين كل منها .

١ — يوم الاربعاء الموافق ٦٩/٩/١٠ عن توريد الشعير .
٢ — يوم الاربعاء الموافق ٦٩/٩/١٠ عن توريد التبن .
٣ — يوم الاربعاء الموافق ٦٩/٩/١٠ عن توريد قش الارز .
٤ — يوم الخميس الموافق ٦٩/٩/١١ عن توريد سوباط النخيل .
٥ — يوم السبت الموافق ٦٩/٩/١٣ عن توريد القصارى الفخار والبرابخ.
٦ — يوم الخميس الموافق ٦٩/٩/١١ عن توريد ادوات النظافة .
٧ — يوم السبت الموافق ٦٩/٩/١٣ عن توريد الاسطبة والكتجريت
٨ — يوم الثلاثاء الموافق ٦٩/٩/١٦ عن توريد رمل جبلى .
٩ — يوم الثلاثاء الموافق ٦٩/٩/١٦ عن توريد الزلط الصحراوى والسن البازلت ١ ، ٢ .
١٠ — يوم الاربعاء الموافق ٦٩/٩/١٧ عن توريد دبشة حجر جيرى وطوب رملى عادة .

وتطلب الشروط والمواصفات من قسم المشتريات بمبنى المحافظة ميدان الجمهورية بالدور الاول بالمبنى الغربى مقابل سداد الثمن وقدره ٥٠٠ مليم لكل مناقصة بخلاف ٢٠٠ مليم لن يطلبها بالبريد وتقدم الطلبات على ورقة تمغة فئة ١٠٠ مليم لكل منها . ٦٥٥٠

اعلانات اسكندرية
للاستعلام تليفون ٣٠١٠٠

طلب موظفين

★ مطلوب شاب دبلوم تجارة لشركة قطاع خاص معاف او يحمل شهادة المعاملة المخابرة ت ٦٨٦٩٦ بالاسكندرية من الساعة ٥ الى ٧ مساء .

الجمعية التعاونية الانتاجية لصناعة النسيج والتريكو

١٠ شارع زكى رجب سموحة الابراهيمية — الاسكندرية

تعلن عن حاجتها للوظائف الاتية: عدد ٢ موظفين حاصلين على دبلوم المدارس الثانوية التجارية ويشترط فى المتقدم ان يكون من ابناء الجمهورية العربية المتحدة ومعفا نهائيا من الخدمة العسكرية ومستوفيا شروط التعيين .

وتقدم الطلبات بالبريد او باليد بالعنوان المذكور حتى ١٩٦٩/٨/١٧

مطلوب استئجار

★ مطلوب شقه ٣ — ٤ غرف بالرمل مستعد لدفع الديكور ت ٤٥١٠٤ اسكندرية

للايجار

★ فيلا وشقه روف جاردن للاستعلام تليفون ٦٤٥١٢ — ٨ — ١٠ صباحا ٢ — ٦ م

عطاءات ومناقصات

الهيئة العامة لنقل الركاب بمحافظة الاسكندرية

٢١ ميدان سعد زغلول اسكندرية

تقبل عطاءات لغاية ظهر يوم ٩/٦/ ١٩٦٩ عن توريد : —

الواح صاج — كابل نحاس احمر — كهربائى — بياناته لعيالم والشروط مودعة بادارة المشتريات لقاء مبلغ ١٠٠ (مائة مليم) عن كل مناقصة على حدة علاوة على ٧٥ مليما لن يطلبها بالبريد وتقدم الطلبات على ورقة دمغة فئة ١٠٠ مليما للمناقصة الواحدة ويدفع الثمن اما نقدا او بحوالات بريد عادية على مكتب بريد الاسكندرية

تعليم

اعلان

شركة مطابع محرم الصناعية ش. م. ع.

احدى شركات المؤسسة المصرية العامة للصناعات الكيماوية

تعلن الشركة عن قبول دفعة جديدة من حملة الاعدادية العامة للعام الدراسى ٦٩/١٩٧٠ للتدريب بمركز التدريب المهنى للطباعة التابع للشركة بالاسكندرية وبالشروط التالية : —

١) الحصول على شهادة الاعدادية العامة عام ١٩٦٩ وبمجموع ٥٠٪ كحد أدنى للقبول .

٢) السن لا تقل عن ١٥ سنة ولا تزيد عن ١٨ سنة .

٣) تقدم الطلبات على النموذج الموجود بمقر التدريب المهنى للطباعة بالبيروتو .

٤) تقبل الطلبات اعتبارا من ١٩٦٩/٨/٩ وآخر موعد هو ١٩٦٩/٨/٢١ .

خدمات عامة

★ مطلوب . سجاد . تحف تليفزيون - ريكوردر - ثلاجة وخلافه ٥ م . الخدمات ت ٢١٤٧٤ باسكندرية

سيارات

★ بورجوارد ٥٩ ممتازة مقطع غيار ت ٦٦٠٩ اسكندرية الوسطاء يمتنعون

للبيع

للبيع كلب كانيش اصيلة سوداء سن شهر ت ٦٨٦٤٤ اسكندرية

★ للبيع قطعة ارض موقع ممتاز بقصر العجمى ٩٠٠ م ت ٤٦٦٠١ باسكندرية

★ كلبه كانيش سوداء صغيرة السن مطعمة ضد الديستمبر ت ٧٢٥٨١ اسكندرية

اعلانات مختارة
للاستعلام ت ٤٦٤٦٠

ملابس جاهزة

مايوهات وتريكو رجالى من ٢٠ قرشا

مايوهات وتريكو حريمى من ٤٠ قرشا

ومايوهات كاوتش وهيلانكا امر وماركات عالمية ، جديدة وكالجد باسعار زهيدة

بيكر وجدى فيلبس جرجس

بالدور الاول جوارينتين محرم بشارع ٢٦ يوليو بالزمـ ت ٨١٢٣٥٥

١٠ الى ٢ ظهرا و ٥٫٣٠ — ٨ مفتوح اليوم كالمعتاد ومغلقا

عطاءات

شركة الجمعية التعاونية للبترول

ش. م. ع

سجل تجارى رقم ١٦٧١٣

تعلن الجمعية الى مقـ القطاعين العام والخاص عن الصيانة السنوية والانشـ الصغيرة لعام ٦٩/٧٠ لمنـ القاهرة ويمكن الحصول نسخة العطاء كاملة نظير جنيهان من قسم العطاءات والـ ٩٤ شارع القصر العينى / الـ ويجب ان يكون العطاء مصحـ بتأمين قدره ١٪ يزاد الى ٥٪ حالة قبول العطاء بالنسبة لـ القطاع الخاص — وقد تحـ الساعة الثانية عشرة ظهر الاثنين الموافق ١٩٦٩/٨/٢٥ مو لفتح المظاريف بمقر الجمعية الر ٩٤ شارع القصر العينى / با الشئون — الهندسية .

مطلوب شراء

★ مطلوب سيارة ستيشن ماركة فى حالة جيدة والمخ ٢٩٦٤٧ اسكندرية صباحا حتى

تعليم

جمعية الطفولة السعيدة باسك تقبل طلبات التحاق الاطف بحضانة صلاح الدين ٣ شـ الشيخ على يوسف باللبان خ شهر اغسطس تقدم الحضانة لـ والاسرة الرعاية الصحية والاجتم المتكاملة ت ٢٥١٧٥ — ١٧

مزايدات

★ تعلن منطقة تجنيد اسك عن تأجير كانتينها لمدة عام اع من ٦٦/٧/١ وشروط الاي بالمنطقة لمن يرغب الاطلاع

مزاد علنى هام
شركة السيوف للغزل والنسيج بالاسكندرية
(سباهى سابقا)

تعلن عن بيع عوادم ومخلفـ يوم الخميس الموافق ٦٩/٨/٢١ الساعة ١١ صباحا

بمقر الشركة بالسيوف

خرزة مضروبة /٩ عورية الته عوادم لتواع — هبوقـ نسيج — فضلات تماش — اسطبة مـ — فضلات منشية — فضلات — مراين وخشب كسر أنواع حبال صلب — براميل صاج ذ وبلاستيك — جوالات ساسطو تين — خيش اطارات. كلوتش جنوط سيارات — واصناف ا عديدة

المعاينة من اليوم وحتى بدء ا ١٠٠ ج تأمين دخول المزا ١½٪ دلالة ٥٪ ضريبة حـ وعلى شركات القطاع العام ا لشراء ما يلزمها فى جلسة ا للاستعلام وكراسة المواصفة بمقر الشركة ومكتب

الاسكندرية للخبرة والتـ ٥٠ شارع عمر لطفى بكامب شيزار رمل الاسكـ تليفون ٧٥٢١٦

المدير المسئول

حسن محمد كراوية /

الخبير المثمن رقم (٤٠)

الشاذلى هريدى حسن

يد القوشتى بالبورة – اسيوط
يعت امس جنازة رجل الاحسان
الحاج على قوشتى
عمدة البورة اسيوط
د الاستاذ موسى المدرس بمعهد
ث الاسلامية بالازهر والشيخ
لطفى وقوشتى واحمد وحيد وطه
الشيخ والشد من العلماء ومحمد
مدير المراجعة بمجلس الامة واحمد
الملاحن بالقاهرة وعم شيخ خفراء
ويوسف العمدة وطلعت سيد
ن البورة وخال على حسن الغزالى
ه وجد المهندس فؤاد مدير مطحن
وفوزى واحمد وعلى بالثانوى
ومجدى بالاعدادى وصهر محمد
عبد الودود محمد واخوته ونقيب
البورة ونائب عمدة الهدايا والشيخ
بالكراد وممدوح رياض بالبنك
والاساتذة احمد بكر وزهدى
المدرسين وقريب عائلة عمار ودراز
يسى وحمد والغزالى والهريدى
والعنانية وعائلة عوض ومحمدين
والعزاء تلغرافيا البورة اسيوط

امس بالاسكندرية جنازة المرحوم
محمد بدير ابراهيم حسن
س بالشركة العربية للملاحة زوج
المرحوم احمد القلعى وشقيق
المهندس احمد شكرى والمهندس
جمال حسن والاستاذ محمد حسن
حرمى المرحومين محمد لطفى
شحاته وعم حرم النقيب على
وخال المستشار اسامة لطفى
ر شريف لطفى والصيدلى طارق
والدكتور رشاد شحاته وخال حرم
حسين رجب وحرم المهندس
عبد الفتاح وقريب ونسيب عائلات
الجوخدار وجبرة وشمت وغربال
ى والعزاء تلغرافيا شارع محمد
عماد بسيدى بشر

ال للامجاد السماوية فقيد الشباب
توم منير اسكندر حبشى
راقب بالادارة الصحية بملوى
الاطفال ماجد وناهد وسلوى
المهندس ودبع وفوزى باسيوط
مورس وفايز وصهر الشيخ لبيب
والشيخ نجيب وقريب ونسيب
ويوسف عياد بينى مزار وصادق
بسمالوط واسحق رئيس سجل
المدنى بملوى ومكرم موسى ووليم
اخوته ورشدى وفخرى وطنس
منير وجوزيف والسادة صبحى
وصفوت وميشيل واميل حبيب
وهرم حليم ومرشد ويوسف
بملوى

ت الى الامجاد السماوية المرحومة
انيسة باقى عوض
المرحوم عوض ابراهيم ووالدة
طلعت ببنكمصر وشكلو باسماعيل
ى الثانوية وحرم سمكية رياض
وعبد السيد سلامة برى طنطا
شحاته بالقوات المسلحة وشقيقه
عوض المقاولان وحرم توفيق
بر بالمنصورة وشكرى ابراهيم
ولا طنطا وشيعت الجنازة امس
نها ١٧٧ جسر السويس بمصر

الى الامجاد السماوية بالخيم
ماس باسم اديب جرجس
يب جرجس ابو نصر الله وابن
ت ميخائيل ومورس ورشدى
ولمعى وشوة وشكرى سعد
ديب رزق وسمير سليم واخوته
ابو نصرالله والجلابوالخشبة
والمراغة

امس جنازة المرحوم
عبد الوهاب صالح
ن بمصلحة الضرائب والعزاء
١٢ شارع شيزا

عبد العزيز بالاصلاح الزراعى
يحتسبان عند الله وحيدهما
سامح نجيب عبد العزيز
الجنازة بشربين تلغرافيا شربين

زراعة عين شمس
سم الانتاج النباتى بمزيد الحزن
الد الزميلة الدكتورة نعمت نور
قيد الرحمة ولها وللاسرة الصبر
لعزاء

دار معلمات شبرا
وهيئة الدار تشاطر السيدة
ى احزانها لوفاة والدها للفقيد
للاسرة العزاء

ابطة الادب الحديث
الاديب النبيل صلاح السعدين
و مجلس ادارتها بمناسبة ذكرى
تغمده الله برحمته

وظفو الادارة المالية للتامين
فرع القاهرة والدة الاستاذ فرج
رى مدير الادارة للفقيد الرحمة
لصبر والسلوان

الاطباء البيطريين بالمنيا
الزميل الدكتور محمود عبد
رف سمالوط الاحزان لوفاة
ه ولسيادته وللاسرة العزاء

ركة العامة للبترول
رة الحسابات بمنطقة الصحراء
رحومة والدة الزميل عبدالحليم
سكنها الله فسيح جناته

المهن الطبية بطنطا
ارة والاعضاء يشاركون الدكتور
رئيس النادى احزانه لوفاة
مها الله والهمه الصبر

يزة التامينات الاجتماعية
فرعية يشاطرون الزميل الاستاذ
الفتاح الاحزان لوفاة والدته
حمة ولاله الصبر والسلوان

يزة التامينات الاجتماعية
زميل الاستاذ محمد عبدالفتاح
اة المرحومة والدته للفقيدة
ا الصبر والسلوان

المرحوم زكى سعد
هاه فى جنة الخلد سعد
ملكى بمطار القاهرة

حك الطاهرة وعزاء لاولاك
جس الياس ببنها وحرمه

نا بالبكالوريوس لهنائك
لايزة سلوى نبيله نرجس نبيل

بية التقدم بالشرابية تشاطر
ة فرج الاحزان لصابها

سادة المعلنين الذين لم
ننشر اعلاناتهم
بقية ... اولى »

البقاء لله
توفى الى رحمة الله تعالى عميد عائلة
عدريشة بادكو المرحوم
الحاج حسن عدريشة
تاجر اسماك والد محمد وصلاح النجار
بادكو وشقيق الحاج سعد والحاج ابراهيم
وعم فهمى ومسعد بالقوات المسلحة
ومحمد ابراهيم واحمد بمؤسسة اللحوم
بادكو وابن عم الحاج محمد سعد عدريشة
واخوته والشيخ حسن وخال الحاج
زكريا عجمى واخوته التجار باسكندرية
والحاج بيبرى هلال واخوته والمصرى
ولفيه السيد وصهر الحاج محمد عرفان
الرشيدى واولاده وشعبان زعرب وامين
محمد شقيدف وكيل بريد ادكو واخوته
وزكى الرشيدى بالمريبالغزل باسكندرية
والحاج زكى محارم واخوته والحاج محمد
مصطفى زيتون واخوته ونسيب وقريب
عائلات عدريشة وشقيدف ورفاعى
والرشيدى وحراز وزيتون وعسل وعشرة
وهلال وكونة ووهيب وتوتو والسنى
بادكو وشسلة بكوم الطرفاية والليالى
بالمعدية والعزاء تلغرافيا بادكو

الحاج زكى محمد محارم واخوته التجار
بادكو ينعون بمزيد الحزن والاسى عميد
عائلة عدريشة بادكو المرحوم
الحاج حسن عدريشه
للفقيد الرحمة وللاسرة خالص العزاء

الحاج محمد عرفان الرشيدى واولاده
التجار بادكو ينعون بمزيد الحزن والاسى
صديق العمر وصهرهم المرحوم
الحاج حسن عدريشه
للفقيد الرحمة وللاسرة الصبر والسلوان

تنعى اسرة محمد الوزان ولفيه حسن
الوزان واولادهم التجار بادكو وفاة
المرحوم الحاج
على حسن عدريشة
تاجر الاسماك بادكو
للفقيد الرحمة وللاسرة الصبر والسلوان

امين محمد شقيق وكيل بريد ادكو
واخوته مسعد نقاش وحسن ومحمد ينعون
بمزيد الحزن والاسى زوج شقيقتهم المرحوم
الحاج حسن عدريشه
للفقيد الرحمة وللاسرة خالص العزاء

الحاج محمد مسعد عدريشة واولاده
المصرى والسيد التجار بادكو ينعون بمزيد
الحزن والاسى عميد عائلتهم
الحاج حسن عدريشه
تغمده الله بواسع رحمته

الحاج زكريا على عجمى التاجر باسكندرية
ينعى بمزيد الحزن والاسى خالة المرحوم
الحاج
على حسن عدريشة
بادكو تغمده الله بواسع رحمته

البقاء لله
شيعت امس بالاسكندرية جنازة المرحوم
صابر السيد احمد
بمراقبة منح خلط القطن بالاسكندرية
والد مصطفى صبرى مدير المتحدة
للملابس والسيد مدير المكتب الحديث
للتوريدات ومحمد واحمد التجار
بالاسكندرية وخال حسن حجاج رئيس
البورصة ووالدة زكريا وعادل وعبدالحميد
الزين بامريكا ونسيب وقريب محمد سعد
وعزت جمعة بالقوات البحرية والدكتور
ابراهيم فرغلى وعلى فرغلى المدرس
تلغرافيا ٢ شارع فرج بكلب شيزار

عريان وادوارد وعازر زكى شحاته
وباقى العائلة ينعون بمزيد الحزن
شقيقهم
صبحى زكى شحاته
وستشيع الجنازة اليوم من منزله
٢٨ ش طاغور بالازاريطة الساعة
الرابعة لكنيسة مار جرجس بالمدافن
بالشاطبى

استدراك
سقط سهوا من نعى المرحوم
الحاج محمود عويس يوسف
انه قريب عائلات عثمان وجاد الله
وبوط وعلام وعنانى وعوض وعبد العال
وغندور وداود ورضوان بالحكامنة

الشركة العامة للمشروعات الكهربائية
رئيس واعضاء مجلس ادارة الشركة
والعاملون بها يشاطرون الزميل المهندس
فاروق البحيرى لوفاة
الشيخ / على على البحيرى
للفقيد الرحمة وللاسرة الصبر والسلوان

تنعى مامورية ضرائب ببا مراقبها
مصطفى محمد عبد الكريم
للفقيد الرحمة وللاسرة الصبر والعزاء

عزاء شرطة الاسكندرية
مدير ونائب مدير الامن والضباط
والعاملون والصف والعساكر بشرطة
الاسكندرية يشاركون السيد العميد
فؤاد فهمى
احزانه لوفاة المرحومة والدته ويسالون
الله للفقيدة الرحمة وللاسرة خالص
العزاء

الشركة العربية المتحدة للملاحة البحرية واللجنة النقابية
ينعون ببالغ الحزن ومزيد الاسف الزميل
المرحوم المهندس
محمد بدير ابراهيم
اسكن الله الفقيد العزيز فسيح جناته
والهم ذويه الصبر والسلوان

دكتور عوض غلد والعائلة مودعون
شقيقة القمص تموثاوس المحرقى
لاحضان القديسين عزاء لعداسته والعائلة

قداس السنة الرابعة لفقيد الشباب
المرحوم كمال مشرقى جرجس
تقيمه الاسرة بكنيسة السيدة العذراء
ببنى مزار صباح ١١ الجارى

الادارة الصحية بملوى
المدير والمفتشون والعاملون ينعون
ببالغ الحزن والاسى الراقب الصحى المرحوم
منير اسكندر حبشى
ويبكون فيه دماثة الخلق وسمو الصفات
للفقيد الرحمة وللاسرة العزاء

المراقبون الصحيون بملوى ينعون ببالغ
الحزن والاسى زميلا كريما المرحوم
منير اسكندر حبشى
للفقيد الرحمة وللاسرة خالص العزاء

الدكتور فايق عبد الملك منصى بمزيد
الحزن اخا وصديقا عزيزا
منير اسكندر حبشى
للفقيد الرحمة وللاسرة خالص العزاء

جمعيتا صديقات واصدقاء الكتاب المقدس
بالمحلة تودع على رجاء القيامة
المرحوم ايوب خليل غطاس
والد السيدة مارى وكيلة جمعية الصديقات

والدنا بسادة جاهدت الجهاد الحسن
واكملت السعى وحفظت الايمان ووضع
لك اكليل البر – هله وترجس

والدنا العزيز بسادة عرافك المفاجىء
امس قلوبنا مستودعك فى احضان
القديسين فى السماء – موفى ورينا

والدنا العزيز بسادة كنت هدى لنا
وانتقلت الى السماء نبلة ستسير على
هداك – حلمى ونداية

البقاء لله
انتقلت لرحمة الله تعالى الحاجة
البارة زينب فهمى
كريمة المرحوم يوسف (بك) فهمى
وحرم المرحوم الحاج عثمان عبد والدة
اللواء عباس فهمى مدير الحدود السابق
والاستاذ مصطفى فهمى مراقب حقوق
الاسكندرية والعميد فؤاد فهمى بشرطة
الاسكندرية والعقيد فايزعثمان رئيس مدينة
ادكو والمرحوم يوسف فهمى وحرم العقيد
شعبان الشعراوى بالقوات المسلحة والمقدم
وفقى محمود وشقيقة المرحوم المستشار
عباس فهمى والمقدم جمال فهمى وعمة
السادة وائل وايمن فهمى بالخارجية
وحرم السفير حمدى حسين والسيد
محمود رياض وزير الخارجية والمهندس
عز الدين فؤاد والسيد ايهاب اسماعيل
وحرم عم وخالة السادة الدكتور محمد
السعيد واخوته ومحمد عبد والدكتور
حسين عبد والدكتور محمود عبد واللواء
حسنى عبد بالقوات المسلحة والمرشد
فتحى عبد وحرم العميد توفيق شعبان
وعبد المجيد نور واخوته وبنت خالة
المرحومين اللواء ماهر رشدى وعبدالعزيز
رشدى والسادة عبد الغنى زيد وعبد
الحى جبر وصبحى زعتى وعبد المنعم
حقى رئيس محكمة دمنهور وجدة الملازمين
اول عثمان وعماد عباس وسمير والرائد
نزيه والدكتور عادل الدمرداش وستشيع
الجنازة الساعة ١١ صباحا من منزل
الفقيدة ١٩١ طريق الحرية الابراهيمية
الاسكندرية حيث تقام ليلة الماتم والاعزاء
للسيدات .

انتقل الى الامجاد السماوية المرحوم
الاستاذ نصيف مرقص ابراهيم
المراجع ببنك التسليف الزراعى بدمنهور
والد المهندس مجدى بالزراعة الثانوية
بدمنهور وماهر بشركة ايمري ال
والدكتور منير بالقوات المسلحة وبركات
بالثانوى وحرم موريس عوضى بالبريد
وماجده بالاعدادى وشقيق حرم ابراهيم
ميخائيل وزوج شقيقة الدكتور بشرى
عوض بالاسكندرية والمهندس فرج عوض
بكفر الدوار وخال صبحى وحلمى فانوس
وقريب ونسيب المهندس عبد الله فرج
بالرى والاساتذة موسى خليل وميشيل
فهيم واخوته الدكتورة بشرى وشاكر
وستشيع الجنازة اليوم الساعة ١٢
بمنزله شارع الشاذلى بدمنهور

مصاب نزه الحاجر
الشاب عبد القادر عطية
نجل عطية عبد القادر عمدة نزه الحاجر
وشقيق ماهر بالثانوى واخوته وابن اخ
سعد عبد القادر من الاعيان وابن عم
فتحى ابو ضيف وعابدين عضو المكتب
التنفيذى بجهينة ومحمد احمد عبد الحليم
المدرس وابن اخت احمد عبد اللطيف
شيخ البلد واحمد محمود فراج التاجر
وقريب آل الناظر والدقيشى والجسار
والعطايا وغاية بنزموسلام وابو عقيل
بجهينة وعلام بالحراقشة وعبيد بمشطا
والعزاء بنزه الحاجر

انتقلت امس للامجاد السماوية المرحومة
والدة فارس قلينى بالبيطرى بالمنيا
وعبد المسيح بصحة السويس وحلمى
عضو المكتب التنفيذى بمطاى ومرى
وممدوح وقريبة عائلات نمر وسكير
وزيات وملطى وحنس والجيوس ولبيب
حنا التاجر بمصر ومجلى عطية بكوم والى
تلغرافيا ابوان منشاة منبال

مصاب آل وشاحى وآل محارب
بقنا
توفيت امس الى رحمة الله الحاجة
والدة محمد محارب على مزارع ومن اعيان
بندر قنا والعميدات وشقيقة عبد العميد
وشاحى رئيس قضايا الحكومة سابقا
والعزاء بقنا .

الاتحاد العام لطلاب الكليات والمعاهد العليا
ينعى بمزيد الاسى والحزن فقيد الشباب
بالمعهد العالى الزراعى بادفينا للفقيد
الرحمة وللاسرة خالص العزاء

اتحاد طلاب المعهد العالى الزراعى بادفينا
ينعى بقلوب يملؤها الحزن فقيد الشباب
الزميل عادل الجوهرى
للفقيد الرحمة ولاسرته الصبر والسلوان

فانوس سليمان واولاده
التجار بابو قرقاص
يشاركون الاخ نجيب جرجس والاسرة
الاحزان فى وفاة عميدهم العزيز
المرحوم جرجس اسعد
للفقيد الرحمة وللاسرة خالص العزاء

مورس ملك واولاده يودعون للسماء
المقدس جرجس اسعد الصايغ
للفقيد الرحمة وللاسرة تعزيات السماء

ابو السعود عوض واولاده يودعون
للامجاد السماوية رجل البر المرحوم
المقدس جرجس اسعد الصايغ

ايليا وموسى مسعود عوض ينعيان
المقدس جرجس اسعد الصايغ
ويطلبون تعزيات السماء للاسرة الكريمة

انيس متري واولاده ينعون بالاسى
المقدس جرجس اسعد الصايغ
وللفقيد نياحا فى احضان القديسين

ملك منصور واولاده ينعون بحزن
المقدس جرجس اسعد الصايغ
للفقيد الرحمة وللاسرة خالص العزاء

جابر العناوى واولاده يودعون للسماء
المقدس جرجس اسعد الصايغ
ويطلبون العزاء للاسرة وللفقيد الرحمة

راعى وشعب الكنيسة الرسولية ببولاق
يودعون للمجد المقدس جرجس اسعد
ويطلبون للاسرة عزاء ابديا بالنعمة

عبد المسيح عبد السيد واولاده ينعون
المقدس جرجس اسعد الصايغ
فللفقيد نياحا وعزاء وصبرا للاسرة

وانس عبد الله واولاده ينعون
المقدس جرجس اسعد الصايغ
فللفقيد الراحة مع الملائكة والقديسين

عطية عبد واولاده يودعون للسماء
المقدس جرجس اسعد الصايغ
للفقيد الرحمة وللعائلة تعزيات السماء

على ايوب ونجله الدكتور امين شمسان
بمزيد الحزن وبالغ الاسى
المقدس جرجس اسعد الصايغ

فهمى فاروق مودع للامجاد السماوية
المقدس جرجس اسعد الصايغ
ويطلب للاسرة الكريمة تعزيات السماء

تتقدم اسرة ابو عيسوى واقاربهم
واصهارهم بوافر الشكر لكل من واساهم فى
فقيد ابن عمهم المرحوم
الشيخ عبد السلام طلبه
سواء بالحضور او بالبرق سائلين الله
للجميع ان يجنبهم المكاره

فقيد عائلة المخزنجى
ببورسعيد
توفى الى رحمة مولاه بشبين الكوم
فقيد الشباب المرحوم
عبد الفتاح المخزنجى
الطالب بالمعهد العالى للبترول بشبين
الكوم نجل محمد المخزنجى بالعلاقات
العامة بمحافظة المنوفية وشقيق محسن
المخزنجى ملمور الضرائب وشقيق حرم
الرائد عبد القادر مصطفى بالقوات
المسلحة والمهندس محمد بدر الدين
بالمقاولين العرب بليبيا وابن شقيقة محمد
وعبد الفتاح وحسن الدسوقى وابن
شقيق ابراهيم المخزنجى وقريب عائلات
دارهم وغزى والجمال وعبد الملك وابو
سمرة والبيس وحجاج ومحمود مصطفى
وبدر والمخزنجى ببورسعيد والعزاء
تلغرافيا بديوان محافظة المنوفية .

عائلة ابو السعد بفوه
تتقدم بخالص الشكر لكل من واساها
فى مصابها بوفاة المرحوم
الحاج سيد ابو السعد
وتخص بالشكر السيد رئيس الجمهورية
لايفاده مندوبا للتعزية والسادة على
صبرى وانور السادات وحسين الشافعى
وعبد المحسن ابو النور والدكتور لبيب
شقير وضياء الدين داود ومحمود الجيار
ومحافظ كفر الشيخ ورئيس مدينة فوه
ورجال الجامعات والجهاز المركزى
للمحاسبات واعضاء مجالس ادارة
مؤسسات وشركات موبيل اويل ومصر
٧٢ للطائرات والقاهرة للاقطان والاساسات
العربية لبرو والوادى لتحالجات الزراعية
وبلدية الاسكندرية ومضارب الارز بدسوق
ورجال الدين والقضاء والامن وجميع
اهالى مركز فوه وضواحيها وكل من
واساها بالحضور او بالبرق وتعتبر هذا
شكرا خاصا لكل منهم سائلين الله الا
يريهم مكروها فى عزيز لديهم

شكر
اسرة المرحومة
والدة الدكتور حسن بغدادى
مدير جامعة الاسكندرية تتقدم بوافر
الشكر لكل من تفضل بمواساتها وتخص
بالشكر السيد رئيس الجمهورية والسادة
اعضاء اللجنة التنفيذية العليا والسيد
رئيس مجلس الامة والسادة الوزراء
الحاليين والسابقين والسادة المحافظين
واعضاء الاتحاد الاشتراكى والسادة مديرى
الجامعات وعمداء الكليات واعضاء هيئة
التدريس والعاملين بجامعة الاسكندرية
ورجال القوات المسلحة والشرطة واعضاء
اتحادات الطلاب وتسال الله ان يجزى
الجميع عنها خير الجزاء

شكر
تشكر اسرة المرحومة السيدة
فتنة ديمترى الديرى
السيد رئيس الجمهورية والسادة اعضاء
اللجنة التنفيذية العليا للاتحاد الاشتراكى
والسادة الوزراء وقبطة البابا كيرلس
ورئيس مجلس ادارة المؤسسة الهندسية
والمديرين والمهندسين والعاملين بشركة
النصر لصناعة السيارات وشركة مصر
لتجارة السيارات والسادة الاطباء
والمهندسين والضباط وجميع من تكرم
بتعزيتهم فى مصابهم الاليم سواء بالحضور
او البرق ونسال الله الا يريهم مكروها
فى عزيز لديهم

شكر اسرة
فرغلى بالمحلة الكبرى
واقاربهم واصهارهم – عائلات
الجمجمونى وخميس وعبد ربه وسميرة
بالمحلة ومسعود بطنطا والاسيوطى
وعبد الله بالقاهرة يتقدمون بالشكر
للسيد رئيس الجمهورية والسادة اعضاء
اللجنة التنفيذية العليا واعضاء مجلس
الامة ومجلس ادارة شركة مصر والجمعية
التعاونية والعاملين بها واسرة بنك
بورسعيد والاهالى ومدرسة الصنائع
الاعدادية ومصرة وسكوغورى ومؤسسة
المقاربين والمقاولون وجميع اهالى المحلة
وكل من تفضل بمواساتهم فى فقيدتهم
العزيزة سائلين الله لهم خير الجزاء

شكر اسرة المرحوم
المهندس بشاره غبريال جرجس
تتقدم الاسرة بوافر الشكر لكل من
تفضل بمواساتها وتخص بالشكر السيد
رئيس الجمهورية والسيد رئيس مجلس
الامة والسادة الوزراء والسادة اعضاء
الاتحاد الاشتراكى وقداسة البابا كيرلس
والاباء المطارنة والكهنة والسيد محافظ
سوهاج والسادة اساتذة الجامعات
والمدرسين والاطباء والمحامين ومهندسى
وموظفى شركة السكر بابو قرقاص
والقاهرة وشركة اسكندرية للتجفيف
ويسالون الله الا يريهم مكروها فى
عزيز لديهم

اسرة المرحومة
الحاجة هدية سالم
تتقدم بوافر الشكر لكل من تفضل
بمواساتها وتخص بالشكر السيد رئيس
الجمهورية والسادة اعضاء اللجنة التنفيذية
العليا ووزيرى الداخلية والخزانة والوزراء
والمحافظين واعضاء مجلس الامة والاتحاد
الاشتراكى ووكلاء الوزارات والعاملين
بوزارات الصحة والداخلية والخزانة
والشئون الاجتماعية والعدل والادارة
المحلية وكهرباء خط حلوان وتنظيم
الاسرة والملاحة البحرية واعضاء الجمعيات
والنقابات

تتقدم عائلة المرحوم
الدكتور جريس عبد السيد
بموفور الشكر للسيد رئيس الجمهورية
لايفاده مندوبا كما تشكر المتفضلين بالتعزية
شخصيا وبالبرق وتخص بالشكر السادة انور
السادات وحسين الشافعى وعلى صبرى
وعبد المحسن ابو النور وكمال استينو
ولبيب شقير وكمال ناصر وقداسة البابا
لايفاده مندوبا واسقف الخدمات وحلوان
والجمعيات ونقابة الاطباء واهالى المنطقة
سائلين المولى الا يريهم مكروها

تتقدم اسرة المرحوم طيب الذكر
الاستاذ دانيال واصف
بوافر الشكر للسيد رئيس الجمهورية
والسادة اعضاء اللجنة التنفيذية العليا
والوزراء وقداسة البابا كيرلس والمحافظين
وامين مساعد القربية ورئيس مجلس مدينة
سملوط ومدير الادارة الصحية واسرة
التربية والتعليم بسملوط ورجال الدين
والقضاء والشرطة والاطباء والاصلاح
الزراعى والجمعيات الخيرية وكل المتفضلين
بالتعزية

عائلة المرحومة حرم المرحوم الحاج
على اسماعيل تتقدم بوافر الشكر للسيد
رئيس الجمهورية والسادة اعضاء اللجنة
التنفيذية العليا للاتحاد الاشتراكى ومديرى
وجميع العاملين بمكتب الهيئة الكويتية
ورئيس ومدير مؤسسة البترول ورئيس
مجلس الادارة ومدير الحقول والعاملين
بالشركة العامة للبترول براس غارب
ولكل من تفضل بمواساتهم راجين الله
الا يريهم مكروها

تتقدم اسرة المرحوم المهندس
كامل لمقا جاد الله
بالشكر للسيد رئيس الجمهورية والسادة
انور السادات وعلى صبرى وعبد المحسن
ابو النور وضياء الدين داود ومحمد
لبيب شقير وكمال ناصر وقبطة البابا
كيرلس السادس وسيادة محافظ سوهاج
وجميع المتفضلين بمواساتهم بالحضور
والبرق جنبهم الله المكاره

تتقدم اسرة المرحوم
احمد محمود خليفه بالمنيا
بالشكر للسيد رئيس الجمهورية
والسادة اعضاء اللجنة التنفيذية العليا
ورئيس مجلس الامة والوزراء ومحافظ
المنيا وكل من تفضلوا بالعزاء بالحضور
والبرق سائلين الله الا يريهم مكروها

شكر
حنفى عبد القادر صالح واخوته يشكرون
جميع من واساهم فى فقيدتهم
الانسة حميدة حنفى عبد القادر
ويخصون بالشكر العاملين بشركة النيل
للادوية والنقابة والاتحاد الاشتراكى العام
لمصر عمران والاستاذ محمود عبدالعزيز
بالاهرام – جنبهم الله المكاره

شكر اسرتى الشرقى وعبد الكريم بدمنهور
يتقدم آل الشرقى وعبد الكريم بدمنهور
وشرقيوهم ... لسادة المتفضلين بمواساتهم فى فقيدتهم
العزيزة المرحومة حرم الحاج احمد محمد
الشرقى وكريمه المرحوم الحاج محمد احمد
عبد الكريم سواء بالحضور وبالنشر
وبالبرق ويخصون بالشكر السيد الرئيس
جمال عبد الناصر لتفضله بايفاد مندوب
لتشييع الجنازة والسادة اعضاء اللجنة
التنفيذية العليا واللجنة المركزية والسادة
محافظى البحيرة والغربية وكفر الشيخ
والسيد رئيس هيئة التنظيم والادارة
بالقوات المسلحة والسادة امين الاتحاد
الاشتراكى العربى ومدير الامن ورجال
القضاء واعضاء مجلس الامة ورؤساء
مجالس الادارة ومديرى الشركات
والمؤسسات والموظفين والمزارعين والتجار
والعمال وجميع مواطنى محافظة البحيرة
... سائلين المولى عز وجل الا يريهم
مكروها فى عزيز لديهم

شكر
الرائد محمود سيمى وسمير القيعى
ومحمد محمود النحاس وباقى عائلة المرحومة
فتحيه عبد الهادى القيعى
يتقدمون بالشكر للسيد رئيس الجمهورية
واعضاء اللجنة التنفيذية العليا ومحافظى
الغربية وكفر الشيخ وضباط الدفاع
الجوى واسرة بنك مصر بدمنهور ودسوق
واسرة الشركة المالية واهالى كفر الزيات
ودمنهور ومن واساهم بالحضور والبرق
جنبهم الله كل مكروه

عائلة مشهور بالشرقية
تشكر جميع المتفضلين بمواساتهم بالحضور
او بالبرق فى مصابهم لوفاة المرحوم
الحاج على مشهور مشهور
وتسال الله تعالى الا يريهم مكروها فى
عزيز لديهم

ذكرى الاربعين للمرحوم
رفيق عيسى فرح
يدعو آل فرح بقلوب حزينة الاهل
والاصدقاء لحضور جناز الاربعين عن روح
فقيدهم المأسوف على شبابه رفيق عيسى
فرح الاحد القادم بكنيسة رؤساء الملائكة
بالظاهر

حبيبنا الغالى رفيق فرح رحيلك المبكر
المفاجئ ادمى قلوبنا ومزق نفوسنا فبدمع
العين نبكيك ويدم القلب نرثيك – رفقه
ونبيل

تدعو عائلة الفقيد العزيز المرحوم
فتح الله الياس شدياق
الاهل والاصدقاء لحضور جناز الاربعين
بكنيسة السريان الكاثوليك ٢ ارض الامامين
بالظاهر غدا التاسعة والنصف صباحا .

اسرة طيب الذكر المرحوم
الاستاذ يوسف تادرس ميخائيل
مدير ادارة مصلحة الاموال المقررة
يدعون الاهل والاصدقاء لحضور جناز
الاربعين على روحه الطاهرة تمام الساعة
الخامسة مساء اليوم السبت بكنيسة
العذراء بصيرة بشبرا

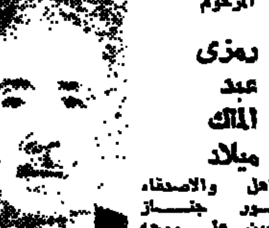
اسرة المغفور له
الاستاذ



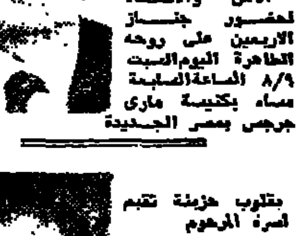

احمد شوقى الخولى
تبكيه بدموع القلب
وتبكى فيه الاب البار
والاخ الحنون
والصديق الوفى
وتحيى ذكرى الاربعين
باكر الاحد بمنزله
٢٠ شارع الارناؤوطى
بالنقى صباحا للسيدات
ومساء للرجال

يدعو بولس بطرس واسرته الاهل
والاصدقاء لحضور جناز الاربعين على روح
زوجته السيدة البارة المرحومة
منجدة كيرلس ميخائيل
بكنيسة السيدة العذراء بمحرم بك
الساعة السادسة مساء غد الاحد

فخرى وعلى وميخائيل زخارى يدعون
الاهل والاصدقاء لحضور جناز الاربعين
لوالدتهم المرحومة
لوسيه بسخرون
بكنيسة مارمينا بلوك الترعة البولاقية
مساء غد الاحد الساعة السابعة




تدعو اسرة طيب
الذكر المرحوم
رمزى عبد الملك ميلاد
الاهل والاصدقاء
لحضور جناز
الاربعين على روحه
الطاهرة اليوم السبت
٨/٩ الساعة السابعة
مساء بكنيسة مارى
جرجس بمصر الجديدة



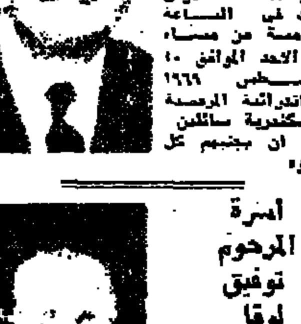
بقلوب حزينة تقيم
اسرة المرحوم
امين ناشد حنا
جناز الاربعين لروحه
الطاهرة غدا الاحد
الخامسة والنصف
بالكنيسة البطرسية

والدى الحبيب – فارقتني مبكرا وتركتني
وحيدا ستبقى دائما والدى وتذكارك العطرة
يملئ مدى العمر – سمير

لذكرى الصديق تدوم الى الابد
اسرة فقيد
الشباب المرحوم
الشماس




موريس عبد المسيح
تدعو الاهل
والاصدقاء لحضور
جناز السنة الاولى
وذلك فى الساعة
الخامسة من مساء
غد الاحد الموافق ١٠
اغسطس ١٩٦٩
بالكاتدرائية المرقسية
بالاسكندرية سائلين
الله ان يجنبهم كل
مكروه




اسرة المرحوم توفيق لوقا
تدعو الاهل
والاصدقاء لحضور
قداس الذكرى
السنوية الثانية على
روحه الطاهرة الاحد
١٠ اغسطس الساعة
الثامنة صباحا
بكنيسة البطرخانة
بكلوت بك

زوجى الحبيب توفيق
لقد مضى عامين على فراقك الاليم فحطمت
قلوبنا واضنى البكاء عيوننا كشمعة
تحترق لتنير لاولادك وللاخرين فعشنا معك
مرارة الحرمان والشوق لتشتاك فعساه
يرحمك الله – زوجتك الحزينة منى

والدنا الحبيب توفيق
ما اغلى غداء فقدناه واعز كاس شربناه
فراقك حطم قلوبنا خسارتنا لمثالك العوض
اولادك مجدى ونوال

ذكرى الاربعين
تحيى اسرة المغفور له
الاستاذ محمد رشدى
ليلة الاربعين يوم الاحد الموافق ١٠
اغسطس بمنزله ٢٣ شارع الجبلاية بالزمالك
صباحا للسيدات ومساء للرجال

الذكرى السنوية الاولى لوفاة المرحوم
محمد فهمى غانم المحامى
تحييها اسرته اليوم صباحا للسيدات
ومساء للرجال بمنزله فيلا شارع ٤٣
بسموحه بتلاوة آى الذكر الحكيم

الذكرى السنوية للمرحوم الحاج
احمد على عيسى
تحييها حرمه مساء الاحد ١٠ اغسطس
بالمنزل ١٢٢ شارع المراغى نمرة ٣
بالاسكندرية

تحيى اسرة المرحوم السيد المهندس
محمد فؤاد الجمال
الذكرى السنوية الاولى بمنزله ١ شارع
مرهنك لوران الاسكندرية يوم الاحد ١٠
اغسطس صباحا للسيدات ومساء للرجال

الذكرى السنوية الاولى للمرحوم
حامد درويش
تحييها الاسرة غدا الاحد ١٠ اغسطس
بمنزله ٢٨ محمد عوض بالعجوزة

سامى هنا عبيد وانيس عبيد وشقيقاتها
يدعون الاهل والاصدقاء لحضور قداس
الذكرى السنوية لوالدتهم البارة
السيدة لولا عبيد سالمه
حرم المرحوم حنا عبيد
بكنيسة السيدة العذراء بسوهاج يوم
الاثنين ١١ اغسطس التاسعة صباحا

السيدة ايرين تادرس
سنة مضت على رحيلك ولكنها
سنة مضت من غمره الفراق التى ارادها
الله لنا
زوجك الفريد تادرس

الذكرى الرابعة للمرحوم
عبد العزيز زكى
تحييها السيدة زوجته واولاده وسائر
افراد الاسرة بمنزله ٢ شارع افراح الانجال
باكر الاحد مساء

الذكرى الرابعة لوفاة
المرحوم حسن علوان
تحييها العائلة مساء غد الاحد بمنزل
الاسرة ١٤ شارع بدراوى عاشور بالشعس
بتلاوة آى الذكر الحكيم

الذكرى السابعة لصاحبة العصمة عائشة هانم رشوان
تحييها كريمتها فاطمة راسم بتلاوة الذكر
الحكيم ٩٦ مصر والسودان حدائق القبة
مساء ١٠ اغسطس

هيئات التنمية الاجتماعية
جهاز جديد لدعمها

اصدر السيد حافظ بدوى وزير الشئون الاجتماعية ، قرارا بانشاء ادارة عامة لدعم ١٤٥٣ هيئة تعمل فى التنمية الاجتماعية ، وعين السيد عبد الوهاب ابو الخير مديرا لها .

وصرح الوزير بان الادارة الجديدة ستعمل بالتعاون مع جميع هذه الجمعيات فى تنفيذ المشروعات وترسم الطريق لنجاح الجهود الذاتية .

وتضم هذه الجمعيات الآلاف من المتطوعين للنهوض بمجتمعاتهم .

وستطبق الوزارة نظاما لمنح حوافز مادية وادبية لانجح الجمعيات واعضاء مجالس اداراتها ولجانها .

وسينظم خلال الشتاء المقبل اسبوع للتنمية يهدف الى تكوين راى عام يساند عمليات التنمية وتوزع فيه الجوائز . كما تحرص الوزارة على ان تكون الادارة الجديدة وسيلة ايجابية لربط التنمية الاجتماعية بالتنمية السياسية .

صادرات القطاع الخاص
يناقش اتحاد الصناعات بحثها

يناقش مجلس ادارة اتحاد الصناعات فى اجتماعه فى الاسبوع القادم برئاسة الدكتور محمود على حسن – قواعد تنمية صادرات القطاع الخاص ، فى نطاق توصيات الدورة الثالثة للمؤتمر القومى العام . وصرح السيد فاروق البكرى مدير عام الاتحاد ، أن ١١ غرفة صناعية تضم ممثلين لاكثر من ٢٠ الفا من اصحاب الورش والمصانع ، ستتقدم لقتراحاتها للاتحاد ، كما سيبحث خطة تنظيم وتوزيع السلع الوسيطة . ومستلزمات الانتاج من خامات وآلات على الورش والمصانع الصغيرة والمتوسطة التى يضم الواحد منها ٥٠ عاملا فقط . ويناقش الاتحاد اقتراح المهندس سيد عبد المعطى رئيس غرفة صناعة الاخشاب بعقد مؤتمر للغرف الصناعية لدراسة المساعدات المطلوبة .

غرق ٥ صبية
فى ترعة التوفيقية

لقى ٥ من الصبية مصرعهم غرقا فى ترعة التوفيقية عند المطرية بعد ظهر امس . نزل الصبية الخمسة للاستحمام فى الترعة فجرفهم التيار ، وغاصوا فى القاع .. تمكنت فرقة الانقاذ النهرى من انتشال جثثهم بعد ٤ ساعات .

كشف التحقيق الذى باشره جميل سعيد وكيل نيابة شرق القاهرة ، ان اثنين من هؤلاء الخمسة ، وهما شريف عطية عبد العزيز ومجدى الزهار عند غادرا منزليهما بالعباسية مع زميلهما اسمه حسن رمضان ، وتوجهوا الى المطرية سيرا على الاقدام حيث نزل الثلاثة للاستحمام فى الترعة ، فغرق الاثنان بينما تمكن الثالث من النجاة .

وتبين ان الثلاثة الغرقى الباقين من نزلاء مؤسسة الاحداث بالقبة ، وقد نزلوا يستحمون فى الترعة فغرقوا فيها

وباء الماشية فى الاردن
بعد انتشاره فى سوريا ولبنان

روما فى ٨ – د.أ.ب – انتشر اخيرا فيروس المرض الذى يصيب اقدام وافواه الماشية فى منطقة أربد بشمال الاردن التى لا تبعد كثيرا من حدود سوريا ، وكان هذا المرض قد انتشر فى سوريا ولبنان فى نهاية شهر يونيو الماضى .

وقالت منظمة الاغذية والزراعة الدولية ان هناك تقارير تفيد بكتشاف حالات اصيبة بهذا المرض فى العراق وايران والسعودية وتركيا وفى اسرائيل .

ودعت المنظمة التى اعلنت انها تساعد لبنان وسوريا والاردن على حماية ثروتها الحيوانية بتزويدها بالامصال اللازمة ، الى مراقبة تطور هذا الوباء وجمع الفيروسات من الحيوانات المصابة لارسالها الى المعمل الدولى فى بريطانيا باستمرار عملا على حماية الثروة الحيوانية فى الشرق الاوسط . وقد قامت المنظمة التى تتتبع هذا الوباء لتجسيم عينات من فيروس المرض .

مئات من قوات المقاومة تشن اعنف

بقية المنشور فى صفحة ١

مواقع عسكرية أخرى فى منطقتى تل موسى وتل اسماعيل ، وهى مواقع معززة بالمدفعية والدبابات .

وبدأت على الفور معركة كبيرة بين مجموعات المقاومة والقوات الاسرائيلية ، التى فشلت النجدة من المناطق المجاورة من الوصول اليها بفضل مهمة قوات العزل التى قطعت الطريق عليها . وكانت مجموعات التدمير والانقاذ قد تمكنت من تدمير الاهداف الحيوية فى المستعمرات الثلاث ومواقعها العسكرية ، وبينها عدد من المنشآت وخطوط الكهرباء والتليفون .

وكان من أهم الاهداف التى شهفتها وحدة الصواريخ الارضية فى تل موسى ٤ دبابات وخمس ناقلات نصف جنزير فى مكان مجاور له ، ومحطة الكهرباء فى مستعمرة يارفينا التى أصيبت باضرار شديدة .

وفى السادسة صباحا كان الهجوم قد حقق أهدافه ، وعاد رجال المقاومة الى قواعدهم يحملون ٦ من الجرحى تاركين عشرات من الجنود الاسرائيليين قتلى وجرحى ، وقد قدرتهم بعض المصادر بحوالى ٦٠ جنديا . كما تركوا أعلام فلسطين ترفرف فوق المواقع التى دمروها فى وادى الاردن ، والى جانبها نشرات مطبوعة باللغة العبرية ، توضح لسكان المستعمرات الفظائع التى ترتكبها قوات الاحتلال الاسرائيلية فى الاراضى العربية .

وقد اعترفت البيانات العسكرية الاسرائيلية بالهجوم ، وان كانت قد حاولت أن تركز على انه لم يشمل سوى منطقة يارفينا ، كما حاولت أن تتنى أن عددا كبيرا جدا من رجال المقاومة اشترك فيه . ولكنها اعترفت بأن خطوط الكهرباء والتليفون قطعت نتيجة له فى منطقة بيسان ، وبأن رجال المقاومة اقتحموا الحاجز الالكتروني الذى أقيم وقاية من هجماتهم .

ومن أهم ما لوحظ فى البيانات الاسرائيلية اليوم ، هو انها ذكرت فى البداية أن الهجوم تم من الاراضى الاردنية .

ثم عادت بعد ذلك بساعات تقرر أنه تم من الاراضى المحتلة قبل يونيو عام ١٩٦٧ ، وأن القوات الاسرائيلية لم تستطع العثور على أحد من الذين قاموا به وأخطروا المستعمرات الاسرائيلية بقذائف البازوكا مواقع بين ما يعرف « بوادى البيرة ووادى المشر » .

بيانات متلاحقة عن عمليات ٢٤ ساعة

وقد كان دوى الهجوم لا يزال يتردد فى اسرائيل ، بينما كانت بيانات قيادة الكفاح الفلسطينى المسلح والبيانات الاسرائيلية المقتضبة تتلاحق معلنة بعض تفصيلات العمليات التى قامت بها قوات المقاومة فى ٢٤ ساعة ، لعلها كانت فى جملتها أعنف عمليات لها تمت حتى الآن .

ففى مرتفعات جولان السورية المحتلة ، تمت العملية المشتركة التى قامت بها القوات الثلاث التى شنت الهجوم الكبير فى منطقة الحمة وتم فيها تدمير سيارتين عسكريتين للعدو وقتل واصابة عدد من جنوده واسكات موقع رشاشين . وقد أصيب فيها أحد رجال المقاومة .

وكانت قوات « العاصفة » قد قصفت قبل ذلك منطقة جيبين فى مرتفعات جولان ، ودمرت محطة للارصاد و« ميلراج » ، كما اقامت كمينا لدورية اسرائيلية فى منطقة الرقة بشمال وادى الاردن .

وفى الجليل ، قصف رجال المقاومة مستعمرتى شتولا وتينوا ، ونسفوا جسرا على الطريق بين المستعمرتين ، وهو يقع على بعد عدة أميال من الخطوط اللبنانية ، طبقا لما اعلنته اسرائيل .

وفى رام الله بالضفة الغربية المحتلة للاردن ، انفجرت شحنة ناسفة فى مركز للبوليس ، وقد تهدمت بعض أجزائه ، بالقرب من فرع بنك ليومى الاسرائيلى .

اعتقالات فى نابلس

وفى نابلس جرت عدة اعتقالات على اثر القبض على أحد كبار موظفى البلدية بتهمة أنه بعث بمعلومات الى منظمات المقاومة فى عمان عن هجوم شنته قوات المقاومة على أحد الاهداف ، التى لم تعلنها سلطات اسرائيل .

وفى سودوم جنوبى البحر الميت ، قصف رجال المقاومة بالصواريخ مصانع البوتاس ، التى ضربت قبل ذلك ٤ مرات . ووقع فى أعقابها اشتباك بين رجال المقاومة والقوات الاسرائيلية فى المنطقة .

وفى خان يونس فى قطاع غزة هاجم رجال المقاومة قوة اسرائيلية بأحد شوارع المدينة ، وقد أصيب بعض الجنود ، واستشهد أحد رجال المقاومة .

وقالت السلطات الاسرائيلية انها واصلت اليوم البحث عن عشرة من رجال المقاومة من المعتقد انهم مسئولون عن الهجمات الاخيرة فى قطاع غزة .

وقد أعلن الجنرال موشا جور الحاكم العسكرى للقطاع ، ان اجراءات الامن الذى اتخذها تهدف لمواجهة نشاط المقاومة فى قطاع غزة ، وان الجنود الاسرائيليين قاموا أمس بتفتيش مخيم الغازى للاجئين بيتا بيتا .

وقد أعلنت مصادر تل ابيب لبعض الصحفيين بانها اجرت اعتقالات صامتة لمجموعات من الشباب فى عدد من المناطق المحتلة ، كما نسفت عددا من منازل الذين اشتبهت فى مساندتهم للمقاومة . ☐

الفيضان متوسط حتى الآن
رغم اشتداد الامطار

يعتبر الفيضان حتى الآن متوسطا رغم اشتداد الامطار فى الفترة الاخيرة وقد خفت حدة امطار الفيضان فى اعالى النيل . وهبط منسوب الروصيرص على النيل الازرق ٧٤ سنتيمترا من اعلى منسوب سجله منذ بداية الموسم هذا العام . [وهو بمنسوب ٢٤و٤٢٠ متر] .

وصرح المهندس مصطفى القاضى وكيل وزارة الرى بأن الامطار الشديدة فوق هضبة اثيوبيا استمرت يومين فقط ، واوضح انه لو كانت هذه الموجه قد استمرت اكثر من اسبوع ، لتغير الموقف بالنسبة لحالة الفيضان الذى يعتبر حتى الآن متوسطا .

واعلن وكيل وزارة الرى انه فى حالة استمرار الفيضان المتوسط حتى نهاية الموسم فان كميات التخزين فى بحيرة ناصر أمام السد العالى ستصل الى ٧٠ الف مليون متر مكعب من المياه بزيادة قدرها ٣٠ الف مليون متر مكعب عن الرصيد الموجود فى البحيرة الآن .

والمعروف ان سعة بحيرة ناصر عندما يصل منسوب التخزين فيها الى اقصاه هى ١٥٧ الف مليون متر مكعب من

عبارة الاسكندرية بيروت
تأجيل وقف تشغيلها

تقرر تأجيل وقف تسيير العبارة السياحية [بوسيدونيا] التى تعمل بين الاسكندرية وبيروت ، وذلك حتى تنتهى الدراسات التى تجرى الآن بين الشركة اليونانية التى تملكها ، وبين وزارتى النقل والاقتصاد . وتركز هذه الدراسات حول السماح للركاب المصريين من حاملى تاشيرة خروج طب بالسفر على العبارة بعد استيفاء حاجة البواخر العربية منهم

وقد بحث الدكتور حافظ غانم وزير السياحة مع المسئولين عن الشركة اليونانية أمس المشكلات الخاصة باستمرار تشغيل العبارة بالتعاون مع الشركة العربية للملاحة .

مواد عضوية

بقية المنشور فى صفحة ١

القمرية للهواء الارضى . وقد تم فحص جميع العينات فى معامل مفرغة من الهواء ولو ان درجة التوزيع لا يمكن ان تشابه الظروف الموجودة على سطح القمر .

ومما يؤكد احتمالات وجود مثل تلك المواد العضوية على سطح القمر ان هناك نشاطا غازيا وبركانيا يحدث على سطح القمر من وقت الى آخر ، مما يؤكد ان الظروف الطبيعية فى بعض مناطق القمر مناسبة تماما لظهور مواد عضوية . ومع ذلك فان تطور تلك الظروف الى درجة الوصول الى خلق « كائنات حية » بعيد الاحتمال نظرا لقسوة الطبيعة القمرية . ولو ان هذا الافتراض لم يكن مستبعدا تماما بدليل وضع رواد الفضاء والعينات القمرية تحت اجراءات الحجر الصحى المشددة التى ينتظر ان تنتهى مساء الاحد او صباح الاثنين حيث يعود رواد القمر الى منازلهم .

غازات على سطح المريخ

وعلى الرغم من ان « مارينر ٦ و ٧ » قد بعثتا بصور ومعلومات لا تقدر بثمن عن كوكب المريخ الغامض الا ان العلماء اجمعوا على ان اكتشاف غازات الميثين والنوشادر قرب سطح القطب الجنوبى للمريخ لا يعنى بالقطع وجود حياة مماثلة للحياة الارضية .

واضافوا ان الصور والمعلومات التى حصلت عليها السفينتان على بعد ٣٨٠٠ كيلومتر من سطح الكوكب لا يمكن ان تكون نهائية ، واشاروا الى احتمال وجود حياة ميكروبية او من نوع بدائى على الكوكب الاحمر . وستظل تلك الاسئلة حائرة الى ان يتمكن الانسان من ارسال سفينة فضاء بدون رواد لتهبط برفق على سطح المريخ عام ١٩٧٣ تمهيدا لسفر الانسان اليه .

حياة بشرية فى الكواكب

وفى باريس اعلن عالم الاحياء الفرنسى جاك روبى فى مقال نشرته صحيفة « لوموند » اليوم ان الحياة اذا وجدت فى الكواكب الاخرى فسوف تكون فى صورة حشرات مثل النمل . واضاف ان الجنس البشرى قد تطور اصلا من كائنات بدائية تعيش فى « اواسط افريقيا » . ☐

قبول الحاصلين

بقية المنشور فى صفحة ١

● التنمية المتواصلة فى كافة مجالات الانتاج والخدمات .

واضاف انه يستطيع ان يقرر ان هذا التوسع الكبير فى التعليم لن يؤثر على مستويات التعليم المختلفة ، بل ان شروعا بعد الآن بالسياسة التفصيلية للاعتمادات المالية اللازمة من اجل دعم ميزانيات الجامعات والمعاهد لكى تواجه نواحى التوسع الكبير .

وقد قرر مجلس الوزراء تشكيل لجنة من مديرى الجامعات وامين المجلس الاعلى للجامعات ووزارة التخطيط لوضع خطة خمسية شاملة لدعم وزيادة فاعلية الجامعات .

واضاف الوزير ان سياسة التعليم الجامعى والعالى تقوم على اساس تحقيق التوسع المستمر فى اعداد الطلاب وتحقيق مبدأ تكافؤ الفرص لجميع المواطنين -- ومن هنا قرر مجلس الوزراء البدء فورا بتنفيذ مشروع الجامعات الاقليمية من هذا العام .

واضاف ان تمويل وانشاء الجامعات الاقليمية الجديدة سوف يتم بالاشتراك بين المحافظات ووزارة التعليم العالى ، وتقرر ان تقدم كل محافظة ٤٠٠ فدان لتكون نواة للجامعة الاقليمية الجديدة ، وقد بدأت المحافظات فى تدبير المبالغ اللازمة لانشاء الجامعات الجديدة ، وهى تتراوح بين نصف مليون جنيه ومليون جنيه لكل محافظة .

ولن يتم انشاء الجامعات الاقليمية دفعة واحدة ، وانما بالتدريج وحسب احتياجات خطة التنمية وكل اقليم . وسيصدر هذا الاسبوع قرار بتعيين ٩ عمداء جدد للكليات الاقليمية الجديدة ، وهى الزراعة والتجارة والطب البيطرى بالزقازيق ، والعلوم والمعلمين فى كل من المنصورة وطنطا ، والزراعة فى كل من شبين الكوم وكفر الشيخ .

وستشكل لجنة من مديرى الجامعات وامين المجلس الاعلى للجامعات للنظر فى تعيين اعضاء هيئات التدريس الجدد فى الكليات الاقليمية الذين سيصل عددهم الى ٧٠ استاذا واستاذا مساعدا ومدرسا .

واختتم وزير التعليم العالى تصريحاته بقوله ان تجربة جامعة اسيوط ستطبق على الجامعات الاقليمية الجديدة ، وان نظام الحوافز فى المرتبات والترقيات سيطبق من هذا العام على اعضاء هيئة التدريس الجدد وانه تقرر ان تبدأ الدراسة فى مختلف الكليات الاقليمية هذا العام وقد تم توفير المساكن الجامعية اللائقة لاعضاء هيئات التدريس والطلاب ☐

طبع بمطابع « الاهرام » بالجلاء ١

ليلة سياسية مع شباب ٧٣ دولة

★ مع ٢٥٠٠ طالب وطالبة من ابناء ٧٣ دولة من أبناء الدول الافريقية والاسيوية وبعض دول أمريكا اللاتينية الذين يدرسون بجامعاتنا ومعاهدنا أمضى حسين الشافعى عضو اللجنة التنفيذية العليا للاتحاد الاشتراكى ليلة سياسية عقدت بالاسكندرية فى مؤتمر ابو بكر الصديق الذى ينظمه المجلس الاعلى للشئون الاسلامية وشارك فى أعماله الوزراء وعشرات من أساتذة الجامعات ، وقد احتلت قضية الشرق الاوسط وفلسطين الموضوع الرئيسى لمناقشته .

وعندما التقى حسين الشافعى بممثلى شباب العالم الاسلامى بدأ معهم حديثا مطولا عن قضية العدوان الاسرائيلى على الدول العربية وأبعاد المؤامرة الاسرائيلية ، وقال ان المؤامرة التى كان مسرحها البلاد العربية ما هى الا جزء من مخطط استعمارى عالمى يطبق الان فى فيتنام وروديسيا وغيرها من البلاد الاخرى .

وقال : لقد حاولوا معنا فى سنة ١٩٥٦ بالعدوان الثلاثى ولم ينجحوا .. حاولوا أيضا بالحصار الاقتصادى وبحملات التشكيك والحرب النفسية ، ثم كانت قمة المحاولات فى عدوان ١٩٦٧ ولكنهم لم ينجحوا فى مخططهم لان الشعب فى الجمهورية العربية أقوى من محاولاتهم .

وقال لهم : ان ما حدث فى يونيو ٦٧ لم يكن فى واقع الامر الا تنبيها لقوى التحرر الوطنى لتدرك مدى ضخامة المؤامرة . ولكن وعى الشعوب العربية والاسلامية ووعى الشعب المصرى بصفة خاصة حطم المؤامرة . لقد قام الشعب المصرى فى ليلة ٩ و ١٠ يونيو ليقول لعبد الناصر : انت باق فى مكانك لتخوض معنا معركة التحرير .. ان الامر لا يخصك انت وحدك فلقد حملت الرسالة واننا جميعا مسئولون واننا نريدك رمزا للوحدة الوطنية .. فلتمض فى طريقك لنقاتل من ورائك فى سبيل الحرية والكرامة الانسانية .. « لقد تحقق لنا اليوم وبعد سنتين من الصمود الشىء الكثير . لقد اجتزنا مرحلة الصمود وانتقلنا من مرحلة الردع ، والردع النشيط الى مرحلة التحرير وسوف نخوضها بكل قوة من أجل استرجاع الارض .. كل الارض العربية » .

وتابع حسين الشافعى حديثه لطلاب افريقيا وآسيا قائلا : ان اسرائيل بدأت تحركات خطيرة فى قلب القارة الافريقية .. وعن طريق المساعدات يكون التسلل الاسرائيلى الى القارة الغنية . ونحن لا نفهم دولة تعيش على المساعدات والاعانات والمنح — كاسرائيل — تقدم هى نفسها المساعدات للدول الاخرى . والهدف واضح من كل هذا وهو احتواء القارة الافريقية وشعوبها . ان على المسلمين بما بينهم من مصالح مشتركة وبما يربطهم من معتقدات واحدة ، ان توحد صفوفنا ونتكتل أمام عدونا الذى استطاع بمكره وخداعه أن يضلل العالم . وعليكم انتم الشباب عماد المستقبل وجنود الامة الاسلامية فى معركة التحرير والنصر أن توحدوا كلمتكم لتخوضوا المعركة الحاسمة » .

ثم تحدث د. عبد العزيز كامل وزير الاوقاف فدعا الشباب الى ضرورة الترابط من أجل رفعة الاسلام والمسلمين .

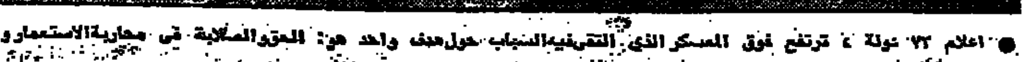
وكان مؤتمر أبو بكر الصديق قد بدأ أعماله بدعوة ممثلى شباب العالم الاسلامى الى صلاة المغرب حيث أم حسين الشافعى اعضاءه فى الصلاة ..

والذى لا شك فيه أن تجربة المؤتمر الذى ينظمه المجلس الاعلى للشئون الاسلامية كل عام للطلاب الوافدين من أبناء آسيا وافريقيا تجربة رائدة تستحق التشجيع وفى اللقاءات فى معسكر ابو بكر الصديق — كما يقول توفيق عويضة ، سكرتير المجلس ، تتم على أفواج وفى نهاية كل منها يقدم المجلس الاسلامى جوائز تفوق للثلاثة الاول من الطلاب الممتازين .. وفى نهاية كل فوج تطبع أبحاث ودراسات المؤتمر باللغات العربية والانجليزية والفرنسية وتوزع على الشباب .

ويمكننا أن نقول الان فى ختام الليلة السياسية التى حضرها حسين الشافعى ان سفراء جددا للقضية العربية قد تم تخريجهم ليلتها من المؤتمر .

احسان بكر





● اعلام ٧٣ دولة ، ترتفع فوق المعسكر الذى التقى فيه الشباب حول هدف واحد هو : العقو الصلابة فى محاربة الاستعمار والا...



● شباب العالم الاسلامى يرحبون بالسيد حسين الشافعى عضو اللجنة التنفيذية العليا عندما بدأ يتحدث اليهم ..

● كانت بداية اللقاء صلاة المغرب حسين الشافعى يؤم شباب معسكر ابى بكر الصديق .

تصوير : احمد مصطفى

● كل متهن : صغيرة للقضية .



ديبلوماسى يصمم زيا موحدا للرجل والمرأة

« الزى الموحد » هو اسم الخط الجديد لازياء الشتاء القادم الذى اعلن عنه احدث مصمم فى دنيا الموضة (شايل اوباديا) . وهو دبلوماسى من نيبال عمره ٣٢ سنة ، حاصل على درجات علمية فى السياسة الدولية ، ويعمل مستشارا بمجلس الامن ، وجده رئيس وزراء سابق .

لم يدرس اوباديا تصميم الازياء ، وانما وجده وسيلة للترفيه عن النفس كأى فن آخر . ويقول ان فكرة الخط الجديد الذى وضعه لازياء الشتاء ان يجعل الرجل يبدو رجلا والمرأة تبدو امرأة بعكس الاتجاه الجديد فى الموضة .

هو وهى من سومر !



● من سومر استوحى مصمم الازياء الايطالى نوبيليو صورة المرأة والرجل فى الشتاء القادم . هو وهى فى جونلة طويلة من فراء الخروف وبأقدام حافية وصدر عار .. وهى بباروكة طويلة كلها بوكلات تستر على الصدر ووشم سومرى على الجبين .. هو بلحية طويلة وشعر قصير ووشم سومرى ايضا على جبينه .

اخبارها :

● نادى نسائى : تم افتتاحه فى الوحدة الاجتماعية بقرية « شمادون » فى المنوفية

● بثينة فريد : وكيلة المعهد العالى للموسيقى تطير الى نيويورك فى نهاية الشهر الحالى ، للتدريس فى جامعة مينوسوتا لمدة سنة . فى طريقها ستلقى محاضرتين فى جمعية الصداقة العربية البريطانية ، عن المرأة المصرية والموسيقى

من غير عنوان

أطلس : تطبعه لندن لجغرافيا القمر !

★ صحيفتا : « صنداى تايمس » و « التيمس » اللندنيتان ، اشتركتا فى دراسة موضوع « أطلس » يصدر فى نوفمبر القادم كله خرائط تفصيلية ملونة لوجهى القمر وكل ما يتعلق بمحاولة الانسان الناجحة للطلوع اليه واستكشاف سطحه ثم الوقوف عليه .

سيضم الاطلس ١١٠ لوحات طبوجرافيا القمر حيث تبدو وكأنها (كونتور) للارتفاعات المختلفة لمستويات سطحه أو أرضه .. فبحوره الجوفاء الجامدة الجافة ..وكأنها بحور وأنهر وبحيرات فى اى خريطة .. قد تساعد الانسان مستقبلا فى فهم طبيعته وأمكنته المختلفة ، خاصة للطلاب والمهتمين بدراسته وعلاقته بكرتنا الارضية بعدا ومسافة واشعاعا وجاذبية وخسوفا وكسوفا مع الشمس .

الاطلس الجديد والاول من نوعه علميا — سيحمل عنوان : الكرة القمرية . وسيباع بـ ٩٥ شلنا أو حوالى ٥ جنيهات .

أخبار الصباح

● افتتح لمعى صلاح مجاهد : محافظ دمياط ، المهرجان الترفيهى الذى أقيم فى رأس البر للترفيه عن المهجرين من أبناء بور سعيد . تجرى مسابقة فى المهرجان بين فرق الفنون الشعبية لمحافظات البحيرة والغربية والقليوبية ودمياط ، وتوزع الجوائز على الفائزين يوم ٣١ الحالى وهى عبارة عن ميداليات ذهبية وفضية وبرونزية . حضر المهرجان ممثلون للسياحة والثقافة الجماهيرية وفتحى فيث مستشار الفنون الشعبية .

● بعد أن مثل كمال الشناوى بطولة فيلم [الرجل الذى فقد ظله] مع : ماجدة وعماد حمدى ، سيمثل بطولة الفيلم المشترك مع سوريا [الرجل المناسب] أمام ممثلى الكوميديا ، دريد لحام ونهاد قلعى ، كما سيمثل مع فايزة فؤاد فيلما بعنوان [الرجل الغامض] !

● مدير جامعة الازهر ، احمد حسن الباقورى : يقيم اليوم ، مأدبة عشاء تكريما لسفير الهند ، أبا بانت ، بمناسبة نقله مندوبا سامیا لبلاده فى لندن .

● سعاد حسنى : تدخل استديو مصر ، بعد غد لتمثل بطولة فيلم [بئر الحرمان] قصة يوسف السباعى واخراج : كمال الشيخ .

● ١٠ ببغاوات و ٧ عصافير و ٣٠ غربان وصلت الى حديقة حيوانات الجيزة أمس ، هدية من حديقة حيوانات امستردام

● فريق التمثيل بجامعة القاهرة ، سيقدم اوبريت سيد درويش : [شهرزاد] فى بعض محافظات الوجه البحرى ، الشهر القادم ، وذلك بعد أن قدم : [العشرة الطيبة] .

الاوبريت أخرجها ، فؤاد الجزايرلى ويقوم ببطولتها الغنائية : محمد قابيل .

● مسرحية سعد الدين وهبه [٧ سواقى] تبدأ بروفاتها اليوم على مسرح الحكيم بالقاهرة ، ليبدأ موسمه ، الشهر القادم .

● الناقد الفنى عبد الفتاح البارودى تماثل للشفاء من النيحة الصدرية ، سيغادر مستشفى الجمهورية فى خلال اسبوع .

● أول فيلم مصرى سورى لبنانى مشترك . يعده الان المخرج التركى : سيف الدين شوكت . ويبدأ تصويره فى سبتمبر القادم تحت عنوان « سيدة الجبل » .

● انتهى فى دمنهور انشاء ثانى مسرح متنقل . المسرح الاول انشىء فى طنطا ، يتم الان اعداد مسرح متنقل ثالث ليطوف بقصور الثقافة فى الريف .. المسرح يسع ٢٠٠٠ متفرج ، وخشبته تتسع لـ ٤٠ ممثلا أو راقصا ، ويمكن نقله فى عربتين .

● ١٩ الف شجرة توت و ٩ آلاف شجرة حور و ٧٤ الف شجرة اكاسيا : زرعت فى وادى النطرون لانتاج الاخشاب .. يقول : محفوظ سالم مدير منطقة الوادى ان برنامجا وضع للتوسع فى تربية دودة الحرير بالمنطقة .

● اعتمدت وزارة الثقافة مبلغ ٥ آلاف جنيه للاشتراك فى معرض بينالى فينيسيا الذى يقام العام القادم ومعرض الشبان الذى يقام فى باريس بعد ٣ اشهر .

● من الموسيقى العربية والاجنبية فى ألف عام فى القاهرة : سيتحدث د. يوسف شوقى ، مدير قاعة سيد درويش فى الهرم ، ٧ مساء الثلاثاء القادم فى وكالة الغورى ، بالازهر .

وفى نفس الموعد ، والمكان ولكن الثلاثاء بعد القادم ، يتحدث العالم الاثرى ، د. لبيب باخوم عن [الفن القبطى فى القاهرة القديمة]

اين « طفاية »الحريق !!

■ فجأة تصاعد الدخان من موتور الاوتوبيس رقم ٢٠ ، المتجه من ميدان السيدة زينب الى امبابة ، تهدد السيارة كلها بالاشتعال .. ونزل السائق ومعه الكمسارى يبحثان عما يطفئان به النار ، والركاب كل فى مكانه ، وبعد ١٥ دقيقة وجدا بستانيا يمد لهما الخرطوم الذى يروى به الزرع ، وتم اطفاء الحريق بالمياه .. وهنا خطأ بالطبع .. فالمفروض ان توجد فى سيارة الاوتوبيس ، طفاية حريق حديثة يمكن استعمالها بسرعة خاصة اذا شب الحريق فى مكان بعيد عن الماء !! ■ « تصوير : محمد لطفى »

ابنة جراح القلب العالمى فى بطولة للانزلاق

★ جراح القلب ، كريستيان برنارد صاحب الجراحات الناجحة التى اجراها لنقل القلب ، له ابنة اسمها ديرى [١٩ سنة] .. تشترك الان فى بطولة دولية للانزلاق مقامة فى مدينة كوبنهاجن ، ضمن الفريق الذى يمثل جنوب أفريقيا .

الصورة لها ، مع رجل الصناعة الايطالى روبرتو ميرلو : على حافة حمام للسباحة يمتلكه فى عاصمة الدنمارك .

« تى » سنشترك به فى مهرجان باريس للافلام السياحية

★ الامير الفرعونى ، الوزير ، الاديب ، رئيس مصنفى الشعر الملكى للاسرة الخامسة : تى ، سيعرض الفيلم التسجيلى الذى اخرجه أحمد فؤاد درويش ، لاحد جدران مقبرته فى سقارة ، فى مهرجان الافلام السياحية الدولى ، الذى سيقام فى باريس ، فى ديسمبر القادم . الفيلم يحكى جمال الفن التشكيلى عند الفراعنة من خلال هذا الجدار الواحد لمقبرة الامير تى وهى واحدة من ٦٠٠٠ مقبرة فرعونية فى مصر . وفيه يبدو وهو يصطاد فرس النهر والتماسيح ، ويشرف على زراعة أرضه وهو يتلقى الهدايا من ٣٦ حسناء مصرية .

وقد تعاون فى انتاج الفيلم وتصويره : اسماعيل جبر وعلى الغزولى وجميل عبد العزيز .

تى : يصطاد فرس النهر بين اثنين من ملاحى قاربه

مهرجان للفيلم المصرى فى أسبانيا والمغرب

★ اتفق يحيى شاكر ، مندوبنا فى مهرجان السينما اليوجوسلافى الذى أقيم فى مدينة بولا ، وانتهى منذ يومين ، مع مندوب اسبانيا ، على اقامة مهرجان للفيلم المصرى فى مدريد ، يحضره مندوبون عن سينمائيينا ، واتفق على نفس الشىء مع مندوب رومانيا ، الى جانب انتاج افلام مشتركة بين القاهرة وبوخارست .

مصرى يؤلف باليه : ايزيس وأوزوريس

★ الاسطورة الفرعونية العالمية ايزيس وأوزوريس] : ستصبح موضوع باليه مصرى يعده الان : أحمد جمعة [٢٦ سنة] المدرس فى معهدنا للباليه ، الذى يعد الان للدكتوراه رسالة فى كونسرفتوار لينجراد ، بعد أن أعد رسالة دبلوم عن تصميم واخراج رقصات الباليه فى معهد جيتاس ، فى موسكو .

أحمد جمعة ، هو المصرى الوحيد الذى يعد الان دكتوراه فى تصميم رقصات الباليه ، الى جانب دراسة تخصص فى تصميم الازياء تقوم بها نادية عبد الملك ، ودراسة فى تاريخ الباليه ، تقوم بها : ماجدة فهمى ، وينوى أ . جمعة أيضا ، اعداد باليه من فصل واحد من حكايتنا الشعبية [جحا] .

جمعة ، وباليه جحا

اذاعة وتليفزيون..

اليوم : تسمع وترى !!

☐ د. مفيد شهاب ، أمين الشباب فى الاتحاد الاشتراكى ؛ تستضيفه صادق ١٥ر٩ مساء فى برنامج [... شاى] على موجة اذاعة البرنامج ... سيتحدث عن دور منظمة الشباب ... بتنظيمها ، وعلاقاتها بالمنظمات ... فى الخارج .

☐ عبد اللطيف التلبانى وسمير صبرى : تستطيع أن ... فى لقطات من الفيلم الغنائى [... المشتاق] . هند أبو السعود ... الفيلم فى ساعة من ١١ مساء ... فى برنامجها [فيلم الاسبوع] .

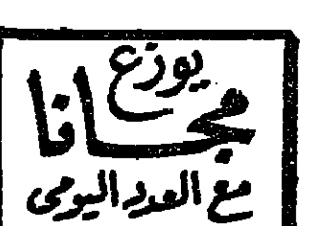
☐ المظاليم : عنوان حلقة ... البرنامج التمثيلى [القاهرة ...] ويمثلها نجوم البرنامج : ... وعبد الغفور محمد وعزيزة ... مختار . من ٣٥ر٨ مساء على ...

نجاح سلام تغنى : عمر سلاحك يابطل

سجلت نجاح سلام ، ... أغنية من تلحين سيد مكاوى ... مطلعها :

عمر سلاحك يا بطل ...
أى والله عالت يابطل والنص...
عمر سلاحك يابطل وا...
انت فدائى والوطن كله ...
والله ما ينفع يابطل فى ...
الا الشجاعة والنم...

Al-Ahram الأهرام
ملحق الاسكان — ٨ صفحات
السبت ٦ أغسطس ١٩٦٩



٥٤٠ مليون جنيه لإنشاء مليون وحدة سكنية جديدة في الـ٥ سنوات القادمة

٥٠٠ ألف مسكن بالحضر و ٥٢٠ ألفا بالريف ينشئها القطاعان العام والخاص

وزير الإسكان يقول : في المدن سينفذ القطاع الخاص ٦٠٪ من استثمارات الخطة والعام ٤٠٪

ويعلن : ان تنفيذ الخطة الجديدة سيوفر السكن الملائم لمحدودي الدخل ويخفف كثيرا من مشكلة الإسكان

تحدث الدكتور حسن مصطفى وزير الاسكان والمرافق عن الخطة الخمسية القادمة للاسكان والتي سيبدأ تنفيذها في العام القادم ٧٠ ــ ١٩٧١ وقال الوزير أن عدد الوحدات السكنية المستهدف انشاؤها في الخطة الخمسية يقدر بنحو مليون مسكن وتبلغ تكاليفها حوالى ٥٤٠ مليون جنيه .

ففي الحضر ستقام ٥٠٠ ألف وحدة تتكلف حوالى ٤٦٠ مليون جنيه .. ينفذ القطاع العام منها ٢٠٠ ألف وحدة بتكاليف ١٦٠ مليون جنيه وينفذ القطاع الخاص ٣٠٠ ألف مسكن قيمتها نحو ٣٠٠ مليون جنيه .

وفي الريف مع تنبؤات الزيادة في عدد الاسر خلال السنوات الخمس القادمة استهدفت الخطة توفير ٥٢٠ الف مسكن تتكلف ٨٠ مليون جنيه .

اشرف على اعداد الملحق
محمد الليثي

واوضح الدكتور حسن مصطفى الملامح الاساسية لخطة الاسكان القادمة فقال ان من اهم اهدافها :

□ مقابلة احتياجات الزيادة الطبيعية في عدد الاسر في كل من الحضر والريف

□ مقابلة احتياجات الاحلال بتنفيذ الوحدات السكنية اللازمة لمقابلة عدد المساكن التي تزال نتيجة ايلولتها للسقوط لتهالكها وخطورة صلاحيتها لتأدية وظيفتها وخاصة في المناطق الحضرية .

□ تغطية جزء من النقص في عدد المساكن في المناطق الحضرية تخفيفا من حدة التكدس القائم في مساكن المدن وخاصة في منطقة القاهرة الكبرى .

□ تعميق دور القطاع العام وجعله اكثر فعالية في تقديم المسكن الملائم لغالبية اسر المجتمع . اذ المستهدف ان يشارك هذا القطاع في انشاء نحو ٤٠ ٪ من عدد الوحدات السكنية التي ستقام بالحضر ومن الانواع الاكثر احتياجا بالاضافة الى ما يقوم بانشائه في مناطق استصلاح الاراضي ومناطق الريف العالى لاسكان العاملين بها .

□ التوسع في انشاء المباني الادارية والتنظيمية العامة للاجهزة التي تشغل وحدات اعدت اصلا بغرض السكن

□ ارساء القواعد المنظمة للصيانة والترميمات لمساكن القطاعين العام والخاص لضمان المحافظة على الثروة القومية من الاسكان وزيادة عمرها .

□ تشجيع القطاع الخاص على انشاء المساكن الاقتصادية والمتوسطة عن طريق منح القروض بسعر مخفض [٣ ٪] تسدد على فترة مداها ٢٠ عاما . بالاضافة الى مراجعة متوسطات تكلفة المتر المسطح لنوعي الاسكان لتكون اكثر تمشيا مع التكلفة الفعلية لضمان تحديد عائد مناسب للمستثمرين في الاسكان وتطبيقا لمبدأ توفير العدالة للمؤجر والمستأجر .

كما تتضمن الخطة وسائل متعددة لتشجيع الافراد على الادخار لانشاء مساكنهم سواء بانفسهم او بمشاركة اجهزة القطاع العام لهم .

أسباب مشكلة الاسكان

وشرح الدكتور حسن مصطفى الاسباب التي ادت الى تزايد مشكلة الاسكان فقال ان المشكلة تظهر واضحة وملحة في المناطق الحضرية اكثر منها في المناطق الريفية ، اذ يواجه المجتمع في المناطق الاولى مشكلة عدم وفاء الوحدات السكنية المتاحة للسكن باحتياجات الاعداد المتزايدة من افراده واسره نتيجة لعوامل متعددة صاحبته منذ قيام الحرب العالمية الثانية .

... انشاء المباني السكنية ذات المستوى المرتفع التكلفة والايجار في ذلك الوقت لوفرة عائدها على المستثمرين مما ادى الى حرمان القطاع الاكبر من المجتمع من الحصول على المسكن المناسب .

غياب دور القطاع العام

وقد ساعد على تعميق الهوة بين المتاح من المساكن والاحتياجات منها في المناطق الحضرية تزايد الهجرة المستمرة الى المدن باعتبارها مركز جذب للباحثين عن العمل بها ونتيجة للاحوال الاقتصادية السائدة بالريف .

كما ان شغل كثير من المساكن بغير اغراض الاسكان ابعد جزءا من الطاقة الاسكانية عن استخدامها في الغرض الذي انشئت من اجله ويظهر ذلك واضحا في المباني السكنية التي شغلت باجهزة ادارية حكومية وخاصة .

هذا بالاضافة الى غياب دور القطاع العام في قطاع الاسكان قبل الثورة . وضعف هذا الدور فيما قبل الاخذ باسلوب التخطيط القومي للتنمية الاقتصادية والاجتماعية في عام ٦٠/١٩٦١ مما كان له اثر كبير في زيادة التفاقم ونتيجة لكل ذلك فقد اصبح المسكن سلعة عزيزة اقبل على انشائها المستثمرون في بادئ الامر ــ لوفرة عائدها ــ سلعة يحصل عليها من يستطيع ان يدفع ايجارها وقد يحصل عليها من هو في حاجة الى السكن ، ولكن على حساب مستواه المعيشي بما يولده له دفع ايجار المسكن من ضغط على دخله البسيط .

خطة عاجلة وأخرى آجلة

وقد عنيت الدولة في خطط التنمية المتتالية منذ عام ٦٠/١٩٦١ بتعميق دور القطاع العام في انشاء الوحدات السكنية وخاصة من المستويات الاقتصادية لذوى الدخل المحدود وكذلك المساكن المتوسطة وذلك عن طريق اجهزة الاسكان الحكومية

ولقد حرصت الدولة على تحقيق اكبر معدل للتنمية لتحقيق الهدف الاساسي منها وهو مضاعفة الدخل القومي خلال السنوات العشر ٦٠/١٩٧٠ واتاحة اكبر قدر من فرص العمل للقادرين عليه ورفع مستوى المعيشة للمجتمع .. ادى الى تركيز استثمارات الخطة على القطاعات الاكثر دفعا لعجلة التنمية والاكثر امتصاصا للايدي العاملة والتي تحقق اكتفاء ذاتيا في الانتاج وهي القطاعات السلعية اساسا ودون اهدار لاهمية قطاعات الخدمات متضمنة قطاع الاسكان ولكن تدخل القطاع العام في انشاء المساكن في ظروف التنمية لم يؤد الى حل مشكلة الاسكان ــ لذلك فقد تقدمت وزارة الاسكان والمرافق الى مجلس الوزراء بخطة عاجلة تنتهي في يونيو ١٩٧٠ وخطة متوسطة المدى تغطي السنوات الخمس ٧٠/١٩٧٥ .

نقص كبير في عدد المساكن

وقال وزير الاسكان انه يتضح من البيانات الاحصائية ان التخلف في عدد الوحدات السكنية من الاحتياجات السكانية في عام ١٩٦٠ نتيجة للعوامل السابق الاشارة اليها وصل الى نحو ٢٠٠ الف وحدة سكنية وقد تزايد هذا العجز خلال السنوات ٦٠/١٩٦٩ تزايدا كبيرا بسبب التزايد الكبير في اعداد الاسر بالمناطق الحضرية وعدم مسايرة انشاء المساكن في هذه الفترة للمتطلبات منها .. كما ان تغطية هذا العجز بالاضافة الى انشاء الوحدات السكنية اللازمة لمقابلة الزيادة في عدد الاسر بالحضر وكذلك مقابلة الاحلال بدلا من المساكن الآيلة للسقوط يحتاج كل ذلك الى خطة طويلة المدى .

مشكلة الريف نوعية

وتحدث الوزير عن مشكلة الاسكان بالريف فقال انها مشكلة نوعية اكثر منها عددية حيث ان القصور في عدد الوحدات السكنية بشكل نسبة ضئيلة في عدد الاسر . فضلا عن ان نسبة تعداد السكان بالريف الى تعداد السكان بالجمهورية كانت في تناقص مستمر نتيجة الهجرة من الريف الى الحضر .

وقد قامت وزارة الاسكان باجراء تجارب لتطوير القرى الحالية واعادة تعميرها والنهوض بمستوى البيئة السكنية بها مع الاستفادة من مدخرات الاسر الريفية وجهود افرادها في اوقات فراغهم بالمساهمة في انشاء مساكنهم باستخدام مواد بناء محلية ملائمة وذلك في اطار سياسة التعمير بطريقة الجهود الذاتية المعانة .

١٠٠ مليون جنيه سنويا

واختتم الدكتور حسن مصطفى حديثه بقوله انه يأمل ان يؤدي تنفيذ هذه الخطة الطموحة التي تستهدف استثمار نحو ١٠٠ مليون جنيه سنويا في مجال الاسكان الى تحقيق آمال المواطنين : فان المسكن الصحي الملائم اصبح ضرورة من ضرورات الحياة : وان توفيره لافراد المجتمع وعلى مختلف المستويات يعبر عن المضمون الاشتراكي . كما يتيح لهؤلاء الافراد القدر الاكبر من الراحة الصحية والنفسية : مما يجعلهم اكثر حرصا على اداء دورهم في الحياة بكفاءة واخلاص لصالح تقدم المجتمع الذي يعيشون فيه وينتمون اليه . ولا يختلف في ذلك توفير المسكن في الحضر او الريف .


الدكتور حسن مصطفى وزير الاسكان

اللائحة التنفيذية لقانون الايجارات

قيمة المياه توزع على مستأجري المباني الجديدة حسب عدد الحجرات

تحديد ايجارات المساكن على أساس التكاليف الفعلية للمبنى وقت المعاينة

انتهت وزارة الاسكان من اعداد مشروع اللائحة التنفيذية لقانون ايجارات الاماكن وتنظيم العلاقة بين الملاك والمستأجرين الذي وافق عليه مجلس الامة ويصدر خلال الاسبوع الحالي ، ولم تتعرض اللائحة الجديدة لنظام تأجير الشقق المفروشة او تبادل الشقق حيث ستصدر قرارات من وزير الاسكان بالقواعد الخاصة بها .

وقد خول مشروع اللائحة التنفيذية للجان تقدير الايجارات في حالة عدم استكمال بعض الاعمال والتشطيبات باي مبنى جديد تكون واردة بترخيص البناء ان تحدد مهلة لا تتجاوز شهرين لاستكمالها ، فاذا انقضت هذه المهلة دون اتمام هذه الاعمال قامت اللجنة بتحديد الاجرة على اساس التكاليف الفعلية وقت المعاينة التي تتم بعد انتهاء هذه المهلة ...

□ ينشأ بمقر كل لجنة من لجان تحديد الاجرة سجل خاص تقيد به المباني الخاضعة للتحديد ، وتفرد لكل مبنى صحيفة او اكثر تثبت بها كافة البيانات المتعلقة بالمبنى وتحديد الاجرة وتوزيعها على الوحدات ، والاحكام النهائية الصادرة في الطعن في قرارها ان وجدت ، كما يثبت بالسجل بيانات بما يطرأ على المبنى من تعديلات او ...

مدينة سياحية بمدخل طريق الفيوم يربطها بالقاهرة خط أتوبيس ومترو

مدينة سياحية جديدة سيطلق عليها « مدينة الاهرام » ستقام بمدخل طريق الفيوم الصحراوي على امتداد المسافة ...

... وتصميم المباني الذي ستتميز به المدينة سيحمى سكانها من اشعة الشمس في الصيف ، كما ان ارضها الصحراوية ومواد البناء المحلية المتوافرة فيها ستخفض الى حد كبير من تكاليف المباني فيها .. سيتم ربط المدينة بالقاهرة بخطوط اوتوبيس ثم تمتد اليها في المستقبل خطوط المترو اسوة بمصر الجديدة .

مدينة الفسطاط تبعث من جديد

مدينة الفسطاط .. ستبعث من جديد ولكن على احدث نظم القرن العشرين .. ستجمع بين الاثار والفيلات .. ستخصص للاسكان والسياحة .. ستقام على مناطق منبسطة واخرى مرتفعة .. شوارعها سهلة . تتجمع تدريجيا حتى تضاهي مدينة المقطم وتباهى عليها .. المهم في كل هذا ان ثمن المتر المربع الارض في الفسطاط الجديدة سيصل الى جنيهين ولن يتجاوز ٣ جنيهات .

المدينة الجديدة ستقام على هضبة الفسطاط التي تعتبر منطقة فاصلة بين مصر القديمة والمعادي .. وتطل على النيل ولا تبعد عن قلب القاهرة باكثر من ٥ كيلومترات .

وسيكون للمدينة الجديدة مدخلان من الناحيتين الشرقية والبحرية وتبلغ مساحتها ٧٤٥ فدانا .. وتستوعب ٤٥ الفا من السكان .. وسيتم توصيل كافة المرافق للمدينة قبل عرض اراضيها للبيع .. وستكون مساحة قطعة الارض ...

بيع الأراضي بأقل من سعر التكلفة لتشجيع الإسكان التعاوني

قواعد جديدة لتوزيع أراضي الدولة على الجمعيات والشركات والأفراد

اعدت مؤسسة الاسكان والتعمير مشروعا يتضمن قواعد توزيع اراضي البناء المملوكة للدولة في المناطق السكنية والعمرانية .. وقد روعي في هذه القواعد تشجيع الجمعيات التعاونية والمصانع التي تقيم مساكن للعاملين فيها ، وكذلك الافراد على توجيه مدخراتهم نحو البناء .

وقد نص المشروع على وضع خطة عاجلة حتى يونيو ١٩٧٠ ، وخطة اخرى قصيرة الاجل حتى يونيو ١٩٧٥ ، للافادة من اراضي الاملاك الاميرية واراضي شركات التعمير ، وذلك بتوفير المرافق العامة بها ، مع اعطاء الاولوية ...

عمارات الاوقاف

شركة لصيانة مساكن القطاع العام

٢٠٪ من الإيجارات توجه إلى أعمال الصيانة

تم اعداد مشروع لصيانة مساكن القطاع العام حتى يمكن استغلال المباني مدة العمر الافتراضي المقرر لها وهي في حالة صالحة للاستعمال وفي مقابل ذلك ، تمهيدا لاسناد اعمال الصيانة لهذا النوع من المباني لاحدى الشركات التي ستختص بهذه العملية ، واقترح ان تكون شركة الشمس للاسكان والتعمير ، وعلى ان تحدد قيمة المتصرف على اعمال الصيانة بنسبة معينة من القيمة الايجارية .

وقد اجريت دراسات ميدانية على عينات مختلفة من مباني القطاع العام ، وانتهت هذه الدراسات الى وضع اسس لعلاج هذه المشكلة تتلخص فيما يلي :

اولا ــ اعتبار وحدات المسكن العام ملكية عامة ...

... توصيلات الانارة لمرافق العمارات وتركيب الزجاج للشبابيك والابواب والشنكل والكوالين وما شابه ذلك ، وهذه الصيانة تحتاج الى الاصلاح السريع .

وقد اقترح ان يشكل جهاز لكل الف وحدة سكنية مكون من ملاحظ واثنين من عمال السباكة ونجار وسيفي . والتوفير لهذا الجهاز كافة الادوات والمهمات ...

وزير الاسكان ... المانيا وفرنسا وايطاليا

... الدكتور حسن مصطفى وزير الاسكان والمرافق في اواخر الشهر ... الى كل من المانيا الشرقية وفرنسا ... ايطاليا ، وسيقضي الوزير في المانيا ... ايام لاجراء مباحثات مع وزير ... حول التعاون بين البلدين ...

... وزيارة النفق الكبير الذي بين ايطاليا وسويسرا .

ويصحب الوزير في زيارته المهندس ... الله بولس رئيس شركة النصر ... والانشاءات .

... عمارة جديدة ... وزارة الأوقاف ... بها عمارة ضخمة ... بالدقي ٢١٦ شقة

عمارات ضخمة تنفذها هذا ... وزارة الاوقاف بالقاهرة والجيزة ... والاسكندرية قيمتها نحو مليون جنيه ، ... عمارة وزارة الزراعة التي تعتبر ... اضخم عمارة بالدقي وتتكلف ٥٠٠ الف ... ولها ٣ مداخل وسيركب بها ٩ ... مصاعد ، وتتكون من ١٨ طابقا [٢١٦ ... شقة] من ٤ و ٥ و ٦ غرف وصالة .

... عمارة بالدقي ايضا وتكاليفها ٢٥٠ ... الف جنيه تتكون من ١٢ طابقا [٩٦ ... شقة] من ٢ و ٣ و ٤ غرف وصالة ، ... وعمارة بشارع البستان وتتكلف ١٢٠ ... الف جنيه وتتكون من ١٢ طابقا [٧٢ ... شقة] من ٢ و ٣ و ٤ غرف وصالة ... وفي الاسكندرية تقام عمارة الزعفران ... باستانلو وتتكلف ١٢٥ الف جنيه ... وتتكون من ١٠ طوابق [٨٠ شقة] من ... غرف وصالة ، وعمارة الهدى ... تتكون من ١٠ طوابق ... و٣ غرف وصالة .

... المحافظات الاخرى فيقام بها ... تتكلف نحو ٩٠٠ الف جنيه منها ٣ ... عمارة في كل من المنيا ... وبني سويف والزقازيق ودمنهور ... جميعها على ٢٥٠ شقة .

عمارات ضخمة ... ٣ عواصم ... الف ٢ مليون جنيه

هكذا من الأهرام

تطوير قطاع المقاولات لخفض تكلفة إنشاء المساكن

استخدام «الشدات المعدنية» يوفر نصف تكاليف صب الخرسانة المسلحة

تدريب مستمر للاداريين والماليين لتفهم مشاكل الفنيين

باستقرار قطاع المقاولات بعد تاميمه وانتقال ادارته وملكيته الى الدولة .. ظهرت مشكلة رئيسية .. هى العمل على خفض تكلفة الانتاج بصفة عامة والمبانى بصفة خاصة ..
ماهى اسباب ظهور هذه المشكلة ؟
وماهى الاجراءات التى اتخذت للحد منها وحلها ؟

الحقيقة ان الاسباب ترجع الى ٣ مشكلات أساسية : المشكلة المالية ، والمشكلة الادارية ، والمشكلة الفنية .

تشير الدراسات الى ان معظم شركات المقاولات تعمل دون توافر رأس المال العامل الذى يتيح لها التشغيل المنتظم بمعدلات ثابتة .. بل ولا يتوافر لديها رأس المال اللازم لتمويل أصولها الثابتة من آلات ومعدات وبالتالى تستخدم قيمة مقدم العمليات فى توفير هذه المستلزمات وبالتالى تعجز عن الاستمرار فى تمويل العمليات الجارية .

له طبيعة خاصة .. فهو يتصل بأسلوب وظروف ترتبط بقاعدة عريضة من الوحدات الاخرى التى يتعامل معها .. وبالتالى عليه ان يتشكل باستمرار بما يتلاءم مع تلك الظروف .

وبالتالى يجب ان يكون قطاع المقاولات فى تطوير مستمر اداريا وماليا بهدف ازالة العوائق التى قد تعترض التنفيذ او تؤخر برامج العمل .

وحل هذه المشكلة يتطلب تدريبا مستمرا للاداريين والماليين لتفهم مشاكل الفنيين .. وتدريب مستمر ايضا للفنيين لتفهم مشاكل الاداريين .. ووضع النظم المالية والادارية المرنة التى تسمح بانطلاق هذا القطاع دون معوقات ...




المهندس خالد فودة
المدير العام لمؤسسة مقاولات المبانى

بالاساليب الحديثة المستخدمة فى الدول الاجنبية ..

ويرجع السبب فى ذلك الى :
اولا : نقص الاموال .. فان كل تطوير فنى يتطلب رؤوس أموال كبيرة ...

مستوى الجودة فى الحالتين وهو مايفوق تقدير قيمته كل الحدود .

ومما لاشك فيه ان اخذ كافة هذه العناصر فى الاعتبار تجعل من الاساليب المتطورة وسيلة هامة لخفض التكلفة ، كما انه فى نفس الوقت يجب ان ندرك ان استخدام تلك الاساليب فى العمليات الاساسية سوف لا يقلل من استخدام العمالة بل هو يعمل على زيادتها ، مع تعديل نوعيتها

«الشدات» المعدنية

وتقوم مؤسسة مقاولات المبانى فى الوقت الحالى بدراسة تطوير اسلوب التنفيذ فنيا فى اتجاهات اساسية هى :

الاول : استخدام « الشدات » المعدنية فى صب الخرسانات المسلحة وفى اعمال المبانى والبياض وخلافها . ولقد دلت الدراسات المبدئية التى قامت بها المؤسسة على ان هذا الاسلوب يتناسب من الناحية الاقتصادية مع الظروف فى البيئة المصرية ، فقد تبين انه :

● تبلغ جملة الاستثمارات اللازمة ...

الشكلة الفنية

الملاحظ أن شركات المقاولات العامة مازالت تستخدم نفس أسلوب التنفيذ الذى استخدمه القطاع الخاص منذ عشرات السنين .. والذى يتمثل فى نظام « الفروانة » وبجار « الشدة » وغيرهما .
وعلى الرغم من أن عددا قليلا من الشركات الرائدة حاولت استخدام بعض المعدات والالات الا انها عجزت عن الاستمرار فى عملية التطوير واللحاق

وتتجه الدراسات التى تمت بالتعاون بين وزارتى الخزانة والاسكان والمرافق الى دعم تلك الشركات بدلا من تصفيتها .. ولكى يمكن استخدام الاموال المخصصة للدعم بأعلى كفاية فقد تقرر وضعها تحت سيطرة واشراف المؤسسة نفسها لتوجيهها فى الاغراض المناسبة .
ان العمل داخل جهاز المقاولات ووحداته

لن تنظر الى التكلفة المباشرة التى تتمثل فى قيمة الاجور المدفوعة من وحدة العمل ، بل يجب أن يضاف اليها الفاقد فى المواد نتيجة استخدام تلك الاساليب البدائية ، كما يجب أن يضاف اليها قيمة المواد الاضافية وخاصة من الحديد والاسمنت [فى الخرسانات مثلا] التى يضعها المصمم والمنفذ تلافيا لاى قصور فى التنفيذ هذا بالطبع بالاضافة الى الفرق بين

منطقة الاعلام .. لها جاذبية خاصة .. لا تكاد تبنى عمارة فيها وتعرض مساكنها للتمليك حتى تتقدم مئات الطلبات

بحوث فنية فى مجال التشييد

٤ معامل متنقلة لاختبار التربة قبل الانشاء لتفادى التصدعات

٤٠ موضوعا تدرسها اجهزة البحوث لاستنباط مواد جديدة للبناء

تقع على عاتق وزارة الاسكان والمرافق مسئولية متابعة البحوث والتجارب الفنية والتطبيقية فى مجال صناعة البناء ، ووضع خطة منسقة لها تتفق مع حجم المشروعات المستقبلة وتوزيعها واتجاه توسعها ، فى ضوء التعاون مع الجهات المختصة فى نواحى التصميم والتنفيذ وانتاج مواد البناء المختلفة واستخدامها .

ولما كانت النتيجة المتوقعة من التوسع الافقى فى قطاع الزراعة للاستفادة من مياه السد العالى ، وتمليك بعض الاراضى المستصلحة ، ومشروعات الصناعات الثقيلة والمتوسطة ، ستؤدى الى امتصاص عدد كبير من الايدى العاملة . مما يترتب عليه تناقص فى العمالة اللازمة لقطاع التشييد ، فان ...

معامل متنقلة بالوزارة تضم اربعة معامل متنقلة على سيارات خاصة لاجراء البحوث الميدانية الخاصة باختبارات التربة ومواد البناء فى مواقع العمل المختلفة وبيان النتائج الفورية – كذلك تضم المعامل المركزية بالوزارة اجهزة خاصة باختبارات مواد البناء لتطويرها على اسس علمية واقتصادية .

دراسات عن ٤٠ موضوعا

تحسين مواد البناء

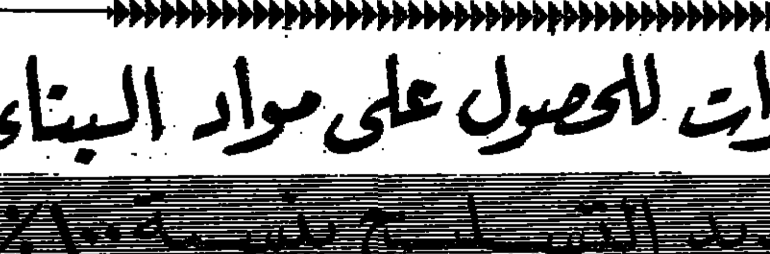
معرض ارشادى ومعامل للتربة

● مقاومة صدأ وتآكل صلب التسليح للخرسانات والمنشآت المعدنية .
● دراسة اقتصاديات المنشآت المعدنية وخصوصا فى انشاء المصانع .
● اقتصاديات الانشاء بطريقة الحوائط الحاملة والهيكل الخرسانى .
● دراسة الخفلة وتحديد لمكان وجودها بالمناطق المختلفة ...

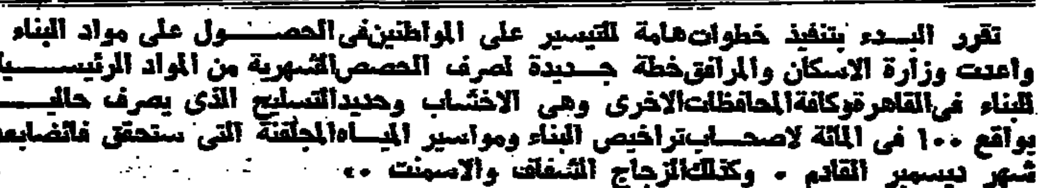
● تأثير المياه المالحة المستخدمة فى خلط او معالجة الخرسانة على خواص الخرسانة العادية والمسلحة .
● اقتصاديات السقالات والشدات والفرم والعبوات [الخشبية – الخشب الحبيبى – المعدنية] اللازمة لاعمال الخرسانات .

كما قامت بانشاء معمل مركزية تضم احدث الاجهزة لعمل جسات بالتربة للتعرف على طبيعتها وخواصها قبل الانشاء لتفادى التصدعات التى قد تحدث بسبب عدم مناسبة التربة لطرق التأسيس التقليدية – وقد تكونت وحدة ...

● اعداد اسس تصميم وشروط تنفيذ التوصيلات والتركيبات الكهربائية فى المبانى والمصاعد وطرق صيانتها .
● الانشاء على انواع التربة الطفلية الضعيفة وتأثير حركة المياه فى التربة الطينية .
● طرق التأسيس وخواص بعض انواع التربة ومشاكلها باختيار نوع الاساس الملائم ومواجهة مشاكل تنفيذ الاساسات .
● تأثر مواد الاساسات بالمواد الكيماوية الموجودة بالتربة او بمياه الرشح .
● العوامل المؤثرة على سلامة المنشآت القائمة وطرق صيانتها وتدعيمها .
● دراسة لبعض المشروعات السابق تنفيذها من حيث برامجها ومدى تحقيق هذه البرامج من ناحية التصميم والتنفيذ ثم مدى مطابقة تلك البرامج للغرض الذى أنشئ من اجله المبنى .
● مدى ملاءمة المشروعات المعمارية وطابعها المعمارى للعصر والظروف الحالية .
● تطوير صناعة البناء من حرفة يدوية الى عملية نصف آلية ثم آلية .
● تخطيط المدن والقرى وتوسعها وتحسينها .
● تحويل قطاع التشييد والبناء ...



تيسيرات للحصول على مواد البناء



صرف حديد التسليح بنسبة ١٠٠٪

تقرر البدء بتنفيذ خطوات هامة للتيسير على المواطنين فى الحصول على مواد البناء : واعدت وزارة الاسكان والمرافق خطة جديدة لصرف الحصص الشهرية من المواد الرئيسية للبناء فى القاهرة وكافة المحافظات الاخرى وهى الاخشاب وحديد التسليح الذى يصرف حاليا بواقع ١٠٠ فى المائة لاصحاب تراخيص البناء ومواسير المياه المجلفنة التى ستحقق فائضا بعد شهر ديسمبر القادم . وكذلك الزجاج الشفاف والاسمنت ..

وقررت الوزارة تشكيل لجنة عليا لتوفير مواد البناء والتشييد تمثل فيها الجهات المقيمة والمستوردة والموزعة لهذه المواد لاجراء التنسيق اللازم الذى يكفل توافرها بصفة مستمرة وضمان عدم حدوث اختناقات فى اى منها يؤدى الى تداولها فى السوق السوداء باعلى من اسعارها المقررة .

ازمة الاخشاب

وفيما يختص بالاخشاب اللازمة لاصحاب تراخيص البناء من الاهالى لاغراض تجارة الابواب والشبابيك واعمال الارضيات والشدات الخرسانية للاسقف ، فقد انتقلت مسئولية توزيعه على اصحاب تراخيص البناء الى وزارة الاسكان والمرافق ابتداء من شهر مارس الماضى ، وتقوم الوزارة ابتداء من هذا التاريخ بصرف حصص شهرية من الاخشاب البياض والسويد الى المحافظات المختلفة ولهذه الاغراض فى حدود الحصة الاجمالية التى تخصصها للوزارة الشركة ...

كبيرة كما تم السماح لاصحاب تراخيص المبانى بصرف دفعة ثانية من مادة حديد التسليح من المحافظات المختصة فى نفس الشهر ، وفى حالة الانتهاء من استهلاك الكميات التى صرفت عنها الدفعة الاولى دون انتظار للشهر التالى .

وتقوم المحافظات المختلفة [فيما عدا محافظتى القاهرة والجيزة] بتسليم الحصص لهم شهريا الى جمعيات الانشاء والتعمير بالمحافظات او الى التجار الموزعين المعتمدين بها ، وتتولى مديريات الاسكان والمرافق مهمة توزيع هذه الحصص على المقاولين من القطاع الخاص ، وعلى اصحاب تراخيص البناء من الاهالى بموجب اذونات محددة بها الكميات المستفيدة .

نظام جديد للقاهرة والجيزة

وفيما يختص بمحافظتى القاهرة والجيزة فقد وضع لهما نظام جديد للتوزيع يقضى بتوفير كميات الحديد لدى تجار هاتين المحافظتين ، باعطائهم رصيدا ثابتا يمكن اصحاب تراخيص البناء من الاهالى من الحصول على احتياجاتهم منه فى اى وقت فى سهولة ويسر وبالاسعار المناسبة .

الزجاج الشفاف

وفيما يختص بالزجاج الشفاف فان الوزارة تخصص حصصا شهريه ثابتة لتجار الزجاج واصحاب ورش المرايات والقطع بالمحافظات المختلفة وتقوم مديريات الاسكان والمرافق المختصة بصرف احتياجات اصحاب تراخيص البناء من الاهالى من هؤلاء التجار بموجب اذونات وفى حالة قصور الكمية المخصصة لدى هؤلاء التجار للوفاء باحتياجات اصحاب تراخيص البناء فان الوزارة تقوم بصرف حصص اضافية لمديريات الاسكان والمرافق للصرف منها على اصحاب هذه التراخيص .

الاسمنت والجبس والمصيص

وفيما يختص بالاسمنت بكافة انواعه فانه حر التداول فى السوق المحلية ولا توجد عقبات حاليا فى الحصول على هذه المادة الحيوية ، وفى حالة وجود تأخير فى تلبية بعض الاحتياجات فى اى فترة من الفترات فان ذلك يرجع الى عامل التصدير .

اما الجبس فان الدراسات التى انتهت اليها وزارة الصناعة والبترول والثروة المعدنية ...

زيادة معدلات حديد التسليح

يتم صرف مادة حديد التسليح وهى المادة الرئيسية لمواد البناء للمحافظات بكامل احتياجاتها اى بنسبة ١٠٠ ٪ الامر الذى ادى الى حصول اصحاب تراخيص البناء على احتياجاتهم منها بالكامل .. وزيادة فى التيسير عليهم فقد تم تعديل المقررات الخاصة بكميات حديد التسليح اللازمة لتنفيذ المبانى بزيادتها بنسبة

ويحصل القطاع الخاص على احتياجاته منها بالكامل من الاقطار المختلفة من مديريات الاسكان والمرافق بعد معاينتها للمبانى وذلك فيما عدا المواسير مقاس ١/٢ ، ٣/٤ بوصة .
وسوف تزداد كفاءة الانتاج من المواسير بكافة اقطارها اعتبارا من شهر يناير القادم حيث ستتجاوز ارقام الانتاج احتياجات قطاع الاسكان وبما يحقق فائضا للتصدير .

منها على اى صنف منها فان الوزارة بالاشتراك مع الجهات المعنية الاخرى كوزارة التموين والاقتصاد والصناعة وغيرها تقوم بالعمل على توفيرها سواء مما يتم انتاجه محليا او عن طريق الاستيراد وذلك من الحصة النقدية لقطاع الاسكان بوزارة الاسكان والمرافق او من الحصة النقدية لقطاع التجارة بوزارة التموين والتجارة الداخلية □

تصاريح بناء للقطاع الخاص بـ ٤٧ مليون جنيه

فؤاد يونس
وكيل وزارة الاسكان بالقيا...

يعتبر الاسكان النشاط الاساسى الذى يتجه اليه القطاع الخاص لاستثمار مدخراته ... الحصول على عائد مباشر ... غير انه لوحظ احجام هذا ... عن استخدام مدخرات ... استثمارات الخطة بصورة ... ايجابية وفعالة ..

وقد تستوجب الامر اعادة النظر ... القائمة حاليا ... تطويرها ، مع تقديم ... والتسهيلات والعون الفنى ...

مضاعفة الاستثمارات

مسرح بمدينة نصر يستقبل ١٢٠٠ متفرج

تقاسيم جديدة بحدائق الاهرام

٨٥٠٠ شقة حائرة لا تجد من يسكنها

تزويد تقاسيم السيوف والقبارى بالمرافق وانشاء عمارة برج المتحدة بالأزاريطة من ١٥٠ شقة

انتهت الشركة المتحدة للاسكان والتعمير من اعداد مشروع التقاسيم الجديدة بمنطقة السيوف بالاسكندرية التى تبلغ مساحتها ٨٠ فدانا وبمنطقة القبارى التى تقدر مساحتها بنحو ٢٠ فدانا .. وستقوم الشركة بتزويد هذه الاراضى بالمرافق العامة وانشاء شوارع فسيحة بها الى جانب الحدائق والمتنزهات طبقا لاحدث النظم

وتجرى الشركة فى الوقت الحالى اتصالات مع الهيئة العامة للاصلاح الزراعى لشراء اراضى « سموحة » بالاسكندرية تمهيدا للبدء فى تخطيطها على اسس علمية سليمة وتعميرها .
وتشجيعا للمواطنين على شراء الاراضى ، فقد طلبت الشركة الى الجهات المختصة السماح لها بتقسيم الاراضى التى تعرضها للبيع الى قطع صغيرة تتراوح مساحتها بين ١٠٠ متر مربع و ٥٠٠ متر مربع
وهناك مشروعات جديدة للاسكان

بالاسكندرية تنفذها الان الشركة المتحدة ومن بينها :

□ تعلية العمارة المعروفة بعمارة « جاليتى » بشارع الشهيد مصطفى حافظ (فرنسا سابقا) قرب ميدان التحرير وذلك باضافة طابق جديد عليها يتكون من ١٠ شقق سكنية منها ٦ شقق من ٣ غرف وصالة ، و ٤ شقق من اربعة غرف وصالة
وكذلك الاستفادة من الفناء المتسع الموجود فى هذه العمارة باقامة ١٠

محال تجارية مزودة بفترينات للعرض ومضاءة بالفلورسنت المختلفة .

□ عمارة برج المتحدة على الكورنيش بالازاريطة مكان كازينو الاكسلسيور ، وتتكلف هذه العمارة ٤٠٠ الف جنيه ، وتتكون من ١٤ طابقا وتحتوى على ١٥٠ شقة باتساعات مختلفة ، وتتمتع معظمها برؤية البحر .
وسيكون الدور الاسفل جراجا ويعلوه دور يخصص للمحلات التجارية ، وبه كافتيريا ومطعم واسع ونادى ليلى ودور آخر مستقل للمكاتب العامة

□ ٦ عمارات بشارع النصر تحتوى على ٢٢٨ شقة منها ١٢ من غرفة وصالة و ١٢٠ من غرفتين وصالة و ٩٦ من ٣ غرف وصالة .

□ عمارة السيوف : مكونة من ٢٩ شقة منها ٩ من غرفتين وصالة و ٩ من ٣ غرف وصالة و ١١ من ٤ غرف وصالة و ١٠ من ٥ غرف وصالة .

المهندس رشاد سرى
رئيس الشركة المتحدة للاسكان

ماهي صورة القاهرة الكبرى بعد ٢٠ سنة ؟

إنشاء ٤ مدن جديدة لاستيعاب ٤ ملايين نسمة من الوافدين إلى العاصمة
٧ طرق رئيسية واسعة و«٩ كباري» وأنفاق لتكون شرايين رئيسية للمدينة

ما هي صورة القاهرة بعد ٢٠ سنة .. وبالتحديد في عام ١٩٩٠ ؟

اوراق واحصاءات ورسوم اللجنة العليا لتخطيط القاهرة الكبرى تقول :

● ان عدد السكان الذي يصل الان الى نحو ٥ر٦ مليون نسمة سيزيد الى ١٤ مليون نسمة .

● ان ٤ مدن جديدة ستقام على الامتداد الصحراوي للعاصمة .. على طريق السويس : ومصر/الاسكندرية، والفيوم ، وقرب مدينة الخانكة وستتسع كل منها لنحو مليون مواطن

● ان مساحة المساحات والخضرة يجب ان تزيد في كل الاحياء الى خمسة اضعاف .. والاثار والمباني التاريخية سيتم ابرازها .

● ان مترو الانفاق سيكون احدى وسائل النقل السريع الاساسية داخل المدينة .. الى جانب وجود الشوارع والكباري الجديدة .

واذا كانت هذه هي بعض ملامح الصورة .. فان كل هذه الملامح تبدو واضحة من تقارير الجهاز التخطيطي والتنفيذي للجنة العليا لتخطيط القاهرة الكبرى .

عبدا هذه التقارير باعطاء صورة من القاهرة الكبرى الان فتقول انها تضم القاهرة ومدينة الجيزة وبعض المناطق المتاخمة من محافظتي الجيزة والقليوبية .. مساحتها الان ٦٨٥ الف فدان ٩٪ منها مناطق عمرانية .. بلغ عدد سكانها [طبقا لتعداد ١٩٦٦] حوالي ٦ ملايين و ١١٣ الفا وهو يمثل ٣ر٢٠٪ من سكان الجمهورية في ذلك العام .

والنمو العمراني والسكاني مازال في ازدياد بمعدلات كبيرة وذلك نظرا لتركز الانشطة والخدمات الرئيسية بالمنطقة .

مشكلات القاهرة

ثم تحصر التقارير مشكلات القاهرة الكبرى في :

● مشكلة تزايد السكان : لقد كان عدد سكان المنطقة ٢٠ر١٧ر٢ مليون نسمة عام ١٩٣٧ .. ارتفع الى ٣ ملايين عام ١٩٤٧ .. ثم الى ٨ر٤ ملايين عام ١٩٦٠ .. وبنسمة واحدة ارتفع الى ١١٣ر٦ مليون نسمة عام ١٩٦٦ ..

في هذه الفترة [من ٦٠ الى ٦٦] كان معدل الزيادة ٥ر٤٪ سنويا منها ٢ر٢٪ نتيجة للهجرة من الريف .. وبدراسة تنبؤات تقدير عدد سكان الاقليم حتى عام ١٩٩٠ تبين انه سيصل الى ٦ر١٦ ملايين نسمة في حالة بقاء معدلات الهجرة على ما هي عليه الان.

● مشكلة العمران : تصل الكثافة السكانية في بعض احياء القاهرة — مثل باب الشعرية — الى ما يزيد على ٨٧٠ شخصا في الفدان .. ونظرا لان التخطيط العام للاقليم يستهدف خفض الكثافات السكانية المرتفعة وتوفير الخدمات الضرورية مع الحفاظ في الوقت نفسه على الاراضي الزراعية ، فقد وجد انه يمكن للكتلة العمرانية المعروفة الان ان تستوعب على الاكثر حوالي ٥ر٩ مليون نسمة .. وهو اقل بكثير مما سيكون عليه عدد السكان المنتظر عام ١٩٩٠.. لذلك كان لابد من اختيار مواقع جديدة للامتداد العمراني في المناطق الصحراوية المتاخمة .

● مشكلة الاسكان : من ناحية نقص العدد والمستوى وكثرة المباني المخالفة وتعدد التقاسيم المخالفة ايضا.

● قصور المرافق العامة عن مجابهة الطلب .

● ازدحام المرور واختناقه في كثير من المناطق وعجز وسائل النقل العام عن تأدية الخدمة بالمستوى المطلوب .

● قصور في الخدمات التعليمية والصحية والثقافية والترويحية والبريد والمواصلات السلكية وغيرها من خدمات .

الحلول الكبرى

ولما كانت لهذه المشاكل آثارها على المجتمع وعلى القيم الروحية والاخلاقية المتوارثة ، كما ان لها آثارها على الانتاج وعلى المستوى المعيشي للاقليم بصورة عامة فقد قام الجهاز التخطيطي والتنفيذي للجنة العليا لتخطيط القاهرة الكبرى بعمل الدراسات الخاصة بمشروع التخطيط العمراني للاقليم وتتلخص معالمه فيما يلي :

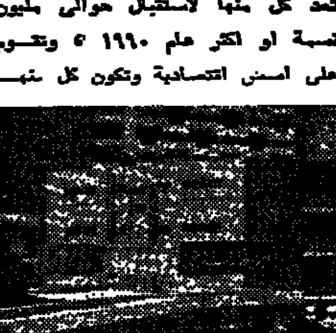
٤ مدن جديدة

اولا : بالنسبة لمناطق الامتداد العمراني :

لن يتوقف الامر عند حد الامتداد العمراني المتاح في مدينة نصر [حيث ستزاد ١٠٫٠٠٠ الف فدان اخرى] — في مصر الجديدة والمعادي [مدينة الفسطاط الجديدة] وفي حلوان .. وانما سيمتد الى انشاء ٤ مدن جديدة



المهندس محسن ادريس
رئيس الجهاز التخطيطي للقاهرة



د. مصطفى الحفناوي
نائب رئيس الجهاز التخطيطي

تعد كل منها لاستقبال حوالي مليون نسمة او اكثر عام ١٩٩٠ ، وتقوم على اسس اقتصادية وتكون كل منها مكتفية ذاتيا ، ومخططاتها مرنه بحيث يمكن تعميرها بكافة استعمالاتها المختلفة على مراحل واريستمر توسعها العمراني ديناميكيا على مر الزمن .. واختيرت لمواقع هذه المدن :

١ — مدينة على طريق الفيوم : ويبدأ العمران بها على بعد ٧ كيلومترات من تلاقي طريق مصر/اسكندرية مع طريق مصر/الفيوم .

٢ — مدينة على طريق مصر/الاسكندرية الصحراوي في منطقة ابورواش .

٣ — مدينة على طريق مصر/السويس

٤ — مدينة بالقرب من الخانكة على حافة الارض الزراعية .

الاسكان والخدمات

وصورة القاهرة الكبرى عام ١٩٩٠ لا تتوقف عند حد انشاء ٤ مدن عمرانية جديدة .. وانما تتضمن ايضا تغيير الصورة الموجودة الان في مختلف المجالات .. على اساس :

☐ الحد من تزايد السكان : عن طريق تحقيق توازن في فرص العمل والمعيشة ومراكز الانتاج بين مختلف اقاليم الجمهورية طبقا لتخطيط اقليمي شامل يرتبط باهداف خطة التنمية القومية .

☐ تحسين المناطق السكنية :وتهيئة مواقع تسمح بانشاء العدد اللازم من المساكن والخدمات بالمستوى المناسب وتحقيق الارتباط بين السكن والعمل .

وقد تبين انه يوجد بالاقليم حاليا ٨٠٠ الف وحدة سكنية بينما العدد الحالي يحتاج بالفعل الى اكثر من مليون وحدة .. بالتحديد مازال ينقصنا ٢٦٤ الف وحدة للعدد الموجود الان .. وسيحتاج الامر الى زيادة هذا العدد الى ٧٠٠ الف وحدة عام ١٩٧٥ .. والى ٨ر١ ملايين وحدة عام ١٩٩٠ .

☐ الاكتفاء بالتوسع في الصناعة القائمة واضافة بعض الصناعات التكميلية اليها اذ الصناعات التي يحتاج وجودها الى عوامل لا تتوافر الا في الاقليم . والعمل على تجميع الصناعات الصغيرة في مواقع ملائمة مع اعداد خططات شاملة للتجمعات الرئيسية حلوان وشبرا الخيمة .

☐ تخفيف الضغط على المنطقة التجارية المركزية ..وايجاد مراكز فرعية منتشرة ، مع تنظيم حركة المرور الالي ومناطق انتظار السيارات .

☐ زيادة مساحة الاراضي المفتوحة والمناطق الخضراء في القاهرة حيث يخص كل الف شخص الان ١/٢ فدان .. وسترتفع هذه النسبة الى فدانين لكل الف شخص اي ٥ اضعاف ما هي عليه الان مع ضرورة الاستفادة بنهر النيل

اكبر شبكات الطرق

لشبكة الطرق ايضا ستتغير ملامحها تماما .. وستمتد طرق جديدة في قلب القاهرة الكبرى يجري الان بالفعل تنفيذ عدد كبير منها في مقدمتها :

●● اوتوستراد مصر الجديدة/حلوان: ويبدأ من طريق السويس الصحراوي ويمتد جنوبا حتى حلوان مخترقا مدينة نصر ، ثم يسير شرق مقابر الغفير.. وجاري الان تنفيذ المرحلة الاولى منه من الجبل الاحمر حتى تلاقيه مع طريق صلاح سالم شرقي القلعة .. بعرض ٥٠ مترا.

●● طريق احمد ماهر .. وهو طريق عرضي بين ميدان احمد ماهر وطريق صلاح سالم ويصل الميدان بالطريق شمالي القلعة ثم يمتد شرقا الى موقع تقاطعه باوتوستراد مصر الجديدة/حلوان .

والغرض من هذا الطريق نقل حركة المرور من المركز الرئيسي للمدينة الى شرايين سريعة خارج الكتلة العمرانية

●● امتداد طريق صلاح سالم الى المعادي : ويتضمن تعديل مسار الطريق بحيث يمر غربي القلعة بدلا من شرقها .. ويسير حتى مساكن عين الصيرة ثم يتجه جنوبا الى المعادي تحده من الشرق مقابر الامام الشافعي وسيدي عقبة .. ويفصل بين مدينة الفسطاط الجديدة المقترح انشاؤها وبين مقابر سيدي عقبة ثم يمتد في منطقة دار السلام ثم البساتين وينتهي مساره امام نادي المعادي الجديد .

●● طريق الفسطاط الجديد : ويمتد من منطقة اثر النبي حتى يلتقي مع طريق صلاح سالم .

●● الطريق الموصل بين مدينة الفسطاط الجديدة وطريق المحاجر لربط المدينة المقترحة بشرايين الحركة حولها .

●● طريق كورنيش النيل بالجيزة من كوبري الجيزة حتى المنيب لخدمة مرور الوجه القبلي .

●● امتداد كورنيش النيل من ركن حلوان حتى التبين لخدمة المناطق الصناعية .

وهناك مشروعات طرق اخرى تعد الان سيكون لها اكبر الاثر في الامتدادات العمرانية للقاهرة الكبرى .

٩ « كباري » وانفاق جديدة

ويتضمن تخطيط القاهرة الكبرى حتى عام ١٩٩٠ انشاء عدة « كباري » وانفاق تصل بين شرقي النيل وغربيها وتتناسب مع حجم المرور المنتظر .. وهي :

■ نفق كمال الدين صلاح محل تقاطع كورنيش النيل مع كوبري التحرير .. وقد تم تنفيذه .

■ كوبري الجيزة الجديد ..

■ كوبري رمسيس .

■ كوبري ابو العلا .

■ كوبري الجلاء على امتداد كوبري التحرير .

■ كوبري المتحف الزراعي على امتداد كوبري رمسيس .

■ كوبري الزمالك على امتداد شارع ٢٦ يوليو .

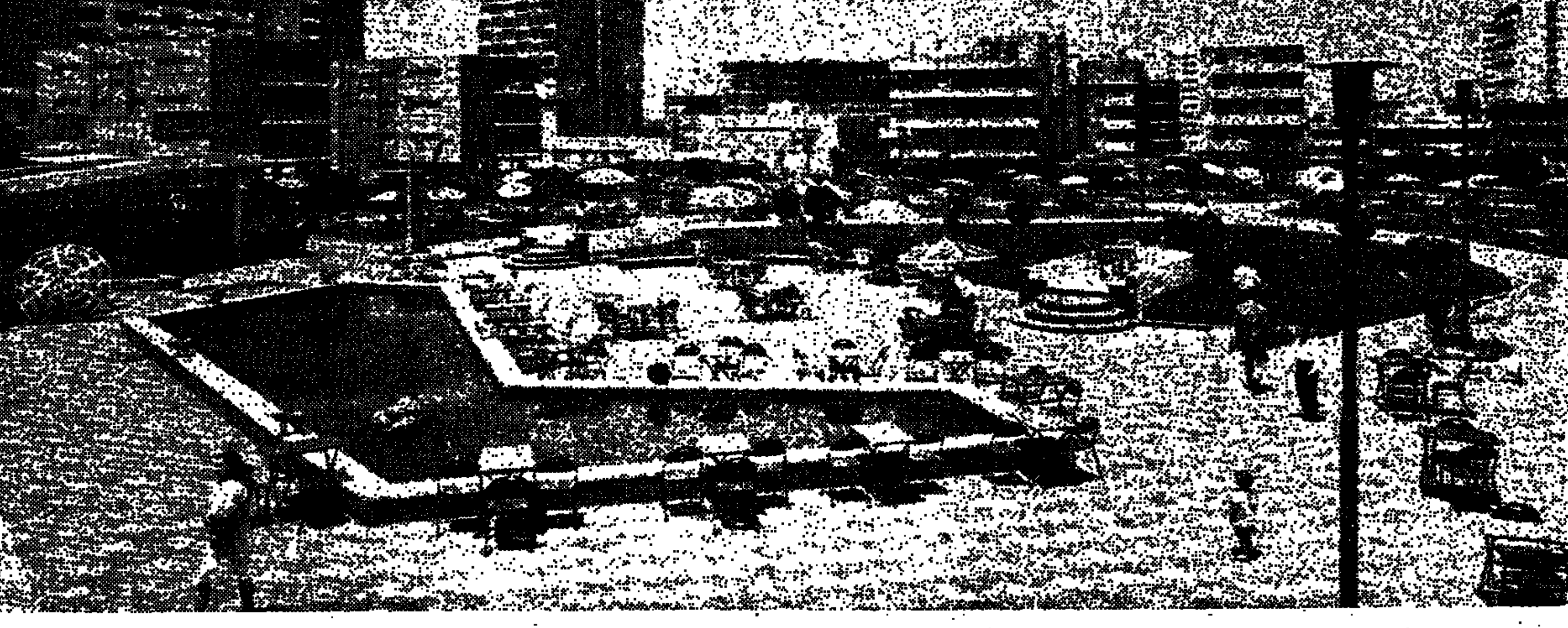
■ كوبري قمرة لحل مشكلة الاتصال بين منطقتي شمال ووسط القاهرة عن طريق شارع بورسعيد ..

■ نفق احمد عرابي .. لربط منطقة شبرا الخيمة الصناعية بشرايين الحركة الرئيسية قرب السكة الحديد .

مترو الانفاق

واذا كان عدد ركاب وسائل هيئة النقل العام يصل ساعة الذروة حاليا الى نحو ١/٢ مليون راكب .. فالدراسات تقول انه من المنتظر ان يصل هذا العدد في عام ١٩٩٠ الى اكثر من ٣ر٢ ملايين راكب .

لما كان من المتعذر لشبكة المواصلات السطحية ان تستوعب هذا العدد الضخم فقد تضمن التخطيط عمل شبكة لمترو الانفاق يبلغ طولها ١٠٤ كيلومترات بحيث تفي باحتياجات الاقليم في الحاضر والمستقبل .



مدينة نصر .. احدث منطقة سكنية بالقاهرة .. توافرت فيها الخدمات والمرافق .. وبيعت جميع اراضيها .. وستبدأ في تعمير مناطق جديدة بامتدادها الجديد على طريق مصر السويس

١٠ آلاف فدان جديدة .. تضم قريبا إلى مدينة نصر
المدينة بعد امتدادها العمراني الجديد تستوعب مليون نسمة

تتجه شركة مدينة نصر الان الى توسيع حدود المدينة باضافة ١٠ آلاف فدان اخرى اليها من الجهة الشرقية بالمناطق الصحراوية على طريق مصر —السويس ، وذلك في نطاق التخطيط العام للقاهرة الكبرى وهذه المساحة الجديدة تعادل مرة ونصف مساحة المدينة الان

وتشجيعا للمواطنين على تملك الارض الجديدة وتعميرها تدرس الشركة .. تقسيمها الى قطع صغيرة تفي بحاجة وامكانيات محدودي الدخل . وبحث خفض مقدم الثمن من ٢٠ في المائة الى ١٠ في المائة فقط .. ومد فترة التقسيط من ١٥ الى ٢٠ سنة وخفض الفائدة من ٥ في المائة الى ٣ في المائة فقط. على ان يبدأ سداد القسط الاول بعد عام ونصف من استلام المواطن للارض وهي فترة كافية لان يفرغ من اقامة مسكنه .

ولقد كان من الطبيعي ان تتجه الشركة الى هذا المشروع بعد ان اصبحت مدينة نصر لا يوجد بها الان اي قطعة ارض تعرض للبيع وبعد ان شغلت جميع الشقق التي كانت في دور التشطيب النهائي بمهاجري ابناء القناة

وكان من الضروري ان يساير هذا المشروع الجديد — الذي يتعجل الكثيرون تنفيذه — التطبيق الاشتراكي في مجال الاسكان .. ويعمل على التيسير بقدر الامكان على محدودي الدخل .. لذلك اتجه الرأي الى تقسيم الارض الى قطع صغيرة مساحتها نحو ٢٥٠ مترا مربعا يتم البناء في نصفها .. وتتدرج مساحة القطع بعد ذلك بالزيادة حتى تصل القطعة الى ٦٠٠ متر حتى تلبي مختلف احتياجات المواطنين .

وقد سبق لشركة مدينة نصر تنفيذ هذه السياسة في جزء من المنطقة السابعة بالمدينة التي بدأت في تعميرها ، وقسمت هذا الجزء الى مساحات صغيرة في حدود ٢٨٨ مترا مربعا تحت طلب الكثير من المواطنين ، وتم بيعها بالكامل في مدة وجيزة .

٥٠٠٠ قطعة تم بيعها

لقد باعت شركة مدينة نصر حتى الان نحو ٥٠٠٠ قطعة ارض للجمعيات التعاونية والافراد ويمكن للمدينة بحدودها الحالية في حالة تعمير جميع اراضيها المباعة ان تستوعب نحو ٤٠٠ الف نسمة ، وبامتدادها العمراني الجديد تستطيع ان تستوعب نحو مليون مواطن فتساهم بذلك مساهمة فعالة في حل مشكلة تزايد السكان والتكدس السكاني الذي تعاني منه القاهرة والذي اصبح يتزايد بشكل مخيف .

وتمشي شركة مدينة نصر منذ بدأ العمل في تعمير المدينة بتوفير الخدمات والاسواق بالمناطق التي تبيعها وقبل شروع المواطنين في اقامة المساكن ، واقامت اسواقا بالمناطق الاولى والثانية والسابعة تيسر للمقيمين بها في الحصول على احتياجاتهم المعيشية كاملة .

اراضي شاسعة لا يستفاد بها !

وعلى الرغم من الجهود التي تبذلها الشركة لتوفير المناطق الترويحية المنسقة بالمدينة ، فان المسئولين بشركة مدينة نصر ، يشكون مر الشكوى لان الاراضي الملحقة باستاد القاهرة والتي تبلغ نحو ٢٠٠ فدان واحتجزت على امل اقامة مدينة اولمبية عليها ، ظلت نحو ١٠ سنوات بلا اي تعمير ويهيبون بالمسئولين بوزارة الشباب ان يبادروا بتحويل هذه الاراضي الشاسعة الى حدائق تفيد المدينة ومن يفدون اليها وذلك حتى يحين موعد تعميرها بمباني المدينة الاولمبية .

كما يهيبون ايضا بالمسئولين بوزارة الاقتصاد ان يسارعوا في انشاء السوق الدولية التي خصص لها نحو ١٢٥ فدانا في اهم موقع وان يبادروا الى استكمال منشآت هذه السوق التي صرف عليها حتى الان نحو ٢ مليون جنيه بلا اي عائد

مشكلة النظافة

لقد اقامت شركة مدينة نصر شبكة متكاملة من الطرق المرصوفة والتي تربط جميع اجزاء مناطق المدينة ، وحاولت تسليم هذه الشبكة من الطرق الى المحافظة لتتولى صيانتها ولكن المحافظة لم تتسلمها حتى الان . الامر الذي اضطر الشركة الى تكليف مقاولين بصيانتها ، وتعيين عدد من العمال للقيام باعمال النظافة في حين ان محافظة القاهرة تستولي على رسوم النظافة من سكان المدينة !

المهندس حربه
رئيس شركة مدينة نصر

سكان مدينة نصر يقضون في احد الكازينوهات الجديدة التي انشئت بها احلى اوقاتهم وهذا فضلا عما تواتر بالمدينة من اندية رياضية ومراكز ثقافية

المهندس جمال الدين فهيم
المدير العام لشركة مدينة نصر

المترو سيصل إلى مطار القاهرة

تم اعداد برنامج ضخم في الخطة الخمسية القادمة ٧٠/ ١٩٧٥ لتدعيم مرفق مترو مصر الجديدة باعتباره وسيلة هامة من وسائل النقل يخدم القاهرة الى جانب خدمته لضاحية مصر الجديدة وتتضمن هذه الخطة :

● استيراد ٨٠ وحدة مترو جديدة لخدمة امتدادات ومواجهة الزيادة في عدد الركاب .

● مد خطوط المترو الى مطار القاهرة الدولي بطول ١٢ كيلو مترا ، لتعمير المناطق الجديدة.ومد خطوط المظلة الحالية بطول ٤ كيلو مترات لتخدم منطقة الاسكان في الجهة الشرقية

● استكمال الخط الدائري حول القاهرة : ليربط الدراسة بشبرا المظلات عن طريق مصر الجديدة : وذلك بمد خطوط جديدة بين ميدان الخلفاء الراشدين : شارع ابو بكر الصديق ، شارع عمر بن الخطاب ، حلمية الزيتون : كوبري علوي فوق سكك حديد الزيتون : شارع الكابلات : نفق تحت خطوط سكك حديد مصر / الاسكندرية / شبرا المظلات / ..ويبلغ طول الامتداد الجديد ١١ كيلو مترا

● امتداد خطوط المترو داخل مدينة نصر بطول ٦ كيلومترات لخدمة مناطق الاسكان الجديدة بها ، وتوصيل الضاحية بخطوط المترو الحوالي من طريق شارع العروبة الى الميرغني ، لايجاد منفذ مباشر من مدينة نصر الى القاهرة ..

ولقد درجت الشركة على أن تقوم الى جانب اعمال الصيانة والتشغيل بمحاولات للتصنيع الفرعي منها دعم صناعة النقل بالمدن محليا وتجربتها على مر السنين ، حتى اذا ما نجحت التجارب كان امام الشركات المتخصصة في تلك الصناعات اساس للعمل يمكن السير بمقتضاه .

وفي سبيل ذلك قامت الشركة بتصنيع ٢٤ وحدة مترو تجري حاليا على الخطوط تلقائيا وقد انقضى على بعضها اكثر من ١٠ سنوات

ومسايرة للتطور في صناعة وحدات ذات سعة كبيرة قامت الشركة بتصنيع وحدة تتسع لمائة وخمسين راكبا على نفس طراز احدث وحدات مستوردة ويجري الان العمل على انشاء ١٢ وحدة من هذا الطراز .

كما قامت الشركة بمحاولة لصناعة محركات الجر المستخدمة في وحداتها ولقد نجحت التجربة واثبتت المحركات كفاءة في التشغيل في نفس مستوى المستوردة من الخارج وبهذا امكن الدخول في صناعة من الصناعات الدقيقة لم يسبق العمل فيها . الى جانب العمل على تصنيع جميع الاجزاء الميكانيكية اللازمة لتشغيل تلك الوحدات

وقد انشئت ٧ خطوط جديدة طولها ٧٦ كيلو مترا وهي خط الترعة و عبدالعزيز فهمي والميرغني ، والدراسة ومدينة نصر والمظلة والخط الدائري .

المهندس سيد احمد سيف
المدير العام لشركة مصر الجديدة

عمارة ميرلاند بمصر الجديدة من ٢٢ طابقا و٢٤٠ شقة — كلها معروضة للتمليك .. قبل تركيب مصاعد العمارة الخمسة تم شغل جميع الشقق حتى الدور الخامس وبيعت ٦٠ شقة اخرى بالطوابق العليا

مدن سكنية جديدة بمدخل مطار القاهرة

أراضي مساحتها ١٫٥ مليون متر سعر المتر يتراوح بين ٦ و ١٥ جنيها

اعدت شركة مصر الجديدة مشروعات تخطيط كبرى لمساحات تبلغ نحو حوالي ٤ ملايين متر مربع لاقامة مدن سكنية جديدة عليها بدأت في توصيل المرافق الى اجزاء منها تبلغ مساحتها نحو مليون ونصف مليون متر مربع وتقع المساحات الجديدة العمران التي يجري تخطيطها الان شرق ضاحية مصر الجديدة ، وهي عبارة عن اراضي صحراوية خالية الان من اي تعمير، وسيمتد العمران اليها في الضاحية خلال السنوات الخمس القادمة وتقع على طريق امتداد مطار القاهرة وتشتمل على جزءين

الجزء الاول : وتقع اراضيه شرق فرع العروبة ، ويتم تقسيم هذه الاراضي الى قطع تتراوح بين ٤٠٠ و ٦٠٠ متر ؛ وقد خصصت للاسكان المتوسط ، وسيكون ثمن المتر فيها بين ٦ و ٩ جنيهات

واعد المشروع التخطيطي لهذه المساحات على اساس ان تستوعب نحو ٣٠ الف نسمة وبكثافة سكانية الى ١٢٠ نسمة في الهكتار .

ويتوسط المنطقة شريط اخضر يمتد على جانبيه امتداد المترو ، وتتفرع من هذا الشريط مجموعة من الحدائق الى اجزاء كثيرة من المنطقة

منطقة للاسكان الممتاز

☐ الجزء الثاني : خصص للاسكان فوق المتوسط وتقع اراضيه على شارع العروبة مباشرة وتزيد مساحة قطع الاراضي على ٦٠٠ متر ، وسيكون سعر المتر بين ١٣ و ١٥ جنيها نظرا لموقعها الممتاز ، وعلى اعتبار انها اول كتلة سكنية تواجه زائر العاصمة عند خروجه من مطار القاهرة

اشتراطات للبناء

وقد اتجهت شركة مصر الجديدة في تعمير الاراضي التي تتولى عرضها للبيع الى وضع اشتراطات خاصة بتنظيم البناء على هذه الاراضي وتحدد مساحات المباني وارتفاعاتها واشكالها وتخصيصاتها ، والفراغات اللازمة وذلك لضمان توفير السكن الصحي المناسب ■

وتمنح شركة مصر الجديدة امتيازات لاصحاب الاراضي الذين ينفذون اعمال البناء خلال ٥ سنوات من تاريخ التعاقد كما اعطيت تسهيلات للجمعيات التعاونية تشجيعا لها على تحقيق اغراضها في تمليك اعضائها الارض والمسكن ..

ميزة ضاحية مصر الجديدة

وتمتاز منطقة مصر الجديدة بجوها الجاف ولهذا ظل الاقبال على سكناها في تزايد مستمر حتى بلغت مساحتها المعمرة في عام ١٩٦٠ عند بدء تأميم شركة مصر الجديدة حوالي ١٠ ملايين ونصف مليون متر مربع ، وكان من نتيجة هذا الاقبال على شراء الاراضي وتعميرها ان زادت معدلات التعمير السنوية في السنوات الثماني الاخيرة الى اضعاف ما كانت عليه قبل التأميم ووصلت هذه المساحات الى نحو ١٦ مليون متر مربع وبلغ ما بيع من اراضي لاغراض الاسكان نحو مليون متر ، ولا تكاد اي مساحة تعرض للبيع حتى يشتد التنافس على شرائها ، الامر الذي حدا بالشركة الى البدء في اعداد مشروعاتها الجديدة لتخطيط الاراضي وامتداد العمران ■

المهندس منير مراد
رئيس شركة مصر الجديدة

١٩٪ من مساحة مصر الجديدة تخصص للأندية والحدائق ومتنزهات الترفيه

جانب من منتزه مصر الجديدة ... الجمال في منتزه مصر الجديدة

تقدر المساحات المخصصة للترفيه في مصر الجديدة سواء على شكل اندية رياضية او حدائق عامة او متنزهات بما يقرب من ١٩٪ من مساحة الضاحية ، ووزعت اماكن الترفيه بحيث تشكل الحدود الطبيعية للضاحية وامتدادها شمالا وجنوبا وغربا ، وكذلك تحقق الفصل بين الاحياء

وقد قامت شركة مصر الجديدة بتنفيذ مشروع منتزه مصر الجديدة الذي يحتل مكان حلبة السباق القديمة بالقرب من مدخل الضاحية ، ويشتمل المنتزه على حدائق وبحيرات صناعية ومنشآت ترفيهية وثقافية

كما تولت الشركة تنفيذ مشروع نادي الشمس الرياضي بجوار نادي الرماية على مساحة ٤٠٠ فدانا ، وتم بالفعل اعداد هذه الاراضي وزراعتها الى جانب الملاعب والمنشآت اللازمة لممارسة مختلف انواع الرياضة ويضم النادي حلبة لسباق الخيل ومدرجات تتسع لحوالي ٤٠٠٠ متفرج ، ويجري استكمال منشآت هذا النادي ليكون من اكبر واحدث الاندية الرياضية والاجتماعية بالجمهورية العربية ، بل وفي الشرق الاوسط . .

تمليك الوحدات السكنية في البلاد الاشتراكية والرأسمالية

بقلم الدكتور
محمود عبد الحافظ
رئيس مؤسسة الاسكان والتعمير

من الانظمة التي مارستها الدول من قديم الزمان، نظام تمليك الوحدات السكنية او « طبقات العمارة » وقد انتشر في بلاد الشرق العربي وعلى الاخص في سوريا ، وتطبقه الدول الاشتراكية .

وهذا النظام مزدهر ايضا في البلاد الرأسمالية ، وتقدم هذه الدول مساعدات عديدة لتشجيع الافراد على اقامة المساكن الخاصة المتعددة الطوابق ، ويتم ذلك عادة عن طريق البنوك والشركات المتخصصة في البناء والتعمير ، وتقوم بمنح القروض وتزويد الاراضي بالمرافق ويتولى الملاك تسديد هذه التكاليف من المدخرات المتاحة لهم وقت البناء ، أو من المدخرات التي يحققونها خلال فترة تحدد لهم .

وقد تضمن التقرير الذي أعدته ادارة الشئون الاقتصادية والاجتماعية بهيئة الامم ونشرته في العام الماضي عن « تمويل الاسكان والمرافق الجماعية في البلاد النامية » الكثير من النظم التي تطبقها البلاد الرأسمالية ..

أما الدول التي تطبق النظام الاشتراكي فان بعض فئات الشعب تغطي تكاليف تشييد الوحدات السكنية التي تعرب عن رغبتها في الاقامة بها بمدخرات تجمعها من الدخول المتاحة لها ، ومن بين الوسائل التي يمكن بها الحصول على مسكن في تلك الدول :

● يمكن للعامل الذي يشتغل في احدى المنشآت الصناعية الحصول على مسكن مما تقيمه هذه المنشأة من مساكن او تعاون في اقامتها عن طريق تخصيص حصة من أرباحها السنوية لهذا الغرض ويتحمل العامل مقابل تخصيص المسكن له بما لا يزيد على ٤٪ من أجره ، ويشمل هذا استهلاك الكهرباء والغاز والمياه والتدفئة .

● تتولى مجموعة من المواطنين عن طريق أحد الاجهزة الاسكانية او الجمعيات التعاونية ، اقامة عمارة متعددة الادوار في موقع مناسب بالمدينة ، وبتمويل خاص تدبره تلك المجموعة من مدخراتها .

ومن المساعدات التي تقدمها بعض الدول كالاتحاد السوفيتي مثلا ، تزويد الراغبين في البناء بالمعدات ووسائل النقل اللازمة وبالقروض أيضا اذا لم تف مدخراتهم الذاتية بنفقات البناء ، ثم يقومون بتسديدها على اقساط ولآجال طويلة ، بشرط أن يكون لهم حق الانتفاع مع بقاء ملكية الارض للدولة بصفة دائمة .

وقد نشأت في بعض المدن الكبرى فكرة مستحدثة لخدمة الاسر المحدودة الافراد من حيث اقامة مبان ذات طابع « فندقي » يتم فيها اعداد الطعام في مطبخ مشترك ، كما يتم تنظيف الوحدات السكنية وخدمة سكانها ورعاية أطفالهم في صورة جماعية منظمة داخل المبنى الواحد .

ويبين مما تقدم أن الغاء النشاط الفردي الذي يتخذ طابع الاستغلال في نطاق الانتاج ، لا يترتب عليه حتما الغاء تملك المساكن في النظام الاشتراكي ، وما زال للتمويل الخاص نشاطه الملحوظ في مجال الاسكان .

وقد كان القطاع الخاص يستهدف فيما مضى في مجال الاسكان ، تحقيق استثمار يدر عائدا مضمونا ومجزيا ، ولكن الظروف تغيرت وأصبح الهدف الاول لهذا القطاع استخدام مدخراته للحصول على مسكن عائلي مناسب ، يحقق الراحة والاستقرار المعيشي لرب الاسرة وأفرادها ويوفر لهم أمانا للمستقبل .

وقد تعدل تبعا لذلك حجم المسكن ، فلم يعد رب العائلة يطمح في الاقامة مع عائلته بمسكن قائم بذاته على رقعة أرض مستقلة « فيلا » وانما في وحدة سكنية باحدى العمارات . وقد ساعد على ذلك أن دخول المواطنين لم تعد متفاوتة تفاوتا شاسعا بالقدر الذي يسمح لمجموعة كبيرة منهم بتدبير الاموال اللازمة لاقامة مثل هذه المساكن المستقلة ، فضلا عن أن الاراضي الفضاء اللازمة لها لم تعد متوفرة ، بل يمكن القول أنها – وخاصة في عاصمة كبرى كالقاهرة – كادت تنعدم ، فيما عدا الاراضي المتاحة عن طريق الامتداد الافقي والداشري المتطرف بعيدا عن أواسط المدينة ومراكز العمل فيها . ومن المعروف أن هذا الامتداد يتطلب اقامة شبكات من المرافق ووسائل ميسرة للمواصلات .

واذا كان نظام تمليك الوحدات السكنية قد واجهته في الجمهورية العربية المتحدة بعض الصعاب : فان ذلك مرجعه الى حداثة تطبيق ذلك النظام : ولم يكن قد أعدت له اللوائح والقواعد التشريعية الكافيه ، وهو ما تتداركه الان وزارة الاسكان حيث تعد تشريعا يكفل لمجالس ادارة العمارات صلاحيات أوسع ، وعلى الاخص ما يتعلق منها بتحصيل اشتراكات الملاك في أعباء مرافق الخدمات بالعمارة وما يتعلق منها بتيسير ادارة شئون العمارة ، على أن توضع في الدرجة الاولى العلاقات الانسانية التي يجب أن تسود بين الملاك وفض ما قد ينشأ بينهم من منازعات بوسائل مبسطة عن طريق التحكيم .

خفض أسعار الوحدات السكنية المعروضة للتمليك

■ تحقيق رغبات المواطنين في اختيار مواقع الإسكان ونماذج الشقوق
■ طرح مشروعات الإسكان في مناقصات عامة للحصول على أقل الأسعار والارتفاع بمستوى تنفيذها

تهدف سياسة الدولة الى توسيع قاعدة تمليك المساكن لامتصاص مدخرات المواطنين التي توجه عادة الى شراء المزيد من السلع الاستهلاكية لاستثمارها في بناء المساكن ، وحتى يشعر كل مواطن بمسئوليته عن المسكن الذي يملكه وتتحقق فكرة التضامن المشترك بين ملاك المبنى الواحد في ادارته وصيانته فيزداد الترابط والتعاون بين المواطنين، وهو ما يؤدي في النهاية الى اطالة العمر الافتراضي للمبنى وخفض تكاليف الصيانة والادارة

وكان لابد لتحقيق سياسة تشجيع تمليك المساكن وتوسيع قاعدة الملكية ان تجد الدولة علاجا لمشاكل التمليك التي ظهرت عند تمليك المساكن التي عرض بيعها خلال السنوات الاخيرة ، وايجاد حل لشكاوى المواطنين المستمرة من ارتفاع اقساط التمليك والتي كانت قد وصلت الى حد امتناع كثير من الملاك عن سداد اقساط التمليك وما ترتب على ذلك من منازعات قضائية .

ومن اجل هذا كله صدرت التيسيرات الجديدة للتمليك التي اقرها مجلس الوزراء واعقبتها ايضا اجراءات اخرى سارت في تنفيذها مؤسسة الاسكان والتعمير بهدف خفض تكلفة المساكن مع الارتفاع بمستوى تنفيذها .

وقد قضت التيسيرات بتخفيض فوائد الاقساط الى ٣ ٪ واطالة مدة السداد الى ٢٠ سنة سواء بالنسبة للوحدات السكنية التي تشيدها المؤسسة وشركاتها منذ ١٠ ديسمبر الماضي أو تلك التي كانت قد اقامتها وخصصتها للتمليك وتعاقدت مع المنتفعين بها اعتبارا من اول اغسطس عام ١٩٦٥ .

وتنفيذا لذلك صدرت التعليمات لشركات الاسكان بأن تحتسب مدة السنتين العشرين بالنسبة لهذه الوحدات اعتبارا من تاريخ التعاقد بين المؤسسة او الشركة المختصة . وبين اول منتفع بالوحدة ولو كان قد تنازل عنها لمنتفع آخر بعد ذلك ، على ان تظل الاقساط التي سبق سدادها قبل اول يناير عام ١٩٦٩ دون تقسيط ، ويقسط المتبقي من اصل ثمن الوحدة خلال المدة المتبقية من العشرين عاما اعتبارا من اول يناير الماضي على اساس فائدة سعرها ٣٪ سنويا .

ونظرا الى ان تخفيض سعر الفائدة يؤدي الى تعريض شركات الاسكان الى خسائر كبيرة ، فقد قضت السياسة الجديدة بان تتحمل وزارة الخزانة الفرق في سعر فائدة القروض التي تحصل عليها شركات الاسكان من البنوك لتنفيذ مشروعات الاسكان .

٣ عمارات تطل على متنزه مصر الجديدة .. تتكون كل منها من ٣٠ فيلا و ٢٠ شقة ستعرضها للبيع في القريب شركة مصر الجديدة للاسكان والتعمير بالتيسيرات التي تقررت لتمليك المساكن

إعادة النظر في شرائح العوايد لخفضها
أو منح إعفاءات زمنية لتخفيف الأعباء عند بدء التمليك

خفض تكلفة المساكن

وتستهدف السياسة الجديدة التي تنفذها مؤسسة الاسكان والتعمير لمعالجة مشكلة ارتفاع أسعار الوحدات السكنية التي تعرض للتمليك ، وضغط عناصر تكلفة الوحدات السكنية الى اقل قدر ممكن بتحقيق مايلي :.

□ الاراضي : اعادة النظر في السياسة المتبعة لتسعير الاراضي بحيث لاتتعدى الاسعار قيمة التكلفة الفعلية مضافا اليها المصاريف الادارية ونسبة معقولة من الربح .

□ اسعار مواد البناء : العمل على خفض عناصر التكلفة بالنسبة لمواد البناء المسعرة الخاضعة للرقابة الصناعية دون مساس بكفاءتها النوعية كالاسمنت والجبس وحديد التسليح والادوات الصحية والتيشاني واحكام الرقابة الصناعية على المواد الاخرى غير المسعرة كطوب البناء والجير ، مع اتخاذ اللازم لتوفير وحسن توزيع الخامات المستوردة اللازمة كالاخشاب وبودرة البيتويون ، ودراسة استخدام الخامات البديلة المحلية المصنعة دون مساس باشتراطات اسس التصميم والتنفيذ اللازمة لمبكل استخدام .

□ المناقصات : التقيد بطرح الاعمال في مناقصات عامة بين مقاولي القطاعين العام والخاص لضمان الحصول على اقل الاسعار دون مساس بمستوى التنفيذ ، والا يتم التعاقد على التنفيذ الا بعد اجراء الدراسة الاقتصادية اللازمة على ضوء نتائج المناقصات لبحث صلاحية المشروعات وملاءمتها لامكانيات المواطنين الراغبين في التملك في كل منطقة وفي كل حالة على حده .

□ اعباء التأخير في التنفيذ : نظرا لما لوحظ أن من أهم الاسباب التي دعت الى ارتفاع تكاليف للوحدات السكنية هو ما تتحمله القروض المستثمرة في تشييدها من فوائد متضاعفة خلال فترة التشييد نتيجة عدم التزام المقاولين بالفترة المحددة للتنفيذ بالعقد ، الامر الذي يترتب عليه دخول العمليات موضع التعاقد في فترات زمنية ارتفعت فيها الاسعار السوقية لعناصر تكلفة البناء

وحتى لا تتكرر هذه الحالة فقد استقر الراي على الزام شركات المقاولات بالتنفيذ في حدود الفترات المحددة بالعقد وعدم تعديل فئات التعاقد لاي سبب من الاسباب الا في حالة الظروف القهرية التي ينص عليها في العقد .

حسن اختيار المواقع

ونظرا لما اتضح من تجربة التمليك التي تمت حتى الان ان اقبال المواطنين على الوحدات السكنية المعروضة للتمليك تتزايد كلما كان اختيار الموقع سليما من ناحية تكامل خدماته ومرافقه بقرب بمساكن المثل ومعروف ، وان عملية الاسكان في ذاتها ليست محدودة بتشييد الوحدة السكنية ، ولكنها مرتبطة ارتباطا تاما بالخدمات والمرافق التي تتكامل معا في تكوين التجمع السكني السليم ولذلك فقد قضت التعليمات التي صدرت بانه يلزم عند اختيار مواقع مشروعات الاسكان مراعاة النواحي التالية :

● اولوية التشييد في المواقع المتكاملة من ناحية الخدمات والمرافق .

● عدم تحميل المرافق والخدمات القائمة أعباء مشروعات جديدة الا اذا كانت هذه المرافق والخدمات قد تم تصميمها لاستيعاب هذه المشروعات الجديدة بكثافتها المتوقعة وذلك حتى لاتظهر عيوب في المرافق والخدمات مستقبلا تقلل من قيمة المساكن التي تعرض للبيع .

تحقيق رغبات المواطنين

ومن ناحية اخرى عهد الى الاقسام الفنية بمؤسسة الاسكان والتعمير والشركات التابعة لها باعادة دراسة نماذج مشروعات الاسكان والمواصفات الخاصة بها بحيث تحقق هذه النماذج اغراض السكن دون اسراف في المساحات او مواد التشطيب والتشطيب ، وان تكون النماذج من ناحية عدد الغرف في كل وحدة مسايرة لجميع الرغبات وذلك الى جانب الاتجاه الى ان تكون العمارات مكونة من عدد محدود من الوحدات السكنية حتى يمكن من الناحية العملية التغلب على صعوبة الادارة ، وكذلك عدم الارتفاع عن العدد المناسب من الادوار للاستغناء كلما امكن عن استعمال المصاعد او طلمبات المياه لتلافي مصاريف تشغيلها او صيانتها ، وان يتم ذلك بطبيعة الحال كلما سمحت ظروف المواقع بذلك .

تحسين مستوى التنفيذ

وتقرر في نفس الوقت الزام شركات المقاولات بالارتفاع بمستوى التنفيذ الى الحد المطلوب والذي يتفق مع اسس واشتراطات التنفيذ المعتمدة في التعاقد، وتوفير الجهاز الفني الكافي للاشراف

ولامكان تعريف الراغبين في شراء الوحدات السكنية بما ينتظرهم من اعباء مالية فقد تقرر عدم الاعلان عن بيع الوحدات الا بعد اعدادها نهائيا للسكن شاملة جميع المرافق [توصيلات المياه والمجاري والكهرباء والمصاعد والحدائق والشوارع الداخلية وغيرها] وايضا بعد اعداد ختاميات الاعمال الخاصة بحيث يحدد ثمن بيع الوحدة بصفة نهائية ، وكذا قيمة ما قد يربط عليها من ضرائب عقارية .

تخفيف اعباء الضرائب

ونظرا لان تكاليف البناء قد ارتفعت ارتفاعا كبيرا منذ صدور القانون الخاص الذي حدد شرائح الضرائب العقارية ، الامر الذي ترتب عليه ان اصبح الكثير من الوحدات السكنية التي كانت مثيلاتها معفاة او خاضعة لشريحة من الضريبة منخفضة لا تتمتع حاليا بالاعفاء او تخضع لشريحة عليا من هذه الضريبة ، فاصبحت النتيجة ان تحمل الملاك الحاليون للمساكن ذات المستوى المتوسط والمتوسط الممتاز اعباء ضريبية متزايدة بالاضافة الى التزاماتهم باقساط المباني .

ولذلك فقد طلبت مؤسسة الاسكان والتعمير اعادة النظر في شرائح الضريبة العقارية بحيث تتناسب مع التكلفة الحالية للمبنى او منح اعفاءات زمنية مؤقتة لمن يخضع من الملاك لاحدى شرائح هذه الضريبة تخفيضا للاعباء المتزايدة عند بدء التمليك □

عمارة ضخمة مكا[ن] أسعاف القاهر[ة] بشارع ٢٦ يولي[و]

احدث واضخم عمارة بالقاهرة [...] على ارض جمعية الاسعاف بشارع [٢٦] يوليو .. تم الاتفاق بين مجلس [...] الجمعية والمسئولين بشركة الت[عمير] والمساكن الشعبية على أن تقيم الش[ركة] هذه العمارة على ارض الجمعية وتخص[ص] للاسكان ، وان تتولى الشركة ا[...] مبنى ضخم لجمعية الاسعاف يل[...] زينب ، سيجهز باحدث المعدات .

أحدث كازينو سياحي بقمة الجبل الاحمر

يجرى الان انشاء كازينو سي[احي] باعلى الجبل الاحمر يشرف على [...] القاهرة بعاطقتها الحديثة في مد[ينة] نصر ومصر الجديدة ، وتراثها الق[ديم] المتمثل في الاهرامات وقلعة صلاح الد[ين]

وقد اعد لهذا المشروع الذي يعتبر اهم المعالم السياحية الحديثة في الق[اهرة] ويتكلف نحو ٧٥ الف جنيه عدا مصا[ريف] اعداده وتجهيزه ، تصميم خاص بـ[...] يوفر الراحة لرواديه من المصريين والاج[انب]

ومع تنفيذ الاعمال الانشائية في الكازينو بدىء ايضا في تمهيد الـ[طرق] الموصلة اليه ورصفها وتشجيرها .

٤ عمارات جديدة بمدينة الاعلام والترسانة

عمارتان بمدينة الاعلام تنفذهما شركة التعمير والمساكن الشعبية بـ[مدينة] الاعلام .. كل عمارة تتكون من ١٢ [...] من ٨ شقق يكل منها ٤ غرف وصا[لة] واحدى العمارتين في دور التش[طيب]

وتقيم الشركة عمارتين آخريين بـ[...] مدينة الاعلام بالقرب من نادي التر[سانة] كل منهما مكونة من ١٢ طابقا وكل [...] يشتمل على ١٠ شقق من غرفتين وعر[...] و٣ غرف وصالة .

بعثة وزارة الاسكان للمد[...] انتهاء دورتها التدريبية في الاسبوع الحالي

تنتهي هذا الاسبوع الدورة التد[ريبية] لبعثة وزارة الاسكان التي اوفدته[ا] الادارية والفنية في نطاق البرنامج [الذي] اعده الجهاز المركزي للتدريب الذي [...] بتنظيم دورات تدريبية للقيادات الا[دارية] والفنية باجهزة الحكومة والقطاع ال[عام]

تضم البعثة السادة محمد أحمد [...] مكتب وزير الاسكان والمهندس [عبد] الرحمن لبيب المدير العام للشئون [...] بمؤسسة الاسكان والتعمير ، والم[...] كمال الشوربجي المدير العام [...] التنظيم والتدريب بالوزارة

مساكن قيمتها ١٠,٥ مليون جنيه تنفذها شركة النصر للمقاولات

حسن علام
رئيس شركة النصر للمقاولات

عهد الى شركة النصر للمقاولات بتنفيذ عديد من المشروعات الكبرى في مجال التشييد والبناء في خطة التنمية وذلك لتوافر الامكانيات الفنية والمادية الضخمة لديها .. وعلى الرغم من المسئوليات الجسيمة التي القيت على عاتق الشركة في تنفيذ كثير من المشروعات داخل الجمهورية وخارجها ، فان الاحصاءات ومتابعة التنفيذ تشير الى ان حجم نشاطها في مجال الاسكان خلال السنوات الثماني الأخيرة التي انقضت على التأميم قد جاوز ١٠ ملايين جنيه في مختلف المحافظات وفي المواقع التالية :

□ ٤٩٢ الف جنيه مساكن اقتصادية تم تنفيذها بحلوان بمحافظة القاهرة .
□ ٥١٢ الف جنيه للاسكان المتوسط والاقتصادي بمحافظة مرسى مطروح .
□ ٣٨٠ الف جنيه للاسكان الذي اقامته محافظة البحر الاحمر في الغردقة .
□ ٢٥٠ الف جنيه للاسكان المتوسط والاقتصادي بمحافظة قنا .
□ ٤٥١ الف جنيه لمشروعات الاسكان التي اقامتها محافظة الاسكندرية في الورديان وسموحة والعجمي وبولكلي .
□ ٧٤٠ الف جنيه للاسكان الخاص بالعاملين بمحطات كهرباء غرب القاهرة والسويس ودمنهور .
□ ٢ مليون و ٧٧ الف جنيه لمشروعات المباني بقرى منطقة المريوطية ، وامتداد منطقة مريوط التي تستغلها هيئة تعمير الصحاري .
□ ٥٩٤ الف جنيه لمباني النوبارية والطريق الصحراوي في منطقة التحرير .
□ ٨٧٧ الف جنيه لمشروعات اسكان شعبي بامبابة .
□ ٥٩٠ الف جنيه لمشروعات الاسكان الصناعي والعادي بحلوان .
□ ٩٤ الف جنيه لمشروعات الاسكان المتوسط التي تملكها شركة التعمير والمساكن الشعبية بحلوان .
□ ٤٢٧ الف جنيه للمدينة السكنية بابو زنيمة لشركة سيناء للمنجنيز .
□ ٩٥٠ الف جنيه للمدينة السكنية بابو رديس للشركة الشرقية للبترول .
□ ٣٦١ الف جنيه للمدينة السكنية لشركة بترول خليج السويس .
□ ٢١٣ الف جنيه للمدينة السكنية بالعلمين لشركة بترول الصحراء الغربية
□ ٢٨٧ الف جنيه لمساكن منطقة القباري بالاسكندرية .
□ ٦٥ الف جنيه لمساكن جبانات البلاح بالعلمين .
□ مليون جنيه للعمارات السكنية التي تنفذها الان وزارة الاوقاف بالاسكندرية وكفر الشيخ □

صفوف من العمارات .. بدأ العمل فيها في مارس الماضي واوشك ان ينتهي، وسيتم في الموعد المقرر لانجاز خطة الاسكان العاجل رغم مشكلة نقص الاخشاب التي واجهت المشروع .

المهندس لويس عطا الله
وكيل وزارة الاسكان للبحوث

انطلق العمل لتنفيذ خطة الإسكان العاجل
بالرغم من كل المشاكل والعقبات سيتم تنفيذ الخطة وفقا للبرامج المقررة لها
العناية بسلامة الانشاء وأعمال التشطيب وتحقيق رغبات المواطنين في المساكن الجديدة

الى جانب الخطة الخمسية للاسكان .. وافق مجلس الوزراء على تخصيص ٢٤ مليون جنيه لتمويل خطة عاجلة للاسكان . وبدأ تنفيذ هذه الخطة في اول مارس الماضي وقدر لها ان تنتهي في عام ونصف : اى في يونيو عام ١٩٧٠ .

ولقد خصص من مبلغ الـ ٢٤ مليون جنيه المدرجة في الخطة مبلغ ٨ ملايين لتنفيذ مشروعات الخطة في الاشهر الستة من يناير الى يونيو ١٩٦٩ [illegible] والباقي لتنفيذ المشروعات خلال السنة المالية الجديدة التي بدأت في يوليو الماضي .

بدء التنفيذ

وقد قامت وزارة الاسكان [illegible] قرار مجلس الوزراء بتشكيل [illegible]

المدة للاسكان [illegible] من كبار المسئولين بالوزارة والمؤسسات لتتولى وضع البرامج التنفيذية للمشروع .

واوضح الدكتور حسن مصطفى وزير الاسكان لاعضاء اللجنة اهمية سرعة البدء بتنفيذ الخطة بحيث تتم على اسس العلمية والعملية والفنية والاقتصادية السليمة – مع الاستفادة بالدرجة الاولى من نتائج التجارب السابقة في مجال التعمير – وما اسفر عنه التطبيق العملي من الخطة سواء بالنسبة للمواقع وملاءمة الطرازها – او النماذج والتخطيط واسلوب [illegible] الوحدات السكنية .

كما ركز الوزير على ضرورة مراعاة [illegible]

من الاهمية الكبرى التي تحقق من اطالة عمر المبنى وبغرض تخفيض تكاليف الصيانة مستقبلا الى اقل حد .

وعلى الفور قامت لجنة اختيار المواقع بانتقاء أصلح المواقع وانسبها في اقليم القاهرة الكبرى وباقي محافظات الجمهورية وتم حصرها للبدء فورا في تخطيط تلك الاراضي طبقا لاحدث اساليب التخطيط .

وقامت لجنة اختيار النماذج واسس التصميم بالوزارة بالاشتراك مع المختصين في اختيار انسب الحلول المعمارية وتم الاتفاق على احسن النماذج للاسكان الاقتصادي والاسكان المتوسط بالشكل الذي يحقق مطالب الجماهير – كما قامت بمراجعة تخطيط مواقع الاسكان الجديد ، واضعة نصب عينيها تكامل التخطيط من حيث توزيع الوحدات السكنية والخدمات لتحقيق ما جاء بتوجيهات مجلس الوزراء – كما حاولت ايجاد مساكن العاملين بالقرب من اماكن العمل

الجديدة وخاصة في مدينة نصر .

كما قامت اللجنة بوضع المواصفات والاشتراطات الفنية لمشروعات الاسكان الجديد بما يكفل سلامة التنفيذ ومتانة المواد المستعملة ويقضي على الشكاوى التي سبق ان ابرزتها في الماضي .

كما اتمت دراسة المقايسات والاسعار الاساسية لكل نموذج يتم التعاقد بمقتضاه سواء بالخفض او الزيادة حسب كل منطقة وطبقا لمقالة المقاولين في تحديد الاسعار مما حقق تنفيذ اكبر عدد من المساكن بانسب والاسعار .

واولت اللجنة عنايتها الى الاعمال الصحية والصرف واتمت الدراسة الفنية فقامت بدراسة احسن اللوازم والاجهزة الصحية ومصادر انتاجها واسعارها والمتوفرة في السوق المحلية .

وفي تقرير عن نتائج التنفيذ تبين ان اكثر من ٦٠٪ من الوحدات السكنية لمشروعات الاسكان العاجل يجرى تنفيذها في القاهرة الكبرى والجيزة والاسكندرية حيث رأت مديريات الاسكان بهذه المحافظات – رغبة منها في تنفيذ الوحدات السكنية على احسن وجه بالاضافة الى كبر حجم هذه الوحدات – اعطاء المقاولين المدد اللازمة للتنفيذ السليم تحددت لهم مددا تتراوح بين ٩ اشهر و ١٢ شهرا من تاريخ التعاقد الرسمي . وقد بدأت فعلا الاعمال في الانطلاق باقصى سرعة مما سيظهر اثره في القريب العاجل .

وهناك محافظات كالغربية وكفر الشيخ والشرقية والقليوبية والفيوم واسيوط واسوان جرى العمل فيها بخطوات سريعة ملموسة وينتظر ان يتم العمل في المواعيد التي تقررت له او في بضع اسابيع لاحقة .

اما في باقي المحافظات فيسير العمل بها سيرا حثيثا فيما عدا محافظتي البحيرة وبني سويف اللتين تاخرتا بسبب تفرق مواقع العمل والتباعد الشاسع بينها .

ولقد قامت الوزارة والمحافظات في سبيل دفع عمليات انشاء لاتمام المساكن باقصى سرعة بازالة الاسباب التي أدت الى تأخير التنفيذ في كثير من العمليات واهمها :

● تأخر الجهاز المصرفي في اتمام توزيع الاعتمادات .

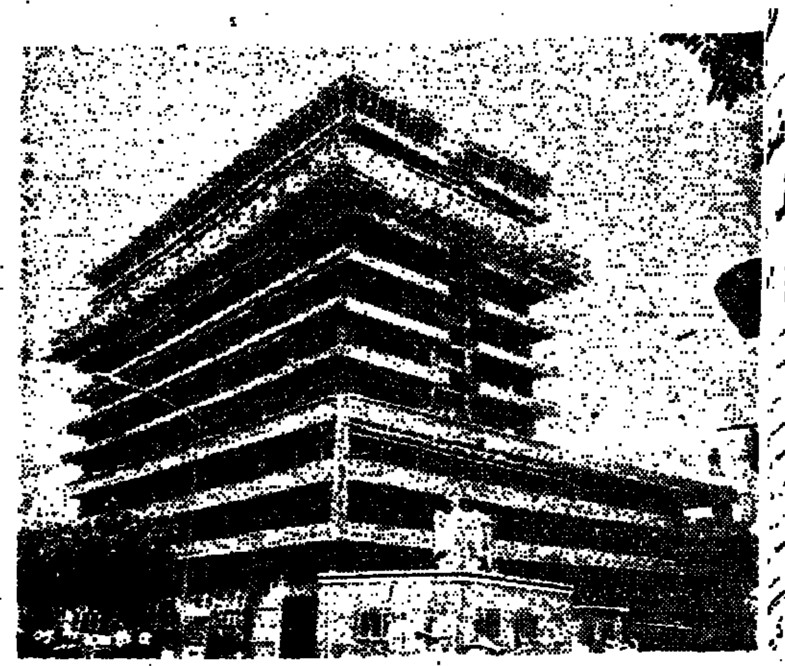
● نقص اخشاب الشدات والنجارة مما سبب اختناقا اساسيا للتنفيذ في معظم مشروعات الاسكان العاجل .

● تأخر استلام الاسمنت عن المواعيد المحددة والمناسبة للعمل اربك السير في عمليات التنفيذ وخاصة بالنسبة لعمليات محافظات الاسكندرية والجيزة ومطروح .

● عدم توفر الطبقات العازلة من اسفلت وبيتومين بسبب الظروف الحالية الامر الذي ادى الى تعطيل الانطلاق المرجو في التنفيذ .

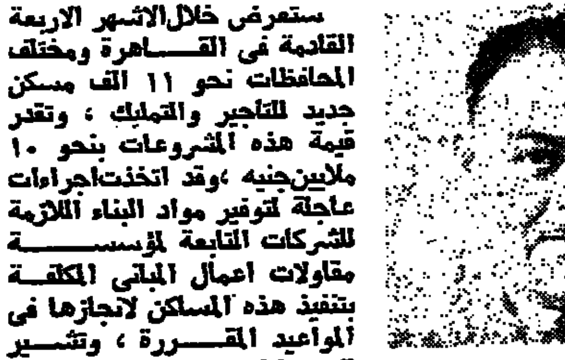
● نقص مواسير الحديد المجلفنة وعلى الاخص قطر ½ ملليمتر .

١١ ألف مسكن جديد تعرض للتأجير والتمليك قبل ديسمبر



عمارة معروف .. جميع الشقق السكنيةفيها بيعت رغم انها لم تستكمل بعد

برج الجيزة .. احد عمارات مشروع ٢٣ يوليو للادخار مع التمليك — ١٨ طابقاو٢١٢ شقة تم بيع اغلبها قبل التنفيذ



المهندس يوسف الجمال
[رئي]س مؤسسة مقاولات اعمال المباني

١٠ ملايين جنيه قيمة مشروعات الإسكان التى ستتم خلال الأشهر الأربعة القادمة

شركات المقاولات نفذت خلال ٤ سنوات مشروعات للإسكان قيمتها ٣٠ مليون جنيه

ستعرض خلال الاشهر الاربعة القادمة في القاهرة ومختلف المحافظات نحو ١١ الف مسكن جديد للتاجير والتمليك ؛ وتقدر قيمة هذه المشروعات بنحو ١٠ ملايين جنيه ،وقد اتخذت اجراءات عاجلة لتوفير مواد البناء اللازمة للشركات التابعة لمؤسسة مقاولات اعمال المباني المكلفة بتنفيذ هذه المساكن لانجازها في المواعيد المقررة ، وتشير الاحصاءات المتعلقة بمتابعة التنفيذ ان مشروعات الاسكان التي نفذتها هذه الشركات خلال السنوات الاربع الاخيرة التي انتهت عام ٦٨ — ١٩٦٩ تقدر قيمتها بنحو ٣٠ مليون جنيه ، وقامت الشركات بتنفيذها على النحو التالي :

☐ شركة النيل للخرسانة المسلحة [سبيكو] : نفذت مشروعات للاسكان قيمتها مليون و ٧٦٠ الف جنيه ، منها مشروعات بمدينة نصر قيمتها ٢٥٧ الف جنيه وسيتم انجازها في شهر مارس القادم .

☐ شركة الشمال : نفذت مشروعات قيمتها نحو ٦ر٦ مليون جنيه ، منها مشروعات في حلوان قيمتها ٢٨٠ الف جنيه وستتم في الشهر الحالي .

ومشروعات بشبرا المظلات قيمتها ١٦٠ الف جنيه ستتم في شهر سبتمبر القادم .

وعمارة زهراء زيزينيا بالاسكندرية قيمتها ٤٥٠ الف جنيه وتمت في الشهر الحالي .

وعمارة النصر بالجيزة قيمتها ١٢٨ الف جنيه وستتم في سبتمبر ١٩٧٠ .

ومشروعات اسكان دمياط قيمتها ١٠٠ر الف جنيه وستتم في سبتمبر القادم .

ومشروعات كفر الشيخ قيمتها ٤٢ الف جنيه وستتم في سبتمبر القادم .

ومشروعات الاسكندرية وقيمتها ١٠٠ الف جنيه وستتم في الشهر الحالي .

☐ شركة اطلس : نفذت مشروعات قيمتها ٩٣٠ الف جنيه منها عمارة معروف بشارع رمسيس وقيمتها حوالي ٢٠٠ الف جنيه وستتم في آخر ديسمبر القادم .

☐ شركة الدلتا : نفذت مشروعات قيمتها اكثر من مليون جنيه منها اسكان شبين الكوم وقيمتها ٢٠ الف جنيه وستتم في الشهر الحالي .

واسكان بورسعيد قيمتها ١٢٠ الف جنيه وستتم في سبتمبر .

واسكان المنوفيةوقيمتها ١٥٠ الفجنيه وستتم في ديسمبر .

واسكان شبين الكوم وقيمتها ١٦٥ الف جنيه وستتم في اكتوبر .

وعمارة طلبة محافظة الاسماعيلية بامبابة وستتم في الشهر القادم وقيمتها ٣٦ الف جنيه .

☐ شركة الاسكندرية : نفذت مشروعات قيمتها مليونان و٣٩١ الفجنيه، منها ابراج الدقي وقيمتها ٤٧٦ الف جنيه وستتم في سبتمبر .

وعمارات شارع النصر بالاسكندرية وقيمتها ٩٣٠ الف جنيه وستتمفي سبتمبر.

☐ شركة الجيزة : نفذت مشروعات للاسكان قيمتها ٥ ملايين و ٥٧١ الفجنيه منها ابراج الجيزة وعمارة صلاح سالم وقيمتها مليون و ٣٦٥ر الف جنيه وستتم في ديسمبر .

وعمارة الدقي وقيمتها ٢٢٠ الف جنيه وستتم في الشهر الحالي .

وعمارة رابطة ابناء الدقهلية بالمنصورة وقيمتها ٩٥ الف جنيه وستتم في الشهر الحالي .

☐ شركة الوادي الجديد : نفذت مشروعات قيمتها مليون جنيه منها مشروع ٢٣ يوليو بمدينة نصر وقيمته ٢٥٠ الف جنيه وسيتم في الشهر الحالي .

ومشروعات اسكان حلوان العاجل وقيمتها ١٤٤ الف جنيه وستتم فياكتوبر.

☐ الشركة العربية : نفذت مشروعات للاسكان قيمتها ٩٥٣ الف جنيه ، منها مشروعات اسكان باكوس وسموحة بالاسكندرية وقيمتها ١٦٦ الف جنيهوستتم في آخر سبتمبر .

واسكان محافظة الجيزة وقيمتها ١٧٥ الف جنيه وستتم في آخر ديسمبر .

واسكان محافظة البحر الاحمر وقيمتها ٢٢٠ الف جنيه وستتم في آخر ديسمبر.

☐ شركة الجمهورية : نفذتمشروعات للاسكان قيمتها ٣ ملايين و ١٧٦ الف جنيه ، ومنها عمارات مصر الجديدة وقيمتها ٨٥٠ الف جنيه وستتم في الشهر الحالي .

والمرحلة الثانية من اسكان زهراء الحلمية وقيمتها ٤٨٠ الف جنيه وستتم في سبتمبر .

☐ شركة المحمودية : نفذت مشروعات للاسكان قيمتها مليون ونصف مليون جنيه منها اسكان المظلة وقيمته ٢٧٩ الف جنيه وستتم في ديسمبر .

وعمارات التحرير بالدقي وقيمتها ٢٦٠ الف جنيه وستتم في مارسالقادم.

ومشروع ٢٣ يوليو بمصرالجديدةوقيمته ١٤٠ الف جنيه وسيتم في الشهر الحالي .

واسكان دربالة بالاسكندرية وقيمته ١٠٠ الف جنيه وسيتم في نوفمبر .

☐ شركة البحر الاحمر : نفذت مشروعات للاسكان قيمتها ٧٦٠ الف جنيه منها الاسكان الصناعي بالسويسوقيمته ١٦٠ الف جنيه وستتم في الشهرالحالي.

والاسكان العاجل بالاسماعيلية وقيمته نحو ١٠٠ الف جنيه وسيتم في اكتوبر .

☐ شركة القاهرة : نفذت مشروعات للاسكان قيمتها ١ر١ مليون جنيه .

☐ شركة القنال : نفذت مشروعات للاسكان قيمتها ٥١٦ الف جنيه .

☐ شركة الصعيد : نفذت مشروعات للاسكان قيمتها مليون و ٣٦٧ الف جنيه .

نظام عملى لصيانة عقارات القطاع العام تنفذه شركة الشمس فى ١٣ عمارة

بدات شركة الشمس للاسكان والتعمير في تنفيذ مشروع عملي مبسط لصيانة العمارات التي تملكها وعددها ١٣ عمارة وذلك بهدف حل مشاكل الصيانة وعلى الاخص ما يتعلق منها بالاجهزة الصحية والكهربائية والاعمال العادية ، وشرعت الشركة بالفعل في تنفيذ النظام الجديد الذي يقضي باعداد نماذج طلب عمل صيانة بالشقق تودع لدى بواب كل عمارة ، وموضح به عدة بيانات يحررها مستاجر الوحدة وتاريخ تحرير النموذج ، واسم المستاجر ، ونوع الاصلاح المطلوب بالشقة .

وعلى الملاحظ المختص للعمارات ان يطلع على هذه النماذج يوميا ، ويسجل تقريرا من الاصلاحات ويحدد المسكن بالاصلاح وتاريخ التكليف والمدة المحددة للاصلاح ، وبعد الاصلاح يسجل الملاحظ والمهندس المختص ماتم من اصلاحات .

وكانت الشركة قد مهدت لهذا النظام باجراء تجربة عملية في عمارتي الايموبليا ووضعت اعلانا بحجم كبير بمدخل كل منها تدعو فيه السكان ، او بمعنى اصح توجه اليهم بالرجاء ، بتسجيل طلباتهم الخاصة باعمال الصيانة في شققهم بدفتر الصيانة المودع لدى رئيس البوابين

ولما نجحت الفكرة رات الشركةتعميمها في كافة العمارات التي تملكها وذلك تمهيدا لقيام الشركة باعمال الصيانة اللازمة للعمارات التابعة لشركات الاسكان والتعمير ☐

٢٤٦ قطعة ارض للبيع فى المعادى

قامت شركة المعادي للاسكان والتعمير بتقسيم ٦٢ فدانا من اراضيها الى ٢٤٦ قطعة تتراوح مساحة كل منها بين ٤٠٠ و ٦٠٠ متر مربع تتخللها الحدائق والطرق الفسيحة وزودتها بالمرافق العامة من مياه وانارة ، وخصصت جانبا منها للمدارس الابتدائية والاعدادية والثانوية والاسواق ونقط الشرطة والمطافي والبريد الى جانب المتنزهات .

وستعرض هذه الاراضي للبيع بسعر ٤٥٠ قرشا للمتر المربع على الا يزيد البناء على ٣ ادوار بارتفاع ١٢ مترا طبقا للتخطيط الذي اعد للمنطقة .

وهذه التقاسيم ضمن مساحة ١٢٦ فدانا تملكها اخيرا شركة المعادي للاسكان والتعمير ، بحري شرق المعادي الجديدة بين اوتوستراد مصر — حلوان ، وامتداد طريق صلاح سالم .

١٥٠ فيلا وشقة تباع فى ديسمبر

تعرض للبيع في ديسمبر القادم مساكن العمارات الثلاث المجاورة لعمارة ميريلاند بمصر الجديدة ..

العمارات الثلاث تطل على حديقة المتنزه ، وكل عمارة مكونة من ٥٠ مسكنا منها ٣٠ عبارة عن فيلات من طابقين وسعر الفيلا ٤٥٠٠ جنيه وعند التقسيط بدفع مقدم ١٠ ٪ ، والقسط الشهري ٢٢ جنيها .

اما الشقق العشرون فتشتمل كل واحدة منها على حجرتين وصالة وثمن الشقة ٣٠٠٠ جنيه ، وعند التقسيط يدفع مقدم ١٠ ٪ والقسط الشهري ١٥ جنيها .. جميع الفيلات والشقق من النوع الممتاز .

العقارات المصادرة هل تتولاها شركات الاسكان ؟

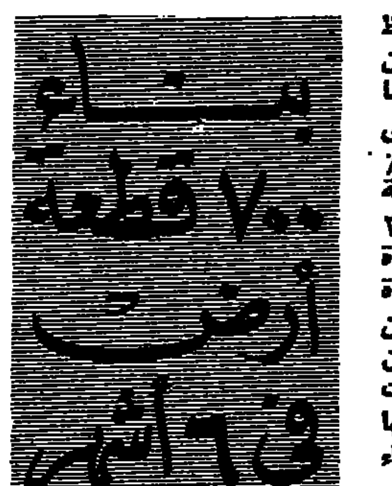
الاملاك المستردة [العقارات والاراضي الفضاء التي صودرت عقب قيام الثورة] والتي كانت تقدر بنحو ٢٠ مليون جنيه يوجد منها الان عقارات قيمتها ٢ مليون جنيه ، واراض بنفس القيمة لم يتم التصرف فيها حتى الان .

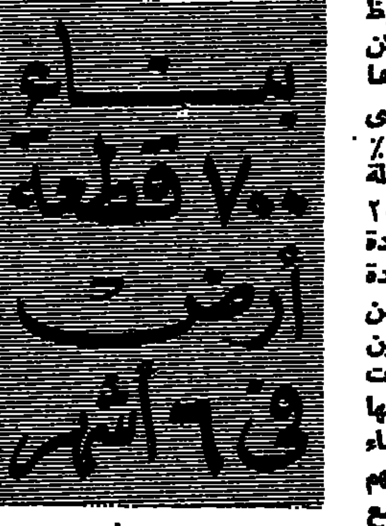
وهي تشمل ٣٥ عقارا في القاهرة قيمتها ٦٠٠ الف جنيه و٢٣ عقارا في الاسكندرية قيمتها مليون و٢٢٠ الفجنيه، و٥٩ عقارا بالاقاليم قيمتها ١٣٦ الف جنيه

تدر هذه العقارات المبنية عائدا سنويا تقدره ١٠٥ آلاف من الجنيهات ويصرف على ادارتها وصيانتها نحو ٢٤ ٪ من قيمة هذا العائد

تجري الان دراسات تهدف الى ان تتولى بعض شركات مؤسسة الاسكان والتعمير ادارة وصيانة هذه العقارات .

٣ ملايين جنيه قروض للتعاونيين لبناء وحدات جديدة أو تعلية مساكنهم







بناء ٧٠٠ قطعة أرض فى ٦ أشهر

الدكتور حسني المصدر
[رئي]س المؤسسة التعاونية للبناء والاسكان

المهندس صلاح الدين الشواربي
[مد]ير العام للمؤسسة التعاونية للاسكان

ازداد الاقبال بشكل ملحوظ على الاقتراض لبناء المساكن نتيجة للقرارات التي اصدرها مجلس الوزراء والتي تقضي بخفض فائدة الاقراض من ٦٪ و٥٪ الى ٣٪ فقط ، واطالة سداد الاقساط من ١٥ الى ٢٠ سنة ، ولتوسيع قاعدة الافادة من هذه التيسيرات الجديدة والاستجابة لرغبات المتقدمين للاقتراض تقرر اعتماد ٣ ملايين جنيه لتقديمها كقروض للجمعيات التعاونية للاسكان ولاعضائها وغيرهم من الراغبين في البناء او في تعلية او استكمال مبانيهم القائمة ، وذلك الى جانب وضع قواعد جديدة للاقراض تحقق هذه الاهداف وفي مقدمتها :

● ان يكون القرض في حدود ٨٠ ٪ من تكاليف الوحدة السكنية وبحد اقصى ١٥٠٠ جنيه للاسكان المتوسط وبنسبة ٩٠٪ من تكاليف الوحدة وبحد اقصى ١٠٠٠ جنيه للاسكان الاقتصادي وذلك بالنسبة للجمعيات التعاونية لبناءالمساكن واعضائها .

● ان يكون القرض في حدود ٨٠٪ من تكلفة الوحدة وبحد اقصى ١٠٠٠ جنيه للاسكان المتوسط و ٩٠ ٪ من التكاليف وبحد اقصى ٧٠٠ جنيه للاسكان الاقتصادي في حالة استكمال الوحدة الاولى للتعاونيين وغير التعاونيين .

● ان يكون القرض في حدود ٣٠٪ من تكلفة الوحدة وبحد اقصى ٧٠٠جنيه للاسكان المتوسط و٢٥٠ جنيه للاسكان الاقتصادي للوحدات التالية للوحدة الاولى سواء للتعاونيين او غير التعاونيين . وفي جميع الاحوال يمنح القرض بفائدة ٣٪ وتسدد الاقساط خلال ٢٠ عاما

وتقدم المؤسسة التعاونية للبناء والاسكان تصاريح مواد البناء اللازمة للجمعيات واعضائها وللمواطنين الذين تمنح لهم القروض للحصول عليها باسعارها الرسمية، كما تذلل المشكلات التي تواجه الجمعياتالتعاونية وتساعدها في الحصول على الاراضي واعداد مشروعاتها الانشائية ، وتوجهها في تنظيم مدخراتها ووضع خطة عمل لها تلتزم بها تحقيقا لاهدافها .

كانت قيمة القروض في السنة المالية ١٩٦٦/٦٥ مبلغ ١٧٢ الف جنيه ، وفي سنة ١٩٦٧/٦٦ مبلغ مليون و٢٠٠ الف جنيه ، وفي سنة ٦٨/٦٧ مبلغ مليون و ٢١٥ الف جنيه .

تيسيرات القروض التعاونية

وقد كان من نتيجة التيسيرات الاقراضية ان شرع في بناء حوالي ٧٠٠ قطعة ارض تعاونية جديدة خلال النصف الاول من العام المالي الحالي [يونيو ١٩٦٩] كما بلغت قيمة موافقات البناء التي اصدرتها المؤسسة خلال العام ١٩٦٩/٦٨ مبلغ ٩ ملايين و٦٣٦ الف جنيه عن ٤٦٨١ وحدة سكنية ، مقابل ٥ ملايين و٣٦٠ الف جنيه عن ٣٣١٧ وحدة سكنية في العام السابق عليه ، كما كان من نتيجة التيسيرات الاخيرة :

● التخصص : في عام ١٩٦٩/٦٨ تم تخصص ١٢٢٦ طلبا من ٣٧٢٩ وحدة سكنية جملة تكاليفها ٩ ملايين و٧٦ الف جنيه طلبت منها قروض مقدارها ٥ ملايين و٦٨٧ الف جنيه . مقابل تخصص ٥٥٢ طلبا من ١٧٧٩ وحدة سكنية جملةتكاليفها مليونين و٩٥٩ الف جنيه طلبت منها قروض قيمتها حوالي مليون و٣٤٤ الف جنيه في عام ١٩٦٨/٦٧

● تخصيص قروض : خلال عام ١٩٦٩/٦٨ تم تخصيص قروض لعدد ١٠٤٠ طلبا من ٣٣٦٤ وحدة سكنية جملة تكاليفها ٥ ملايين و٩١٢ الف جنيه طلبت منها قروض مقدارها مليونان و٩٣٩ الف جنيه . بينما في عام ١٩٦٨/٦٧ تم تخصيص قروض لـ ٤٩٨ طلبا من ١٣٤٩ وحدة سكنية جملة تكاليفها مليونان و٣٧٤ الف جنيه طلبت منها قروض مقدارها مليون و٩٠ الف جنيه .

● التعاقدات : خلال عام ١٩٦٩/٦٨ تم التعاقد على ٧٢٧ طلبا عن ١٩١١ وحدة سكنية جملة تكاليفها ٤ ملايين و٢١ الف جنيه طلبت عنها قروض مقدارها مليون و٩٩٢ الف جنيه . بينما في عام ١٩٦٨/٦٧ تم التعاقد على ٤٣٠ طلبا من ١١٧٧ وحدة سكنية جملة تكاليفها مليون و٨٥٢ الف جنيه طلبت منها قروض مقدارها ٨٠٤ الف جنيه

● صرف القروض : في عام ٦٨/ ١٩٦٩ طلبت قروض لـ ١٧٨٧ طلبا عن ٢٧٠٧ وحدات سكنية جملة تكاليفها ٤ ملايين و٢٨٠ الف جنيه وتم صرف قروض قيمتها مليون و٤١٢ الف جنيه . بينما في عام ١٩٦٨/٦٧ طلبت قروض عن ١٦٠٩ حالة لـ ٢١٤٣ وحدة سكنية جملة تكاليفها ٣ ملايين و ٣٦٠ الفجنيه وتم صرف قروض قيمتها ٩٤١ الف جنيه

وتقوم المؤسسة بالعمل على تنمية الاقتصاد التعاوني في مجالي البناء والاسكان التعاوني وفقا للسياسة العامة للدولة ، وفي سبيل تحقيق هذا الغرض تقوم بما يلي :

● نشر الوعي لتحقيق الاهداف الاشتراكية والتعاونية في مجالي البناء والاسكان .

● رسم السياسة العامة لقطاعي البناء والاسكان التعاوني وتنميتهما .

● تدعيم المعونة الفنية والمالية والادارية للجمعيات التي تشرف عليها بما يكفل لها الاستقرار والبعد عن الاستغلال وتوجيه نشاطها وفقا للقواعد المقررة .

● اقراض التعاونيين وغيرهم وبتولى ذلك صندوق الاقراض الذي انشيء بالمؤسسة في ابريل ١٩٦٦

● نشر الوعي التعاوني لتكوين جمعيات جديدة وتسجيلها مع اتخاذ الوسائل الكفيلة بتطوير خطط الجمعيات التعاونية القائمة حتى تساير الاهداف الاشتراكية .

● مساعدة الجمعيات في تنظيم اعمالها من كافة النواحي التعاونية والمالية والهندسية وتقوم بفحص الشكاوى في مجال اختصاصها وتعمل على ازالة اسبابها ، وابداء الراي فيما يشكل على الجمعيات التي تشرف عليها من امور تعاونية او مالية او هندسية او ادارية او قانونية .

المؤسسة تقوم الانحرافات

وتعمل المؤسسة على تقويم كلماقد يظهر من انحرافات في اي جمعية بمختلف الوسائل ، تبدأ بالنصح والتوجيه فاذا ما استحال التقويم بهذا الاسلوب لجأت الى اتخاذ اجراء حاسم بحل مجالس الادارة المنحرفة وتعيين مجالس اخرى مؤقتة او مديرين مؤقتين لاصلاح شئونها . فاذا ما استعصى الامر اتخذت المؤسسة اجراءات حل هذه الجمعيات وتصفيتها مع اتخاذ الاجراءات الكفيلة بالحفاظ على حقوق اعضائها

وكثيرا ما يقوم مهندسو المؤسسة بالمرور على مقار الجمعيات او مناطق عملها لبحث مشاكلها على الطبيعة في النواحي الهندسية والاشراف على سلامة اجراءات الجمعيات في شأن عمليات طرح العطاءات الخاصة بمنشآتها وتقديم وما تبرمه من عقود بشأنها ، كما يقومون بمعاينة المواقع على الطبيعة لاثبات الحالة عند طلب القروض ثم يباشرون تنفيذ الوحدات على الطبيعة اولا بأول لصرف الدفعات المستحقة من القروض المتعاقد عليها .

كما تقوم بمعاونة الجمعيات في تنظيم دفاترها المالية واعداد ميزانياتها وميزانياتها، وتقوم بالتفتيش المالي والمخزني على الجمعيات للتحقق من مدى توافر الاجراءات القانونية بدفاترها ، ومدى اظهارها لنتيجة النشاط .

وتتولى المؤسسة التحقق من سلامة نظام التكاليف المتبع في ورش الانتاج الخاصة بجمعيات الانشاء والتعمير ، وجمعيات الحرفيين ، وتتاكد من سلامة الاجراءات المالية المتبعة في العمالة ومعدات التشغيل ، ومتابعة ايرادات العمليات ، والمصاريف الادارية .

جمعيات العمال الحرفيين

وفيما يختص بالجمعيات التعاونية للعمال الحرفيين فان المؤسسة تتوجه لها بنفس الاعمال المكتبية التي تؤديها لجمعيات الانشاء والتعمير وتقوم بتخصيصها للتفتيش على الاعمال التي تقوم بتنفيذها للتعرف على مدى تمكينها لرفع مستوى الاداء وربط الاجر بالانتاج ، وتوجيه المسئولين منها في الطبيعة لتنفيذ ذلك ، كما تقوم المؤسسة بالاتصال بالشركات لحسم شكاوى الجمعيات ان وجدت ، وتوفير السيولة المالية وصرف مستحقاتها وتذليل الصعوبات التي تواجهها في نواحي توفير مواد البناء ومعدات التشغيل لها وتلقي المعلومات الفنية من المشرفين من قبل الشركات لمنع تعطل عمال هذه الجمعيات عن العمل

والمعروف ان المؤسسة التعاونية للبناء والاسكان تقوم باعمال الرقابة على ٢٥٧ جمعية لبناء المساكن و ٣ جمعيات للانشاء والتعمير ، و ٣ جمعيات للعمال الحرفيين ، و٢ جمعيات لصيانة المساكن .

٣٠٠ مسكن [لع]مال شبرا الخيمة [خ]لال ٣ سنوات

٣٠٠٠ مسكن جديد تم التعاقد بين [مجل]س الخدمات بشبرا الخيمة وشركة [التع]مير والمساكن الشعبية على تنفيذها [خلا]ل ٣ سنوات وبتكاليف قدرها ٣ [ملا]يين جنيه .. ينص العقد على ان ينفذ [في] العام الحالي ١٠٠٠ مسكن منها [وال]باقي يتم تنفيذه في العامين التاليين [وج]ميع مساكن المشروع ستخصص لعمال [المص]انع الموجوده بمنطقة شبرا الخيمة .

ميكروباص لنقل السكان المعادى الجديدةللسكة الحديد

[ت]قوم حاليا شركة المعادي بانجاز ٤ [عمار]ات بالمعادي الجديدة تحتوي عملي [...] شقة بعضها يتكون من ٣ غرفوصالة [والب]عض الاخر من ٤ غرف وصالة

[وي]تم الاتصال الان بين الشركة وهيئة [...]ل العام لتخصيص ميكروباص لتيسير [انتقال] سكان المعادي الجديدة الى محطة [الس]كة الحديد على نفقتها

مدرسة اعدادية ثانوية تفتح بمدينة نصر

[بد]أ العمل في انشاء مدرسة اعدادية [...]ية في المنطقة السادسة بمدينة نصر [وفق]ا لاحدث التصميمات المعمارية ..

[و]المدرسة بها ١٨ فصلا ويمكن زيادتها [الى] ٣٠ .. كما اعدت بفناء متسع يفي [باحت]ياجات الانشطة الرياضية ، واية [ا]مكانات جديدة في المباني مستقبلا .

[وط]البت شركة مدينة نصر التي تكلفت [...]ع نفقات انشاء المدرسة الى وزارة [التر]بية والتعليم البدء في اعداد هيئة [التد]ريس اللازمة للمدرسة حتى يمكن [تشغ]يلها في العام الدراسي الجديد .



عمارات سكنية صغيره مكونة من ٣طوابق .. اقامتها شركة التعمير والمساكن الشعبية .. ستعرض للتمليك ويتجه التفكير الى بيع العمارة بكاملها

بالمدخرات الفردية ... نجح مشروع ٢٣ يوليو

بـ ١٢٥ جنيهًا ودفتر توفير .. تملك شقة فاخرة أو ڤيللا ...

حقق مشروع ٢٣يوليو للادخار مع التمليك — الذي يموله القطاع الخاص بمدخراته — نجاحا كبيرا . اقبل المواطنون على شراء المساكن التي عرضت للبيع قبل ان يستكمل حتى بناؤها .. بالرغم من ان مقدم الثمن لايقل عن ٢٥ ٪ من قيمة الوحدة السكنية. كان الاقبال شديدا على الفيلات المستقلة التي عرضت للبيع في مصر الجديدة ومدينة نصر والمعادي .. ولم يبق من جميع شقق المشروع التي عرضت للبيع سوى ١٠٠ شقة ببرج الجيزة

والسبب في هذا الاقبال هو التنظيم الذي قررته شركة التعمير والمساكن الشعبية لاشراك المواطنين في المشروع، وحسن اختيار مواقع المباني .

● فالمشترك يدفع بصفة مبدئية مبلغ ١٢٥ جنيها او ٢٠٠ حسب نموذج المسكن الذي يختاره على الرسومات .

●● ويتسلم المشترك بعد ذلك دفتر ادخار يودع به مدخراته طول مدة البناء والتنفيذ .. وحين يستكمل بناء المسكن ويعاينه ويوافق على استلامه يستكمل — من مدخراته — باقي المقدم ليصل الى ٢٥ ٪ من الثمن .. والباقي يقسط على ١٥ سنة بفائدة ٦ ٪ .

وللمشترك الحق في اي وقت في تغيير رغبته من نموذج لاخر . .

●●● نصيب للمشترك الذي يتسلم مسكنه فوائد بنسبة ٣ ٪ على مدخراته التي يكون قد سددها للشركة

بيع جميع الوحدات

والحقيقة انه منذ اعلن عن تنفيذ المشروع والشركة تقوم بانشاء مساكن في اجمل مواقع القاهرة .. منها :

☐ عمارة معروف : اقيمت على مساحة ٥ آلاف متر مربع وبها دور ارضي سيخصص للمعارض والمحال التجارية ويعلوه دوران عبارة عن مكاتب .

اما الطوابق السكنية بالعمارة فهي مكونة من ١٤ طابقا بكل منها ٨ شقق من غرفتين وصالة و ٣ غرف وصالة ، وقد بيعتجميع شققهذه العمارة وعددها ١٠٢ شقة ولم تستكمل العمارة بعد !

☐ عمارة القصر بالجيزة : تتكون من ١١ طابقا .. وكل طابق مكون من ٨ شقق من ٣ غرف وصالة و ٤ غرف وصالة ، وقد بيعت جميع شقق العمارة وعددها ٨٨ شقة ولم تستكمل العمارة حتى الان .

المهندس علي نصار
رئيس شركة التعمير والمساكن الشعبية

☐ عمارة صلاح سالم : تتكون من طابق ارضي ويعلوه طابق آخر .. وسيخصص الطابقان لمحافظة الجيزة اما الطوابق السكنية العشرة فكل منها يتكون من ٨ شقق من ٤ غرف وصالة و ٥ غرف وصالة ، وقد بيعت جميع شقق العمارة وعددها ٨٠ قبل استكمالها .

☐ برج الجيزة : عبارة من عمارتين تتكون كل منهما من ١٧ طابقا فوق الارضي وكل طابق يحتوي على ٦ شقق ، وجميع الشقق من ٤ غرف وصالة وقد بيع نصف المساكن ولا زال معروضا للبيع نحو ١٠٠ وحدة سكنية .

☐ الفيلات : وعددها ٢٦٤ فيلا بمصر الجديدة ومدينة نصر والمعادي وهي مكونة من طابقين وبعضها من ٣ غرف وصالة والبعض الاخر من ٥ غرف وصالة او ٦ غرف وصالة ،وقد تم بيعها بالكامل.

☐ عمارة كوبري الجلاء : تقام هذه العمارة مكان قسم الدقي وهي مكونة من ٢٢ طابقا ، والشقق مكونة من ٤ غرف وصالة و ٥ غرف وصالة .

وعلى الرغم من ان شروط بيع هذه العمارة تقضي بالا يقل مقدم الثمن عن ٥٠ ٪ من قيمة الشقة فقد تم بيع شقق العمارة على الرسومات .

☐ عمارات سكنية صغيرة : وتتكون من ٦٠ عمارة صغيرة بمدينة نصر ومصر الجديدة وحلوان وهي مكونة من ٣ طوابق بعد الارضي وهي من ٣ نماذج الاول يتكون من ٦ غرف وصالة والثاني من ٥ غرف وصالة والثالث من ٣ غرفوصالة، وقد تم بيعها بالكامل .

هكذا من الأصل

استثمارات الإسكان وجهت فى ١٠ سنوات إلى خدمة ذوى الدخل المحدود
القطاع العام انشأ ١٩٥ ألف مسكن غير استغلالى فى الخطتين الأولى والثانية

حرصت الدولة فى مجال الاسكان ان يخدم توجيه استثماراته الافراد من ذوى الدخول المحدودة بصفة خاصة ، فوجهت معظم استثماراتها الى انشاء المساكن غير الاستغلالية التى لا يقبل القطاع الخاص على انشائها .. ومع ذلك – وعملا بنص الميثاق اعطيت اكبر نسبة من الاستثمارات للقطاع الخاص حتى انها وصلت الى نحو ٥٤٫٥٪ من جملة ما انفق خلال الخطتين الخمسيتين الاولين ٦٠/٦٥ و ٦٦/١٩٧٠ .

وفى هذه السنوات العشر بلغت جملة الوحدات السكنية التى اقيمت فى البلاد ½ مليون وحدة .. تخدم ½ مليون أسرة تضم فى المتوسط اكثر من ٢٫٥ مليون نسمة وبلغت جملة استثماراتها اكثر من ٣٦٨ مليون جنيه .

٢٢٢ الف وحدة فى الخطة الاولى

وتوضح بيانات متابعة تنفيذ الخطة الخمسية الاولى ان ما تم تنفيذه خلالها يقدر بنحو ٢٢٢ الف وحدة سكنية بلغت استثماراتها نحو ١٤٧ مليون جنيه ، وكان نصيب القطاع العام والخاص فى التنفيذ على النحو التالى :

☐ القطاع العام : نفذ نحو ٩٥ الف وحدة سكنية باستثمارات قدرها ٨١ مليون جنيه فى الحضر والريف .

☐ القطاع الخاص : نفذ نحو ١٢٧ الف وحدة سكنية باستثمارات قدرها ٦٦ مليون جنيه ، بالحضر والريف .

٢٢١ مليون جنيه فى الخطة الثانية

كما توضح بيانات متابعة التنفيذ انما تم تنفيذه من وحدات سكنية خلال السنوات الخمس من عام ٦٥/١٩٦٦ الى عام ٦٩/١٩٧٠ يقدر عددها بنحو ٢٥٨ الف وحدة سكنية باستثمارات قدرها نحو ٢٢١ مليون جنيه .

وكان نصيب القطاع العام والخاص فى التنفيذ على النحو التالى :

☐ القطاع العام : نفذ نحو ١٠٠ الف وحدة باستثمارات قدرها نحو ٨١ مليون بالحضر والريف .

☐ القطاع الخاص : نفذ ١٥٨ الف وحدة باستثمارات قدرها ١٤٠ مليون جنيه

وبذلك يكون عدد الوحدات السكنية المنفذة خلال السنوات العشر من ٦٠ – ١٩٦١ الى عام ٦٩ – ١٩٧٠ نحو ٤٨٠ الف وحدة سكنية باستثمارات قدرها ٣٦٨ مليون جنيه .

اسكان المدن فى ١٠ سنوات

ونفذ فى الحضر خلال هذه المدة نحو ٣٠٦ آلاف وحدة باستثمارات قدرها نحو ٢٩٩ مليون جنيه ، وكان التنفيذ على مدى السنوات العشر فى الاسكان الحضرى وفقا للمعدلات التالية :

● عام ٦٠ – ١٩٦١ : نفذ خلاله استثمارات قدرها ١٢٫١ مليون جنيه لبناء ١٣٩٠٠ وحدة سكنية منها ٥٫٢ مليون جنيه استثمارات القطاع العام نفذ بها ٢٣٠٠ وحدة و ٦٫١ ملايين جنيه للقطاع الخاص نفذ بها ١١٦٠٠ وحدة

● عام ٦١ – ١٩٦٢ : نفذ خلاله استثمارات ٢٦٫٨ ملايين جنيه لبناء ٤٢٤٠٠ وحدة سكنية ومنها ١٢٫٨ ملايين جنيه للقطاع العام نفذ بها ١٦٦٠٠ وحدة و ١٤ مليون جنيه للقطاع الخاص نفذ بها ٢٥٥٠٠ وحدة .

● عام ٦٢ – ١٩٦٣ : نفذ خلاله استثمارات قدرها ٢٦٫٣ ملايين جنيه لتنفيذ ٢١٢٠٠ وحدة منها ١١٫٥ مليون للقطاع العام لتنفيذ ٢١٢٠٠ وحدة ونحو ١٤٫٨ ملايين جنيه للقطاع الخاص لتنفيذ ٢٢٦٠٠ وحدة .

● عام ٦٣ – ١٩٦٤ : نفذ خلاله ٢٣ مليون جنيه لتنفيذ ٢٢٧٠٠ وحدة ومنها ١٤ مليونا للقطاع العام لتنفيذ ١١٩٠٠ وحدة و ٩ ملايين للقطاع الخاص لتنفيذ ١٠٨٠٠ وحدة .

● عام ٦٤ – ١٩٦٥ : نفذ خلاله نحو ١٩٫٣ ملايين جنيه لتنفيذ ١٧٨٠٠ وحدة سكنية ومنها ١٠٫٨ ملايين جنيه لتنفيذ ٨٩٠٠ وحدة ونحو ٨٫٥ مليون جنيه للقطاع الخاص لتنفيذ ٨٩٠٠ وحدة

● عام ٦٥ – ١٩٦٦ : نفذ خلاله استثمارات قدرها ٣٥٫٧ ملايين جنيه لتنفيذ ٣٤ الف وحدة منها ١٨٫٣ ملايين جنيه للقطاع العام لتنفيذ ٢١ الف وحدة و ١٧٫٤ ملايين جنيه للقطاع الخاص لتنفيذ ١٣٠٠٠ وحدة .

● عام ٦٦ – ١٩٦٧ : نفذ خلاله استثمارات قدرها ٣١٫٧ ملايين جنيه لتنفيذ ٢٥٦٠٠ وحدة ، منها نحو ١١٫٨ ملايين جنيه للقطاع العام نفذ بها ٩٩٠٠ وحدة ونحو ١٩٫٩ ملايين جنيه للقطاع الخاص لتنفيذ ١٥٧٠٠ وحدة .

● عام ٦٧ – ١٩٦٨ : نفذ خلاله استثمارات قدرها نحو ٤٥٫٢ ملايين جنيه لبناء ٤٠٢٠٠ وحدة ، ومنها ٥٫٢ ملايين للقطاع العام لتنفيذ ١٠٧٠٠ وحدة ونحو ٤٠ مليون جنيه للقطاع الخاص لتنفيذ ٢٩٥٠٠ وحدة .

● عام ٦٨ – ١٩٦٩ : نفذ خلاله استثمارات قدرها ٤٢٫٤ ملايين جنيه لتنفيذ ٤٣٣٠٠ وحدة منها ١٣٫٥ مليون للقطاع العام لتنفيذ ١٥٥٠٠ وحدة ونحو ٢٩٫١ ملايين للقطاع الخاص لتنفيذ ٢٧٨٠٠ وحدة .

● عام ٦٩ – ١٩٧٠ : من المستهدف ان ينفذ خلاله ٢٤٫٤ ملايين جنيه

المهندس ياسين عبد الله
وكيل وزارة الاسكان للتخطيط والمتا...

٥٤٫٥٪ من الاستثمار خصصت للقطاع الخاص لانشاء ٢٨٥ ألف وحدة سكنية



الكوبرى المعلق .. من معالم شاطىء المعمورة الجميل

كباين وشاليهات وعمارات سكنية جديدة فى المصيف .. بالمعمورة والباتيناج والعجمى

مهندس جلال زكى
رئيس شركة المعمورة للاسكان والتعمير

المصيف من حق كل مواطن بعد عام من الكد والجهد والعمل .. واذا كانت خطة وزارة الاسكان تجرى وراء تحقيق المسكن الملائم لكل مواطن فانها لم تغفل ايضا المصايف وحق كل مكد مجهد فى الراحة بها .

ومن بين المشروعات التى نفذتها شركة المعمورة للاسكان والتعمير فى هذا المجال انشاء مجموعة من الشاليهات بشاطىء المعمورة .. بمجموعة تحتوى على ٢٠ وحدة متصلة وكل وحدة تحتوى على حجرتين للنوم وحجرة معيشه وهذا عدا المنافع الاخرى بلغت تكاليفها ٤٠ الف جنيه .

ولقد قررت الشركة انشاء مجموعة كباين اخرى بمنطقة الباتيناج بالمعمورة وتحتوى على ٣٦ كابينا وشاليها رصدت لها فى ميزانية العام الحالى ٦٥ الف جنيه

وصورة المعمورة الان تختلف كثيرا من صورتها منذ اكثر من ١٠ سنوات .

فقبل عام ٦١ كانت المعمورة شركة خاصة وكانت المنطقة عبارة من شاطىء عادى ليس فيه مايميزه عن بقية الشواطىء .. ثم تغيرت الصورة كثيرا .. مهدت الشوارع .. بنيت الشاليهات والكبائن .. دبت فيها الحياة .. اصبحت المنطقة حيا قائما بذاته به نحو ٢٠٠٠ وحدة سكنية وبه كل ما يحتاجه سكان المنطقة وخاصة الاحتياجات اليومية .

وكعادة الشركة فى اضافة جديد كل عام فقد انشأت فى العام الماضى مجموعة اخرى من الشاليهات المتصلة تحتوى على عشرين وحدة بلغت تكاليفها ٤٠ الف جنيه وتحقق الان عائدا سنويا قدره ٦٠٠٠ جنيه كذلك تم فى نفس العام تعديل الدور الاخير بمجموعة الـكرنك لتحويله لكبائن مستقلة .

ولتوفير وسائل الترفيه لراغبى الاصطياف والزوار فى شاطىء المعمورة الممتاز تم انشاء سينما سياحية يتم تاجيرها على ان تؤول المنشآت الخاصة بها لشركة المعمورة بعد نهاية مدة الامتياز التى حددت بعشر سنوات .

كما بدات الشركة فى تنفيذ مشروع بقسم بلوك ١٦ بالمعمورة وتبلغ مساحة الارض التى سيستفاد من تقسيمها وبيعها فى هذا التقسيم نحو ١٢١٥٣ مترا مسطحا موزعة على ٢٠ منطقة . ورصدت الشركة فى الميزانية الجديدة ٢١٫٥ الف جنيه لتوصيل المرافق اللازمة لهذا التقسيم .

وتقرر فى نفس الوقت تنفيذ مشروع آخر لانشاء شبكة للمجارى بمنطقة المعمورة لتحسين وسيلة الصرف بما يتمشى مع طابعها السياحى الذى تتميز به ، وستقاسم شركة المعمورة والهيئة العامة للمجارى تكاليف المشروع التى تبلغ ١٢٠ الف جنيه .

ولا يقتصر جهد الشركة على بناء الشاليهات والكبائن فقط فقد اهتمت ببناء العمارات السكنية التى تتسع لاكبر عدد ممكن من السكان ويجرى حاليا انشاء عمارة سكنية على شاطىء المعمورة تحتوى على ٧٤ وحدة سكنية بلغت تكاليفها مائة الف جنيه .

الملابس والبضائع المستوردة

وتم فى هذا الصيف افتتاح مجمع استهلاكى يضم الى جانب البقالة والخضروات واللحوم والاسماك اقساما اخرى للملابس والبضائع المستوردة ولوازم ربة البيت من ادوات المطبخ وبعض قطع الاثاث البسيطة التى تلزم المصيف وكذلك عيادة طبية تعمل بالليل والنهار وتفتح ايضا فى الشتاء .

ان منطقة المعمورة قد اصبحت كما يقول السياح الاجانب انفسهم تنافس ارقى شواطىء العالم واكثرها شهرة .

وقد استطاعت الشركة ان تعقد اتفاقية مع السياح التشيك للاقامة فى مساكن الشركة بالمعمورة طوال مدة اقامتهم التى تستمر من شهر مارس حتى نوفمبر من كل عام . وقد مر على هذه الاتفاقية ثلاث سنوات ومازالت قائمة حتى الان .

٢٠ الف متر للبيع بالعجمى

ومن ناحية اخرى انتهت شركة المعمورة من اعداد المرحلة الاولى لتقسيم منطقة العجمى ، ويبلغ مسطح الارض التى سيستفاد من تقسيمها واعدادها للبيع ٢٠ الف متر مربع وقد ادرجت الشركة فى الميزانية ٤٩٫٥ الف جنيه لتنفيذ جميع المرافق اللازمة للتقسيم ، وستشمل الخطة الخمسية التى اعدتها شركة المعمورة البدء فى تنفيذ المشروع التخطيطى الكبير لامتداد الشاطىء من الكيلو ١٥ حتى الكيلو ٤٥ بمساحة تصل الى ١٠٫٥ مليون متر مسطح .

وفى خلال العام القادم ستقوم الشركة بانشاء مجموعة شاليهات على ارضها بشاطىء الهانوفيل تحتوى على ٢٥ شاليها ومجموعة كبائن يومية وسوق سياحية وهى فى تصميمها وتنفيذها لهذا المشروع ستضع فى الاعتبار ان يكون متنوعا وجميلا وقريب الشبه من منطقة وشاطىء المعمورة ولكن بطابع خاص هو طابع شاطىء العجمى بشاليهاته المنتثرة ورماله الناعمة النقية وهوائه الجاف وفيه يتسع الاصطياف لجميع المواطنين وبمختلف مستويات دخولهم وقد قدرت الشركة تكاليف هذا المشروع السياحى بنحو ٦٠ الف جنيه .

وذلك الى جانب تمهيد الطريق بين الاسكندرية والعجمى وتسيير خطوط مواصلات ثابتة فيه كالترام السريع مما سيكون له اكبر الاثر فى جذب عدد كبير من المواطنين والسياح الى هذه المنطقة السياحية الممتازة .

إنشاء ٥٢ ألف شقة بالمدن والريف فى السنة المالية الحالية
٥٧٩٠ وحدة سكنية بمحافظة القاهرة و١٦٨٠ بالجيزة

تقدر استثمارات الاسكان فى السنة المالية الحالية ٦٩/١٩٧٠ بنحو ٣٧ مليون جنيه لبناء ٥٢ الف وحدة سكنية فى المدن والريف ؛ خصص من هذا المبلغ ١١٫٥ مليون جنيه للقطاع العام لبناء ١٨ الف وحدة و٢٥٫٥ مليون جنيه للقطاع الخاص لبناء ٣٤ الف وحدة ، وتقدر استثمارات الاسكان الحضرى بنحو ٣٤٫٤ مليون جنيه واسكان الريف بنحو مليونين و٦٠٠ الف جنيه .

وقد خصص من استثمارات القطاع العام ٣٫٤ مليون جنيه للمساكن التى تنفذها مؤسسة الاسكان والتعمير و١٫٤ مليون جنيه للقطاعات المختلفة و ٥٫٦ مليون جنيه للاسكان المخصص للمجالس المحلية بالمحافظات .

ويقدر عدد المساكن التى ستنفذ فى السنة المالية الحالية فى المجالس المحليه بالمحافظات بنحو ١٣٤٢٣ وحدة سكنية ومن هذه المساكن ١١٧٩٦ شقة من النوع الاقتصادى ورصد لها بالميزانية الجديدة ٤٫٦ مليون جنيه و١٦٢٧ شقة من النوع المتوسط واعتمد لها مليون جنيه لانجازها قبل آخر يونيو القادم وهذه المساكن موزعة على المجالس المحلية بالمحافظات طبقا للمعدلات التالية :

■ القاهرة : ينفذ بها ٥٧٩٠ وحدة سكنية اعتمد لها ١٫٨ مليون جنيه من بينها ٥٣٩٠ شقة من النوع الاقتصادى و٤٠٠ من المتوسط .

■ الاسكندرية : ١٨٠٦ وحدة سكنية [٦٠٦ آلاف جنيه] ومنها ١٥٢٦ شقة من النوع الاقتصادى و٢٨٠ من المتوسط

■ الإسماعيلية : ٧٤ وحدة سكنية [٣٢ الف جنيه] منها ٤٨ شقة من الاقتصادى و٢٦ من المتوسط .

■ القليوبية : ١٨٠ وحدة سكنية [١٣٠ الف جنيه] منها ١٥٠ اقتصادى و٣٠ متوسط .

■ الشرقية : ٥٢٦ وحدة سكنية [٢٠٢ الف جنيه] منها ٣٩٤ شقة اقتصادية و٣٢ متوسط .

■ الدقهلية : ٧٠٠ وحدة سكنية [٢٨٤ الف جنيه] منها ٥٠٠ اقتصادى و٢٠٠ متوسط .

■ دمياط : ٣٣٠ وحدة سكنية [١٣١ الف جنيه] منها ٢٧٠ اقتصادى و٦٠ متوسط .

■ المنوفية : ٢١٦ وحدة سكنية [١٥٢ الف جنيه] منها ١٦٣ اقتصادى و٥٣ متوسط .

■ الغربية : ١٧٠ وحدة سكنية [١٠٠ الف جنيه] منها ١٢٠ اقتصادى و٢٠ متوسط .

■ البحيرة : ٤٢٠ وحدة سكنية [١١٠ الف جنيه] وكلها من النوع الاقتصادى .

■ الجيزة : ١٦٨٠ وحدة سكنية [٦٠٤ آلاف جنيه] منها ١٣٣٠ اقتصادى و٣٥٠ متوسط .

■ الفيوم : ٩٠ وحدة سكنية [٧٢ الف جنيه] وكلها من النوع الاقتصادى

■ بنى سويف : ١٠٠ وحدة سكنية [٦٧ الف جنيه] منها ٩٠ اقتصادى و١٠ متوسط .

■ المنيا : ٢١٠ وحدات سكنية [٩٤ الف جنيه] منها ٢٠٠ اقتصادى و١٠ متوسط .

■ اسيوط : ١٨٨ وحدة سكنية [١٢٧ الف جنيه] منها ١٥٠ اقتصادى و٢٨ متوسط .

■ سوهاج : ١٩٤ وحدة سكنية [١٢٧ الف جنيه] منها ١٨٢ اقتصادى و١٢ متوسط .

■ قنـا : ٢٧٢ وحدة سكنية [٢٦ الف جنيه] منها ٢١٦ اقتصادى و٥٦ متوسط .

■ اسوان : ٤٨ وحدة سكنية [٤٠ الف جنيه] منها ١٨ اقتصادى و٣٠ متوسط .

■ البحر الاحمر : ١٢٧ وحدة سكنية [١٠٠ الف جنيه] كلها اقتصادى .

■ الوادى الجديد : ٣٤ وحدة سكنية [٥٢ الف جنيه] كلها اقتصادى .

■ مرسى مطروح : ١١٨ وحدة سكنية [٩٤ الف جنيه] كلها اقتصادى ☐

اشترك فى اعداد الملحق
شفيق مرقص
صادق عزيز

٢٥١٢ شقة
اوقف تمليكها لشغلها المهاجر...

بلغ عدد الوحدات السكنية التى اوقفت شركات الاسكان والتعمير ... النيل والقاهرة الكبرى وخصصتها للمهج... من ابناء محافظات القناة ٢٥١٢ ، ... ١٣٢ من غرفة وصالة ، و ٦٠٨ ... غرفتين وصالة ، و ١٠٤٢ من ٣ ... وصالة و٧٢٩ من ٤ غرف و...

٤٠ مليون جنيه استثمارات شركات الاسكان فى ٨ سنوات

قامت شركات الاسكان والتعمير ... السنوات الثمانى الاخيرة التى ... على تاسيسها بتنفيذ استثمارات ... نحو ٤٠ مليون جنيه منها ... جنيه على الاسكان فوق المتوسط ، ... مليون جنيه على الاسكان المتوسط ... مليون جنيه على الاسكان الاقتصادى

٦ أسواق جديدة بمدينة نصر

يجرى الآن بناء ٦ أسواق جديدة فى مواقع مختلفة فى مدينة نصر و... المناطق التى بدأ التعمير فيها

وتحتوى كل سوق على ١٢ دكـ... وقد تم تنفيذ هذا المشروع لتوفير الخد... التجارية للسكان فى مناطق التعمير با...

نجحت تجربة تطوير القرى عن طريق الجهود الذاتية
بـ ٣٥ جنيها مقدما و ٨٠ قرشا كل شهر يمتلك الفلاح منزلا حديثا بقريته

نجحت تجربة تطوير القرى عن طريق الجهود الذاتية المعانة نجاحا فاق كل ماكان متوقعا لها .. تسابق الفلاحون على الاشتراك فى المشروع باموالهم وبجهودهم حتى اضطرت وزارة الاسكان الى اجراء القرعة بينهم .. تبحث وزارة الاسكان الان تعميم التجربة فى جميع القرى على مستوى الجمهورية .

والفكرة بدأت حين لاحظت الوزارة ان الاوضاع السكنية بالريف اصبحت فى حاجة الى الاصلاح والتطوير ، وان اعادة بناء جميع القرى يستلزم استثمارات ضخمة .. واتجه التفكير على الفور الى اجراء تجارب ارشادية فى المحافظات لتطبيق طريقة الجهود الذاتية المعانة .

وحصرت زوايا المشروع واغراضه فى :

- ● انشاء مساكن جديدة بمناطق الامتداد العمرانى بالقرى
- ● اصلاح المساكن القائمة
- ● تحسين البيئة السكنية والعامة .

وبدأت الدراسات

تبين أن المسكن الجديد – باستخدام الخامات المحلية – يتكلف نحو ٣٥٠ جنيها .. رؤى أن يدفع المالك ١٠٪ منها فقط مقدم ثمن أى ٣٥ جنيها .. وتدفع الدولة ١٠٪ أخرى كاعانة له ..

ثم تدفع الدولة ٦٠٪ من التكاليف [أى ٢١٠ جنيهات] قرضا للمالك يسدده على ٢٥ سنة بفائدة مخفضة لا تتجاوز ١٫٥٪ على أن تتحمل الدولة الفرق من خزانتها العامة .. وبعملية حسابية صغيرة نجد ان هذا القرض يسدد بواقع ٧٠ أو ٨٠ قرشا فقط شهريا ..

أما باقى التكاليف وهى حوالى ٧٠ جنيها للمسكن فقد رؤى انه يمكن توفيرها اذا تضافر الفلاحون فى اقامة منازلهم بانفسهم وبجهودهم الذاتية .

اما فيما يختص باصلاح المساكن القائمة فقد تبين من الدراسات ان التكاليف التقديرية لاصلاح المسكن تصل الى نحو ٦٠ جنيها .. ورؤى أن تطبق عليها نفس قواعد بناء المساكن الجديدة .. فيدفع المالك ١٠٪ من هذه التكاليف [٦ جنيهات] وتدفع الدولة له اعانة موازية لهذا المبلغ .. وتمنحه قرضا يوازى ٦٠٪ [أى ٣٦ جنيها] يسدد على ٦ سنوات بفائدة ١٫٥٪ .. والباقى يوفره جهود العاملين بجهودهم الذاتية

وبعملية حسابية اخرى نجد أن المالك سيسدد القرض بواقع ٥٥ قرشا شهريا على الاكثر .

ووضعت خطة العمل

ولما كان الاخذ بطريقة الجهود الذاتية المعانة فى مجال تطوير القرية يعتبر تحررا من الطرق التقليدية فقد قام المختصون فى وزارة الاسكان بدراسة المشروعات المماثلة فى الدول النامية والعناصر والاسس التى أدت الى نجاحها ، ثم تطوير هذه العناصر حتى تتلاءم مع ظروف الفلاح المصرى وبيئته الريفية .

واستقر الرأى على اجراء تجارب ارشادية تشمل جميع المحافظات – تمهيدا لتعميم المشروع على ضوء نتائج هذه التجارب وما تسفر عنه من مدى استعداد أهالى الريف لتقبل هذه الفكرة الجديدة وتجاوبهم فى تنفيذها .

وحتى تكون العملية أكثر وضوحا حددت التزامات كل طرف :

المهندس محمود شبكة
وكيل وزارة الاسكان للمؤسسات

— مشروع تعمير القرى بالجهود الذاتى يعمم الان فى جميع المحافظات بعد نجاح تجربته فى نزلة الاشطر .

وزارة الإسكان تمد الفلاحين بالرسومات والمواد والقروض

اجهزة الدولة

١ – تقوم على المستوى المركزى والمحلى بتقديم المعونة اللازمة لدراسة التخطيط العمرانى ونماذج المساكن ومواد البناء وطرق الانشاء

٢ – اجراء التجارب على مواد البناء المحلية وتصنيعها وتطوير طرق الانشاء

٣ – شراء الادوات والمهمات اللازمة للتنفيذ فى حدود ٣٠٠ جنيه للقرية .

٤ – معاونة المشتركين بما يوازى ١٠٪ من التكاليف التقديرية .

٥ – تقديم القروض اللازمة للمشتركين

٦ – تدريب المشتركين على الاعمال المختلفة اللازمة لتنفيذ المشروع .

٧ – توفير مواد البناء اللازمة لتنفيذ المشروع بابسط الطرق وارخصها .

مسئوليات المشتركين :

١ – دفع مقدم الثمن عند التعاقد

٢ – الالتزام ببرامج العمل وساعات العمالة التى تحددها لجنة الاشراف على المشروع طبقا لاوقات الفراغ من الزراعة

٣ – تنفيذ جميع الاعمال الغير حرفية بجهودهم الذاتية بطريقة جماعية متعاونين مع بعضهم البعض

٤ – يتحمل المشتركون باقى التكاليف بعد خصم مساهمة الدولة ومقدم الثمن ويقومون بسداده على اقساط .

ويتم توزيع المساكن الجديدة بعد الانتهاء من انشائها بالاقتراع العلنى

وحدد أهداف المشروع

وحددت اهداف المشروع بالتفصيل على اساس :

☐ اعداد تخطيطات عامة للقرى

☐ اصلاح المساكن القائمة ورفع مستواها الصحى وفقا للآتى :

– ترميم العناصر القديمة وتجديدها .

– توفير شباك فى كل حجرة سكنية ضمانا لتهويتها واضاءتها طبيعيا .

– دهان الاسقف والحوائط من الداخل

– تبليط ارضيات الحجرات السكنية

– بناء «دراوى» للاسطح لحفظ الحطب منعا لانتشار الحرائق .

– اصلاح الحظيرة الموجودة بالمسكن لتوفير تهويتها وكذا دهان حوائطها واسقفها بالجير مع دك ارضيتها

– توفير مرحاض بسيط لكل مسكن كلما أمكن

☐ انشاء المساكن الجديدة :

تقام هذه المساكن فى مناطق الامتداد المخصصة لها بمشروعات التخطيطات العامة للقرى طبقا للنماذج التى قامت الوزارة باعدادها ورسوماتها

وتم تحديد عناصر مشروعات تحسين البيئة على التخطيط واحتياجات القرية وعلى ضوء رغبات القادة والاهالى وهى تتضمن على سبيل المثال :

● تحسين مداخل القرية وربطها بالطريق العمومى الموصل لها

● تهذيب طريق داير الناحية والطرقات الرئيسية بها وتوصيل النهايات المسدودة

● عمل ساحات داخلية وفراغات حول اماكن العبادة والاسواق وداخل الكتلة السكنية والمبانى العامة .

● ردم البرك الصغيرة والمستنقعات والحفر الموجودة داخل الكتلة السكنية

● تعميم المراحيض الترابى وتحسين الصرف بابسط الوسائل

● استكمال بعض اعمال المرافق بالقرية مثل حنفيات الشرب

وبدأ التنفيذ

واتخذت ٣ قرى بداية لتنفيذ التجربة هى قرية نزلة الاشطر بالجيزة ، والنجيلة بالبحيرة والقرشا بكفر الشيخ ..

ونجحت التجربة

ثم بدأ التنفيذ فى قرية بكل محافظة من محافظات دمياط والدقهلية والشرقية والغربية والقليوبية والمنوفية والجيزة وبنى سويف والفيوم والمنيا وأسيوط وسوهاج وقنا واسوان .. وبذلك انتهت هذا العام خطة تعميم المشروع بواقع قرية واحدة بكل محافظة .

وفى النهاية

لقد حققت المشروعات الارشادية لبناء المساكن الجديدة كل الاهداف المطلوبة منها وتمثل ذلك فيما يلى

☐ زيادة عدد الراغبين فى الاشتراك فى المشروع على العدد المقرر فى اطار التمويل العام .

☐ وفاء المشتركين بالتزاماتهم سواء فى سداد مقدم الثمن بالكامل ومساهمتهم بجهودهم الذاتية فى تنفيذ الاعمال الحرفية بما يوازى ١٢٠٠ ساعة عمل لكل منهم [من اوقات الفراغ]

☐ قيام المشتركين بسداد قيمة التحسينات والاضافات التى تمت اثناء التنفيذ مقدما

☐ مطالبة الاجهزة الشعبية فى بعض المحافظات بتعميم المشروع فى قرى المحافظة .

☐ الوفر الكبير الذى تحقق فى تكاليف انشاء المساكن الذى بلغ حوالى ٢٨٪ فى المتوسط من تكاليف الانشاء بالطرق التقليدية [مقاول]

☐ ازدياد عدد المشروعات الارشادية لتطوير القرى التى يجرى تنفيذها خلال العام الحالى فى حوالى ١٦ قرية فى جميع المحافظات نتيجة اقبال اهالى الريف فيها على الانتفاع بالمشروع ☐

٧ تيسيرات إذا اشتريت قطعة أرض فى مصر الجديدة أو مدينة نصر أو المعادى

اذا اردت ان تشترى قطعة ارض بمصر الجديدة او فى مدينة نصر او المعادى فى اية تقاسيم مملوكة لشركات الاسكان والتعمير فى اى موقع : فان التسهيلات التى تقررت للبيع ويجرى العمل بها الان للتيسير على المواطنين تقضى بالاتى :

☐ يسدد ٢٠٪ من اجمالى ثمن الارض مقدما ويقسط الباقى على ١٥ عاما بفائدة ٥٪

☐ اذا كانت مدة التقسيط تقل عن ٣ سنوات يخفض السعر الاساسى لقطعة الارض بنسبة ٨٪

☐ اذا كانت مدة التقسيط تتراوح بين ٣ سنوات ولا تصل الى ٥ سنوات يخفض السعر الاساسى بنسبة ٥٪ .

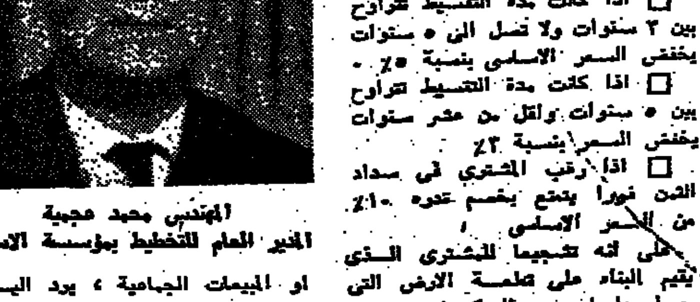
☐ اذا كانت مدة التقسيط تتراوح بين ٥ سنوات واقل من عشر سنوات يخفض السعر بنسبة ٣٪

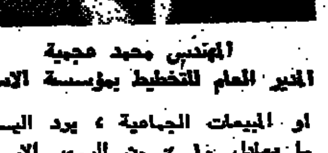
☐ اذا رغب المشترى فى سداد الثمن فورا يتمتع بخصم قدره ١٠٪ من السعر الاساسى ،

على انه تشجيعا للمشترى الذى يقيم البناء على قطعة الارض التى حصل عليها ويعده للسكن فى مدى ٥ سنوات من تاريخ تسلمه القطعة يرد اليه ما يعادل ٥٪ من السعر الاساسى

اما اذا كان قد حصل على قطعة الارض عن طريق الجمعيات التعاونية او المبيعات الجماعية ، يرد اليه ما يعادل ١٠ ٪ من السعر الاساسى فى حالة اتمام البناء فى ٣ سنوات

وفى جميع الاحوال يخصم ٥٪ كل قسط يسدد قبل موعد استحقاقه بسنة على الاقل





المهندس محمد عجيبة
المدير العام للتخطيط بمؤسسة الاسـ...

٥٠٤ شقق ومحال تجارية وجراجات تنتظرك فى عمارة منشأة ٢٣ يوليو بالعباسية

قريبا سيتم استكمال العمل فى مشروع منشأة ٢٣ يوليو السكنية بعد ان الحقت اخيرا بشركة مدينة نصر .. المشروع يتكون من ٩ عمارات تقع بمدخل مدينة نصر بالعباسية وتضم ٥٠٤ شقق عدا المحلات التجارية والجراجات .

وقد اقيمت هذه العمارات على ٣ نماذج :

☐ نموذج أ : عبارة عن عمارة تشتمل على طوابق مخصصة كمحال تجارية كبرى ويأسفلها جراج كبير .. ويعلو المحلات التجارية ١٥ طابقا تضم ١٢٠ شقة و٨ فيلات .

☐ نموذج ب : ٣ عمارات سكنية كل منها مكون من ١٦ طابقا عدا الدور الارضى .

ويتكون كل طابق من ٣ شقق سكنية خالية من ٣ جهات ، وتشتمل هذه المجموعة على ١٤٤ شقة وجارى الان تشطيبها .

☐ نموذج د : ٥ عمارات وكل عمارة تتكون من ١٢ طابقا عدا الدور الارضى ، وتضم العمارة ٤٨ وحدة سكنية وبذلك تشتمل هذه المجموعة على ٢٤٠ وحدة جارى اعمال الانشاء فيها ☐

٢٧ عمارة
كلها مرفوعة على اعمدة

المنطقتان السابعة والثامنة بمدينة نصر تعتبران من أحدث مناطق المدينة ورغبة من شركة مدينة نصر فى تشجيع المواطنين الذين تملكوا اراضى بالمنطقة فقد اقامت أخيرا فيهما ٢٧ عمارة كلها مرفوعة على أعمدة ومنهما ٢٥ عمارة شققها من ٤ غرف وصالة ، وعمارتان من ٣ غرف وصالة .

حول أسباب مشكلة المياه فى القاهرة وحلها

نقص المياه سببه إسراف المواطنين.. وإهمال الصيانة فى المبانى الحكومية

حقيقة المشكلة معدل السكان يتزايد بنسبة ٤٫٥٪ واستهلاك المياه بنسبة ٩٪

كان المقدر لمحطات المياه الحالية في القاهرة الكبرى ان تفي باحتياجاتها حتى عام ١٩٨٠، الا ان الزيادة الكبيرة السنوية في الاستهلاك وصلت حدا كبيرا يفوق كل تقدير . فبينما يزداد عدد سكان القاهرة بمعدل ٤٫٥٪ وهو رقم في حد ذاته كبير جدا وخطير ، يرتفع معدل الاستهلاك الى ٩٪ اى الى الضعف .

صرح بهذا المهندس عبدالرحمن حسنين رئيس الهيئة العامة لمرفق مياه القاهرة الكبرى .. واضاف ان الطاقة القصوى لجميع محطات المياه بما فيها الابار بلغت مليونا و ٣٥٠ الف متر مكعب في اليوم. وقد اضطرت المحطات الى انتاج هذا القدر لبضعة ايام متقطعة في الصيف حينما بلغت درجة الحرارة حدها الاقصى .

وعلى الرغم من ذلك فقد كانت هناك شكاوى من عدم وصول المياه الى الادوار العليا او انقطاعها في بعض المساكن . ومعنى ذلك ان الاستهلاك الفعلي في هذه الايام يزيد على ذلك الرقم ، واصبحت المحطات غير قادرة على مواجهة الحاجة الفعلية للسكان..

اجراءات حاسمة

لقد قامت الدولة بانشاء العديد من المشروعات التى تكلفت الملايين من الجنيهات لمواجهة الاحتياجات المتزايدة ، وبالرغم من ذلك فالشكوى لا تنقطع حتى في نفس العام الذى تفتتح فيه محطة جديدة . كل ذلك يشير الى ان هناك اسرافا وضياعا للمياه بدون فائدة وستظل الدولة تنفق الملايين وستستمر الشكوى من المياه اذا لم تتخذ اجراءات حاسمة وفعالة للحد من ضياعها . فالمسألة اذا ليست مشروعات تنفذ وملايين تنفق ، بل يجب ان يصاحبه ذلك سياسة ثابتة وجادة للحد من ذلك الاسراف حتى يمكن خدمة الجماهير على احسن وجه فضلا عن توفير ملايين الجنيهات الضائعة سنويا.

مخططان جديدتان للمياه

وقال المهندس عبد الرحمن حسنين ان الخطة الخمسية القادمة ١٩٧٥/٧٠ تتضمن انشاء محطة للمياه بمسطرد تنتج ٤٥٠ الف متر مكعب يوميا ويبدا انتاجها عام ١٩٧٢ ، ومحطة اخرى بجنوب الجيزة تصرفها اليومى ٨٠ الف متر مكعب يوميا من المياه وتعطى انتاجا في عام ١٩٧١

وهناك توسعات تتضمن :

● محطة مياه الجيزة : لزيادة تصرفها ٤٠ الف متر مكعب وتعطى انتاجها من صيف ١٩٧٠ .

● محطة مياه المعادى : لزيادة تصرفها ٤٠ الف متر مكعب اضافية يوميا وتعطى انتاجها في صيف ١٩٧٢ .

● محطة مياه روض الفرج : لزيادة تصرفها اليومى ١٠٠ الف متر مكعب اضافية ويبدا انتاجها من عام ١٩٧٢ .

● محطة مياه كفر العلو : لزيادة تصرفها ٢٠ الف متر مكعب اضافية فى اليوم ويبدا انتاجها من عام ١٩٧٠ .



المهندس عبد الرحمن حسنين

طاقة المحطات

وعلى ذلك فان اجمالى طاقة المحطات سوف تصبح على النحو التالى :

عام ١٩٦٩ نحو مليون و ٣٩٠ الف متر مكعب فى اليوم .
عام ١٩٧٠ نحو مليون و ٤٥٠ الفمتر
عام ١٩٧١ نحو مليون و ٦١٠ الاف
عام ١٩٧٢ نحو مليون و ٧٣٠ الفمتر
عام ١٩٧٣ نحو مليون و ٨٩٠ الف
عام ١٩٧٤ نحو مليونين و ٩٠ الفمتر
عام ١٩٧٥ نحو مليونين و ١٩٠ الف

كما تشمل الخطة انشاء محطتين للمياه لا يظهر انتاجهما الا بعد عام ١٩٧٥

● محطة شبرا الخيمة : تعطى تصرفا مقداره ٢٥٠ الف متر مكعب يوميا يزاد الى ٣٥٠ الفا ويبدأ في تنفيذها عام ٩٧١/٧٠ ويجرى دراسة مشروع حق آبار وعمل توصيلاتمواسير بها للافادةبحوالى ٥٠ الف متر مكعب من المياه يوميا .

● محطة مياه قبلى القاهرة : تعطى تصرفا يوميا ٤٠٠ الف متر مكعب وسوف يبدأ فيها عام ١٩٧٣/٧٢ .

واضاف رئيس الهيئة أن اخطر مشكلة تواجه مرفق المياه ترجع الى المياه الضائعة نتيجة لاهمال صيانة الاجهزة الصحية من حنفيات وسيفونات وغيرها ، فضلا عن سوء الاستعمال .. وهذه الظاهرة الخطيرة يتساوى فيها القطاعان الحكومى والعام ، وكذلك المساكن على اختلافها .

في القطاعين الحكومى والعام : ثبت من معاينة عدد من مبانى المجمعات الحكومية والمحاكم والمدارس والمستشفيات ... الخ ان المياه الضائعة نتيجة اهمال صيانة الاجهزة الصحية بها بالاضافة الى سوء الاستعمال اكثر من ٥٠٪ من الاستهلاك اى ما قيمته نصف مليون جنيه سنويا [حوالى ١٥٠ الف متر مكعب يوميا] تذهب الى المجارى العامة ويتكلف رفعها ما يقرب من نصف مليون اخرى . وبذلك تبلغ خسارة الدولة سنويا حوالى مليون جنيه تضيع بدون فائدة . والسبب اهمال الصيانة . هذا بالاضافة الى ان انشاء محطة مياه لتعطى كمية المياه الضائعة تتكلف حوالى ٣ ملايين جنيه وان تكاليف منشآت المجارى لذلك القدر من المياه يتكلف حوالى ٤ ½ مليون جنيه .

في المساكن : ان الاستهلاك الشهرى للوحدة السكنية [لمتوسطى الدخل] التى تهتم بصيانة اجهزتها الصحية يتراوح بين ٢٠ و ٤٠ مترا مكعبا فى الشهر اى ان المتوسط ٣٠ مترا مكعبا شهريا . اما فى المساكن التى لا تهتم بالصيانة فان الاستهلاك يبلغ ضعفين او ثلاثة اضعاف او يزيد .

المياه الضائعة

وهذه الارقام تدفعنا الى ضرورة المبادرة باتخاذ خطوات ايجابية وفعالة للحد من ضياع المياه بعمل حملة توعية للجماهير للاهتمام بصيانة الاجهزة الصحية بكل وسائل الاعلام المختلفة وكذلك عن طريق الاجهزة السياسية .

ان انقطاع المياه او عدم وصولها الى الادوار العليا ببعض المساكن او الاماكن ظاهرة موسمية وملازمة لعمليات المياه سواء فى القاهرة او غيرها ، وتشتد ويظهر اثرها كلما ارتفعت حرارة الجو فى الصيف الى اكثر من ٤٠ درجة مئوية ولا تزيد الفترة عن ايام معدودات موزعة على شهور الصيف الثلاثة يونيو ويوليو وأغسطس .

اسباب المشكلة

وترجع الاسباب الى عدة عوامل

١ — ضياع اكثر من ٥٠٪ من انتاج المياه نتيجة لاهمال صيانة الاجهزة الصحية وسوء الاستعمال سواء بالاجهزة الحكومية او المساكن ومبادى الى ضياع المياه وعدم وجود احتياطى الى الخزانات لمواجهة الطوارىء ولتحقيق الموازنة اللازمة للضغط والاستهلاك فى جميع المناطق .

٢ — مسار التوسع العمرانى بالقاهرة الكبرى بدون تخطيط سابق مما ادى الى ان اجزاء من شبكة المواسير العمومية لم تعد تتسع الى الاستهلاك الحالى

٣ — اخطاء بالتوصيلات الخاصة بالمبانى وهى التوصيلات الخارجية قبل العداد ، والتوصيلات الداخلية بعد العداد وعدم تزويد المبانى المرتفعة بالطلمبات والخزانات .

حلول المشكلة

■ من المعلوم أنه لا يمكن تشغيل عمليات المياه بطريقة سليمة دون ان يكون هناك احتياطى مخزون من المياه يختلف ولا يقل عادة من ٢٥ ٪ من جملة الاستهلاك اليومى للمدينة .

فالخزانات جزء مكمل لشبكة المواسير العمومية تختزن فيها المياه وقت قلة الاستهلاك ولاسيما اثناء الليل حيث تعطيها ثانية للشبكة اثناء شدة الاستهلاك فى النهار ، فتساعد فى عمل موازنة تكفل انتظام توزيع المياه والضغوط فى الشبكة العمومية . الا ان ذلك لا يتحقق بالقاهرة الا بقدر يسير اذ ان مجموع سعة الخزانات حوالى ١٠٪ من الاستهلاك اليومى للمدينة وتملأ جزئيا فى اثناء الليل وتبقى فارغة فى معظم اوقات النهار وبالتالى لا تتم الموازنة المطلوبة .

ولما كانت المحطات تشتغل بطاقتها القصوى لمدة ٢٤ ساعة

وتزيد الكمية المطلوبة فى فترة شدة الاستهلاك اثناء النهار بحوالى ٢٠٪ عن ذلك المتوسط ، الامر الذى تعجز المحطات عن الوفاء بتلك الزيادة وبذلك يشتد السحب فى بعض الاماكن على حساب اماكن اخرى ينخفض فيها الضغط ولا تصل المياه بالقدر الكافى الى الادوار العليا . وقد تنقطع عنها لفترة .

فاذا توفر جزء من المياه الضائعة لامتلات الخزانات وحلت المشكله .

■ ان متوسط عمر الشبكة الحالية بالقاهرة خصوصا وسط المدينة يبلغ حوالى ٥٠ سنة ، وقد كانت هناك محطة واحدة هى روض الفرج لامداد المدينة بالمياه ، وتوسعت المدينة فى كل اتجاه وازدادت السكان زيادة كبيرة ولقد انشئت عدة محطات ، ولابد ان تمر نسبة كبيرة من مياهها عبر الشبكة القديمة التى لم تكن مصممة اصلا لاستيعاب القدر الجديد من المياه بالاضافة الى النمو الرأسى فى وسط المدينة والزيادة الكبيرة فى معدل الاستهلاك للفرد ، كل ذلك ادى الى ان بعض اجزاء الشبكة القديمة اصبحت قاصرة عن استيعاب ما يجب ان يمر فيها من المياه مما يؤدى بطبيعة الحال الى انخفاض الضغط بها ، وتجرى الهيئة تدعيم الشبكة فى هذه المناطق من اعتمادات سنوية أصبح لها صفة الدوام، وذلك اما بزيادة خطوط المواسير او تغييرها باقطار اكبر ، او بانشاء محطات لرفع الضغط وزيادة كفاءة الشبكة لمواجهة الزيادة فى الاستهلاك والارتفاع بالضغط بالقدر المناسب .

رغم صرخات هيئة مياه القاهرة من الاسراف فى استهلاك المياه . ومناشدة المواطنين بشتى الوسائل وحتى بالاغنية للحد منها فان المسئولين عن مجمع المحاكم بشارع الجلاء اصموا آذانهم فمواسير « دورات المياه » مكسورة ، وامام عيونهم تندفق منها المياه وتنخر فى الحوائط وتهددها بالانهيار .. انه واحد من النماذج التى تؤدى الى تبديد اموال الدولة وتعرض مبانيها ومرافقها للاخطار

اخطاء فى التوصيلات

■ التوصيلات الخارجية قبل العداد : عند طلب توصيل المياه لاى مبنى تحدد قطر الوصلة حسب عدد الشقق التى يقر المالك انه سيقوم ببنائها ، ويحدث كثيرا ان يضيف المالك شققا اخرى الى المبنى دون ان يتقدم للهيئة بتغيير الوصلة الى قطر اكبر يتناسب مع العدد الجديد للوحدات السكنية مما يؤدى الى عدم كفاءة الوصلة لتغذية المبنى بالقدر الكافى من المياه بالضغط المناسب.

لا توجد حاليا اية رقابة او اشراف على التوصيلات الداخلية بالمبانى ، ويرجع ذلك الى عدم وجود مواصفات قياسية للسير بمقتضاها ، الامر الذى يجعل هذه التوصيلات مرهونة برأى وتصرف المالك او السباك الذى يقوم باختيار اقطار تلك المواسير وغالبا ما تكون اقل من اللازم لتوصيل المياه الى الادوار العليا او حتى داخل الوحدة السكنية نفسها ، وقلما يرجع المالك الى مهندس مختص فى الاعمال الصحية لتركيب المواسير بالاقطار المناسبة .

■ عدم تزويد المبانى المرتفعة بالطلمبات والخزانات : يلجأ بعض الملاك الى الارتفاع بالمبانى دون مراعاة لضغط المياه المتاح بالشبكة العمومية فى منطقة البناء ودون قيامهم بتزويد المبنى بطلمبات لرفع المياه وخزانات لتأمين المياه بصفة دائمة الى الادوار العليا .

هذا وتمثل الاخطاء المذكورة حوالى ٨٠٪ من شكاوى المواطنين ، وبالرغم من ان نظر معظم الشكاوى الى ذلك نتيجة لفحص المختصين بالهيئة وتوجيههم بما يجب ان يقوموا به الا ان اغلبهم لا يستجيب الى ذلك ، وتتكرر شكوى السكان كلما انقطعت المياه عنهم . وهذا الوضع فى حد ذاته يعتبر مشكلة يلزم العمل على حلها .

تعاون المواطنين

وانتهى المهندس عبد الرحمن حسنين رئيس الهيئة العامة لمرفق مياه القاهرة الكبرى من تصريحاته بعدة توصيات تتضمن :

□ القيام بحملة توعية للجمهور للاهتمام بصيانة واصلاح الاجهزة الصحية والحد من سوء استهلاك المياه ، عن طريق الاجهزة السياسية ووسائل الاعلام المختلفة . على أن تستمر حملة التوعية بطريقة منظمة ومنسقة .

فاذا عرف الرأى العام الجهد الذى يبذل فى الحصول على الماء والملايين التى تنفقها الدولة لتأمينه للمواطنين لتعاون بايمان على المحافظة على الماء من الضياع بدون فائدة ولا سارع الى اصلاح الاجهزة الصحية خوفا عليه . وبذلك يقدم لمرفق المياه — الذى هو ملك له — اعظم معاونة تعود عليه بتحسين الخدمة والقضاء على ما يشكو منه .

□ بالنسبة للاسراف فى القطاعين الحكومى والعام فالامر يستلزم اصدار قرار جمهورى لمجازاة المسئولين عن الصيانة اذا ما ثبت اهمالهم ، وفى نفس الوقت ينظر فى مكافأة من اثمرت جهودهم فى عدم تجاوز معدل الاستهلاك الذى يتفق عليه بين الجهة الحكومية والهيئة العامة لمرفق مياه القاهرة الكبرى .

□ الاهتمام بصناعة الاجهزة الصحية ولا سيما الحنفيات والمحابس والسيفونات حتى لا تتعرض للتلف سريعا .

□ الاسراع فى وضع المواصفات القياسية التى تحدد اقطار المواسير الداخلية يلتزم المالك بتنفيذها فى المساكن الجديدة .

□ قيام المالك بتغيير الوصلة الخارجية بما يتلاءم مع الوحدات السكنية التى اضيفت للمبنى ، وتغيير المواسير الداخلية بمواسير اكبر لانتظام توزيع المياه على الوحدات السكنية بالادوار المختلفة ، وتركيب خزانات وطلمبات رافعة لتوفير المياه للادوار العليا اذا ما تجاوز ارتفاع الادوار الضغط المتاح بالشبكة العمومية . □

وصول المياه النقية الى ٨٥٪ من سكان الريف

المهندس عزت عبد العظيم
رئيس هيئة مياه الجمهورية

قامت الدولة بتوفير كافة الامكانيات للنهوض بمشروعات مياه الشرب تبعا لارتفاع المستوى الصحى والاجتماعى الذى وصل اليه المواطنون . وكان من نتيجة ذلك ان بلغت قيمة ماصرف من استثمارات على مشروعات المياه فى الخطة الخمسية الاولى نحو ٢٠ مليون جنيه . حيث استهدفت هذه الخطة انشاء محطات جديدة لخدمة الريف ، وتدعيم المحطات القائمة ، ومد خطوط المواسير للمناطق المحرومة . ومناطق الاصلاح الزراعى حتى زادت نسبة المنتفعين بالمياه من المواطنين بالريف الى حوالى ٨٥ ٪ من عدد السكان

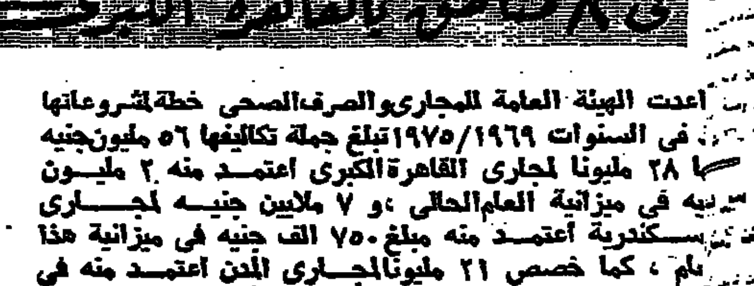
وتتضمن المشروعات التى تنفذها وزارة الاسكان فى جميع القرى بالجمهورية بالاضافة الى كثير من العزب والنجوع المختلفة بتزويدها بمياه الشرب النقية ، وقد تم التعاقد مع المؤسسات التشيكية على استيراد مهمات ٢٢ عملية للمياه بعضها يخدم المدن والباقى يخدم الريف ، وسوف تصل تباعا حيث تقضى الخطة المقررة باتمام تنفيذ الانشاءات بهذه العمليات خلال السنوات الخمس القادمة

وتمشيا مع النهضة الصناعية والبترولية بساحلى البحر الاحمر والبحر المتوسط ، وتزايد الاهتمام السياحى والتخطيط لمياه الشرب تنفيذ مشروعات بهذه المناطق ، فقد شملت الدراسات والتخطيط لمياه الشرب تنفيذ مشروعات عامة على الساحلين من بينها انشاء محطتين لتحويل مياه البحر الى مياه عذبة ، احدهما لمدينة الغردقة والاخرى لمدينة مرسى مطروح .

كما يقضى البرنامج الذى اعدته الهيئة العامة لمياه الشرب بتوفير المياه الصالحة للشرب بجميع مواقع التجمعات السكنية على امتداد سواحل الجمهورية سواء بمد خطوط مواسير لهذه المناطق بما يكفل انتظام وسهولة وصول المياه اليها او باستغلال الابار الصالحة بهذه المناطق حيثما تيسر ذلك ، او باستعمال طرق استخلاص المياه العذبة من مياه البحر بافضل الوسائل اقتصاديا طبقا لما تقتضيه ظروف كل موقع .

ولا يقتصر الامر على توفير المياه بالكميات المناسبة بل امتد الى تحسين الكفاءة النوعية للمياه الارتوازية المستخدمة فى تغذية كثير من المدن والقرى والتى ثبت وجود نسبة ملحوظة من أملاح الحديد والمنجنيز فى بعض آبارها ، اذ اجريت عليها بحوث تطبيقية بواسطة اجهزة تجريبية للوصول الى انسب التصميمات واكثرها ملائمة من النواحى الاقتصادية ، وعلى اساسها تم التعاقد على استيراد بعض هذه الاجهزة ، ووصل بعضها فعلا لمعالجة مياه مدينة اشمون ومدن الوادى الجديد ، وذلك بالاضافة الى عدد آخر سيصل قريبا لمعالجة مياه بعض قرى محافظات المنوفية والبحيرة والمنيا وسوهاج

٥٦ مليون جنيه للمجارى فى ٧ سنوات



٢ مليون جنيه لتدعيم المجارى وتحسين الصرف

فى ٨ مناطق بالقاهرة الكبرى هذا العام





المهندس يوسف كامل

اعدت الهيئة العامة للمجارى والصرف الصحى خطة لمشروعاتها فى السنوات ١٩٧٥/١٩٦٩ تبلغ جملة تكاليفها ٥٦ مليون جنيه منها ٢٨ مليونا لمجارى القاهرة الكبرى اعتمد منه ٢ مليون جنيه فى ميزانية العام الحالى ، و ٧ ملايين جنيه لمجارى الاسكندرية أعتمد منه مبلغ ٧٥٠ الف جنيه فى ميزانية هذا العام ، كما خصص ٢١ مليونا لمجارى المدن اعتمد منه فى ميزانية هذا العام ٨٢٠ الف جنيه

صرح بهذا المهندس يوسف كامل رئيس الهيئة واضاف ان الخطة تهدف الى :

● تدعيم مشروعات المجارى القائمة بما يجعلها قادرة على مواجهة التصرفات المنتظرة حتى عام ١٩٨٥ .

● تنفيذ مشروعات المجارى بعواصم المحافظات المحرومة وهى اسوان وقنا وسوهاج .

● تنفيذ مشروعات المجارى تباعا فى المراكز التى يزيد تعداد سكانها على الف نسمة .

● تنفيذ مشروعات تخفيض منسوب المياه الرشح بشمال الدلتا ، ومشروعات الصرف الصحى اللازمة بالمدن الصناعية.

تحدث عملية تنقية للمجارى

وكان قد تقرر لمشروعات مجارى القاهرة ضمن اطار الخطة الخمسية الاولى ١٩٦٠ — ١٩٦٥ استثمارات قدرها ... مليون جنيه ،

وتعتبر اعمال تنقية المجارى بزنين ... واحدث عملية لتنقية سوائل المجارى ... الشرق ، ويبدأ تشغيلها فى يوليو ...

مشروع الـ ١٠٠ يوم

وقد بلغت الاستثمارات التى تمت فى السنوات الاربع ٦٠ — ١٩٦٤ الى اربعة ملايين جنيه . وفى صيف ١٩٦٤ قدر تصرف القاهرة الى ٧٥٠ ... متر مكعب فى اليوم نتيجة للتوسع فى مشروعات المياه ، والزيادة المطردة فى عدد السكان ، وزيادة الوعى ، وارتفاع معدل استهلاك المياه .

اصبحت اعمال المجارى عاجزة عن مواجهة التصرف الوارد اليها مما تسبب فى ظهور الطفح فى انحاء متفرقة من المدينة ، واصبحت مجارى القاهرة تشكل خطرا داهما عليها ، واستدعى ذلك تشكيل اللجنة الدائمة لمرفق مجارى القاهرة والجيزة ، وخولت لها سلطات ... أولياتها .

وقد وضعت اللجنة مشروعا عاجلا للقضاء على الطفح ، وتم تنفيذ اعمال ... خلال فترة بسيطة ، بمشروعات الـ ١٠٠ يوم ، على أن يستفاد من هذه الاعمال فى المشروع العام .

وارتفعت بذلك قدرة المجمعات ومحطات الرفع الرئيسية الى ٩٠٠ الف متر مكعب فى اليوم ، وهو الحد الذى قدر ان تصل اليه تصرفات المدينة عام ١٩٦٩/٦٨ ... ثم انشاء اعمال تنقية جزئية لتصرف ٢٤٠ الف متر مكعب يوميا فى ... والخصوص .. وبلغت تكاليف المشروعات ٤ ملايين ونصف مليون ...

٦ مشروعات لهذا العام

وقد تمت دراسات تفصيلية شاملة للمشروعات الدائمة لمجارى القاهرة الكبرى ، وبدىء فى تنفيذها فى يوليو ١٩٦٦ ، وبلغت قيمة ما تم من هذه المشروعات حتى عام ١٩٦٩ حوالى ... ملايين ونصف مليون جنيه .

ومن اهم الاعمال التى انشئت خلال هذه الفترة : شبكات مجارى المعادى ، ... ورفع سوق السمك ، المعادى ، ... الدبورة ، الجيزة ، اعمال ... بزنين ، مجارى اسكان التبين ، ... المياه المتاه بحلوان .

وقد اعتمد ضمن ميزانية ١٩٧٠/٦٩ لمجارى القاهرة الكبرى مبلغ مليونين ... الف جنيه ، وفيما يلى اهم الاعمال المقرر تنفيذها :

انشاء مجمع شمال الجيزة والدقى

امتداد المجارى بالمعادى وبولاق

● انشاء محطة رفع المياه الخام بالجبل الاصفر .

● تحسين الصرف ومد المجارى لمناطق الاسكان الجديدة .

● تدعيم مجارى حلوان .

● البدء فى انشاء مجارى شبرا

تخفيض منسوب مياه الرشح

وبالنسبة لارتفاع منسوب مياه الرشح فى بعض المدن ، وعلى الاخص فى شمال الدلتا ، ازدادت صعوبة صرف متخلفات المنازل ، مما تسبب فى ظهور الطفح فى شوارع تلك المدن ، ولذلك انشئت مشروعات لتخفيض منسوب مياه الرشح ، بحيث تكون نواة لمشروعات مجارى تستكمل مستقبلا .. وبذلك تحسنت الحالة كثيرا .

مشروعات المجارى بمدن المحافظات

وقد اعتمد لمشروعات المجارى والصرف الصحى لمدن المحافظات فى ميزانية ٦٩ / ١٩٧٠ مبلغ ٨٢٠ الف جنيه من اهمها :

● البدء فى تنفيذ مشروع اسوان.

● البدء فى تنفيذ مشروعات تخفيض منسوب مياه الرشح بالسنبلاوين ودكرنس بمحافظة الدقهلية ، ورشيد بمحافظة البحيرة .

● امتداد المجارى بالمناطق المحرومة بالمدن . ومناطق الاسكان الجديدة .

● استكمال تدعيم مشروعات المجارى القائمة .



مشروع لمجارى الجيزة تنفذه الهيئة العامة للمجارى لتحسين الصرف ومنع الطفح.. المشروع يتكلف ½ مليون جنيه وصدر تكليف لشركة النصر للمقاولات باتمامه فى عام واحد

اللائحة التنفيذية لقانون الايجارات

بقية المنشور فى صفحة ١

بقية المنشور فى صفحة ١

المستأجرين للوحدات المكونة لها وتاريخ تقديم الاخطار وكذلك اسماء مستأجرون وحدات اخرى حتى تاريخ صدور قرار اللجنة .. وللجنة ان تستعين بكافة الوسائل للاستدلال على الاماكن التى يتخلف ملاكها عن الاخطار عنها .

وعلى لجان تحديد الاجرة مراقبة تنفيذ الملاك لميعاد الاخطار المنصوص عليه بالقانون وابلاغ المجلس المحلى المختص لاتخاذ الاجراءات الجنائية اللازمة فى حالة المخالفة .

□ يرفق المالك بالاخطار ما لديه من المستندات الدالة على التكاليف الفعلية للمبانى والاساسات والتوصيلات الخارجية للمرافق العامة مثل دفتر الشروط ، والمواصفات ، وجداول الكميات ، وفئات الاسعار لجميع الاعمال ، وعقد المقاولة وغير ذلك ، كما يقدم المالك بيانا بالمساحات الفعلية المبنية ومتوسط تكاليف المتر المسطح فى كل دور .

توزيع قيمة استهلاك المياه

□ توزع قيمة استهلاك المياه بالمبانى الجديدة على شاغلى الاماكن المؤجرة التى لا يوجد بها عدادات خاصة وذلك بنسبة عدد الحجرات التى يشغلونها الى عدد حجرات المبنى ، ومع احتساب الصالة ولو تعددت حجره .

ولا يشمل التوزيع قيمة استهلاك المياه بالحدائق الملحقة بالعقار ان وجدت الا اذا اختص بها واحد او اكثر من شاغلى العقار وفى هذه الحالة يتحمل هؤلاء قيمة استهلاك المياه طبقا لما يسجله عداد موضوع بها .

ولا تدخل المحال العامة ولا الاماكن التى تمارس فيها صناعة او تجارة فى توزيع قيمة استهلاك المياه ، ويلتزم مستغلوها بتركيب عدادات خاصة على نفقتهم .

وبالنسبة لمأوى السيارات فى العقارات يضاف ما يقابل نصيب حجرة لكل مالك سيارة ، وما لم يكن المأوى اوالجراج مؤجرا لشخص يستغله لحسابه ، او مستغلا بمعرفة المالك كجراج عام ، ففى هذه الحالة يتحمل مستغل الجراج استهلاك المياه طبقا لما يسجله عداد خاص يركب على نفقته .

ويكون سداد قيمة استهلاك المياه فى مواعيد دفع الاجرة ، او موعد محدد يخطر المالك شاغلى العقار به ، ويظل هذا الموعد ثابتا حتى يعدل باخطار آخر.

اعمال الترميم والصيانة

□ تعتبر من اعمال الترميم والصيانة اللازمة لسلامة المبانى فى تطبيق احكام قانون الايجارات الاعمال التالية :

● ترميم الشروخ بمبانى الحوائط وتكسير الاجزاء المتآكلة او المتفككة منها.

● تدعيم وتقوية الاعمدة الحاملة لاجزاء المبنى .

● تدعيم وتقوية الاسقف المعيبة بسبب الترخيم او الميل او التشريخ او تآكل مواقع الارتكاز ، او كسر الكمرات او الكوابيل الحاملة لها .

● اصلاح وترميم التلف فى ارضيات دورات المياه والحمامات والمطابخ الذى يؤدى الى تسرب المياه للحوائط او لاجزاء المبنى وخصوصا الاساسات .

● اصلاح وترميم التلف فى الارضيات عموما اذا كان التلف يعرض سكان الادوار اسفل الدور الموجود به التلف للخطر او الضرر او كان من شأنه اذا ترك ان يؤثر على سلامة المبنى .

● استبدال درج السلم المتداعية وتدعيم الحوائط والكمرات والهياكل الحاملة لها .

● تدعيم وترميم الاساسات المعيبة

● اصلاح او استبدال التالف من الاعمال والتركيبات الكهربائية التى قد تؤدى الى حوادث حريق او الى تعريض الارواح للخطر .

● ترميم او اصلاح او استبدال التالف من الاعمال والتركيبات الصحية للمياه والصرف سواء منها المكشوفة او المدفونة .

● اعمال البياض والدهانات التى التى تلتزمها اعادة الحالة الى ماكانت عليها فى الاجزاء التى تناولها الترميم او الصيانة

تشكيل لجان الترميم

□ تشكل اللجان المنشأة بالمدن لدراسة التقارير المقدمة من الجهات الادارية المختصة بشئون التنظيم فى شأن المبانى التى يخشى من سقوطها او سقوط جزء منها برئاسة المهندس الذى يرأس جهاز التنظيم بالمجلس المحلى المختص ، وعضوية مهندس نقابى يرشحه الاتحاد الاشتراكى العربى فى المدينة او القرية من موظفى احدى المصالح الحكومية بها او من غيرهم ، وعضو يختاره المجلس المحلى من بين اعضائه .

□ تتولى اللجنة فحص التقرير الذى يقدم اليها من الجهة الادارية المختصة بشئون التنظيم من نتيجة معاينتها للمنشآت الآيلة للسقوط ، وتقوم اللجنة باجراء المعاينات والفحوص اللازمة وتصدر قراراتها مسببة بالموافقة على ماجاء بالتقرير او برفضه او بتعديله وتعلن ذوى الشأن به على النموذج المعد لهذا الغرض .

□ على المالك انجاز اعمال الترميم والصيانة خلال المدة المحددة لذلك واخطار الجهة الادارية المختصة بشئون التنظيم بموجب كتاب موصى عليه مصحوب بعلم وصول بموعد البدء فى اعمال الترميم والصيانة وذلك قبل الشروع فى تنفيذها بوقت كاف لتقوم هذه الجهة بمراقبة التنفيذ .

كما يجب على المالك اخطار الجهة الادارية المذكورة بنفس الطريقة فور الانتهاء من التنفيذ بانتهاء الاعمال ، وبيان تكاليفها والمستندات المؤيدة لذلك وطلب اعتماد التكاليف لتقوم تلك الجهة بالبت فى هذا الطلب واخطار كل من المالك والمستأجرين بقرارها بكتاب موصى عليه مصحوب بعلم الوصول .

عودة المستأجرين لمساكنهم

□ يكون شغل المستأجر الذى اخلى من بناء هدم بالشروط التالية :

● يخطر المالك برغبته فى موعد لا يتجاوز ٣ شهور من تاريخ الشروع فى اعادة البناء وذلك بموجب كتاب موصى عليه مصحوب بعلم الوصول ، ويبين فى هذا الاخطار موقع الوحدة التى يرغب فى شغلها ورقمها ان امكن .

● اذا تعدد طالب شغل وحدة معينة ولم يتفقوا فيما بينهم ، يجرى المالك بينهم قرعة فى حضورهم ، وللمستأجرين الذين لا تنالهم القرعة ان يختاروا وحدة اخرى خلال مدة اقصاها اسبوعين من تاريخ اجراء القرعه .

● يلزم المستأجر بالتعاقد على الوحدة التى تقرر شغلها خلال اسبوع من تحديدها مع دفع الاجرة المستحقة قانونا.

● يخطر المالك المستأجر بموعد اعداد المبنى للسكن وتسلم الوحدة بكتاب موصى عليه مصحوب بعلم الوصول ، فاذا انقضى الموعد المحدد دون استلامها او دفع الاجرة المستحقة كان للمالك الحق فى تأجيرها لمن يشاء . □

فى الصيف القادم ستحل مشكلة المياه بمصر الجديدة ومدينة نصر

فى الصيف القادم .. صيف عام ١٩٧٠ ستحل جميع المشكلات الرئيسية فى مناطق مصر الجديدة ومدينة نصر والجيزة وشبرا الخيمة .

فقد اعدت الهيئة العامة لمياه القاهرة الكبرى دراسة حول مشكلة المياه فى هذه المناطق ووضعت حلولا عاجلة لهـا .وقد اسفرت هذه الدراسة عن :

□ ضاحية مصر الجديدة :

المشكلة : لم تعد شبكة المواسير بضاحية مصر الجديدة تكفى لاستيعاب الاحتياجات الزائدة من المياه .

الحل : لذلك ولمواجهة الاستهلاك فى المستقبل الذى يتزايد بمعدل ١٠٪ سنويا فسوف يتم تدعيم الشبكة الرئيسية بخط مواسير قطر ١٠٠٠ مم واذا امكن تدبير الاعتمادات لدى شركة مصر الجديدة لتنفيذ خط المواسير الداخل فى حدودها امكن مداركة الموقف فى صيف العام القادم .

□ مدينة نصر :

المشكلة : كان مقدرا أن يكون استهلاك مدينة نصر ٥٠ الف متر مكعب يوميا الا ان الاحتياجات الضرورية بالمنطقة واضافة مناطق سكنية جديدة ارتفعت بالاستهلاك الى اكثر من ال ٥٠ الف متر مكعب ، واصبح من الضرورى تعديل الاستهلاك الى الضعف .

الحل : يمكن الحصول على المياه الاضافية (٥٠ الف م٣ يوميا) بزيادة عدد الابار المجاورة دقها بمحطتى الاميرية ومسطرد . ويستلزم الامر تركيب خط مواسير جديد لتوصيل تلك الكمية بطول حوالى ٦ كيلو مترات . كذلك تقوية محطة الروافع العالية بمدينة نصر . يتم ذلك قبل صيف ١٩٧٠ .

□ مدينة الجيزة :

بالعلم التوسيع الجارى تنفيذه حاليا وتركيب طلمبات المأخذ الجديد سوف تزداد قدرة محطة مياه الجيزة ٤٠ الف متر مكعب فى صيف عام ١٩٧٠ .

وجارى تنفيذ خط مواسير يبدا من محطة مياه الجيزة مارا بالحدود الغربية لمدينة الاوقاف وبهذا الخط يتحسن الضغط والتصرف فى منطقة امبابة والدقى .

اما فى شارع الهرم فقد تم تدعيم شبكة المواسير وجارى تقوية محطة الرفع وبذلك تتحسن الحالة نسبيا الى ان يتم انشاء محطة مياه جنوب الجيزة فى صيف عام ١٩٧١ .

□ منطقة شبرا الخيمة :

المشكلة : تغذى المنطقة السكنية بمدينة شبرا الخيمة من محطة مياه ارتوازية تصرفها اليومى ٣٠٠٠ متر

الحل : ولامكان الوفاء باحتياجات هذه المنطقة سواء للاسكان او الصناعة تم الاتفاق على :

● امداد المنطقة بـ ٥٠ الف متر مكعب يوميا عن طريق محطة مياه شمال شرق القاهرة .

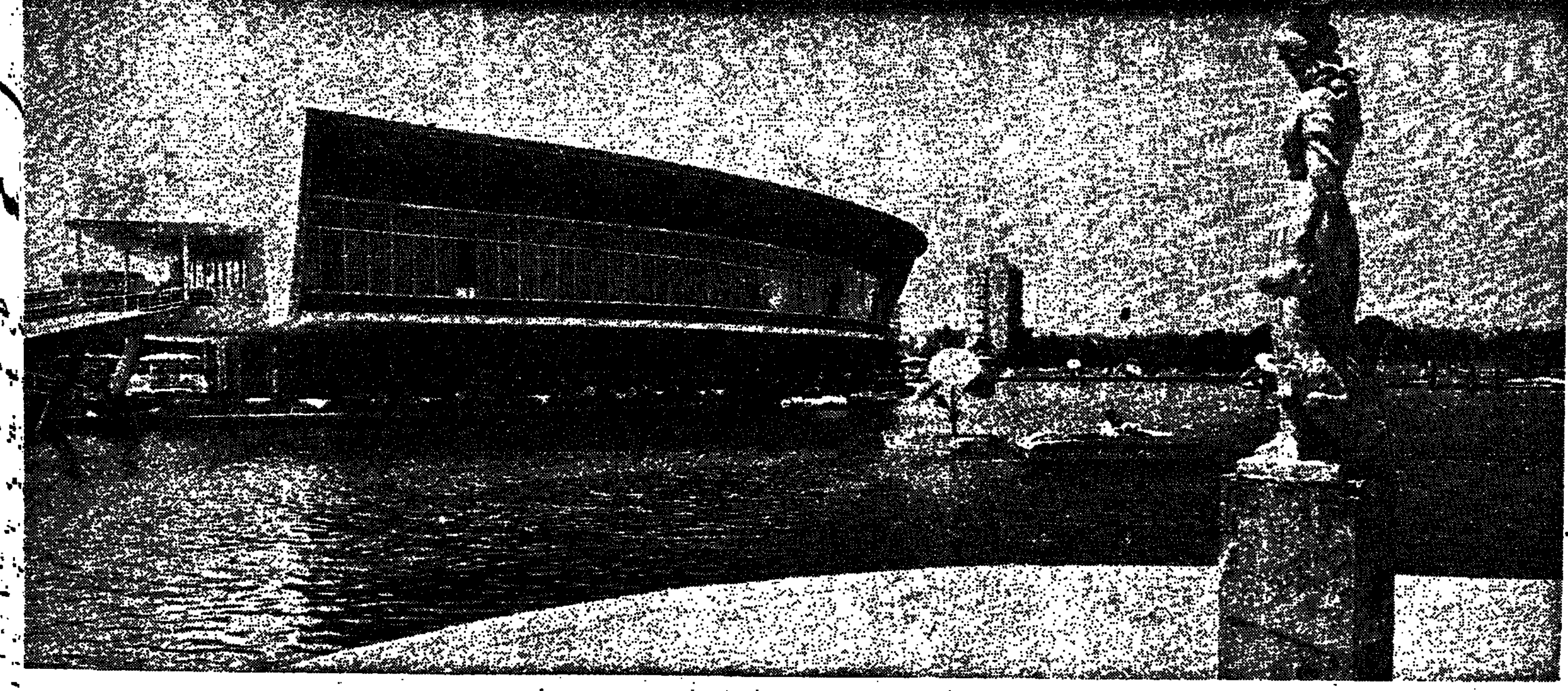
● دراسة دق آبار تعطى ٥٠ الف متر مكعب بموقع المحطة المزمع انشاؤها

المهندس جمال الدين عفيفى
نائب رئيس هيئة مياه القاهرة

هكذا من الأصل

منتزه مصر الجديدة أصبح من معالمنا السياحية البارزة

ان التوسع العمراني الضخم الذي شهدته مصر الجديدة ومدينة نصر في السنوات الاخيرة كان لا بد ان يقابله مزيد من الاندية والمتنزهات يرتادها سكان هذه المناطق الهادئة يمارسون فيها هواياتهم وينشدون راحتهم .. ان منتزه مصر الجديدة الرائع الذي اقامته شركتنا على مساحة لا تقل عن ٥٠ فدانا من اراضيها وحرصت في تخطيطه على ان يكون واحدا من معالمنا السياحية البارزة ، اصبح اليوم المكان المفضل لكل اسرة لتعيش فيه وبين اجوائه ساعات ممتعة .



جانب من منتزه مصر الجديدة .. البحيرة الرائعة الوسطى .. حولها الجديدة يمارسون رياضاتهم فيها .. والناس من حولها يستمتعون بالجمال ويسعدون .. تصوير : أنطون



المعمورة .. امتدت اليها يد التعمير فبدت اليوم من اروع المصايف في العالم ..

احدث شاليهات المعمورة الممتدة على الشاطىء . يجد المصطافون فيها كل راحة

حل مشكلة المياه بمرسى مطروح

بلغت استثمارات المشروعات التي ادرجت في ميزانية العام المالي لمرفق مياه الاسكندرية ٤٥٠ الف جنيه لزيادة الطاقة الانتاجية لعمليات بما يزيد على ١٥٠ الف متر مكعب يوميا من المياه ، وذلك عن طريق مشروعات التوسع الرأسي بها او انشاء عمليات مياه جديدة ، والتنفيذ تجديد كافة الاجهزة وتحسين مستوى الخدمة بوجه عام .

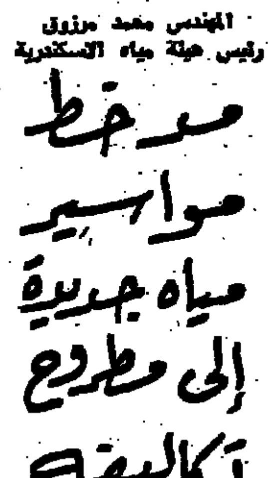
وتقوم هيئة مياه الاسكندرية حاليا بتنفيذ مشروع توسيع عملية مياه المرتي بمقدار ٥٥ الف متر مكعب يوميا ، وينتظر تشغيلها بطاقتها الكاملة في عام ١٩٦٩ او اوائل العام القادم ، وذلك حتى يتمكن المرفق من مواجهة تزايد الاستهلاك الذي يصل معدله الى ١٠ ٪ سنويا .

خط مواسير النوبارية

وتمت موافقة الدكتور حسن مصطفى وزير الاسكان والمرافق اخيرا على خط المواسير الجديد الممتد بالصحراء النوبارية بتكاليف قدرها ٣ ملايين مليون جنيه وسيعرض على اللجنة الوزارية للخطة . وذلك لمواجهة احتياجات مرسى مطروح وباقي الجهات الصناعية والسياحية من المياه وخاصة بعد اكتشافات البترول في العلمين .

واصدر وزير الاسكان والمرافق قرارا يقضي بتشكيل لجنة لتقدير حاجة المنطقة المستفيدة بهذا المشروع من مياه الشرب وتحديد نوع المواسير اللازمة وطول الخط كاملا بما في ذلك محطاته وتقدير التكاليف الكلية وطريقة التمويل لانشاء الخط الجديد لتحقيق الخدمات المطلوبة .

وقامت اللجنة بمعاينة المشروع الطبيعية لتحديد مسار الخط الجديد ومعرفة طبيعة الارض ونوع التربة كما قامت بدراسة القطاع الطولي وذلك تمهيدا لاختيار نوع المواسير للمشروع . وكذلك زارت اللجنة شركة النصر للمواسير للوقوف على مدى جودة المواسير .



المهندس محمد مرزوق
رئيس هيئة مياه الاسكندرية

مد خط مواسير مياه جديدة الى مطروح تكاليفه ٣½ مليون جنيه

خط في حكم المستهلك

وقالت اللجنة في تقريرها بعد المعاينة ان خط المواسير الحالي يعتبر في حكم المستهلك ، وفي حالة عجز من التصرفات التصميمية الاصلية مما يؤدي الى انقطاع المياه في كثير من الاحيان عن مدينة مرسى مطروح ، فضلا عن التصرفات الاضافية اللازمة لمواجهة الزيادة في الاحتياجات المترقبة على اثر النشاط السياحي والصناعي والبترولي بهذه المنطقة ، بالاضافة الى احتياجات مناطق البترول الجديدة بالصحراء الغربية .

انشاء خط مواسير جديد

وفي ضوء دراسات اللجنة تقرر انشاء خط مواسير جديد من القباري الى مرسى مطروح بطول ٣٠٠ كيلو مترا على ان يكون مساره بجوار الطريق الزراعي . مع الابقاء على الخط الموجود حاليا والعناية بصيانته ونقله بجانب الطريق الزراعي وتنفيذ هذا النقل على مراحل مع التجديد الشامل لهذا الخط . ويقوم الخطان معا بتغذية المنطقة بالمياه على ان يتحمل كل منهما ٥٠ ٪ من التصرف تقريبا .

كما تقرر تزويد مرسى مطروح بمكثفين سعة كل منهما ٥٠٠ متر مكعب من المياه يوميا لاستخدامهما عند الضرورة ، وزيادة التصرف الحالي في اول الخط من ... متر مكعب الى ١٣ الف متر مكعب من المياه يوميا ، وزيادة التصرف في الخط من ٢٠٠ متر مكعب الى ٣ الاف متر مكعب يوميا ، مع زيادة التخزين في المدينة من ٦ الاف متر الى ١٢ الف متر مكعب من المياه وبذلك يتم القضاء على مشكلة صعوبة المياه الى مرسى مطروح .

وبعد ان انتهت اللجنة باعداد المواصفات اللازمة للمواسير المطلوبة في ضوء الاحتياجات الفنية تقرر تنفيذ المشروع على مرحلتين :

● المرحلة الاولى : تنفيذ الجزء الاول من الخط بطول ١٦٥ كيلو مترا منها ١١ كيلو مترا قطر ١٤ بوصة و١٥٠ كيلومترات قطر ١٢ بوصة [اي من ... الى الضبعة] ويعمل من المواسير الاسبستوس .

● المرحلة الثانية : الجزء الباقي من الخط بطول ١٢٥ كيلو مترا ، منها ... كيلو مترا قطر ١٢ بوصة ، ٦٤ كيلو مترا بقطر ١٠ بوصات ، و٢٠ كيلو مترا ٨ بوصات [من الضبعة الى مرسى مطروح] ويعمل من المواسير ... ويلحق بالخط ٩ روافع و١٦ خزانا بسعات مختلفة .

وسيتيح تنفيذ المشروع الفرصة لتشغيل مصنع شركة النصر للمواسير ومصنع الشركة المصرية للمواسير والمنتجات الاسمنتية بطاقة انتاجية مناسبة في الوقت الذي يوجد بهما فائض كبير في الطاقة حاليا ، فضلا عن تشغيل شركات المقاولات بالقطاع العام في اعمال تركيب المواسير والانشاءات الاخرى بالمشروع .

ويصل سعر المتر المكعب من المياه التي تصل الان بالسكة الحديد الى ... مليما بالنقل العادي و٢٥٠ مليما بالنقل السريع ، وفي حالة النقل بالمراكب قيمة المتر المكعب اكثر من ٥٠٠ مليم ، هذا بينما لا تزيد تكاليف المتر عند تنفيذ الخط الجديد عن ١٤٠ مليما .

استثمارات المشروع

وسيتم المشروع باستثمارات مقدارها نحو ٣ مليون جنيه على ٥ سنوات بدءا من السنة المالية الحالية ، وذلك على اساس :

السنة الاولى : ستتم استثمارات بمبلغ مليون و٣٢٢ الفا من الجنيهات .
السنة الثانية : ستتم استثمارات بمبلغ مليون و٤٣٢ الفا من الجنيهات .
السنة الثالثة : ستتم استثمارات بمبلغ ٥٠٠ الف جنيه ◻

ايموبليا جديدة بالاسكندرية

قررت شركة الشمس للاسكان والتعمير انشاء عمارة ضخمة بشارع عبد الخالق ثروت بجوار محل جروبي العمارة تتكون من ١٢ طابقا وقدرت التكاليف المبدئية للمباني بنحو ٥٠٠ الف جنيه ، اما قيمة الارض فيقدر ثمنها بنحو ٧٢ الف جنيه .

قامت الشركة اخيرا بشراء قطعة ارض ببولكلي ستنشأ عليها عمارة ضخمة سيطلق عليها «الايموبليا» الاسكندرية .

أين تسكن هذا العام؟

شركات الإسكان تقيم الآن ٧٧ عمارة — الوحدات الجديدة تنشأ في أرقى أحياء القاهرة والإسكندرية

تساهم شركات الاسكان الثمانية في حل مشكلة المساكن بالقاهرة والاسكندرية ، فتقيم هذا العام ٧٧ عمارة جديدة بارقى احياء المدينتين منها مصر الجديدة ومدينة نصر والمعادي وشارع عبد الخالق ثروت بالقاهرة والاهرام بالجيزة .. ولوران والمعمورة وشارع النصر بالاسكندرية وستضم هذه العمارات ١٩١٧ شقة منها .

- ١٠٤ شقق ذات غرفة واحدة وصالة .
- ١٧٢ شقة ذات حجرتين وصالة .
- ٨٧٩ شقة ذات ٣ حجرات وصالة .
- ٧٣٤ شقة ذات ٤ حجرات وصالة .. منها ٩٠ فيلا .
- ٢٨ شقة ذات ٥ حجرات وصالة .

وتقام هذه العمارات في المواقع التالية :

■ القاهرة : يتقد بها ١٥٠٤ وحدة سكنية منها ١٥٠ في مصر الجديدة و ٦٩٣ في مدينة نصر والعباسية ، و ٢١٢ بجوار نادي الترسانة ، و ٥٠ بشارع عبد الخالق ثروت و ١٣٠ بالمطرية و ٦٠ بالمعادي و ٣٩ بحلمية الزيتون .

■ الجيزة : ٣٦ وحدة بمنطقة حدائق الاهرام

■ الاسكندرية : ٣٨٧ شقة منها ٢٢٨ بشارع النصر و ٣٩ بلمسيوه و ١٠ بشارع الشهيد مصطفى حافظ و ٣٦ بلوران و ٧٤ بالمعمورة .

المهندس علي جمال الدين
المدير العام لمؤسسة الاسكان والتعمير

بحوث عربية بالأمم المتحدة عن تمليك المساكن

يتسافر الى نيويورك يوم ٢٥ اغسطس وفد عربي من الدكتورين محمود عبد الحافظ رئيس مؤسسة الاسكان والتعمير وشفيق الصدر رئيس المؤسسة التعاونية للبناء والاسكان لتمثيل الجمهورية العربية المتحدة في اجتماعات لجنة التخطيط والبناء والاسكان التابعة للامم المتحدة والتي ستستمر ٣ اسابيع ، وسيقدم الوفد عدة بحوث عن نظم تمليك المساكن والاسكان الاقتصادي والمتوسط والخطوات التي تتخذها الجمهورية العربية لحل مشاكل الاسكان ، وسياسة تشجيع الاسكان التعاوني والقطاع الخاص ، وسياسة التخطيط الاقليمي .

½ مليون جنيه لاستيراد مصاعد جديدة

إنشاء مصنع لإنتاج قطع الغيار محليا — تخصيص فرقة صيانة لكل ٥٠ مصعدًا

زادت اهمية مرفق المصاعد الكهربائية اخيرا بعد ان اصبح التوسع الرأسي في العمران ضرورة حتمية تفرضها اسس التخطيط الاقتصادي السليم للمدن الكبرى والمتوسطة .

ولقد راعت وزارة الاسكان ما لهذا المرفق من اهمية ووفرت له الامكانيات المادية بتوفير الحصص النقدية لاستيراد المصاعد الجديدة وقطع الغيار ، وكذلك الامكانيات الفنية

شكوى الجمهور

وتتركز شكوى الجمهور في الاعطال التي تلحق بالمصاعد القائمة والتأخير في ازالة اسبابها وكذلك في عدم توفر المصاعد الكافية للتركيب بالمنشآت الجديدة

وترجع اسباب تعطل المصاعد الى عدم توفر بعض قطع الغيار المستوردة كما ان بعض هذه القطع قد توقفت الشركات عن تصنيعها بسبب التقادم وتغيير طرازها

اما التأخير في تلبية بلاغات الاعطال فانها ترجع الى عدة عوامل تنظيمية وفنية كان من اهمها عدم وجود نظم للحوافز الايجابية والسلبية بالاضافة الى النقص في الخبرات الفنية ، فضلا عن الرغبة في تلف الغيار في بعض الاحوال في تأخير الاصلاح .

واذا انتقلنا الى المشكلة الاخيرة التي يتعرض لها بعض المواطنين الذين يطالبون بتوفير المصاعد للمنشآت الجديدة ، لوجدنا ان العقبة الاساسية في ذلك كانت ترجع الى عدم توفر النقد الاجنبي

توفير قطع الغيار

كبرت وزارة الاسكان والمرافق الحصص النقدية اللازمة ، وتم التعاقد مع مصانع شندلر بسويسرا والهند على استيراد قطع غيار بمبلغ ٦٥ الف جنيه لعام ٦٨/٦٩ روعي فيها تغطية احتياجات المصاعد من قطع الغيار اللازمة للاصلاح لمدة تزيد عن عام بالاضافة الى استخدامها في تعديل وتطوير نظم تشغيل نسبة كبيرة من المصاعد ذات الطراز القديم لتجنب صعوبة عدم وجود قطع غيار لها نهائيا .

وسيساعد مشروع المصنع الجديد الذي انتهت دراسته في توفير بعض قطع الغيار التي ستصنع محليا بمستوى من الجودة لا يقل عن مثيلاتها من القطع المستوردة .

وقد صرح المهندس يحيى زكريا رئيس شركة النيل للهندسة العمومية التي تتولى انشاء المصنع الجديد انه تم تقسيم المحافظات الى مناطق صيانة تضم كل منها خمسين مصعدا تتولى صيانتها فرقة مدربة على اعمال الصيانة ويشرف احد المهندسين على كل اربع فرق منها . وتتوفر لهذه الفرق وسائل الانتقال السريعة لتلبية الطلبات التي تبلغ اليها تليفونيا ساعة بساعة من الثامنة صباحا حتى العاشرة مساء ، وتتوفر هذه الخدمة السريعة المنتظمة حتى في ايام العطلات الرسمية .

المهندس يحيى زكريا

شهادات إسكان ... لتوجيه مدخرات المواطنين إلى التمليك

لكل صاحب شهادة فائدة ٣½٪ من قيمتها والأولوية في اختيار المسكن المناسب

اصبح الهدف الاول لكل مواطن استخدام مدخراته للحصول على سكن عائلي مناسب يحقق الراحة والاستقرار المعيشي لرب الاسرة وافرادها ويوفر لهم امانا للمستقبل . وذلك بعد ان كان الهدف في الماضي تحقيق استثمار في مجال الاسكان يدر عائدا مضمونا ومزايا لمن يقيمون مساكن من افراد القطاع الخاص .

ونتيجة للتطبيق الاشتراكي الذي انعدم معه التفاوت الكبير في الدخول . وقلة الاراضي الفضاء المعدة للبناء . وصعوبة المواصلات . استحدث مشروع الاسكان بالتمويل الخاص الذي يرتكز على الافادة من الاراضي الفضاء وتعمير الاراضي الخربة وغير المستغلة الواقعة داخل الكتل السكنية القائمة . وبناء وحدات سكنية توضع تحت تصرف المواطنين المشتركين في المشروع باقل النفقات وعهد الى شركة القاهرة للاسكان والتعمير بتنفيذه .

وسوف تحتسب لصالح المشتركين في المشروع فائدة بنسبة ٣½ ٪ على المبالغ التي اشتركوا بها من تاريخ دفع كل مبلغ حتى تاريخ استخدامه لتغطية قيمة الوحدة التي حصل عليها المشترك بشرط الا تقل هذه المدة عن سنة .

ويقوم المشروع الجديد على القواعد :

● القاعدة الاولى : تمويل المشروع تمويلا خاصا لتغطى تكاليف الوحدات السكنية المقامة في نطاقه عن طريق مدخرات الافراد التي قد تقصر عن اقامة وحدة مستقلة (فيلا) وتكفي في اقامة وحدة سكنية باحدى العمارات او بجزء من تكاليفها .

● القاعدة الثانية : اصدار شهادات اسكان مقابل المبالغ التي يسددها المشتركون في المشروع ، تخول لحاملها اولويات ومزايا معينة يتم اصدارها طبقا لاسلوب مالي محكم .

● القاعدة الثالثة : حسن اختيار المواقع لاقامة العمارات بحيث تكون وسط العمران وتتوفر فيها الخدمات ، وان تكون الوحدات السكنية من المستوى المتوسط او المتوسط الممتاز ، مع مراعاة اجادة التنفيذ .

ويمكن لاصحاب هذه الاراضي ان يشتركوا في المشروع باراضيهم لاقامة عمارات عليها ، مقابل وحدات سكنية فيها بما يقابل قيمة اراضيهم . وتقدر قيمة الاراضي بواسطة لجان يمثل فيها صاحب الارض .

د . غريب الجمال
رئيس شركة القاهرة للاسكان والتعمير

وهناك مزايا تحققها شهادات الاسكان هي :

■ تدر شهادات الاسكان لحاملها عائدا استثماريا مناسبا فلا يضار من طول اقتنائه لها — كما انه يمكنه ان يحول قيمتها الى نقد في اي وقت واي ظرف .

■ يتم اختيار الوحدة السكنية بعد المعاينة على الطبيعة وبعد الانتهاء من تشييدها وبذلك يتفادى الاختلاف حول المواصفات اذا اختيرت الوحدة على الرسومات قبل التشييد .

■ تحقق شهادات الاسكان ايضا لحاملها اولوية اعتبارية عند تقدمه للحصول على احدى الوحدات السكنية — وتحدد هذه الاولوية تبعا لقيمة الشهادات التي يحملها المتقدم للحصول على الوحدة السكنية ووفقا لمدة اقتنائها وفيما يلي بيان لهذه النسب الاعتبارية :

— من الوحدة التي تعرض للبيع بمبلغ يتراوح بين ١٠٠٠ جنيه حتى ١٥٠٠ جنيه تحسب نسبة اضافية قدرها ٢ ٪ .

— من الوحدة التي تعرض للبيع بمبلغ يزيد من ١٥٠٠ جنيه حتى ٢٠٠٠ جنيه تحسب نسبة اضافية قدرها ٢ ٪ .

— من الوحدة التي تعرض للبيع بمبلغ يزيد من ٢٠٠٠ جنيه حتى ٢٥٠٠ جنيه تحسب نسبة اضافية ٢ ٪ .

— من الوحدة التي تعرض للبيع بمبلغ يزيد من ٢٥٠٠ جنيه حتى ٣٠٠٠ جنيه تحسب نسبة اضافية ١½ ٪ .

— من الوحدة التي تعرض للبيع بمبلغ يزيد من ٣٠٠٠ جنيه حتى ٣٥٠٠ جنيه تحسب نسبة اضافية ١½ ٪ .

— من الوحدة التي تعرض للبيع بمبلغ يزيد من ٣٥٠٠ جنيه حتى ٤٠٠٠ جنيه تحسب نسبة اضافية ١¼ ٪ .

— من الوحدة التي تعرض للبيع بمبلغ يزيد من ٤٠٠٠ جنيه حتى ٤٥٠٠ جنيه تحسب نسبة اضافية ١½ ٪ .

— من الوحدة التي تعرض للبيع بمبلغ يزيد من ٤٥٠٠ جنيه تحسب نسبة اضافية ١ ٪ .

وتحسب النسب الاضافية عن كل شهادة اسكان قيمتها ١٠٠ جنيه اكتتب فيها لمدة سنة كاملة .

نسبة اضافية اعتبارية

وجميع النسب الاضافية الاعتبارية تضم الى نسبة مقدم الثمن النقدي الذي يعرض المشترك في المشروع دفعه مسبقا للحصول على احدى الوحدات السكنية عند اتمام تشييدها والاعلان عنها وعن ثمن بيعها ، وعلى ذلك فهي نسبة اضافية اعتبارية تضاف الى النسبة الاصلية الفعلية المعروضة من المشتركين في المشروع لمجرد اجراء المقارنة عند البت في العروض المقدمة من الراغبين في الحصول على الوحدة من المشتركين في المشروع ومن غيرهم : ويكون باقي الثمن المستحق على من يحصل على الوحدة والذي سيتم سداده على اقساط هو الفرق بين مقدم الثمن الفعلي وبين الثمن المحدد لبيع الوحدة السكنية ، ولا تؤثر النسبة الاعتبارية الاضافية في تحديد قيمة هذا الفرق الذي يسدد على اقساط .

٢٥٪ مقدم الثمن

اما المشتركون الفائزون بوحدات في عمارات المجموعة الاولى المعروضة للبيع فتسوى المبالغ المودعة منهم وفوائدها عن طريق خصم قيمتها من الثمن المحدد لبيع الوحدة ، واذا زادت هذه المبالغ عن ثمن بيع الوحدة يرد الزائد للمشترك اذا لم يبد رغبته بالاشتراك بقيمته في مجموعة تالية . ويشترط للفوز باحدى الوحدات الا تقل نسبة مقدم الثمن المدفوع فعلا عن ٢٥ ٪ من ثمن بيع الوحدة .

والمشتركون الفائزون باحدى وحدات المجموعة الاولى ملتزمون بسداد الباقي من الثمن على اقساط سنوية متساوية

والمشتركون الذين تقدموا بعروض للحصول على احدى الوحدات في العمارة التي فتح باب العروض عليها اولا من بين عمارات المجموعة الاولى ولم يفوزوا بها يكون لهم الخيار بين احد امرين :

أ — اما ابقاء المبالغ المودعة بمعرفتهم [مع فوائدها] لحين التقدم بعرض آخر عند فتح باب العروض على وحدات العمارة الثانية او الثالثة من عمارات المجموعة الاولى [وتظل الفوائد في هذه الحالة سارية لصالحهم حتى تاريخ التقدم بالطلب الجديد] .

ب — سحب المبالغ المودعة بمعرفتهم [مع فوائدها] اذا كانوا غير راغبين في الحصول على احدى وحدات العمارة الثانية او الثالثة من عمارات المجموعة الاولى .

وتطبق نفس هذه القواعد على المشتركين الذين تقدموا بعروض للحصول على احدى الوحدات في العمارة التي كان ترتيبها الثانية او الثالثة في فتح باب العروض على وحداتها ولم يفوزوا بها .

والمشتركون الذين لم يفوزوا باحدى وحدات العمارات الثلاث المكونة للمجموعة الاولى يجوز لهم طلب اعتبار المبالغ السابق لهم ايداعها بمثابة اشتراك لهم في عمارات المجموعة الثانية بشرط تبولهم الشروط المعلنة للاشتراك في هذه الاخيرة . ويجوز للشركة منح هذا الحق بصفة عامة لصالح جميع المشتركين في المجموعة الاولى حتى قبل تقدمهم بعروض على وحدات عمارات هذه المجموعة ◻